

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: PUKO OÜ

registrikood: 10172699

tänava/talu nimi, Riia 140k
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51014

telefon: +372 7380361

e-posti aadress: puko@puko.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Laenukohustused	14
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Kasutusrent	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 13 Osakapital	17
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Muud äritulud	17
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 18 Tööjõukulud	18
Lisa 19 Intressikulud	18
Lisa 20 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	20
Vandeaudiitori aruanne	21

Tegevusaruanne

PUKO OÜ põhitegevuseks on ehitus-remonttööd ning viimistlustööd. Samuti arhitektuurimälestiste ja muinsuskaitsealaste ehitiste üldehituslik konserveerimine ja restaureerimine ning remont. Tööde teostamise piirkonnaks Eesti Vabariik.

Suuremateks tellijateks 2015.a. AS Tartu Ehitus, Merko Ehitus AS, Nordecon AS, Tartu LV, Fund Ehitus OÜ, Astlanda Ehitus AS, Nordecon AS.

PUKO OÜ põhieesmärgiks on jätkata koostööd seniste tellijatega. Eeldatavateks arengusuundadeks on kvaliteetse viimistlustegevuse mahu suurendamine.

PUKO OÜ keskmine töötajate arv 2015.a. oli 42 inimest ning nendele väljamakstud töötasu summa 503 tuh eurot. Peamised finantssuhtarvud ja nende arvutamise meetodika:

1. lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = käibevara : lühiajalised kohustused

2. maksevõime kordaja = käibevara - varud : lühiajalised kohustused

3. vahetu maksevalmiduse kordaja = raha : lühiajalised kohustused

4. puhasrentaablus = puhaskasum : müügitulu x 100

5. võlakordaja = kohustused : kogu passiva x 100

	2014	2015	
1. lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	1,39	3,32	
2. maksevõime kordaja	1,39	1,40	
3. vahetu maksevalmiduse kordaja	0,07	0,15	
4. puhasrentaablus	-3,70	0,40	
5. võlakordaja	36,7%	38,7%	

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	19 435	7 753	2
Nõuded ja ettemaksed	157 350	141 383	3
Kokku käibevara	176 785	149 136	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	21 673	12 226	3
Materiaalne põhivara	158 402	176 601	6
Kokku põhivara	180 075	188 827	
Kokku varad	356 860	337 963	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5 660	7 755	7
Võlad ja ettemaksed	121 469	99 608	10
Kokku lühiajalised kohustused	127 129	107 363	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	11 865	16 608	7
Kokku pikaajalised kohustused	11 865	16 608	
Kokku kohustused	138 994	123 971	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 560	25 560	13
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	185 876	223 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 874	-37 624	
Kokku omakapital	217 866	213 992	
Kokku kohustused ja omakapital	356 860	337 963	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	1 273 156	1 014 580	14
Muud äritulud	3 762	19 779	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-678 344	-561 980	16
Mitmesugused tegevuskulud	-70 015	-95 072	17
Tööjõukulud	-503 342	-400 891	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-18 199	-10 170	6
Muud ärikulud	-205	-134	
Kokku ärikasum (-kahjum)	6 813	-33 888	
Intressikulud	-1 862	-1 564	19
Muud finantstulud ja -kulud	-1 077	-2 172	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 874	-37 624	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 874	-37 624	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	6 813	-33 888	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	18 199	10 170	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-250	
Muud korrigeerimised	-10 524	13 116	
Kokku korrigeerimised	7 675	23 036	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-15 967	-26 437	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	21 861	48 212	10
Kokku rahavood äritegevusest	20 382	10 923	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-67 561	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	250	6,15
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-67 311	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	15 000	0	7
Saadud laenude tagasimaksed	-15 000	0	7
Arvelduskrediidi saldo muutus	293	-136	7
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-7 131	-4 157	8
Makstud intressid	-1 862	-1 564	7,19
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-8 700	-5 857	
Kokku rahavood	11 682	-62 245	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 753	69 998	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	11 682	-62 245	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19 435	7 753	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	25 560	2 556	223 500	251 616
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-37 624	-37 624
31.12.2014	25 560	2 556	185 876	213 992
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 874	3 874
31.12.2015	25 560	2 556	189 750	217 866

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Puko 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Puko kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. OÜ Puko arvestus- ja esitusvaluutaks on EUR. Majandusaasta aruanne on koostatud ühe EUR täpsusega.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi. Ostjatelt laekumata nõuete allahindluskulu (ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest tekkinud kulu) kajastatakse muu tegevuskuluna. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumine kajastatakse nõuete allahindluskulu vähendamisenä. Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruande real
Finantstulud ja –kulud.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsest tootmismahust lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO-meetodit. Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses. Iga aruandeperioodi lõpus tehakse inventuur.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega üle 10000 euro.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on kuni 10000 eurot, kantakse kasutuselevõtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt (inventeeritakse aasta lõpus).

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemaid väljaminekuid kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse kasutusele võtmise kuust. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilist jääkmaksumusest, hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla kaetavale väärtusele.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Vara hakatakse amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas. Vara amortiseerimine lõpetatakse, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiootel põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müüginii ettevõtte põhitegevuses).

Hoonete ja ehitiste amortisatsiooninorm 5%, transpordivahenditel 15% aastas.

Ajuliselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
hooned ja rajatised	15 aastat
transpordivahendid	6 aastat
masinad ja seadmed	6 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile. Ettevõtte juhtkond on seisukohal, et aruandeaastal vastab ettevõtte sisemine intressimäär lepingutes fikseeritud intressimääradele.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisi, juhul kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapital on moodustatud iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal on reservkapitali kantud vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks.

Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

Kulud

Kulude kajastamisel kasutatakse tekkepõhisuse ja tulude ning kulude vastavuse printsiipi.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on alates 01.01.2015 20/80. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekis edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on osaühingu juhataja ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
sularaha kassas	8 845	7 009
arveldusarvel	10 590	744
Kokku raha	19 435	7 753

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	179 023	157 350	21 673	4
Ostjatelt laekumata arved	179 023	157 350	21 673	
Kokku nõuded ja ettemaksed	179 023	157 350	21 673	

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	151 310	139 084	12 226	4
Ostjatelt laekumata arved	151 310	139 084	12 226	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 299	2 299		5
Kokku nõuded ja ettemaksed	153 609	141 383	12 226	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	179 023	151 310	
lühiajalised nõuded	157 350	139 084	
pikaajalised nõuded	21 673	12 226	
Kokku nõuded ostjate vastu	179 023	151 310	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	652	2 189	17
Lootusetuks tunnistatud nõuded	-652	-2 189	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	0	0	

Pikaajsete laekumistena on arvel garantiitagatised.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	22 824		8 483
Üksikisiku tulumaks	5 910		4 916
Erisoodustuse tulumaks			68
Sotsiaalmaks	12 059		9 789
Kohustuslik kogumispension	509		354
Töötuskindlustusmaksed	811		787
Ettemaksukonto jääk		2 299	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	42 113	2 299	24 397

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2013								
Soetusmaksumus	37 305	89 501	66 196	4 153	70 349			197 155
Akumuleeritud kulum		-41 280	-47 090	-4 153	-51 243			-92 523
Jääkmaksumus	37 305	48 221	19 106	0	19 106			104 632
Ostud ja parendused			22 037		22 037	60 102	60 102	82 139
Muud ostud ja parendused			22 037		22 037	60 102	60 102	82 139
Amortisatsioonikulu		-4 476	-5 694		-5 694			-10 170
31.12.2014								
Soetusmaksumus	37 305	89 501	86 067	4 153	90 220	60 102	60 102	277 128
Akumuleeritud kulum		-45 756	-50 618	-4 153	-54 771			-100 527
Jääkmaksumus	37 305	43 745	35 449	0	35 449	60 102	60 102	176 601
Amortisatsioonikulu		-10 489	-7 710		-7 710			-18 199
Ümberklassifitseerimised		60 102				-60 102	-60 102	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		60 102				-60 102	-60 102	0
31.12.2015								
Soetusmaksumus	37 305	149 603	86 067	4 153	90 220	0	0	277 128
Akumuleeritud kulum		-56 245	-58 328	-4 153	-62 481	0	0	-118 726
Jääkmaksumus	37 305	93 358	27 739	0	27 739	0	0	158 402

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2015	2014
Masinad ja seadmed	0	250
Transpordivahendid	0	250
Kokku	0	250

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
krediitkaart	620	620			
Lühiajalised laenud kokku	620	620			
Kapitalirendikohustused kokku	16 905	5 040	11 865		8
Laenukohustused kokku	17 525	5 660	11 865		
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
krediitkaart	327	327			
Lühiajalised laenud kokku	327	327			
Kapitalirendikohustused kokku	24 036	7 428	16 608		8
Laenukohustused kokku	24 363	7 755	16 608		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Maa	37 305	37 305
Ehitised	93 358	43 744
Kokku	130 663	81 049

Laenu ja garantiiagsete tagatiste tagatiseks on hüpoteek kinnistule Tartu, Riia 140k. Swedbank on andnud bilansipäeva seisuga garantiiagseid tagatise 7-le ehitusobjektile summas 12952 eurot. Bilansipäeva järgselt on sõlmitud garantiiagseid tagatise 6-le ehitusobjektile summas 26806 eurot. Seisuga 31.12.2015 ei olnud arvelduskrediidi jääki. Arvelduskrediidi leping limiidiga 40000 eurot kehtib kuni 06.05.2017, alusvaluuta on euro, intressimäär 5,15% aastas.

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising	10 777	3 615	7 162	6 kuu euribor	EUR	31.11.2018
Swedbank Liising	6 128	1 425	4 703	6 kuu euribor	EUR	15.02.2018
Kapitalirendikohustused kokku	16 905	5 040	11 865			

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising	7 503	1 375	6 128	6 kuu euribor + 3,19%	EUR	15.02.2018
Swedbank Liising	2 236	2 236		5,95	EUR	15.10.2015
Swedbank Liising	14 297	3 817	10 480	6 kuu euribor + 2,25%	EUR	31.11.2018
Kapitalirendikohustused kokku	24 036	7 428	16 608			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	27 739	28 554
Kokku	27 739	28 554

Kapitalirendi tingimustel renditakse bilansipäeva seisuga 2 transpordivahendit, võrreldaval perioodil 3 transpordivahendit.

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014
Kasutusrendikulu	1 748	4 444
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2015	31.12.2014
12 kuu jooksul	3 471	1 748

Kasutusrendi tingimustel renditakse sõiduauto.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	49 477	49 477	
Võlad töövõtjatele	29 879	29 879	11
Maksuvõlad	42 113	42 113	5
Kokku võlad ja ettemaksed	121 469	121 469	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	44 815	44 815	
Võlad töövõtjatele	30 396	30 396	11
Maksuvõlad	24 397	24 397	5
Kokku võlad ja ettemaksed	99 608	99 608	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	28 847	28 197
Puhkusetasude kohustus	1 032	2 199
Kokku võlad töövõtjatele	29 879	30 396

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	158 125	148 701
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	31 625	37 175
Kokku tingimuslikud kohustused	189 750	185 876

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei ületaks jaotuskõlblikku kasumit bilansipäeva seisuga.

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	25 560	25 560
Osade arv (tk)	3	3
Osakapitali moodustavad 2 osa nominaalväärtusega 7668 eurot ja 1 osa nominaalväärtusega 10224 eurot.		

Osakute suurust ja põhikirja muudeti 01.12.2011, äriregistri kanne tehti 13.03.2012.
Uue põhikirja kohaselt on ettevõtte miinimumkapital 25560 eurot ja maksimumkapital 102240 eurot.

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 273 156	991 708
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 273 156	991 708
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	0	22 872
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	22 872
Kokku müügitulu	1 273 156	1 014 580
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehituslik viimistlus	1 273 156	1 014 580
Kokku müügitulu	1 273 156	1 014 580

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	250	6
Rendi- ja üüritulu	3 762	17 451	
Muud	0	2 078	
Kokku muud äritulud	3 762	19 779	

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	673 616	560 367
Muud	4 728	1 613
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	678 344	561 980

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Energia	29 867	35 760	
Elektrienergia	2 620	2 286	
Kütus	27 247	33 474	
Mitmesugused bürookulud	12 641	14 570	
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	373	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	652	2 189	4
kasutusrent	1 748	4 444	
kindlustus	3 400	4 210	
pangateenused	471	848	
autode remont	16 811	11 899	
Muud	4 425	20 779	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	70 015	95 072	

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	375 590	304 741
Sotsiaalmaksud	127 752	96 150
Kokku tööjõukulud	503 342	400 891
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	42	35

Lisa 19 Intressikulud (eurodes)

	2015	2014
Intressikulu laenudelt	-1 312	-1 039
Intressikulu kapitalirendilt	-550	-525
Kokku intressikulud	-1 862	-1 564

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2014	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 866

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	43 744	43 394

Juhatuse liikmed saavad töötasu töölepingu seaduse alusel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2016

PUKO OÜ (registrikood: 10172699) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI KÄOS	Juhatuse liige	21.06.2016
ESTER MUST	Juhatuse liige	21.06.2016
RAIN VAHTLA	Juhatuse liige	21.06.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

PUKO OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud PUKO OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 19.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt PUKO OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tiit Simo

Vandeaudiitori number 290

T. Simo Konsultatsioonid OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 116

Soinaste 4, Tartu

21.06.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

PUKO OÜ (registrikood: 10172699) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT SIMO	Vandeaudiitor	21.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	185 876
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 874
Kokku	189 750

Kasum jätta tulevaste perioodide kulude katteks ja mitte maksta seekord dividende

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Krohvimine	43311	382457	30.04%	Jah
Värvimine ja klaasimine	43341	360446	28.31%	Ei
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	299839	23.55%	Ei
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	230414	18.10%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ester Must	45102182714		7668 EUR
Mati Käos	35504192713		10224 EUR
Rain Vahtla	37807082713		7668 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7380361
E-posti aadress	puko@puko.ee