

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ RENDOR

registrikood: 10629153

talu nimi, Lilleoru talu

küla: Lemmatsi küla

vald: Ülenurme vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61704

telefon: +372 56650039

e-posti aadress: rendor@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad tarnijatele	10
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevuseks on lamekatuste hooldus-ja remonttööd .Töötajate arv ettevõttes oli kolm ja töötajate palkade ja lisatasude kogusumma oli 21631 eurot,
Aasta müügi netokäive oli 105857 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	71 541	64 298
Nõuded ja ettemaksed	4 122	9 676
Kokku käibevara	75 663	73 974
Põhivara		
Materiaalne põhivara	8 519	11 865
Kokku põhivara	8 519	11 865
Kokku varad	84 182	85 839
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	2 687	0
Võlad ja ettemaksed	21 632	33 583
Kokku lühiajalised kohustused	24 319	33 583
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	6 644	9 584
Kokku pikaajalised kohustused	6 644	9 584
Kokku kohustused	30 963	43 167
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	886	886
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39 230	17 013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 547	22 217
Kokku omakapital	53 219	42 672
Kokku kohustused ja omakapital	84 182	85 839

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	105 857	113 819
Muud äritulud	0	400
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-48 038	-54 057
Mitmesugused tegevuskulud	-11 574	-9 238
Tööjõukulud	-28 015	-25 069
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 345	-3 345
Kokku ärikasum (-kahjum)	14 885	22 510
Muud finantstulud ja -kulud	-253	-293
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 632	22 217
Tulumaks	-4 085	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 547	22 217

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	14 885	22 510
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 345	3 345
Kokku korrigeerimised	3 345	3 345
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5 555	-6 884
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-11 951	-7 462
Kokku rahavood äritegevusest	11 834	11 509
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	-2 969	0
Saadud laenude tagasimaksed	282	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 940	-2 382
Makstud intressid	-253	-293
Makstud ettevõtte tulumaks	-4 085	0
Muud laekumised finantseerimistegevusest	5 374	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 591	-2 675
Kokku rahavood	7 243	8 834
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	64 298	55 464
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 243	8 834
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	71 541	64 298

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	886	17 013	20 455
Aruandeaasta kasum (kahjum)			22 217	22 217
31.12.2014	2 556	886	39 230	42 672
Aruandeaasta kasum (kahjum)			10 547	10 547
31.12.2015	2 556	886	49 777	53 219

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rendor 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kui nõude tagasisaamine on lootusetu, kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1500 eurost. Varad mille soetusmaksumus on alla 1500 eurot kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad, seadmed 20 %
- Muu inventar, IT seadmed ja sisseseade 15 - 30 %

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1500

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühiajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes kuluna samal perioodil kui dividend välja kuulutatakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetake omanikke ja nende sugulasi.

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustab 10 % osakapitalist. Reservkapitali saab kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei teha väljamakseid omanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	71 541	64 298

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku nõuded ostjate vastu	4 121	9 677

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masina- ja seadmed	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	28 029	28 029	28 029
Akumuleeritud kulum	-12 819	-12 819	-12 819
Jääkmaksumus	15 210	15 210	15 210
Amortisatsioonikulu	-3 345	-3 345	-3 345
31.12.2014			
Soetusmaksumus	28 029	28 029	28 029
Akumuleeritud kulum	-16 164	-16 164	-16 164
Jääkmaksumus	11 865	11 865	11 865
Amortisatsioonikulu	-3 346	-3 346	-3 346
31.12.2015			
Soetusmaksumus	28 029	28 029	28 029
Akumuleeritud kulum	-19 510	-19 510	-19 510
Jääkmaksumus	8 519	8 519	8 519

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku võlad tarnijatele	2 356	12 302

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	605	1 370
Puhkusetasude kohustus	1 900	1 754
Kokku võlad töövõtjatele	2 505	3 124

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	39 821	29 890
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	9 955	9 340
Kokku tingimuslikud kohustused	49 776	39 230
Tingimuslikud varad		
Kokku tingimuslikud varad	49 776	39 230

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	105 857	113 819
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	105 857	113 819
Kokku müügitulu	105 857	113 819
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehitus	105 857	113 819
Kokku müügitulu	105 857	113 819

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	21 631	18 718
Sotsiaalmaksud	6 384	6 351
Kokku tööjõukulud	28 015	25 069
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015
	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	936

2015	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	936	1 610	2 969	282

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	9 121	7 386

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2016

OÜ RENDOR (registrikood: 10629153) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELI MERIVEE	Juhatuse liige	20.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39 230
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 547
Kokku	49 777
Jaotamine	
Dividendideks	-10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	49 777
Kokku	39 777

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39 230
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 547
Kokku	49 777
Jaotamine	
Dividendideks	-10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	49 777
Kokku	39 777

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	105856	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heli Merivee	46810052726	Ülenurme vald, Tartu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56650039
E-posti aadress	rendor@hot.ee