

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: FEE OLIVE OÜ

registrikood: 11895052

tänava nimi

ja majai number: Tuukri 50

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10120

telefon: +372 6410712

+372 6211640

e-posti aadress: info@feeolive.eu

veebilehe aadress: feeolive.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Fee Olive OÜ (kuni 2014 Faye Home OÜ) on 2010. aastal asutatud ettevõtte, mille põhitegevusalaks oli siiani toidukaupade hulgimüük. Ettevõtte sortimendis on gurmeetooted Vahemere regioonist. Alates 2015. aasta novembrist tegutseb ettevõtte ka jaekaubanduses: omandati kauplus Kukk ja Konn, kus müüakse delikatesse ja jooke Prantsusmaalt.

2015. aasta oli ettevõtte jaoks keeruline aeg. Vastavalt kokkuleppele Fage Internationaliga, kellele loovutati 2014. aastal õigus kaubamärgile FAYE, võis ettevõtte realiseerida oma laosolevaid FAYE kaubamärgiga tooteid 2015. aasta märtsini. Alates aprillist pidid kõik müüdavad tooteid olema uue kaubamärgiga. Seoses uue kaubamärgi FEE arendamisega tekkis toodete tarnimisel paus kuni 2015. aasta lõpuni, mistõttu vähenes ettevõtte hulgimüük 68,9 protsenti võrreldes eelmise majandusaastaga. Ettevõtte majandusaasta müügitulu oli 31,7 tuhat eurot. Müüginahud kasvas 75 protsendi võrra saavutati tänu uuele kauplusele. Majandusaasta kahjum oli 20,6 tuhat eurot, kuna FAYE kaubamärgiga toodete müügil tehti suuri allahindlusi ja osa tooteid tuli ka maha kanda.

Ettevõtte hinnangul peaksid 2016. aastal müüginahud oluliselt kasvama.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	33 141	1 340	2
Nõuded ja ettemaksed	11 386	79 603	3
Varud	36 785	32 930	4
Kokku käibevara	81 312	113 873	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	25 458	4 577	5
Kokku põhivara	25 458	4 577	
Kokku varad	106 770	118 450	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	73 308	73 308	6
Võlad ja ettemaksed	16 943	7 983	7
Kokku lühiajalised kohustused	90 251	81 291	
Kokku kohustused	90 251	81 291	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	126	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 347	391	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 640	34 086	
Kokku omakapital	16 519	37 159	
Kokku kohustused ja omakapital	106 770	118 450	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	31 717	18 080	10
Muud äritulud	0	69 558	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-30 761	-16 493	
Mitmesugused tegevuskulud	-17 356	-31 435	12
Tööjõukulud	-2 531	-3 637	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 618	-1 317	
Muud ärikulud	-96	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-20 645	34 756	
Muud finantstulud ja -kulud	5	-670	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-20 640	34 086	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 640	34 086	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-20 645	34 756	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 618	1 317	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-69 531	11
Kokku korrigeerimised	1 618	-68 214	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	68 222	31	
Varude muutus	-3 855	19 540	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	8 960	2 667	
Kokku rahavood äritegevusest	54 300	-11 220	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-22 499	0	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-22 499	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	13 500	
Saadud laenude tagasimaksed	0	-600	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	12 900	
Kokku rahavood	31 801	1 680	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 340	330	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	31 801	1 680	
Valuutakursside muutuste mõju	0	-670	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	33 141	1 340	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	100	417	3 073
Aruandeaasta kasum (kahjum)			34 086	34 086
Muutused reservides		26	-26	0
31.12.2014	2 556	126	34 477	37 159
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-20 640	-20 640
Muutused reservides		130	-130	0
31.12.2015	2 556	256	13 707	16 519

Täpsem informatsioon on toodud lisas 9.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Fee Olive 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Fee Olive kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Käesoleva aastaaruande põhjaruanded ja lisades olevad tabelid on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljaminekud rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil: äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju ja äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutused. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid või kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ja muud lähi- ja pikaajalised nõuded on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmeetodi kohaselt laekumise tõenäolisusest lähtuvalt. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavsti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud on arvele võetud nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel on kasutatud FIFO meetodit. Varud on bilansis hinnatud lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Bilansis kajastatakse põhivara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär on määratud igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle eeldatavast kasulikust tööeast. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodite ja lõppväärtuse põhjendatust. Kui ilmneb, et põhivara tegelik kasulik eluiga erineb oluliselt algsest hinnangust, siis korrigeeritakse põhivara amortisatsiooniperioodi. Amortisatsiooniperioodi muutuste mõju ei kajastata tagasiulatuvalt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 600 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 - 10 aastat
Arvutid	3 - 5 aastat

Mööbel ja muu inventar	5 - 10 aastat
------------------------	---------------

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik: kasutusrendi makseid kajastatakse kasumiaruandes rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, saadud laenud, viitvõlad ja muud kohustused) on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustused liigitakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtpäev on 12 kuu jooksul alates bilansipäevas, ja pikaajalisteks. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu bilansis on lühiajalised finantskohustused kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu on kajastatud saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist on raamatupidamises kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Intressitulu on raamatupidamises kajastatud tekkepõhiselt.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit, mistõttu ei eksisteeri edasilükkunud tulumaksu kohustusi ja nõudeid. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal nad tegelikult välja makstakse. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on esitatud aruande lisades.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2015, ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	464	82
Arvelduskontod	32 677	1 258
Kokku raha	33 141	1 340

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 722	3 722	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 533	6 533	8
Muud nõuded	6	6	
Intressinõuded	6	6	
Ettemaksed	1 125	1 125	
Tulevaste perioodide kulud	1 125	1 125	
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 386	11 386	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	79 598	79 598	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	5	8
Kokku nõuded ja ettemaksed	79 603	79 603	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	2 011	1 900
Müügiks ostetud kaubad	34 774	31 030
Kokku varud	36 785	32 930
	2015	2014
Varude allahindlus ja mahakandmine	14 924	10 996

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2014					
Soetusmaksumus	1 999	2 245	4 244	4 866	9 110
Akumuleeritud kulum	-1 133	-1 085	-2 218	-2 315	-4 533
Jääkmaksumus	866	1 160	2 026	2 551	4 577
Ostud ja parendused	1 583	0	1 583	20 916	22 499
Amortisatsioonikulu	-558	-225	-783	-835	-1 618
31.12.2015					
Soetusmaksumus	3 582	2 245	5 827	25 782	31 609
Akumuleeritud kulum	-1 691	-1 310	-3 001	-3 150	-6 151
Jääkmaksumus	1 891	935	2 826	22 632	25 458

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen eraisikult	73 308	73 308			0 %	euro	31.12.2016
Lühiajalised laenud kokku	73 308	73 308					
Laenukohustused kokku	73 308	73 308					
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen eraisikult	73 308	73 308			0 %	euro	31.12.2015
Lühiajalised laenud kokku	73 308	73 308					
Laenukohustused kokku	73 308	73 308					

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	11 235	11 235	
Võlad töövõtjatele	807	807	
Maksuvõlad	1 839	1 839	8
Muud võlad	2 812	2 812	
Saadud ettemaksed	250	250	
Kokku võlad ja ettemaksed	16 943	16 943	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 684	4 684	
Maksuvõlad	284	284	8
Muud võlad	3 015	3 015	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 983	7 983	

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		536		284
Üksikisiku tulumaks		576		0
Sotsiaalmaks		625		0
Kohustuslik kogumispension		57		0
Töötuskindlustusmaksed		45		0
Ettemaksukonto jääk	6 533		5	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 533	1 839	5	284

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2015 oli 13 707 eurot (31.12.2014: 34 086 eurot). Alates 2015. aastast kaasneb dividendide väljamaksmisel tulumaksukulu 20/80 (2014: 21/79) netodividendidena väljamakstavalt summalt. Eraldist ei moodustata, kuid avaldatakse informatsioon, et juhul kui dividendidena makstaks välja kogu jaotamata kasum bilansipäeva seisuga, kaasneks sellega dividendide tulumaks summas 2 741 eurot (31.12.2014: 6 817 eurot).

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	31 053	17 171
Läti	465	909
Prantsusmaa	199	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	31 717	18 080
Kokku müügitulu	31 717	18 080
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toidukaupade hulgimüük	5 626	18 080
Toidukaupade jaemüük	26 091	0
Kokku müügitulu	31 717	18 080

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	69 531
Muud	0	27
Kokku muud äritulud	0	69 558

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	3 361	1 472
Mitmesugused bürookulud	1 388	818
Lähetuskulud	0	340
Juriidilised kulud	1 510	16 894
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 824	0
Muud	9 273	11 911
Kokku mitmesugused tegevuskulud	17 356	31 435

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	1 892	2 638
Sotsiaalmaksud	639	999
Kokku tööjõukulud	2 531	3 637

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 811	0	2 811
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	434	73 429	3 610	73 461

2015	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 561	362	0	0	0	0
2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 472	2 649	0	0	13 500	600

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	0	1 450

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2016

FEE OLIVE OÜ (registrikood: 11895052) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GREGORY FRANCIS CHAKWAN LU	Juhatuse liige	15.06.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 347
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 640
Kokku	13 707
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 707
Kokku	13 707

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 347
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 640
Kokku	13 707
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 707
Kokku	13 707

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	26091	82.26%	Jah
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete spetsialiseerimata hulgimüük	46391	5626	17.74%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gregory Francis Chakwan Lu	37212070347	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6410712
E-posti aadress	info@feeolive.eu
Veebilehe aadress	feeolive.eu