

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** AS TARTU TERMINAL

**registrikood:** 10171518

**tänava/talu nimi,** AS Tartu Terminal

**maja ja korteri number:**

**küla:** Kärkna küla

**vald:** Tartu vald

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthnumber:** 60503

**telefon:** +372 7497248

**faks:** +372 7497238

**e-posti aadress:** info@term.ee, info@terminaloil.ee

**veebilehe aadress:** www.terminaloil.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 5  |
| Bilanss                                     | 5  |
| Kasumiaruanne                               | 6  |
| Rahavoogude aruanne                         | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 9  |
| Lisa 2 Raha                                 | 10 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 11 |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                 | 11 |
| Lisa 5 Varud                                | 11 |
| Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 12 |
| Lisa 7 Muud nõuded                          | 12 |
| Lisa 8 Materiaalne põhivara                 | 13 |
| Lisa 9 Kasutusrent                          | 13 |
| Lisa 10 Laenukohustused                     | 14 |
| Lisa 11 Võlad ja ettemaksed                 | 15 |
| Lisa 12 Võlad tarnijatele                   | 15 |
| Lisa 13 Võlad töövõtjatele                  | 15 |
| Lisa 14 Muud võlad                          | 16 |
| Lisa 15 Aktsiakapital                       | 16 |
| Lisa 16 Müügitulu                           | 16 |
| Lisa 17 Muud äritulud                       | 17 |
| Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 17 |
| Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud           | 17 |
| Lisa 20 Tööjõukulud                         | 18 |
| Lisa 21 Muud ärikulud                       | 18 |
| Lisa 22 Tulumaks                            | 18 |
| Lisa 23 Seotud osapooled                    | 18 |
| Aruande allkirjad                           | 20 |
| Vandeauditori aruanne                       | 21 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

AS Tartu Terminaal on 1994.aastal asutatud aktsiaselts. Ettevõtte on välja kasvanud omaaegsest Tartu Naftabaasist, mis valmis Kärknas 1968.aastal. AS Tartu Terminaal äritegevuseks on erinõuetele vastava mootorikütuste hulgi- ja jaemüük ning vahendamine, ladustamine aktsiisi-, tolli- ja kommertsalaos.

Hoiuterminal on mahutavuse poolest Eesti siseturul üks suuremaid ja Lõuna-Eesti regioonis ainulaadne, mistõttu firma profiil on üheaegselt nii teenindus kui kaubandus.

Euroopa majanduskasu aeglustumine on vähendanud nõudlust nafta ja naftasaaduste järele, pakkumine on samas kasvanud. Veel eelmisel kümnendil levisid teooriad, mille järgi naftavarud on maailmas väikesed ja vähenevad veel, millest tulenevalt kujuneb toornafta hind tulevikus püsivalt kõrgeks. Tegelikult, alates 2013a. lõpust, on toornafta barreli hinnad olnud langustrendis. Tänapäevaks on Brenti indeks langenud 32 dollarini barreli eest, WTI- samaaegselt 30 dollari piiril. Vähenenud nõudlus, eelkõige Aasia turgudel ja ebamääraseid tulevikuperspektiivid, on toornafta hinna languse kontekst. Viimased uudised avaldavad, et Ameerika Ühendriikide Kongress hääletas 40 aastat kehtinud nafta ekspordikeelu tühistamise poolt. Ka OPECi kohtumisel ei jõutud kokkuleppele tootmise kärpimises, mis annaks aluse hindade tõusule. Kokkuvõtteks mõju lähituleviku hindadele maailmaturul.

### Tulud, kulud ja kasum

2015 aastal moodustas AS Tartu Terminaal müügitulu 51 022 tuhat eurot. Müügitulust moodustas 95,0% hulgi- ja jaemüük, 2,3% teenuste müük ja 2,7% muu müük. Ettevõtte tulemuslikkus hulgi- ja jaemüügil on saavutatud konkureerivast hinnapoliitikast ja aastatepikkusest kindlatel põhimõtetel, usaldusväärsusel tegutsevatest klientidest-ostjatest. Oluliselt on laienenenud tegevuspiirkond, hõlmates kogu Eesti. Keskmistest hindadest kulub riigimaksudele umbes 55%, maailmaturu hinna osakaal on keskmiselt 40%, kütusemüüja kulud-tulud umbes 5%. Pärast 01.02.2016 aktsiisitõusu prognoositakse riigimaksude osakaaluks 65-67%..

Teenuste tulubaasi aluseks on naftasaaduste ringluskirrus ladustamisel ja vahendamisel, äripartnerite tegevusstrateegia. Vedelikute varude Eesti-sisese hoiustamise maht on saavutanud lepingutest tuleneva pikaaegse stabiilsuse, rajanedes EV riigiettevõtte poolt kehtestatud üldreeglitele ja konkreetsetele kahepoolsetele õigustele - kohustustele.

### Peamised finantssuhtarvud

|                                      | 2015   | 2014   |
|--------------------------------------|--------|--------|
| Puhaskasum (eurodes)                 | 301550 | 150430 |
| Puhasrentaablus                      | 0,6    | 0,3    |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 1,2    | 1,5    |
| ROA                                  | 2,2    | 1,6    |
| ROE                                  | 4,6    | 2,3    |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu\*100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku \*100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital\*100

### Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

AS Tartu Terminaal kuulub A-kategooria riskigrupiga ettevõtete hulka ja kannab oma tegevuses olulist keskkonnavastutust. Keskkonnapoliitika rajaneb ettevaatus- ja ennetusprinsibil, mille õiguslik alus koos eesmärkidega on säilitada keskkonna kvaliteet, kaitsta inimeste tervist ning tagada loodusvarade mõistlik kasutamine. Keskkonnakaitse on integreeritud majandustegevusse ja kuulub võrdväärse ning lahutamatu osana juhtimissüsteemi. Ettevõtte keskkonnapoliitiliseks visiooniks on olla avatud ja usaldusväärne, tegutsedes ühtse juhtimissüsteemi alusel liigirikka keskkonna säilimise ja loodusressursside

säästliku kasutamise nimel. AS Tartu Terminal on keskkonnapoliitika väljatöötamisel arvestanud ISO 14001 standardiga määratud nõudeid.

Keskonnaalaste eesmärkide saavutamiseks kohustatakse täitma kõiki kehtivaid Eesti Vabariigi õigusakte ning õiguslikke norme, rakendama meetmeid vältimaks ja vähendamaks keskkonna saastumist ning saatumise ohtu. Väga oluline on avatud suhtlemine ametivõimude, kohalike elanike ning teiste huvigruppidega.

Ettevõtte tegevusest tulenevad õnnetused on vedelkütuse avariiline väljavool, tulekahju või keeva vedeliku paisuva aurupilve plahvatus. Lisaks käitlusega kaasnevatele põhjustele võivad teatud tingimustel õnnetuse vallandada ka loodusnähtused, kuritegelik tegevus või suurõnnetus raudteel. Valminud on võimalikke ohtusid kajastav ja üldsust teavitav ohutusvoldik. Ohuolukorra korral on kasutusel ohualasse jäävate ettevõtete ja elanike hoiatamiseks häiresireen.

Töötervishoiu ja tööohutuse seaduse § 13 l.1 kohaselt on tööandja kohustatud läbi viima süstemaatilist töökeskkonna sisekontrolli, mille käigus kavandatakse, korraldatakse ja jälgitakse töötervishoiu ja tööohutuse olukorda ettevõttes. Koostatud on töökeskkonna riskianalüüs, mille olulisi peatükke kinnitab vastava litsentsiga töötervishoiuarst.

Olles oma tegevuspiirkonnas suurimaks tööandjaks, on ettevõtte üks sihte töövälise tegevuse edendamine. Selleks tehakse koostööd kohaliku omavalitsusega, toetatakse tervislikke eluviise, spordialana korvpalli ja korvpalliga seotud tegevusi. Märkimisväärne on aastast 2009 laiapõhjaline koostööleping MTÜ Klubi Tartu Maraton.

### **Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk**

Tehingud suuremate tarnijatega toimuvad USD-des, avaldades mõju valuutakursi muutusena perioodi ostuhinnas ja kasumiaruandes.

Ettevõtte arvelduskrediidi intressimäär on seotud 6 kuu EURIBOR-iga. (kuid mitte väiksem kui 0)+1,800%.

### **Investeeringud**

2015a. investeeriti rajatiste, mahutipargi, masinate-seadmete renoveerimiseks, laiendamiseks ja töökindluse-ohutuse tagamiseks 379 tuhat eurot.

Investeeringute pearõhk on alates 2014 aastast jaemüügituru laiendamine kui avati kaasegne ja rohkete võimalustega teenindusjaam Tõrvandis ja kitsama tegevusväljundiga tankla Põlvas. 2015a detsembrist saavad Emajõel paadiga sõitjad tankida taas jõe ääres-Karlova paadisadama juures. Samas saavad kütust ka autod, lisaks pakutavad muud kaubad-teenused. 2016a. alguses avati tankla Põltsamaal Kuningamäel, mis on läbinud uuenduse renoveerimistööde käigus. Heatasemeline reklaam, konkureerivad hinnad, parimad teenused - kõik äripartnerite heaks!

Kavas on lähitulevikus rajada lisaks elektriautode laadimiskohale ka autogaasi laadimise võimalus. Tulemuseks on äriliselt paremini varustatud liikluskoridorid/ suunad strateegiliselt paigutatud teenindusjaamade-tanklate ketiga. Kaasaegne IT arendus, uuendused, otsesuhtlus.

### **Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks**

Vastavuses mahutipargi olulise arenguga Lõuna-Eestis, jätkub pikaajaline koostöö AS Eesti Vedelkütusevaru Agentuuriga (OSPA), tulenevalt sõlmitud lepingutest, poolte õigustest – kohustustest.

Vedelkütusevaru on riigi käsutuses või kontrolli all olev vedelkütusevaru, seadusega kindlaksmääratud energiatoodete kogus, mis moodustatakse riigi varustuskindluse kõrge taseme, riigi julgeoleku ning rahvusvaheliste lepingute alusel võetud kohustuste täitmise ja elanikkonna toimetuleku tagamiseks.

AS Tartu Terminaal hoiustab OSPA 13,4% nõutavatest mootoribensiini- ning 12,9% diiselkütusevarudest ehk ligikaudu kuuendik Eesti vedelkütusevarudest asub Tartumaal, Kärknas

Tanklate keti arendus on oluline äritulemuste suurendamise strateegia. Jätkub Kärknas asuva põhibaasi renoveerimine, tegevuse laiendamine, kaasajastamine tulenevalt IT võimalustest, näit. automatiseeritud väljastus.

AS Tartu Terminaal põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on turupositsiooni säilitamise ja kindlustamise kaudu firmaväärtuse suurendamine. Majanduskasvu ja stabiilse arengu aluseks on tarnestrategia, paindlik hinnakujundus, klientide taustuuring, logistika ja ärietika. Klient on esmatähtis.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015        | 31.12.2014       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|-------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                   |                  |         |
| Käibevara                                    |                   |                  |         |
| Raha                                         | 3 720 441         | 936 996          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 4 353 780         | 3 123 349        | 3       |
| Varud                                        | 692 624           | 607 786          | 5       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>8 766 845</b>  | <b>4 668 131</b> |         |
| Põhivara                                     |                   |                  |         |
| Materiaalne põhivara                         | 5 006 732         | 4 814 254        | 8       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>5 006 732</b>  | <b>4 814 254</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>13 773 577</b> | <b>9 482 385</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                   |                  |         |
| Kohustused                                   |                   |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                   |                  |         |
| Laenukohustused                              | 4 208             | 500 000          | 10      |
| Võlad ja ettemaksed                          | 7 258 346         | 2 540 838        | 11      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>7 262 554</b>  | <b>3 040 838</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                   |                  |         |
| Laenukohustused                              | 17 926            | 0                | 10      |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>17 926</b>     | <b>0</b>         |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>7 280 480</b>  | <b>3 040 838</b> |         |
| Omakapital                                   |                   |                  |         |
| Aktiivkapital nimiväärtuses                  | 1 002 922         | 1 002 922        | 15      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 86 619            | 86 619           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 5 102 006         | 5 201 576        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 301 550           | 150 430          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>6 493 097</b>  | <b>6 441 547</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>13 773 577</b> | <b>9 482 385</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015           | 2014           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 51 021 948     | 44 253 446     | 16      |
| Muud äritulud                               | 8 312          | 7 511          |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -47 890 528    | -41 979 973    |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 595 520     | -1 096 003     |         |
| Tööjõukulud                                 | -968 444       | -796 820       | 20      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -186 835       | -162 883       |         |
| Muud ärikulud                               | -2 893         | -3 348         |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>386 040</b> | <b>221 930</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -21 990        | -18 335        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>364 050</b> | <b>203 595</b> |         |
| Tulumaks                                    | -62 500        | -53 165        |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>301 550</b> | <b>150 430</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2015             | 2014            | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|------------------|-----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                  |                 |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 386 040          | 221 930         |         |
| Korrigeerimised                                          |                  |                 |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 186 835          | 162 883         | 8       |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -4 000           | -1 000          |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>182 835</b>   | <b>161 883</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -1 230 431       | 601 177         |         |
| Varude muutus                                            | -84 838          | 85 803          |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 4 709 912        | -1 201 635      |         |
| Laekunud intressid                                       | 197              | 503             |         |
| Makstud intressid                                        | -22 187          | -18 838         |         |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | -55 316          | -47 849         |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>3 886 212</b> | <b>-197 026</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                  |                 |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -356 767         | -242 540        |         |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 4 000            | 1 000           |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-352 767</b>  | <b>-241 540</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                  |                 |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -500 000         | 0               | 10      |
| Makstud dividendid                                       | -250 000         | -200 000        |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-750 000</b>  | <b>-200 000</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>2 783 445</b> | <b>-638 566</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 936 996          | 1 575 562       |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>2 783 445</b> | <b>-638 566</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 3 720 441        | 936 996         | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                               |                              |                             | Kokku     |
|--------------------------------|-------------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------|
|                                | Aktiikapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |           |
| <b>31.12.2013</b>              | 1 002 922                     | 86 619                       | 5 401 576                   | 6 491 117 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                               |                              | 150 430                     | 150 430   |
| Makstud dividendid             |                               |                              | -200 000                    | -200 000  |
| <b>31.12.2014</b>              | 1 002 922                     | 86 619                       | 5 352 006                   | 6 441 547 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                               |                              | 301 550                     | 301 550   |
| Makstud dividendid             |                               |                              | -250 000                    | -250 000  |
| <b>31.12.2015</b>              | 1 002 922                     | 86 619                       | 5 403 556                   | 6 493 097 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

1.1 AS Tartu Terminal 2015.a. raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täidavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

AS Tartu Terminal kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

### Raha

1.1 Raha ja ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, sh. lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudmeetodil, aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutustega ning finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

1.3 Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata summad on hinnatud pikaajaliste kogemuste alusel, arvestades kinnitatud informatsiooni maksuvõime kohta, kaalutletud lootusetud võlgnevused on kantud tegevuskuludesse.

AS Tartu Terminaal aktsiisilaopidajana peab arvestust aktsiisikohustuse tekkimise kohta kasvavas kokkuvõttes ja vastutab aktsiisi maksmise eest maksukohustuse tekkimise kuule järgneva kuu 15. kuupäevaks (MKS§105).

Ettemakstud muudest maksetest moodustab põhiosa ARKEAS §311lg-le 1 ajutises aktsiisivabastuses aktsiisilattu toimetavalt, aktsiisilaos toodetavalt ja aktsiisilaost lähetatavalt kaubalt aktsiisi maksmise tagamine.

### Varud

1.4 Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb kaubakuludest ja muudest otsestest kuludest, näit. transpordiga seotud kuludest.

Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel rakendatakse FIFO meetodit: kajastatakse lõppjääki bilansis viimasena saabunud ja veel müümata(kasutamata) partiide soetusmaksumuses.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

1.5 Põhivara kasutatakse tulu saamise eesmärgil: majandustegevuse korraldamiseks ja teenuste osutamiseks. Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega (maksumus üle 640 euro) ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasutuseaga varaobjektid kantakse kuluks kasutusse võtmisel ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Amortisatsioon on vara amortiseeritava osa kandmine kuludesse vara kasulike eluea jooksul (RTJ5 p.5).

Kui ilmneb, et vara kasulik eluiga on oluliselt erinev esialgu hinnatust, tuleb amortisatsiooniperioodi muuta (RTJ5 p.31).

Amortisatsiooniperioodi muutuse mõju kajastatakse aruandeperioodis ja hilisemates perioodides, mitte tagasiulatuvalt (IAS16 p.49).

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud parendustöid, mis tõstavad või säilitavad objekti töövõimet, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

### 1.6 Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul, kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langusele alla tema bilansilise väärtuse (sarnaste varade turuväärtus on langenud, üldine majanduskeskkond halvenenud, tulud on väiksemad planeeritust), viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad rahavood nüüdisväärtusesse, kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulusena samasse objekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul, kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus kogu põhivara grupi kohta.

Ettevõtte vara kasutusväärtus (vara kasutamisest saadava rahavoo nüüdisväärtus) on bilansilisest jääkmaksumusest kõrgem - põhivara ei ole eelnevatel perioodidel alla hinnatud ega üles hinnatud - vajadus puudub.

### Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

#### Finantskohustused

1.8 Panga ees kohustuste tagamiseks on grupi omanduses (nii AS Tartu Terminaal kui ka emafirma Gallum Kommerts) olev kütuseterminaali tervikvara. Emafirmale kuulub kinnistu hoonetega ja aruandekohuslase bilansis on mahutipark ja kütus.

#### Eraldised ja tingimuslikud kohustused

1.9 Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2015 moodustas 5403556 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1080711 eurot, seega netodividendina oleks võimalik välja maksta 4322845 eurot.

#### Tulud

1.10 Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

#### Maksustamine

1.11 Ettevõtte tulumaks

Eesti tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summas. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustus ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksumäärale.

#### Seotud osapooled

1.12 Seotud osapoolteks loetakse emaettevõtjat, Juhatuse ja Nõukogu liikmeid ning nende isikute lähikondlasi, töötajaid ning ettevõtteid, mida kontrollivad Juhatuse ja Nõukogu liikmed.

1.13 Välisvaluutatehingute kajastamine

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud keskpanga valuutakursid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2015       | 31.12.2014     |
|-------------------|------------------|----------------|
| Kokku raha        | 3 720 441        | 936 996        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>3 720 441</b> | <b>936 996</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2015       | 12 kuu jooksul   |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 2 567 075        | 2 567 075        |
| Ostjatelt laekumata arved         | 2 567 075        | 2 567 075        |
| Muud nõuded                       | 1 739 281        | 1 739 281        |
| Ettemaksed                        | 47 424           | 47 424           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>4 353 780</b> | <b>4 353 780</b> |
|                                   |                  |                  |
|                                   | 31.12.2014       | 12 kuu jooksul   |
| Nõuded ostjate vastu              | 2 497 850        | 2 497 850        |
| Ostjatelt laekumata arved         | 2 497 850        | 2 497 850        |
| Muud nõuded                       | 548 668          | 548 668          |
| Ettemaksed                        | 76 831           | 76 831           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>3 123 349</b> | <b>3 123 349</b> |

### Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                   | 31.12.2015       | 31.12.2014       |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Ostjatelt laekumata arved</b>  | <b>2 567 075</b> | <b>2 497 850</b> |
| Kokku nõuded ostjate vastu        | 2 567 075        | 2 497 850        |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b> | <b>2 567 075</b> | <b>2 497 850</b> |

### Lisa 5 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2015     | 31.12.2014     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 692 624        | 607 786        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>692 624</b> | <b>607 786</b> |

## Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2015       | 31.12.2014       |
|-----------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                               | Maksuvõlg        | Maksuvõlg        |
| Ettevõtte tulumaks                            | 12 500           | 5 316            |
| Käibemaks                                     | 292 400          | 185 943          |
| Üksikisiku tulumaks                           | 20 943           | 18 906           |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 115              | 149              |
| Sotsiaalmaks                                  | 41 361           | 36 251           |
| Kohustuslik kogumispension                    | 2 276            | 1 956            |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 2 602            | 2 435            |
| Aktsiisimaks                                  | 5 610 252        | 1 679 793        |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>5 982 449</b> | <b>1 930 749</b> |

## Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

|                          | 31.12.2015       | 12 kuu jooksul   |
|--------------------------|------------------|------------------|
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>1 739 281</b> | <b>1 739 281</b> |
|                          |                  |                  |
|                          | 31.12.2014       | 12 kuu jooksul   |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>548 668</b>   | <b>548 668</b>   |

## Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                                                 |       |           |                      |                            |                         |                    |                          |                      |            |                                    | Kokku      |
|-------------------------------------------------|-------|-----------|----------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------|----------------------|------------|------------------------------------|------------|
|                                                 | Maa   | Ehitised  |                      |                            |                         | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara |                      |            | Lõpetamata projektid ja ettemaksed |            |
|                                                 |       |           | Transpordi- vahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed |                    |                          | Lõpetamata projektid | Ettemaksed |                                    |            |
| 31.12.2014                                      |       |           |                      |                            |                         |                    |                          |                      |            |                                    |            |
| Soetusmaksumus                                  | 3 196 | 1 823 011 | 114 212              | 45 909                     | 6 437 631               | 6 597 752          | 194 075                  | 31 298               | 4 224      | 35 522                             | 8 653 556  |
| Akumuleeritud kulum                             |       | -823 105  | -108 882             | -29 423                    | -2 820 023              | -2 958 328         | -57 869                  |                      |            |                                    | -3 839 302 |
| Jääkmaksumus                                    | 3 196 | 999 906   | 5 330                | 16 486                     | 3 617 608               | 3 639 424          | 136 206                  | 31 298               | 4 224      | 35 522                             | 4 814 254  |
|                                                 |       |           |                      |                            |                         |                    |                          |                      |            |                                    |            |
| Ostud ja parendused                             |       | 175 195   | 3 469                |                            | 107 534                 | 111 003            | 128 637                  | 12 532               | 144 196    | 156 728                            | 571 563    |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused        |       | 175 195   |                      |                            |                         |                    |                          |                      |            |                                    | 175 195    |
| Muud ostud ja parendused                        |       |           | 3 469                |                            | 107 534                 | 111 003            | 128 637                  | 12 532               | 144 196    | 156 728                            | 396 368    |
| Amortisatsioonikulu                             |       | -48 668   | -1 441               | 29 423                     | -118 102                | -90 120            | -48 047                  |                      |            |                                    | -186 835   |
| Ümberklassifitseerimised                        |       |           |                      | -45 909                    |                         | -45 909            | 45 909                   | -43 830              | -148 420   | -192 250                           | -192 250   |
| Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest |       |           |                      |                            |                         |                    |                          | -43 830              | -148 420   | -192 250                           | -192 250   |
| Muud ümberklassifitseerimised                   |       |           |                      | -45 909                    |                         | -45 909            | 45 909                   |                      |            |                                    |            |
|                                                 |       |           |                      |                            |                         |                    |                          |                      |            |                                    |            |
| 31.12.2015                                      |       |           |                      |                            |                         |                    |                          |                      |            |                                    |            |
| Soetusmaksumus                                  | 3 196 | 1 998 207 | 117 681              | 0                          | 6 453 654               | 6 571 335          | 353 875                  | 0                    | 0          | 0                                  | 8 926 613  |
| Akumuleeritud kulum                             |       | -871 774  | -110 323             | 0                          | -2 846 614              | -2 956 937         | -91 170                  | 0                    | 0          | 0                                  | -3 919 881 |
| Jääkmaksumus                                    | 3 196 | 1 126 433 | 7 358                | 0                          | 3 607 040               | 3 614 398          | 262 705                  | 0                    | 0          | 0                                  | 5 006 732  |

### Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

|                    | <b>2015</b>  |  |
|--------------------|--------------|--|
| Masinad ja seadmed | 4 000        |  |
| Transpordivahendid | 4 000        |  |
| <b>Kokku</b>       | <b>4 000</b> |  |

## Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | <b>2015</b>       | <b>2014</b>       |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 505 200           | 405 892           |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |                   |                   |
|                                                                         | <b>31.12.2015</b> | <b>31.12.2014</b> |
| 12 kuu jooksul                                                          | 589 200           | 487 200           |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 2 946 000         | 2 436 000         |

## Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 31.12.2015 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised võlakirjad              |            |                                  |                     |             |
| Kapitalirent                         | 4 208      | 4 208                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised võlakirjad kokku</b> | 4 208      | 4 208                            |                     |             |
| Pikaajalised võlakirjad              |            |                                  |                     |             |
| Kapitalirent                         | 17 926     |                                  | 17 926              |             |
| <b>Pikaajalised võlakirjad kokku</b> | 17 926     |                                  | 17 926              |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 22 134     | 4 208                            | 17 926              |             |
|                                      |            |                                  |                     |             |
|                                      | 31.12.2014 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |
| Arvelduskrediidileping               | 500 000    | 500 000                          |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 500 000    | 500 000                          |                     |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 500 000    | 500 000                          |                     |             |

## Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2015       | 12 kuu jooksul   |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Võlad tarnijatele                | 1 148 350        | 1 148 350        |
| Võlad töövõtjatele               | 52 688           | 52 688           |
| Maksuvõlad                       | 5 982 449        | 5 982 449        |
| Muud võlad                       | 74 383           | 74 383           |
| Muud viitvõlad                   | 74 383           | 74 383           |
| Saadud ettemaksed                | 476              | 476              |
| Muud saadud ettemaksed           | 476              | 476              |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>7 258 346</b> | <b>7 258 346</b> |
|                                  |                  |                  |
|                                  | 31.12.2014       | 12 kuu jooksul   |
| Võlad tarnijatele                | 530 209          | 530 209          |
| Võlad töövõtjatele               | 42 194           | 42 194           |
| Maksuvõlad                       | 1 930 749        | 1 930 749        |
| Muud võlad                       | 37 336           | 37 336           |
| Muud viitvõlad                   | 37 336           | 37 336           |
| Saadud ettemaksed                | 350              | 350              |
| Muud saadud ettemaksed           | 350              | 350              |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 540 838</b> | <b>2 540 838</b> |

## Lisa 12 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2015       | 31.12.2014     |
|--------------------------------|------------------|----------------|
| Võlad tarnijatele              | 1 148 350        | 530 209        |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>1 148 350</b> | <b>530 209</b> |

## Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2015    | 31.12.2014    |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Töötasu                         | 52 688        | 42 194        |
| Puhkustereserv                  | 0             | 0             |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>52 688</b> | <b>42 194</b> |

## Lisa 14 Muud võlad

(eurodes)

|                         | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul |
|-------------------------|---------------|----------------|
| Muud viitvõlad          | 74 383        | 74 383         |
| <b>Kokku muud võlad</b> | <b>74 383</b> | <b>74 383</b>  |
|                         |               |                |
|                         | 31.12.2014    | 12 kuu jooksul |
| Muud viitvõlad          | 37 336        | 37 336         |
| <b>Kokku muud võlad</b> | <b>37 336</b> | <b>37 336</b>  |

## Lisa 15 Aktsiakapital

(eurodes)

|                      | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 1 002 922  | 1 002 922  |
| Aktsiate arv (tk)    | 13 553     | 13 553     |
| Aktsiate nimiväärtus | 74         | 74         |

## Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

|                                                                 | 2015              | 2014              |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes                     |                   |                   |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                                    |                   |                   |
| Eesti                                                           | 51 021 948        | 44 253 446        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>                      | <b>51 021 948</b> | <b>44 253 446</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                          | <b>51 021 948</b> | <b>44 253 446</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                                   |                   |                   |
| Mootorikütustehulgimüük(46712)                                  | 40 268 264        | 38 279 195        |
| Mootorikütustejaemüük,s.h.tanklatetegevus(47301)                | 8 216 002         | 4 365 925         |
| Vedelikeyagaasideladustamine(52102)                             | 690 180           | 725 025           |
| Kütuste,maakide,metallidejatööstuskemikaalidevahendamine(46121) | 415 843           | 213 230           |
| Muudmujalliigitamataäritegevustabistavadtegevused(82991)        | 590 443           | 387 913           |
| Jaemüükmuudesspetsialiseeritudkauplustes(47191)                 | 720 566           | 259 030           |
| Toitlustamine tankla kohvikus                                   | 120 650           | 23 128            |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                          | <b>51 021 948</b> | <b>44 253 446</b> |

## Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

|                                | 2015         | 2014         |
|--------------------------------|--------------|--------------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 250          | 5 529        |
| Muud                           | 8 062        | 1 982        |
| <b>Kokku muud äritulud</b>     | <b>8 312</b> | <b>7 511</b> |

## Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2015              | 2014              |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Tooraine ja materjal                             | 18 849            | 8 511             |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 47 755 077        | 41 898 618        |
| Transpordikulud                                  | 43 424            | 20 407            |
| Naftasaadustekindlustamine                       | 54 201            | 31 631            |
| Naftasaaduste valve                              | 18 575            | 17 782            |
| Muud                                             | 402               | 3 024             |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>47 890 528</b> | <b>41 979 973</b> |

## Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                           | 2015             | 2014             |
|-------------------------------------------|------------------|------------------|
| Üür ja rent                               | 506 918          | 405 892          |
| Energia                                   | 61 457           | 48 082           |
| Elektrienergia                            | 60 466           | 46 979           |
| Soojusenergia                             | 991              | 1 103            |
| Mitmesugused bürookulud                   | 277 755          | 235 770          |
| Uurimis- ja arengukulud                   | 60 143           | 25 430           |
| Koolituskulud                             | 8 704            | 4 213            |
| Riiklikud ja kohalikud maksud             | 591 599          | 376 616          |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | 4 118            | 0                |
| Toitlustuskulud                           | 84 826           | 0                |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>1 595 520</b> | <b>1 096 003</b> |

## Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2015           | 2014           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 714 741        | 587 316        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 253 703        | 209 504        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>968 444</b> | <b>796 820</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 50             | 38             |

## Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

|                            | 2015         | 2014         |
|----------------------------|--------------|--------------|
| Muud                       | 2 893        | 3 348        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b> | <b>2 893</b> | <b>3 348</b> |

## Lisa 22 Tulumaks

(eurodes)

| Tulumaksukulu komponendid  | 2015              |               | 2014              |               |
|----------------------------|-------------------|---------------|-------------------|---------------|
|                            | Maksustatav summa | Tulumaks      | Maksustatav summa | Tulumaks      |
| Väljakuulutatud dividendid | 250 000           | 62 500        | 200 000           | 53 165        |
| <b>Kokku</b>               | <b>250 000</b>    | <b>62 500</b> | <b>200 000</b>    | <b>53 165</b> |

## Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2015 |            | 31.12.2014 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 4 579      | 0          | 5 849      |

| 2015                                                                                                                             | Ostud   | Müügid |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 376 800 | 0      |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 128 400 | 0      |
|                                                                                                                                  |         |        |

| 2014                                                                                                                             | Ostud   | Müügid |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 358 800 | 0      |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 46 900  | 0      |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |         |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|
|                                                                               | 2015   | 2014    |
| Arvestatud tasu                                                               | 80 716 | 107 208 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.02.2016

**AS TARTU TERMINAL (registrikood: 10171518) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| RAIDO RAUDSEPP     | Juhatuse liige     | 19.02.2016           |
| RAUNO RAUDSEPP     | Juhatuse liige     | 19.02.2016           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS TARTU TERMINAL aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS TARTU TERMINAL raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

## Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS TARTU TERMINAL finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/  
Epp Steinberg

Vandeaudiitori number 135  
Steinberg Audit OÜ  
Audiitorettevõtja tegevusloa number 140  
Kaunase pst.52-3, Tartu  
19.02.2016

## Audiitorite digitaalallkirjad

AS TARTU TERMINAL (registrikood: 10171518) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| EPP STEINBERG      | Vandeaudiitor      | 19.02.2016           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                        | 31.12.2015       |
|--------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)           | 5 102 006        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                            | 301 550          |
| <b>Kokku</b>                                           | <b>5 403 556</b> |
| Jaotamine                                              |                  |
| Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine) | 13 673           |
| Dividendideks                                          | 400 000          |
| <b>Kokku</b>                                           | <b>413 673</b>   |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                        | 31.12.2015       |
|--------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)           | 5 102 006        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                            | 301 550          |
| <b>Kokku</b>                                           | <b>5 403 556</b> |
| Jaotamine                                              |                  |
| Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine) | 13 673           |
| Dividendideks                                          | 400 000          |
| <b>Kokku</b>                                           | <b>413 673</b>   |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mootorikütuse hulgimüük                                       | 46712      | 40268264        | 78.92%      | Jah            |
| Mootorkütuse jaemüük, sh tanklate tegevus                     | 47301      | 8216002         | 16.10%      | Ei             |
| Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes                  | 47191      | 720566          | 1.41%       | Ei             |
| Vedelike ja gaaside ladustamine                               | 52102      | 690180          | 1.35%       | Ei             |
| Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused        | 82991      | 590443          | 1.16%       | Ei             |
| Kütuste, maakide, metallide ja tööstuskemikaalide vahendamine | 46121      | 415843          | 0.82%       | Ei             |
| Restoranid jm toitlustuskohad                                 | 56101      | 120650          | 0.24%       | Ei             |

## Sidevahendid

|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| Liik              | Sisu                |
| Telefon           | +372 7497248        |
| Faks              | +372 7497238        |
| E-posti aadress   | info@tterm.ee       |
| E-posti aadress   | info@terminaloil.ee |
| Veebilehe aadress | www.terminaloil.ee  |