

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Tempo Põllumajandus OÜ

registrikood: 11254264

tänavanimi, maja ja korteri number: Magasini 30-7

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10138

telefon: +372 5286545

e-posti aadress: henri.sool@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Bioloogilised varad	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

TEGEVUSARUANNE

Tempo Põllumajandus OÜ on 12.05.2006 registreeritud ettevõtte, mille põhitegevuseks on seakasvatus ja sellega seotud bioloogiliste varade müük. Kuna ettevõtte käivitamine on nõudnud suuri investeeringuid ja kulutusi seakasvatuse arendamisse ja kasvatusmahtude suurendamisse, on ettevõtte tegevus olnud kuni käesolevale majandusaastale eelneva perioodi lõpuni kahjumis. Tänu pidevatele juhtimisotsustele kiirema käibekasvu tekitamiseks on jõutud majandusaasta tulemusega kasumisse ning prognoositakse jätkuvat kasumi kasvu kuni varasemate investeeringute täieliku katmiseni.

Tempo Põllumajandus OÜ keskmine töötajate arv oli aruandeaastal 3. 2015. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud kokku 49 386 eurot koos kõikide sinna juurde kuuluvate maksudega. Ettevõtte juhatus oli lõppenud majandusaastal kahe-liikmeline. Juhatusel tehtud töö eest tasu ei arvestatud.

2015. aastal jätkatakse senist äritegevust eesmärgiga viia ettevõtte netovara vastavusse Äriseadustikus sätestatud nõuetega.

Olulised finantssuhtarvud	2015	2014
Müügitulu	866 455	674 237
Tulu kasv %	29	196
Brutokasumimäär %	10	-7
Puhaskasum	3 812	-31 350
Kasumi kasv %	112	63
Puhasrentaablus %	0	-5
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,1	0,1
Likviidsuskordaja (Acid test ratio)	0,1	0,1
ROA %	0	-3
ROE %	-1	12

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	14	6 817	2
Nõuded ja ettemaksed	251	138	3
Varud	13 819	6 394	4
Bioloogilised varad	180 950	176 098	7
Kokku käibevara	195 034	189 447	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	839 436	928 356	6
Kokku põhivara	839 436	928 356	
Kokku varad	1 034 470	1 117 803	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	565 377	638 262	8
Võlad ja ettemaksed	478 820	419 400	9
Sihtfinantseerimine	256 887	330 567	10
Kokku lühiajalised kohustused	1 301 084	1 388 229	
Kokku kohustused	1 301 084	1 388 229	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 988	7 988	11
Registreerimata osakapital	45 000	45 000	
Ülekurss	101 492	101 492	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-425 162	-393 812	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 812	-31 350	
Kokku omakapital	-266 614	-270 426	
Kokku kohustused ja omakapital	1 034 470	1 117 803	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	866 455	674 237	12
Muud äritulud	637	17 076	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	4 852	172 100	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-775 625	-722 180	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 833	-34 430	
Tööjõukulud	-49 386	-57 262	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-15 240	-30 378	
Muud ärikulud	-1 243	-7 975	
Kokku ärikasum (-kahjum)	25 617	11 188	
Intressikulud	-21 805	-42 538	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 812	-31 350	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 812	-31 350	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	25 617	11 188	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	88 920	89 145	6
Muud korrigeerimised	0	1 776	
Kokku korrigeerimised	88 920	90 921	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-113	10 812	
Varude muutus	-12 277	-132 065	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-36 066	214 773	
Makstud intressid	0	-42 539	
Kokku rahavood äritegevusest	66 081	153 090	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-2 505	
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	0	-150 780	
Laekunud bioloogilise vara müügist	0	162 062	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	8 777	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	30 335	68 230	
Saadud laenude tagasimaksed	-103 219	-223 317	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-72 884	-155 087	
Kokku rahavood	-6 803	6 780	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 817	37	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 803	6 780	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14	6 817	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	7 988	45 000	101 492	256	-393 812	-239 076
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	-31 350	-31 350
31.12.2014	7 988	45 000	101 492	256	-425 162	-270 426
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	3 812	3 812
31.12.2015	7 988	45 000	101 492	256	-421 350	-266 614

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tempo Põllumajandus OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad). Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasel äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust” ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest”.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kantakse kulusse kasutuselevõtmise hetkel.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivara kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse põhivara kulumi arvestus.

Olenevalt põhivarast arvestatakse põhivara kulumit kinnistult, kui ei ole otstarbekas seda muust põhivarast eraldada.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Ehitised	10-30
Masinad ja seadmed	5-10
Muu materiaalne põhivara	3-5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kui ettevõttel pole otstarbekas kohustust jaotada lühi- ja pikaajaliseks (nt tüüpilised liisinglepingud jne) erinevatel põhjustel.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

* tegev- või kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele.

* tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedasi pereliikmeid ning nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arvelduskontod	14	6 817
Kokku raha	14	6 817

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Ettemaksed	225	225
Tulevaste perioodide kulud	123	123
Muud makstud ettemaksed	102	102
Muud nõuded	26	26
Kokku nõuded ja ettemaksed	251	251
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Ettemaksed	138	138
Tulevaste perioodide kulud	124	124
Muud makstud ettemaksed	14	14
Kokku nõuded ja ettemaksed	138	138

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Söödavarud	13 819	6 394
Kokku varud	13 819	6 394

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	6 010	0	8 306
Üksikisiku tulumaks	0	1 027	0	930
Erisoodustuse tulumaks	0	44	0	21
Sotsiaalmaks	0	2 097	0	1 900
Kohustuslik kogumispension	0	112	0	102
Töötuskindlustusmaksed	0	152	0	152
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	9 442	0	11 411

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2013								
Soetusmaksumus	25 565	880 612	3 667	1 300	284 574	289 541	0	1 195 718
Akumuleeritud kulum	0	-122 028	-1 769	-1 046	-54 103	-56 918	0	-178 946
Jääkmaksumus	25 565	758 584	1 898	254	230 471	232 623	0	1 016 772
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0	0	2 505	2 505
Amortisatsioonikulu	0	-60 233	-122	-254	-28 536	-28 912	0	-89 145
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	-3 667	-1 300	-1 839	-6 806	0	-6 806
Varasemate allahindluste tühistamised	0	0	1 891	1 300	1 839	5 030	0	5 030
31.12.2014								
Soetusmaksumus	25 565	880 612	0	0	282 735	282 735	2 505	1 191 417
Akumuleeritud kulum	0	-182 261	0	0	-80 800	-80 800	0	-263 061
Jääkmaksumus	25 565	698 351	0	0	201 935	201 935	2 505	928 356
Amortisatsioonikulu	0	-60 216	0	0	-28 704	-28 704	0	-88 920
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	2 505	2 505	-2 505	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	0	0	0	2 505	2 505	-2 505	0
31.12.2015								
Soetusmaksumus	25 565	880 612	0	0	285 240	285 240	0	1 191 417
Akumuleeritud kulum	0	-242 477	0	0	-109 504	-109 504	0	-351 981
Jääkmaksumus	25 565	638 135	0	0	175 736	175 736	0	839 436

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2013	57 817	57 817
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	129 563	129 563
Soetused	150 780	150 780
Müügid	-162 062	-162 062
31.12.2014	176 098	176 098
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	4 852	4 852
Soetused	384 195	384 195
Müügid	-384 195	-384 195
31.12.2015	180 950	180 950
Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna		
	2015	2014
Loomsed varad	866 455	655 029
Kokku	866 455	655 029

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Seotud osapooltelt saadud laenud	8 530	8 530			14
Muud saadud laenud	556 847	556 847			
Lühiajalised laenud kokku	565 377	565 377			
Laenukohustused kokku	565 377	565 377			
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Eraisikutelt saadud laenud	19 909	19 909			
Seotud osapooltelt saadud laenud	8 530	8 530			
Juriidilistelt isikutelt saadud laenud	609 823	609 823			
Lühiajalised laenud kokku	638 262	638 262			
Laenukohustused kokku	638 262	638 262			

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	458 800	458 800	
Võlad töövõtjatele	3 841	3 841	
Maksuvõlad	9 442	9 442	5
Võlad aruandvatele isikutele	6 737	6 737	
Kokku võlad ja ettemaksed	478 820	478 820	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	399 372	399 372	
Võlad töövõtjatele	2 437	2 437	
Maksuvõlad	11 411	11 411	5
Võlad aruandvatele isikutele	6 180	6 180	
Kokku võlad ja ettemaksed	419 400	419 400	

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2013	Saadud	Tulu	31.12.2014
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
PRIA loomakasvatusehitise investeringutoetus	159 475	229 859	-58 767	330 567
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	159 475	229 859	-58 767	330 567
Kokku sihtfinantseerimine	159 475	229 859	-58 767	330 567

	31.12.2014	Saadud	Tulu	31.12.2015
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
PRIA loomakasvatusehitise investeringutoetus	330 567	0	-73 680	256 887
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	330 567	0	-73 680	256 887
Kokku sihtfinantseerimine	330 567	0	-73 680	256 887

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	7 988	7 988
Osade arv (tk)	1	1
Tempo Põllumajandus OÜ osakapital nimiväärtuses 7 988 EUR kuulub ühele Eesti kodanikust ainuisikule: 1. Kristo Tullus (ik: 38303256539), osalus: 7 988 EUR, 100% nimiväärtusest		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	866 455	674 237
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	866 455	674 237
Kokku müügitulu	866 455	674 237
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Bioloogilise vara müük (Seakasvatus EMTAK 01461)	866 455	655 029
Kinnisasja rendile andmine (EMTAK 68201)	0	18 278
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine (EMTAK 46191)	0	930
Kokku müügitulu	866 455	674 237

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	-35 282	-41 845
Sotsiaalmaksud	-12 188	-14 738
Puhkusetasud	-1 620	-679
Puhkuste sotsiaalmaksud	-296	0
Kokku tööjõukulud	-49 386	-57 262
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	8 530	0	8 530

2015	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	219	0	0	0	0	0
2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	219	0	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	0	3 795

Seotud osapoolteks, kellega teostati 2014. ja 2015. majandusaastal tehinguid, olid:

- Juhatuse liige ja ettevõtte ainuosanik: Kristo Tullus (ik: 38303256539)
- Juhatuse liikmega seotud ettevõtted: Tempo Capital OÜ (reg nr: 11162303)

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2016

Tempo Põllumajandus OÜ (registrikood: 11254264) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTO TULLUS	Juhatuse liige	20.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-425 162
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 812
Kokku	-421 350
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-421 350
Kokku	-421 350

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-425 162
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 812
Kokku	-421 350
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-421 350
Kokku	-421 350

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Seakasvatus	01461	866455	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5286545
E-posti aadress	henri.sool@gmail.com