

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Green Orbis OÜ

registrikood: 12406351

tänava/talu nimi, Näituse tn 1

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50409

telefon: +372 5026295

e-posti aadress: soosaareero@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 5 Osakapital	11
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Oü Green Orbis tegeles aastal 2015 põhiliselt kinnisvara vahendusteenustega: müük, üürimised, konsultatsioon ja nõustamised. Jätkati müügipaviljon välja üürimist.

OÜ Green Orbis 2015 aasta müügitulu oli 193 615 eurot, 2014 aastal oli 126 571 eurot.

Töötajaid oli aruandeaastal üks, maksti töötasu 7433 eurot, 2014 aastal maksti 7433 eurot.

2015 aastal jätkatakse kinnisvara vahendusteenustega, milleks on kinnisvaraga seotud - müük, üürimised, konsultatsioon ja nõustamised.

Eero Soosaar
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	19 885	29 486	
Nõuded ja ettemaksed	32 199	41 076	2
Varud	7 883	7 883	
Kokku käibevara	59 967	78 445	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	16 000	0	
Materiaalne põhivara	51 630	24 596	3
Kokku põhivara	67 630	24 596	
Kokku varad	127 597	103 041	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	10 336	45 837	4
Kokku lühiajalised kohustused	10 336	45 837	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	50 874	24 426	
Kokku pikaajalised kohustused	50 874	24 426	
Kokku kohustused	61 210	70 263	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 778	24 247	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 609	8 531	
Kokku omakapital	66 387	32 778	
Kokku kohustused ja omakapital	127 597	103 041	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	193 615	126 571	6
Muud äritulud	730	800	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-123 406	-80 581	7
Mitmesugused tegevuskulud	-16 937	-24 545	8
Tööjõukulud	-9 945	-9 960	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 767	-737	3
Muud ärikulud	-3 373	-2 583	
Kokku ärikasum (-kahjum)	33 917	8 965	
Muud finantstulud ja -kulud	-308	-434	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 609	8 531	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 609	8 531	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	33 917	8 965	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 766	737	3
Kokku korrigeerimised	6 766	737	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-9 395	24 513	
Varude muutus	-588	-2 646	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 272	8 510	
Kokku rahavood äritegevusest	35 972	40 079	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-33 800	0	3
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-16 000	0	
Antud laenud	-11 600	-25 727	
Antud laenude tagasimaksed	22 500	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-38 900	-25 727	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-6 000	-373	
Makstud intressid	-673	-109	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-6 673	-482	
Kokku rahavood	-9 601	13 870	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	29 486	15 616	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 601	13 870	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19 885	29 486	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 500	-2 500	24 247	24 247
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 531	8 531
31.12.2014	2 500	-2 500	32 778	32 778
Aruandeaasta kasum (kahjum)			33 609	33 609
31.12.2015	2 500	-2 500	66 387	66 387

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Green Orbis 2015 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning kajastab õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Majandusaasta algus 01.01. ja lõpp 31.12

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutena on kajastatud antud lühiajalised laenud.

Varud

Varudena on kajastatud edasimüügi eesmärgil soetatud kinnisvara.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 550 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 550

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Teenuste müügi puhul kajastatakse tulu teenuse osutamise järel.

Seotud osapooled

OÜ Green Orbis 2014 aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks tegevjuhtkonda.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 181	11 181
Ostjatelt laekumata arved	11 181	11 181
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		0
Muud nõuded	20 400	20 400
Laenunõuded	20 400	20 400
Ettemaksed	618	618
Muud makstud ettemaksed	618	618
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 199	32 199
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 502	6 502
Ostjatelt laekumata arved	6 502	6 502
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 932	1 932
Muud nõuded	32 612	32 612
Laenunõuded	32 612	32 612
Ettemaksed	30	30
Muud makstud ettemaksed	30	30
Kokku nõuded ja ettemaksed	41 076	41 076

Lisa 3 Materiaalne põhivara (eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2013				
Soetusmaksumus	12 000	583	12 583	12 583
Akumuleeritud kulum	-800	-49	-849	-849
Jääkmaksumus	11 200	534	11 734	11 734
Ostud ja parendused	12 798		12 798	12 798
Amortisatsioonikulu		-117	-117	-117
Müügid	181		181	181
31.12.2014				
Soetusmaksumus	24 798	583	25 381	25 381
Akumuleeritud kulum	-619	-166	-785	-785
Jääkmaksumus	24 179	417	24 596	24 596
Ostud ja parendused	33 800		33 800	33 800
Amortisatsioonikulu	-6 650	-116	-6 766	-6 766
31.12.2015				
Soetusmaksumus	58 598	583	59 181	59 181
Akumuleeritud kulum	-7 269	-282	-7 551	-7 551
Jääkmaksumus	51 329	301	51 630	51 630

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 702	5 702
Võlad töövõtjatele	500	500
Maksuvõlad	4 134	4 134
Saadud ettemaksed		0
Muud saadud ettemaksed		0
Kokku võlad ja ettemaksed	10 336	10 336
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 366	9 366
Võlad töövõtjatele	500	500
Maksuvõlad	743	743
Muud võlad	30 228	30 228
Muud viitvõlad	30 228	30 228
Saadud ettemaksed	5 000	5 000
Muud saadud ettemaksed	5 000	5 000
Kokku võlad ja ettemaksed	45 837	45 837

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	191 540	115 726
Läti	2 075	10 845
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	193 615	126 571
Kokku müügitulu	193 615	126 571
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68311	193 615	126 571
Kokku müügitulu	193 615	126 571

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	38 233	6 850
Müügi eesmärgil ostetud teenused	81 979	68 797
Üür ja rent	1 013	0
Muud	2 181	4 934
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	123 406	80 581

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Energia	3 257	4 038
Elektrienergia	361	549
Soojusenergia	1 188	1 383
Kütus	1 708	2 106
Mitmesugused bürookulud	3 127	5 617
Lähetuskulud	1 464	2 522
Riiklikud ja kohalikud maksud	506	0
Ostetud teenused	8 583	12 368
Kokku mitmesugused tegevuskulud	16 937	24 545

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	7 433	7 433
Sotsiaalmaksud	2 512	2 527
Kokku tööjõukulud	9 945	9 960
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	1 312

2014	Antud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2016

Green Orbis OÜ (registrikood: 12406351) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EERO SOOSAAR	Juhatuse liige	21.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 778
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 609
Kokku	66 387
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	66 387
Kokku	66 387

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	193615	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eero Soosaar	37302192741	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5026295
E-posti aadress	soosaareero@gmail.com