

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: KORTERIÜHISTU KESK 11 NARVA-JÕESUU

registrikood: 80265250

tänavatänu nimi, Kesk 11

maja ja korteri number:

linn: Narva-Jõesuu linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 29021

e-posti aadress: kesk11jelenaaru@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Võlad tarnijatele	8
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Kesk 11 Narva-Jõesuu liimed alustasid oma tegevust elumaja majandusliku hooldamiseks alates 01.05.2008.a.

Elamumaja Kesk 11 koosneb 22 korterist

Elamumaja üldpind on 1565,1 m²

Töötasu kulud on 4620 euro

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	6 500	6 157
Nõuded ja ettemaksed	3 031	1 402
Kokku käibevara	9 531	7 559
Kokku varad	9 531	7 559
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 382	1 685
Kokku lühiajalised kohustused	2 382	1 685
Kokku kohustused	2 382	1 685
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 375	2 375
Reservid	1 408	1 408
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 091	1 511
Aruandeaasta tulem	1 275	580
Kokku netovara	7 149	5 874
Kokku kohustused ja netovara	9 531	7 559

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	13 355	10 537
Muud tulud	704	870
Kokku tulud	14 059	11 407
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-2 514	0
Mitmesugused tegevuskulud	-4 090	-5 810
Tööjõukulud	-6 180	-5 017
Kokku kulud	-12 784	-10 827
Põhitegevuse tulem	1 275	580
Aruandeaasta tulem	1 275	580

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 275	580
Korrigeerimised		
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-1 629	1 336
Kokku korrigeerimised	-1 629	1 336
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	697	-461
Kokku rahavood põhitegevusest	343	1 455
Kokku rahavood	343	1 455
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 157	4 702
Raha ja raha ekvivalentide muutus	343	1 455
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 500	6 157

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	2 375		1 511	3 886
Aruandeaasta tulem		1 408	580	1 988
31.12.2014	2 375	1 408	2 091	5 874
Aruandeaasta tulem			1 275	1 275
31.12.2015	2 375	1 408	3 366	7 149

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Kesk 11 Narva-Jõesuu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse, mida tõendavad Eesti Vabariigi raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud KÜ Kesk 11 Narva-Jõesuu kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise RTJ 14. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Euro.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	6 500	6 157

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	45	75
Sotsiaalmaks	127	121
Kohustuslik kogumispension		4
Töötuskindlustusmaksed	9	11
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	181	211

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Volad tarnijatele	1 179	1 475
Kokku võlad tarnijatele	1 179	1 475

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2015	2014
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	10 537	10 537
Sihotstarbelised tasud		
Remonditasud	2 818	0
Kokku liikmetelt saadud tasud	13 355	10 537

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	4 620	3 604
Sotsiaalmaksud	1 525	1 384
Muud	35	29
Kokku tööjõukulud	6 180	5 017
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	2

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	20	1
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	0
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	2 320	1 558

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2016

KORTERIÜHISTU KESK 11 NARVA-JÕESUU (registrikood: 80265250) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI JEVGRAFOV	Juhatuse liige	17.06.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kesk11jelenaaru@mail.ru