

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** PERSONNEL OÜ

**registrikood:** 10327601

**tänava/talu nimi,** Raua 36

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:**

**telefon:** +372 6115055

**faks:** +372 6115056

**e-posti aadress:** igor@friisberg.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Raha                             | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 9  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 10 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara             | 10 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed              | 10 |
| Lisa 7 Osakapital                       | 11 |
| Lisa 8 Müügitulu                        | 11 |
| Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud        | 11 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                     | 11 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                | 12 |
| Aruande allkirjad                       | 13 |

## Tegevusaruanne

|                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Konsultatsiooni firma Personnel OÜ.                                                  |
|                                                                                      |
| Personnel OÜ on konsultatsioonifirma, mille peamiseks tegevussuundadeks on           |
| juhtimis- ja personalialased konsultatsioonid ning olemasoleva kinnisvara rentimine. |
| Meie tugevusteks on:                                                                 |
| * koostööpartnerid                                                                   |
| * rahvusvahelistest personaliotsingu põhimõtete ja standardite järgimine             |
| * tihedada koostöösidemed paljude konsultatsioonifirmadega                           |
|                                                                                      |
|                                                                                      |
| 2015.a. netokäive oli 7200 eurot.                                                    |
| Käive jäi võrreldes 2014. aastaga samaks.                                            |
| 2016. aastal püüame suurendada toodangu mahtu .                                      |
|                                                                                      |
| 2016. aasta põhiülesanneteks on:                                                     |
| * jätkuv koostöö seniste koostööpartneritega,                                        |
| * rahvusvahelise koostöövõrgustiku arendamine,                                       |
| * kliendisuhete jätkuv arendamine,                                                   |
| * uute tegevusprojektide käivitamine.                                                |
|                                                                                      |
| Igor Päss                                                                            |
| juhataja                                                                             |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015     | 31.12.2014     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 60 169         | 53 982         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 637            | 40             | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>60 806</b>  | <b>54 022</b>  |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Materiaalne põhivara                         | 280 427        | 291 119        | 5       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>280 427</b> | <b>291 119</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>341 233</b> | <b>345 141</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 33             | 16             | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>33</b>      | <b>16</b>      |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>33</b>      | <b>16</b>      |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 12 782         | 12 782         | 7       |
| Ülekurss                                     | 357 905        | 357 905        |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 383            | 383            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -25 945        | -21 302        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -3 925         | -4 643         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>341 200</b> | <b>345 125</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>341 233</b> | <b>345 141</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015          | 2014          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 7 200         | 7 200         | 8       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -440          | -1 154        | 9       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -10 692       | -10 692       | 5       |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-3 932</b> | <b>-4 646</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 7             | 3             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-3 925</b> | <b>-4 643</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-3 925</b> | <b>-4 643</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2015          | 2014          | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                |               |               |         |
| Ärikasum (kahjum)                                     | -3 932        | -4 646        |         |
| Korrigeerimised                                       |               |               |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 10 692        | 10 692        | 5       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                          | <b>10 692</b> | <b>10 692</b> |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -597          | 5             |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 17            | -4            |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>6 180</b>  | <b>6 047</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                      |               |               |         |
| Laekunud intressid                                    | 7             | 3             |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>7</b>      | <b>3</b>      |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>6 187</b>  | <b>6 050</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses            | 53 982        | 47 932        | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>6 187</b>  | <b>6 050</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus              | 60 169        | 53 982        | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |          |                              |                             | Kokku   |
|--------------------------------|-----------------------------|----------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Ülekurss | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |         |
| <b>31.12.2013</b>              | 12 782                      | 357 905  | 383                          | -21 302                     | 349 768 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |          |                              | -4 643                      | -4 643  |
| <b>31.12.2014</b>              | 12 782                      | 357 905  | 383                          | -25 945                     | 345 125 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |          |                              | -3 925                      | -3 925  |
| <b>31.12.2015</b>              | 12 782                      | 357 905  | 383                          | -29 870                     | 341 200 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust. OÜ Personnel 2015. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis kooneb ostu-hinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsioon arvutatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

#### Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu [ja dividenditulu] kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. [Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.]

#### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 (kuni 31. detsember 2014 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.



**Seotud osapooled**

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise äripoole otsustele. Personnel OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;
- punktis kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                   | 31.12.2015    | 31.12.2014    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Kassa             | 578           | 578           |
| Arvelduskontod    | 59 591        | 53 404        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>60 169</b> | <b>53 982</b> |

**Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

|                                    | 31.12.2015 | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 600        | 600            |
| Ostjatelt laekumata arved          | 600        | 600            |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 4          | 4              |
| Ettemaksed                         | 33         | 33             |
| Tulevaste perioodide kulud         | 33         | 33             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>637</b> | <b>637</b>     |
|                                    |            |                |
|                                    | 31.12.2014 | 12 kuu jooksul |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 4          | 4              |
| Ettemaksed                         | 36         | 36             |
| Tulevaste perioodide kulud         | 36         | 36             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>40</b>  | <b>40</b>      |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Ettemaks   |
| Ettemaksukonto jääk                           | 4          | 4          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>4</b>   | <b>4</b>   |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |        |          | Kokku   |
|---------------------|--------|----------|---------|
|                     | Maa    | Ehitised |         |
| <b>31.12.2013</b>   |        |          |         |
| Soetusmaksumus      | 10 469 | 356 384  | 366 853 |
| Akumuleeritud kulum |        | -65 042  | -65 042 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 10 469 | 291 342  | 301 811 |
|                     |        |          |         |
| Amortisatsioonikulu |        | -10 692  | -10 692 |
|                     |        |          |         |
| <b>31.12.2014</b>   |        |          |         |
| Soetusmaksumus      | 10 469 | 356 384  | 366 853 |
| Akumuleeritud kulum |        | -75 734  | -75 734 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 10 469 | 280 650  | 291 119 |
|                     |        |          |         |
| Amortisatsioonikulu |        | -10 692  | -10 692 |
|                     |        |          |         |
| <b>31.12.2015</b>   |        |          |         |
| Soetusmaksumus      | 10 469 | 356 384  | 366 853 |
| Akumuleeritud kulum |        | -86 426  | -86 426 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 10 469 | 269 958  | 280 427 |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2015 | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 33         | 33             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>33</b>  | <b>33</b>      |
|                                  |            |                |
|                                  | 31.12.2014 | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 16         | 16             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>16</b>  | <b>16</b>      |

## Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

|                                     | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|-------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                          | 12 782     | 12 782     |
| Osade arv (tk)                      | 2          | 2          |
| Osa nimiväärtuseks on 9906 ja 2876. |            |            |

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2015         | 2014         |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |              |              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |              |              |
| Eesti                                       | 7 200        | 7 200        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>7 200</b> | <b>7 200</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>7 200</b> | <b>7 200</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |              |              |
| Enda kinnisvara rendileandmine              | 7 200        | 7 200        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>7 200</b> | <b>7 200</b> |

## Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2015       | 2014         |
|----------------------------------------|------------|--------------|
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 262        | 262          |
| Raamatupidamisteenus                   | 84         | 142          |
| Ruumide jooksev remont                 | 0          | 649          |
| Muud                                   | 94         | 101          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>440</b> | <b>1 154</b> |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| 2015                                                                                                                             | Müügid |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 7 200  |
|                                                                                                                                  |        |
| 2014                                                                                                                             | Müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 7 200  |

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2016

**PERSONNEL OÜ (registrikood: 10327601) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| IGOR PÄSS          | Juhatuse liige     | 22.06.2016           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -25 945        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -3 925         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-29 870</b> |
| Katmine                                      |                |
| Dividendideks                                | 30 000         |
| Ülekursi vähendamine                         | -59 870        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-29 870</b> |

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -25 945        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -3 925         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-29 870</b> |
| Katmine                                      |                |
| Dividendideks                                | 30 000         |
| Ülekursi vähendamine                         | -59 870        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-29 870</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 7200            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| Igor Päss      | 35504090228                               | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 155000 EEK                   |
| IPEXS OÜ       | 10327618                                  |                                  | 45000 EEK                    |

## Sidevahendid

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Liik            | Sisu              |
| Telefon         | +372 6115055      |
| Faks            | +372 6115056      |
| E-posti aadress | igor@friisberg.ee |