

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing IgorExa

registrikood: 11436019

tänava/talu nimi, Raudtee 8-3

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 44317

e-posti aadress: igor@igorexa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 7 Müügitulu	13
Lisa 8 Muud äritulud	13
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

IgorExa OÜ on asutatud 2007 aasta detsembris. IgorExa OÜ on ettevõtte, mis osutab andmesideteenuseid ja IT-teenuseid ning müüb IT-kaupasid.

IgorExa OÜ on registreeritud käibemaksukohustuslasena alates 2009 aasta mai kuust.

Ettevõtte on üks osanik ning juhatusse kuulub üks liige.

01.11.2015 jõustunud tehinguga omandas kohalikule kapitalile kuuluv Eesti juhtiv juhtmeta lairibavõrgu operaator ja korporatiivseid IT taristuteenuseid pakkuv Unitcom Eesti OÜ täielikult IgorExa OÜ käitise. Kusjuures kõik IgorExa OÜ-ga sõlmitud kliendilepingud jäid kehtima senistel tingimustel ning alates 2015 a. oktoobrikuu teenuste eest esitab arveid Unitcom Eesti OÜ.

Tulud, kulud ja kasum

2015. aastal moodustas IgorExa OÜ müügitulu 113 806 eurot. Eelmisel majandusaastal oli vastav näitaja 161 152 eurot. Müügitulu vähenes 47 346 euro võrra. Müügitulu vähenes seoses ettevõtte käitise müügiga. Müügitulu moodustas 100% teenuste ja kaupade müük Eestisse.

IgorExa OÜ majandustegevuseks kujunes aruandeaastal kasum 102 994 eurot, eelmisel majandusaastal oli kahjum 421 eurot. Kasum on tekkinud muudest ärituludest seoses ettevõtte käitise müügiga.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 26 504 eurot. Eelmisel majandusaastal oli vastav näitaja 63 032 eurot. Suurimateks soetusteks (25 562 eurot) olid aasta jooksul erinevad antennide komponendid, mis kajastatakse ettemaksuna põhivarasse.

Seoses ettevõtte käitise müügiga anti üle põhivarasid jääkväärtuses 86 442 eurot.

Aruandeperioodil investeeriti veel kinnisvarainvesteeringusse 106 291 eurot. Soetati ehitusjärgus maja, mis on plaanis lõpuni välja ehitada ja edasi müüa.

Personal

Aruandeperioodil oli osaühingul IgorExa kaks töötajat ja tööjõukulused arvestati kokku 18 205 eurot. Tööjõukuludest moodustasid töötasud 13 675 eurot ja sotsiaalmaksud 4 530 eurot. Eelmisel majandusaastal arvestati tööjõukulused kokku 14 788 eurot (sh sotsiaalmaksud 3 756 eurot).

Juhatuse liikmetele ei ole ette nähtud seadusandluses kehtestatud erinevaid kompensatsioone ega hüvitisi nende tagasikutsumisel või omal soovil lahkumisel.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

IgorExa OÜ põhieesmärgiks on järgmisel majandusaastal välja ehitata soetatud kinnisvarainvesteering ning see realiseerida kasumiga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	457	420	1
Nõuded ja ettemaksed	221 590	41 900	2
Varud	435	0	
Kokku käibevara	222 482	42 320	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	106 291	0	1
Materiaalne põhivara	15 205	115 988	4
Kokku põhivara	121 496	115 988	
Kokku varad	343 978	158 308	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	133 400	69 426	5
Võlad ja ettemaksed	3 058	12 166	6
Kokku lühiajalised kohustused	136 458	81 592	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	17 500	0	5
Võlad ja ettemaksed	10 310	0	6
Kokku pikaajalised kohustused	27 810	0	
Kokku kohustused	164 268	81 592	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 904	74 325	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	102 994	-421	
Kokku omakapital	179 710	76 716	
Kokku kohustused ja omakapital	343 978	158 308	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	113 806	161 152	7
Muud äritulud	114 640	0	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-51 549	-54 073	9
Mitmesugused tegevuskulud	-13 180	-52 265	10
Tööjõukulud	-18 205	-14 788	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-40 819	-40 172	4
Muud ärikulud	-20	-17	
Kokku ärikasum (-kahjum)	104 673	-163	
Intressikulud	-1 675	-258	
Muud finantstulud ja -kulud	-4	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	102 994	-421	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	102 994	-421	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	179 161	184 959	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-88 104	-115 194	
Väljamaksed töötajatele	-15 922	-14 877	
Makstud intressid	-1 675	-258	
Muud rahavood äritegevusest	1 313	0	
Kokku rahavood äritegevusest	74 773	54 630	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-26 505	-63 032	4
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 000	0	4
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-106 291	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-131 796	-63 032	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	104 553	200	5/12
Saadud laenude tagasimaksed	-37 900	-1 800	5/12
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-9 593	9 593	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	57 060	7 993	
Kokku rahavood	37	-409	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	420	829	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	37	-409	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	457	420	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	74 325	77 137
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-421	-421
31.12.2014	2 556	256	73 904	76 716
Aruandeaasta kasum (kahjum)			102 994	102 994
31.12.2015	2 556	256	176 898	179 710

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

IgorExa OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

IgorExa OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Rahavoogude aruanede koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. IgorExa OÜ rahavoogude aruanne on esitatud otsemeetodi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud kulus. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringuid, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse õiglase väärtuse meetodil ning kõiki ülejäänud kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

1. tegev- ja kõrgem juhtkond ning nendega seotud ettevõtted,
2. eelpool loetletud isikute lähikondlased,
3. ettevõtte töötajad.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 939	2 939	
Ostjatelt laekumata arved	2 939	2 939	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	248	248	3
Ettemaksed	293	293	
Tulevaste perioodide kulud	293	293	
Nõue käitise müügist	218 110	218 110	
Kokku nõuded ja ettemaksed	221 590	221 590	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	41 505	41 505	
Ostjatelt laekumata arved	41 505	41 505	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	40	40	3
Ettemaksed	355	355	
Tulevaste perioodide kulud	355	355	
Kokku nõuded ja ettemaksed	41 900	41 900	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	94		38	834
Üksikisiku tulumaks		62		158
Sotsiaalmaks		155		358
Kohustuslik kogumispension		9		22
Töötuskindlustusmaksed				32
Ettemaksukonto jääk	154		2	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	248	226	40	1 404

Vaata lisa nr 2 ja 6

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Ettemaksed		
31.12.2013				
Soetusmaksumus	135 676	29 949	29 949	165 625
Akumuleeritud kulum	-72 497			-72 497
Jääkmaksumus	63 179	29 949	29 949	93 128
Ostud ja parendused	25 276	37 756	37 756	63 032
Amortisatsioonikulu	-40 172			-40 172
Ümberklassifitseerimised	29 949	-29 949	-29 949	0
31.12.2014				
Soetusmaksumus	190 902	37 756	37 756	228 658
Akumuleeritud kulum	-112 670	0		-112 670
Jääkmaksumus	78 232	37 756	37 756	115 988
Ostud ja parendused	943	25 562	25 562	26 505
Amortisatsioonikulu	-40 819			-40 819
Müügid	-27			-27
Ümberklassifitseerimised	37 756	-37 756	-37 756	
Muud muutused	-60 880	-25 562	-25 562	-86 442
31.12.2015				
Soetusmaksumus	38 224	0	0	38 224
Akumuleeritud kulum	-23 019			-23 019
Jääkmaksumus	15 205	0	0	15 205

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2015	2014
Masinad ja seadmed	1 000	0
Kokku	1 000	0

Müüdud põhivara jääkväärtusega 27 eurot (soetusmaksumus 1 598 ja kogukulum 1 571).

Muud muutused: üle antud varad jääkväärtuses 86 442 eurot, seoses käitise müügiga (soetusmaksumus 215 341 ja kogukulum 128 899).

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen omanikult	118 400	118 400			0%	EUR	
Lühiajalised laenud kokku	118 400	118 400					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	32 500	15 000	17 500		4% + EURIBOR	EUR	2018
Pikaajalised laenud kokku	32 500	15 000	17 500				
Laenukohustused kokku	150 900	133 400	17 500				
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen omanikult	59 833	59 833			0%	EUR	
Lühiajalised laenud kokku	59 833	59 833					
Kapitalirendikohustused kokku	9 593	9 593					
Laenukohustused kokku	69 426	69 426					

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 830	1 830		
Võlad töövõtjatele	739	739		
Maksuvõlad	226	226		3
Muud võlad	10 573	263	10 310	
Muud viitvõlad	10 573	263	10 310	
Kokku võlad ja ettemaksed	13 368	3 058	10 310	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	9 875	9 875		
Võlad töövõtjatele	685	685		
Maksuvõlad	1 404	1 404		3
Muud võlad	202	202		
Muud viitvõlad	202	202		
Kokku võlad ja ettemaksed	12 166	12 166		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	113 806	161 152
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	113 806	161 152
Kokku müügitulu	113 806	161 152
Müügitulu tegevusalade lõikes		
IT-teenused ja kaubad	102 566	161 152
Renditulu	11 240	0
Kokku müügitulu	113 806	161 152

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2015
Kasum materiaalse põhivara müügist	973
Kasum käitise müügist	113 667
Kokku muud äritulud	114 640

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	15 735	19 292
Müügi eesmärgil ostetud teenused	16 005	16 753
Energia	8 987	4 827
Elektrienergia	4 710	4 827
Kütus	4 277	0
Transpordikulud	2 379	737
Üür ja rent	5 999	11 347
Muud	2 444	1 117
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	51 549	54 073

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	1 710	2 571
Energia	2 143	10 357
Kütus	2 143	10 357
Mitmesugused bürookulud	2 737	3 814
Lähetuskulud	0	271
Koolituskulud	171	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	179	124
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	79	18 643
Autode hooldus ja remondikulud	643	13 502
Kindlustusteenused	1 757	796
Muud	3 761	2 187
Kokku mitmesugused tegevuskulud	13 180	52 265

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	13 675	11 032
Sotsiaalmaksud	4 530	3 756
Kokku tööjõukulud	18 205	14 788
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	128 710	0	59 833

2015	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	59 967	1 400

2014	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	200	1 800

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2015	2014
Arvestatud tasu	4 411	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.04.2016

Osaühing IgorExa (registrikood: 11436019) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR AKSJONOV	Juhatuse liige	19.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 904
Aruandeaasta kasum (kahjum)	102 994
Kokku	176 898

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu traadita sideteenuse osutamine (sh traadita Internet)	61209	102566	90.12%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Igor Aksjonov	38407185210		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	igor@igorexa.ee