

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: osäühing Sõrandu Farm

registrikood: 10110468

küla: Sõrandu küla

vald: Koigi vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 72501

telefon: +372 3871416

faks: +372 3871416

e-posti aadress: oyest@estpak.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Muud nõuded	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Kasutusrent	13
Lisa 10 Laenukohustused	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 12 Võlad tarnijatele	15
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 16 Osakapital	16
Lisa 17 Müügitulu	17
Lisa 18 Muud äritulud	17
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 21 Tööjõukulud	18
Lisa 22 Muud ärikulud	18
Lisa 23 Intressikulud	18
Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud	19
Lisa 25 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	21
Vandeauditori aruanne	22

Tegevusaruanne

Osaühing Sõrandu farm on Eesti kapitalile kuuluv ettevõtte, kelle omanikfirmaks on osaühing „Estonia“. Sellest tulenevalt toimub kogu majandustegevus emaettevõtte kaudu. Sõrandu Farm põhitegevuseks on taimekasvatuse, spetsialiseeritud vilja- ja rapsikasvatusele.

Maabilanss võrreldes 2014.a. ei muutunud, see tähendab, et üldine külvipinna struktuur on mitmeid aastaid ühesugune. Muutused külvipinnas tulenevad külvikorrast. Mitmel aastal oleme kasvatanud vilja ja rapsi 845 ha. 2015.a. saime kõigi aegade teravilja kogusaagi s.o. 3 600 tonni, võrreldes 2014.a. on see 379 tonni rohkem. Rapsi külvipind oli 100 ha võrra suurem, sellest tulenevalt saime rapsi kogusaagiks 813 tonni. Hea viljasaak ja keskmisest suurem viljamüügi hind tagasid ettevõttele korraliku finantstulemuse. Müügitulu suurenes võrreldes 2014.a. 136 754 eurot. Hea majandustegevuse tulemusena saime kasumit 233 144 eurot.

2016.a. investeeringuid ei planeerita. Järgmise aasta saagiks on külvatud talinisu 238,16 ha. Tulenevalt töökorraldusest kontserni ettevõtete vahel on Sõrandu Farmis tööl ainult juhtkond.

Taimekasvatuse külvipind:

Kultuur	Kasvupind ha		Saak		Kogusaak tonni	
	2015.a.	2014.a.	2015.a.	2014.a.	2015.a.	2014.a.
Varane oder		61.31		6.0		370
Hiline oder		190.24		3.1		581
Oder allakülviga		180.14		6.4		1 150
Talinisu	354.56	238.59	7.05	4.7	2 500	1 120
Raps	275.64	175.63	2.95	2.4	813	425
Suvinisu	215.39		5.11		1 100	

ETTEVÕTTE FINANTSNÄITAJAD KAHE AASTA LÕIKES

Näitaja	2015	2014
Käibe kasv %	23.6	-8.2
Kasumi kasv %	950.1	-89.2
Puhasrentaablus %	32.5	3.8
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	135.1	109.1
Varade puhasrentaablus ROA %	14.0	1.5
Omakapitali rentaablus ROE %	16.0	1.8

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu 2015} - \text{müügitulu 2014}) / \text{müügitulu 2014} * 100$

Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum 2015} - \text{puhaskasum 2014}) / \text{puhaskasum 2014} * 100$

Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

Varade puhasrentaablus ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

Omakapitali rentaablus ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	353	17 795	2
Nõuded ja ettemaksed	1 271 005	995 354	3
Varud	19 383	49 886	5
Kokku käibevara	1 290 741	1 063 035	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	376 019	376 931	8
Kokku põhivara	376 019	376 931	
Kokku varad	1 666 760	1 439 966	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6 594	6 594	10
Võlad ja ettemaksed	2 958	3 153	11
Kokku lühiajalised kohustused	9 552	9 747	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	196 404	202 559	10
Kokku pikaajalised kohustused	196 404	202 559	
Kokku kohustused	205 956	212 306	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	127 823	127 823	16
Kohustuslik reservkapital	12 782	12 782	
Muud reservid	58 241	58 241	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 028 814	1 006 612	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	233 144	22 202	
Kokku omakapital	1 460 804	1 227 660	
Kokku kohustused ja omakapital	1 666 760	1 439 966	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	717 274	580 520	17
Muud äritulud	158 651	195 423	18
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-30 503	2 598	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-536 742	-638 147	19
Mitmesugused tegevuskulud	-74 735	-114 734	20
Tööjõukulud	-16 570	-19 330	21
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-912	-912	8
Muud ärikulud	-495	-385	22
Kokku ärikasum (-kahjum)	215 968	5 033	
Intressikulud	-308	-319	23
Muud finantstulud ja -kulud	17 484	17 488	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	233 144	22 202	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	233 144	22 202	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	215 968	5 033	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	912	912	8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-32 965	8
Muud korrigeerimised	-154 151	-158 000	7;15;25
Kokku korrigeerimised	-153 239	-190 053	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-152 668	5 493	3
Varude muutus	30 503	-2 598	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-195	-42	11
Laekumised sihtfinantseerimisest	158 651	162 458	15
Kokku rahavood äritegevusest	99 020	-19 709	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-9 035	8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	42 000	8
Antud laenud	-110 000	-100 000	7;25
Laekunud intressid	1	17 316	24
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-109 999	-49 719	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud intressid	-308	-319	23
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-6 155	-6 155	10
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-6 463	-6 474	
Kokku rahavood	-17 442	-75 902	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 795	93 697	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-17 442	-75 902	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	353	17 795	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	127 823	12 782	58 241	1 006 612	1 205 458
Aruandeaasta kasum (kahjum)				22 202	22 202
31.12.2014	127 823	12 782	58 241	1 028 814	1 227 660
Aruandeaasta kasum (kahjum)				233 144	233 144
31.12.2015	127 823	12 782	58 241	1 261 958	1 460 804

Täpsem informatsioon osakapitali kohta avalikustatakse lisas „Osakapital“

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OSAÜHING "SÕRANDU FARM" 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OSAÜHING "SÕRANDU FARM" kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel, mida on täiendatud bioloogilise vara arvestusest tuleneva lisainfoga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raha

Raha ja pangakontol kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvaid lootusetuid võlgnevusi sellel bilansikirjel kajastatud ei ole.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kulude kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest lähtudes. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibilist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisele kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine: amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla bilansilise jääkmaksumuse. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavatele väärtustele juhul, kui vara objekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest väärtusest. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond kriitiliselt vara väärtuse testi tegemise vajalikkust, et veenduda, kas kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse või mitte.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	piiramatu
Hooned ja ehitised	12 aastat
Masinad ja seadmed	3 aastat
Muu inventar	7 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, võlad töövõtjatele ning muu lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kajastatakse lühiajalistena.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel brutomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna. Varade sihtfinantseerimisel võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul. Mitterahalise toetusena saadud vara võetakse bilansis arvele tema õiglases väärtuses. Tekkiv kohustus kantakse tuludesse vara järelejäädud kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tuluna kajastatakse ettevõtte poolt müüdud toodangut ja teenusi müügihinna.

Kulud

Kuludid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

OÜ "SÕRANDU FARM" käsitleb seotud osapooltena:

- a) tegevjuhtkonda;
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid;
- c) ettevõtte töötajaid;
- d) emaettevõtet;
- e) teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2015. a ja aruande koostamiskuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mis ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	58	58
Arvelduskonto	295	17 737
Kokku raha	353	17 795

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	766 494	766 494	
Ostjatelt laekumata arved	766 494	766 494	4;25
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 496	4 496	6
Muud nõuded	500 015	500 015	
Laenunõuded	473 877	473 877	7;25
Intressinõuded	26 138	26 138	25
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 271 005	1 271 005	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	603 489	603 489	
Ostjatelt laekumata arved	603 489	603 489	4;25
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 833	14 833	6
Muud nõuded	377 032	377 032	
Laenunõuded	363 877	363 877	7;25
Intressinõuded	13 155	13 155	25
Kokku nõuded ja ettemaksed	995 354	995 354	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	766 494	603 489	
Nõuded emaeettevõtja ja teiste konsoliteerimisgrupi ettevõtjate vastu	766 494	603 489	25
Kokku nõuded ostjate vastu	766 494	603 489	

Aruandeperioodil pole nõudeid ostjate vastu tunnistatud ebatõenäoliselt laekuvateks. Varem lootusetuks tunnistatud nõudeid ostjate vastu pole aruandeperioodil laekunud.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Lõpetamata toodang	19 383	49 886
Põllumajanduse lõpetamata tootmine	19 383	49 886
Kokku varud	19 383	49 886

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 402		823	0
Üksikisiku tulumaks		403		509
Sotsiaalmaks		679		834
Kohustuslik kogumispension		32		35
Töötuskindlustusmaksed		14		26
Ettemaksukonto jääk	1 094		14 010	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 496	1 128	14 833	1 404

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Laenunõuded	473 877	473 877	5%	EUR	31.12.2016	25
Intressinõuded	26 138	26 138				25
Kokku muud nõuded	500 015	500 015				
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Laenunõuded	363 877	363 877	5%	EUR	31.12.2015	25
Intressinõuded	13 155	13 155				25
Kokku muud nõuded	377 032	377 032				

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2013								
Soetusmaksumus	375 498	21 545	20 339	20 339	915	505	505	418 802
Akumuleeritud kulum	0	-21 545	-18 499	-18 499	-915			-40 959
Jääkmaksumus	375 498	0	1 840	1 840	0	505	505	377 843
Ostud ja parendused			9 035	9 035				9 035
Muud ostud ja parendused			9 035	9 035				9 035
Amortisatsioonikulu			-912	-912				-912
Müügid			-9 035	-9 035				-9 035
31.12.2014								
Soetusmaksumus	375 498	13 901	20 339	20 339	915	505	505	411 158
Akumuleeritud kulum	0	-13 901	-19 411	-19 411	-915	0		-34 227
Jääkmaksumus	375 498	0	928	928	0	505	505	376 931
Amortisatsioonikulu			-912	-912				-912
31.12.2015								
Soetusmaksumus	375 498	13 901	19 828	19 828	0	505	505	409 732
Akumuleeritud kulum	0	-13 901	-19 812	-19 812	0	0		-33 713
Jääkmaksumus	375 498	0	16	16	0	505	505	376 019

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2015	2014
Masinad ja seadmed	0	42 000
Transpordivahendid	0	42 000
Kokku	0	42 000

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014	Lisa nr
Kasutusrendikulu	49 177	94 443	20

Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
12 kuu jooksul	49 728	49 787	
1-5 aasta jooksul	69 270	119 068	

Kasutusrendi intressimäär 1,2%, alusvaluuta EUR, maksetähtaeg iga kuu.

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Ühistatud vara	439	439					
Lühiajalised laenud kokku	439	439					
Pikaajalised laenud							
Maa hüpoteek	202 559	6 155	30 775	165 629	5% tasumisele kuuluvast summast	EUR	2050
Pikaajalised laenud kokku	202 559	6 155	30 775	165 629			
Laenukohustused kokku	202 998	6 594	30 775	165 629			
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Ühistatud vara	439	439					
Lühiajalised laenud kokku	439	439					
Pikaajalised võlakirjad							
Maa hüpoteek	208 714	6 155	30 775	171 784	5% tasumisele kuuluvast summast	EUR	2050
Pikaajalised võlakirjad kokku	208 714	6 155	30 775	171 784			
Laenukohustused kokku	209 153	6 594	30 775	171 784			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Maa	308 820	308 820
Kokku	308 820	308 820

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	882	882	12
Võlad töövõtjatele	948	948	13
Maksuvõlad	1 128	1 128	6
Kokku võlad ja ettemaksed	2 958	2 958	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	642	642	12
Võlad töövõtjatele	1 107	1 107	13
Maksuvõlad	1 404	1 404	6
Kokku võlad ja ettemaksed	3 153	3 153	

Lisa 12 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Tasumata arved	785	252	
Võlad emaeettevõttele ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele	97	390	25
Kokku võlad tarnijatele	882	642	

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasu	838	856
Puhkusereserv	110	251
Kokku võlad töövõtjatele	948	1 107

Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalik tulumaksukohustus	252 392	205 763
Võimalikud netodividendid	1 009 566	823 051
Kokku tingimuslikud kohustused	1 261 958	1 028 814

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2015 moodustas 1 261 958 eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksukulu 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvutamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2016. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei ületaks jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2015.a.

Lisa 15 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2013	Saadud	Tulu	31.12.2014	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Keskkonnasõbraliku majandamise toetus	0	48 378	-48 378	0	
Ühtne pindalatoetus	0	114 080	-114 080	0	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		162 458	-162 458		
Kokku sihtfinantseerimine		162 458	-162 458		18

	31.12.2014	Saadud	Tulu	31.12.2015	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Keskkonnasõbraliku majandamise toetus	0	48 356	-48 356	0	
Ühtne pindalatoetus	0	110 295	-110 295	0	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		158 651	-158 651		
Kokku sihtfinantseerimine		158 651	-158 651		18

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	127 823	127 823
Osade arv (tk)	1	1

Põhikirja järgi on osakapitali miinimumsuuruseks 47 934 eurot, mida võib põhikirja muutmata suurendada 191 736 euroni. Osakapital koosneb ühest osast ja osa iga 1 euro annab ühe hääle.

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	717 274	580 520
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	717 274	580 520
Kokku müügitulu	717 274	580 520
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Taimekasvatustoodang	716 550	518 270
Muud kaubad ja teenused	724	62 250
Kokku müügitulu	717 274	580 520

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	32 965	8
Riiklikud toetused	158 651	162 458	15
Kokku muud äritulud	158 651	195 423	

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	6 419	12 069
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	716	61 000
Energia	6	1 132
Elektrienergia	6	1 132
Ostetud teenused	338 288	296 240
Seemned	30 981	39 644
Väetised	104 005	173 519
Taimekaitsevahendid	54 464	52 425
Muud	1 863	2 118
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	536 742	638 147

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Maarent	17 152	13 358	
Mitmesugused bürookulud	2 228	1 202	
Kasutusrendi kulud	49 177	94 443	9
Maamaks	4 607	4 607	
Sõiduauto ülalpidamiskulud	40	41	
Traktorite kindlustus	1 427	1 083	
Muud	104	0	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	74 735	114 734	

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	12 428	14 483
Sotsiaalmaksud	4 142	4 847
Kokku tööjõukulud	16 570	19 330
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	5

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Liikmemaksud	495	385
Kokku muud ärikulud	495	385

Lisa 23 Intressikulud

(eurodes)

	2015	2014
Muud intressikulud	308	319
Kokku intressikulud	308	319

Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Intressitulu laenudelt	17 482	17 483	25
Muud intressitulud	2	5	
Kokku muud finantstulud ja -kulud	17 484	17 488	

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	OÜ Estonia
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	OÜ Antonett
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	960 786		688 280	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	305 723	98	305 395	390

2015	Ostud	Müügid	Antud laenud
Emaettevõtja	526 019	717 274	110 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	975		
2014	Ostud	Müügid	Antud laenud
Emaettevõtja	547 658	553 304	100 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	8 018	27 216	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	7 349	8 136

I Tehingud

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

II Juhtkonnale makstud tasud

Juhatusel liikme tagasikutsumise või ametist lahkumisel soodustusi ette nähtud ei ole.

III Aruandeperioodil arvestati antud laenudelt intresse:

Emaettevõtja 4 500€

Konsolideerimisgrupi liige	12 983€	
IV Aruandeperioodil laekus laenu intresse seotud isikutelt		4 500€
sh emaettevõtjalt	4 500€	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.03.2016

osaühing Sõrandu Farm (registrikood: 10110468) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS LUND	Juhatuse liige	08.03.2016
KALLE LIBLIK	Juhatuse liige	08.03.2016
AIN AASA	Juhatuse liige	08.03.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Sõrandu Farm ainuosanikule

Oleme üle vaadanud osaühing Sõrandu Farm raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 20.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing Sõrandu Farm finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Milvi Selter

Vandeaudiitori number 132

Aami Audiitorbüroo OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 49

Aiavilja 19-14

72719 Paide

08.03.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Sõrandu Farm (registrikood: 10110468) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MILVI SELTER	Vandeaudiitor	08.03.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 028 814
Aruandeaasta kasum (kahjum)	233 144
Kokku	1 261 958
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 261 958
Kokku	1 261 958

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 028 814
Aruandeaasta kasum (kahjum)	233 144
Kokku	1 261 958
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 261 958
Kokku	1 261 958

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	716550	99.90%	Jah
Segapõllumajandus	01501	724	0.10%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing Estonia	10038386	Oisu alevik, Türi vald, Järva maakond, Eesti	127823 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3871416
Faks	+372 3871416
E-posti aadress	oyest@estpak.ee