

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Martler Invest

registrikood: 11436203

küla: Jõepere küla

vald: Kadrina vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 45209

telefon: +372 55963984, +372 55944382

e-posti aadress: martlerinvest@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Martler Invest põhiline tegevusala on kinnistute ja majandushoonete haldustööd, maastike ja looduskaitsealade hooldus ja remonttööd, puisniitude puhastamine võsast. Lisaks 2015. aastast pakub ettevõtte transporditeenust.

Kinnistute ja majandushoonete haldustööd moodustavad ettevõtte tulubaasist 85%. Looduskaitsealade hooldus ja remonttööd moodustavad ettevõtte tulubaasist 4%. Sõitjate muu maismaavedu moodustab ettevõtte tulubaasis 11%. 2015. aastal moodustab OÜ Martler Invest müügitulu 18 548 eurot. Teenuste müük kasvas 2015. aastal 13%.

Osaühingu osakapital 2556 eurot püsis muutumata ja see koosnes ühest osast. Juhatus koosneb ühest liikmest: Tarmo Rannus, kes töötab põhitöökohaga ja tema palk moodustas ettevõtte palgakulust 4640 eurot. Juhatuse liikmetasu 2015. aastal ei makstud.

OÜ Martler Invest põhieesmärgiks on järgmisel majandusaastal jätkata maastike ja looduskaitsealade hooldus- ja remonttöödega, pakkuda hooldusteenust vähemalt kahele hoonele ja võimalusel enamale, teostada vajalikke remonttöid, puhastada puisniite võsast ning pakkuda transporditeenust. Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse 2016. aastal hoonete haldustööde ja lisateenuste (transporditeenuse) käibemahtu.

Hinnatõusu 2016. aastal ei planeerita.

17. juuni 2016.a.

Juhatuse liige
Tarmo Rannus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 613	5 070	2
Nõuded ja ettemaksed	1 565	144	
Kokku käibevara	6 178	5 214	
Kokku varad	6 178	5 214	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 891	1 505	3
Kokku lühiajalised kohustused	1 891	1 505	
Kokku kohustused	1 891	1 505	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	897	707	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	578	190	
Kokku omakapital	4 287	3 709	
Kokku kohustused ja omakapital	6 178	5 214	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	18 548	16 383	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-926	-173	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 669	-3 551	
Tööjõukulud	-12 375	-12 469	4
Kokku ärikasum (-kahjum)	578	190	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	578	190	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	578	190	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	578	190
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 421	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	386	-133
Kokku rahavood äritegevusest	-457	57
Kokku rahavood	-457	57
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 070	5 013
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-457	57
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 613	5 070

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	707	3 519
Aruandeaasta kasum (kahjum)			190	190
31.12.2014	2 556	256	897	3 709
Aruandeaasta kasum (kahjum)			578	578
31.12.2015	2 556	256	1 475	4 287

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Martler Invest OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministeeriumi vastava-sisulistest määrustega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Martler Invest OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ei ole.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. Nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvesse nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. Tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtusese langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara grupile eraldi.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	10-30 aastat
Tootmiseseadmed	8-12 aastat
Muud masinad ja seadmed	3- 7 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3- 5 aastat

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Kaupade ja teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui olulised riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mille tõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kassa	2 488	3 157
Pank	2 125	1 913
Kokku raha	4 613	5 070

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	441	229
Üksikisiku tulumaks	202	157
Sotsiaalmaks	521	464
Kohustuslik kogumispension	31	28
Töötuskindlustusmaksed	37	24
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 232	902

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	9 237	9 307
Sotsiaalmaksud	3 064	3 071
tööstuskindlustus	74	91
Kokku tööjõukulud	12 375	12 469
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	4 640	5 265

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2016

Osaühing Martler Invest (registrikood: 11436203) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO RANNUS	Juhatuse liige	17.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	897
Aruandeaasta kasum (kahjum)	578
Kokku	1 475

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	16514	89.03%	Jah
Sõitjate muu maismaavedu	49399	2034	10.97%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Rannus	35906230299	Jõepere küla, Kadrina vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55963984
Mobiiltelefon	+372 55944382
E-posti aadress	martlerinvest@gmail.com