

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Raudtee 56 Korterühistu

registrikood: 80357704

tänavatänu nimi, Raudtee tn 56
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11621

telefon: +372 5043383

e-posti aadress: kristianl@eans.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korterühistu Raudtee 56 moodustati 27.05.2013 (äriregistri kandeotsus). Ühistul on 10 liiget.

Korterühistu eesmärgiks on korteriomandite eseme osaks olevate Raudtee 56 asuva elamu ja maatüki ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Samuti ühistu liikmetele teenuste osutamine seoses eluruumi kasutamisega. Korterühistu põhitegevus on kommunaalteenuste vahendamine.

Korterühistu tööd korraldab 1-liikmeline juhatus, juhatus töö juhivad juhatuse esimees.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

- Jätkatakse korterühistu ühist majandamist.

Korterühistu Raudtee 56 on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	782	2 059
Nõuded ja ettemaksed	253	253
Kokku käibevara	1 035	2 312
Kokku varad	1 035	2 312
Kohustused ja netovara		
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	790	790
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 522	0
Aruandeaasta tulem	-1 277	1 522
Kokku netovara	1 035	2 312
Kokku kohustused ja netovara	1 035	2 312

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	12 215	11 171
Kokku tulud	12 215	11 171
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-13 492	-9 649
Kokku kulud	-13 492	-9 649
Põhitegevuse tulem	-1 277	1 522
Aruandeaasta tulem	-1 277	1 522

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-1 277	1 522
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 277	1 522
Kokku rahavood	-1 277	1 522
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 059	537
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 277	1 522
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	782	2 059

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	790	0		790
Aruandeaasta tulem			1 522	1 522
31.12.2014	790		1 522	2 312
Aruandeaasta tulem			-1 277	-1 277
31.12.2015	790		245	1 035

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Korteriühistu Raudtee 56 juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt korteriühistu Raudtee 56 finantsseisundit, majandustulemust ja rahakäivet
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	9	9
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2016

Raudtee 56 Korterühistu (registrikood: 80357704) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTIAN LAVIN	Juhatuse liige	20.06.2016

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5043383
E-posti aadress	kristianl@eans.ee