

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Härjapea 17 Korterühistu

registrikood: 80099455

tänavatänu nimi, Härjapea tn 17-1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10320

telefon: +372 6512236, +372 5077218

e-posti aadress: anu@anu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korterühistu Härjapea 17 liikmeteks on 2 korterite omanikku – Anu Uusmaa ja Elmo Nüganen. Korterühistu tööd korraldavad kõik ühistu liikmed, Ühistu juhatus on üheliikmeline. Korterühistu ei tegele ettevõtlusega.

Korterühistu Härjapea 17 tegevusalaks 2015. a. majandusaastal oli elamu Härjapea 17 haldamine ja hooldamine.

2015. a. kogutud liikmemakse kasutati jooksvate kulude katteks.

2015. a. palgalisi töötajaid ei olnud.

Kogutud liikmemaksudest on tasutud teenuste eest järgmistele ettevõtetele: AS Tallinna Vesi, AS Eesti Energia, 220 Energia OÜ, Prügivedu OÜ ja Tallinna Jäätmekekeskus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	878	539	2
Nõuded ja ettemaksed	553	120	
Kokku käibevara	1 431	659	
Kokku varad	1 431	659	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	413	107	3
Kokku lühiajalised kohustused	413	107	
Kokku kohustused	413	107	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	552	571	
Aruandeaasta tulem	466	-19	
Kokku netovara	1 018	552	
Kokku kohustused ja netovara	1 431	659	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	473	157	4
Kokku tulud	473	157	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-7	-170	5
Muud kulud	0	-6	
Kokku kulud	-7	-176	
Põhitegevuse tulem	466	-19	
Aruandeaasta tulem	466	-19	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	466	-19	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-127	-120	
Kokku rahavood põhitegevusest	339	-139	
Kokku rahavood	339	-139	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	539	678	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	339	-139	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	878	539	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	571	571
Aruandeaasta tulem	-19	-19
31.12.2014	552	552
Aruandeaasta tulem	466	466
31.12.2015	1 018	1 018

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Härjapea 17 raamatupidamise aastaaruanne 2015. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus-ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes arvelduskonto jääke.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, maksuvõlad, muud lühiajalised võlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Annetused ja toetused

Sihtotstarbelisi annetusi ja toetuseid kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks annetused ja toetused on mõeldud.

Tulud

Tulude aruande koostamisel on lähtutud Raamatupidamise Toimkonna juhendi RTJ 14 lisas toodud skeemist. Mittesihtotstarbelised tasud ühingu liikmetelt on liikmemaksud ja sisseastumismaksud. Nende tasude kogumise kord ja määrad, samuti uute liikmete vastuvõtmise kord on kehtestatud põhikirja ja üldkoosoleku otsusega.

Kulud

Kulude aruande koostamisel on lähtutud Raamatupidamise Toimkonna juhendi RTJ 14 lisas toodud skeemist.

Seotud osapooled

Korteriühistu seotud osapoolteks on ühistu asutajad ja liikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
SEB Pank	878	539
Kokku raha	878	539

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	413	413
Kokku võlad ja ettemaksed	413	413
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	107	107
Kokku võlad ja ettemaksed	107	107

Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud (eurodes)

	2015	2014
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	473	157
Kokku liikmetelt saadud tasud	473	157

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Muud	7	170
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7	170

Lisa 6 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2016

Härjapea 17 Korteriühistu (registrikood: 80099455) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANU UUSMAA	Juhatuse liige	24.06.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6512236
Mobiiltelefon	+372 5077218
E-posti aadress	anu@anu.ee