

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 03.12.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Harku Vara OÜ

registrikood: 12763252

tänava/talu nimi, Paldiski mnt 177-56

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13518

telefon: +372 5279478

e-posti aadress: harkuvara@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste laiendamine ning firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	03.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	85	0
Nõuded ja ettemaksed	5 888	2 500
Kokku käibevara	5 973	2 500
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	29 390	0
Kokku põhivara	29 390	0
Kokku varad	35 363	2 500
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	4 460	0
Kokku lühiajalised kohustused	4 460	0
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	26 850	0
Kokku pikaajalised kohustused	26 850	0
Kokku kohustused	31 310	0
Omakapital		
Registreerimata osakapital	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 553	0
Kokku omakapital	4 053	2 500
Kokku kohustused ja omakapital	35 363	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	03.12.2014 - 31.12.2015
Müügitulu	13 787
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 009
Mitmesugused tegevuskulud	-704
Muud ärikulud	-3 521
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 553
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 553
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 553

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	03.12.2014 - 31.12.2015
Rahavood äritegevusest	
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	12 999
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-8 713
Makstud intressid	-3 521
Muud rahavood äritegevusest	1 860
Kokku rahavood äritegevusest	2 625
Rahavood investeerimistegevusest	
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-29 390
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-29 390
Rahavood finantseerimistegevusest	
Saadud laenud	26 850
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	26 850
Kokku rahavood	85
Raha ja raha ekvivalentide muutus	85
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	85

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Registreerimata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
03.12.2014	2 500		2 500
03.12.2014	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 553	1 553
31.12.2015	2 500	1 553	4 053

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna

poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase vaartuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 64 eur. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 64 eur, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- muu põhivara (lineaarne kasulik eluiga 3-5 aastat) - 10-25%
- masinad ja seadmed (lineaarne - kasulik eluiga 5-10 aastat) - 10-20%

Rahavoogude aruandes kajastatakse korteriühistu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid. Rahavoogude aruanne on koostatud otsesel meetodil.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2015

Harku Vara OÜ (registrikood: 12763252) 03.12.2014 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NIKOLAI TŠESNOKOV	Juhatuse liige	21.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 553
Kokku	1 553
Jaotamine	
Kokku	1 553

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	13787	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksandr Tšesnokov	35703130250	Haabersti linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR
Nikolai Tšesnokov	37811280237	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5279478
E-posti aadress	harkuvara@gmail.com