

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: LIIVALAIA KORTERIÜHISTU

registrikood: 80089729

tänavatänu nimi, Liivalaia tn 16-11

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10118

telefon: +372 5182659, +372 5154013

e-posti aadress: ully.hansen@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad tarnijatele	8
Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu tulude aluseks on üldkoosoleku poolt vastuvõetud majandustegevuse aastakavast lähtuvad sihtotstarbeliste maksete määramised elanikele ja rentnikele

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	22 098	15 813	2
Nõuded ja ettemaksed	3 923	4 679	
Kokku käibevara	26 021	20 492	
Kokku varad	26 021	20 492	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 898	2 679	
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	12 123	7 335	
Kokku lühiajalised kohustused	14 021	10 014	
Kokku kohustused	14 021	10 014	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	307	307	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	10 171	9 088	
Aruandeaasta tulem	1 522	1 083	
Kokku netovara	12 000	10 478	
Kokku kohustused ja netovara	26 021	20 492	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	18 991	20 270
Kokku tulud	18 991	20 270
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-17 120	-19 107
Muud kulud	-350	-84
Kokku kulud	-17 470	-19 191
Põhitegevuse tulem	1 521	1 079
Muud finantstulud ja -kulud	1	4
Aruandeaasta tulem	1 522	1 083

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 521	1 079
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	756	99
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-781	-17 260
Laekunud intressid	1	4
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	4 788	4 787
Kokku rahavood põhitegevusest	6 285	-11 291
Kokku rahavood	6 285	-11 291
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 813	27 104
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 285	-11 291
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22 098	15 813

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	307	9 088	9 395
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	307	9 088	9 395
Aruandeaasta tulem		1 083	1 083
31.12.2014	307	10 171	10 478
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	307	10 171	10 478
Aruandeaasta tulem		1 522	1 522
31.12.2015	307	11 693	12 000

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandusaasta aruanne on koostatud eesti hea raamatupidamistava järgi

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
eurodes	22 098	15 813
Kokku raha	22 098	15 813

Ettevõtte rahalised vahendid hoitaks pangas ja kassas

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Mitmesugused tarnijad	1 898	2 679
Kokku võlad tarnijatele	1 898	2 679

Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2015	2014
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	18 991	20 270
Kokku liikmetelt saadud tasud	18 991	20 270

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	24	24

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2016

LIIVALAIA KORTERIÜHISTU (registrikood: 80089729) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS NEY	Juhatuse liige	13.06.2016
MAARIS EELJÄRV	Juhatuse liige	13.06.2016
ANDRES MARTIN	Juhatuse liige	18.06.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5154013
Mobiiltelefon	+372 5182659
E-posti aadress	ully.hansen@mail.ee