

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: HOONEÜHISTU KUNGLA-5

registrikood: 80061895

tänavatalu nimi, Narva mnt. 13-19

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 41535

telefon: +372 55503273

e-posti aadress: info@johviaura.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Lisa 8 Revidendikomisjoni arvamus	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Hooneühistu Kungla-5 asutati 20.01.1999.aastal.

Hooneühistu eesmärkideks on garaažibokside ja nende all asuvate maatükkide ühine majandamine, kommunikatsioonide rajamine ja hooldamine ning hooneühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

2007 aastal reorganiseeriti Garaažiühist ümber Hooneühistuks.

Juhatus koosneb kolmest liikmest .

Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	346	319	2
Kokku käibevara	346	319	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 575	2 575	3
Kokku põhivara	2 575	2 575	
Kokku varad	2 921	2 894	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	7	13	4
Kokku lühiajalised kohustused	7	13	
Kokku kohustused	7	13	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 575	2 575	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	306	334	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33	-28	
Kokku omakapital	2 914	2 881	
Kokku kohustused ja omakapital	2 921	2 894	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	278	350	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-52	-73	
Mitmesugused tegevuskulud	-193	-305	
Kokku ärikasum (-kahjum)	33	-28	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33	-28	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33	-28	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	33	-28	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-6	2	
Kokku rahavood äritegevusest	27	-26	
Kokku rahavood	27	-26	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	319	345	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	27	-26	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	346	319	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 575	334	2 909
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-28	-28
31.12.2013	2 575	306	2 881
Aruandeaasta kasum (kahjum)		33	33
31.12.2014	2 575	339	2 914

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eesti Raamatupidajate Kogu raamatupidamise aastaaruanne 2014. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel.

Bilansi koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 1 toodud bilansiskeemist, täpsustades olemasolevate kirjete nimetusi (nõuded liikmete vastu). Bilansikirjeid, mis ei ole asjakohased ühingu finantsseisundi kajastamiseks, ei esitata. Eesti Raamatupidajate Kogu kui mittetulundusühingu bilansis kasutatakse mõiste "omakapital" asemel mõistet "netovara", mis koosneb järgmistest kirjetest: eelmiste perioodide tulem ja aruandeaasta tulem.

Tulude-kulude aruande koostamisel on lähtutud vastavast RTJ 14-s mittetulundusühingutele ette nähtud skeemist, mille kirjete nimetusi on tegevusest lähtuvalt täpsustatud (liikmemaksud, tulud teenustest). Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsiibist

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Maad ei amortiseeritud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Raha	346	319
Kokku raha	346	319

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	2 575	2 575
Jääkmaksumus	2 575	2 575
31.12.2013		
Soetusmaksumus	2 575	2 575
Jääkmaksumus	2 575	2 575
31.12.2014		
Soetusmaksumus	2 575	2 575
Jääkmaksumus	2 575	2 575

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7	7
Kokku võlad ja ettemaksed	7	7
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	13	13
Kokku võlad ja ettemaksed	13	13

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	278	350
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	278	350
Kokku müügitulu	278	350
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68321- Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	278	350
Kokku müügitulu	278	350

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil ettevõttes ei olnud töötajaid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Revidendikomisjoni arvamus

2014 majandusaasta aruande kohta

Hooneühistu Kungla -5 juhatus koosneb kolmest liikmest.

Juhatuse tööd korraldab juhatuse esimees.

Tehtud majanduskulude summad on läbi vaadatud ja kinnitanud juhatus.

Majandustegevuse aastakava ja arved hooneühistuomanikele on koostatud 01.01.2014 a. kuni 31.12.2014 a.

Juhatuse liikmed hüvitis ei saanud.

Raamatupidamist teostab Raamatupidamisteenust osutav ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ja raamatupidamise standarditega. Tulud ja kulud ning majandustehingud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Tulemiaruanne on koostatud tekkepõhiselt, tuludest on maha arvatud tegelikult tehtud kulud, olenemata sellest, kas on tasutud või mitte. Rahavoogude aruanne on koostatud rahavoogude põhitegevuse osas kaudsel meetodil ja rahavood finantseerimistegevuse osas otsemeetodil.

Kokkuvõttes võib öelda, et 2014 a kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt hooneühistu vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust seisuga 31.12.2014 a. Teen üldkoosolekule ettepaneku kinnitada raamatupidamise aastaaruanne seisuga 31.12.2014 a tulemiga 33,49 eur ja bilansimahuga 2921,94 eur.

Revident



Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2016

HOONEÜHISTU KUNGLA-5 (registrikood: 80061895) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KULDAR SUUBAN	Juhatuse liige	22.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	306
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33
Kokku	339

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	306
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33
Kokku	339

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	278	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55503273
E-posti aadress	info@johviaura.ee