

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ NURME TEEDEEHITUS

registrikood: 11188001

tänava/talu nimi, Kruusa

maja ja korteri number:

küla: Nurme küla

vald: Sauga vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 85004

telefon: +372 53305252, +372 4475730, +372 5134800

faks: +372 4475731

e-posti aadress: info@nurmeteedeehitus.ee

veebilehe aadress: www.nurmeteedeehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 9 Kapitalirent	14
Lisa 10 Laenukohustused	16
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	18
Lisa 14 Osakapital	18
Lisa 15 Müügitulu	19
Lisa 16 Muud äritulud	19
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 19 Tööjõukulud	20
Lisa 20 Muud ärikulud	20
Lisa 21 Intressikulud	21
Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud	21
Lisa 23 Seotud osapooled	21
Aruande allkirjad	23
Vandeauditiitori aruanne	24

Tegevusaruanne

Nurme Teedeehitus OÜ alustas tegevust alates märtsist 2006.a. ostes Valev Udras OÜ kogu äritegevuse.

Osaühingu tegevusaladeks on teedehitus, transporditeenuste osutamine Eesti Vabariigi piires, ehitusplatside ettevalmistus ning kaeve- ja mullatööd, omades vastavaid litsentse. Olulist osa äritegevusest omab ka liiva, kruusa ja killustiku kaevandamine, töötlemine ja müük.

Ehitusturul valitseb jätkuvalt väga tihe konkurets ning enamus töödemahest on riikliku/avaliku sektori tellimused, tellijateks peaaesjalikult Maanteeamet, Riigimetsa Majandamise Keskus ja kohalikud omavalitsused. Hanked võidetakse läbi agressiivse hinnapolitiika, marginalid on kahanenud sundides ettevõtjaid veelgi efektiivsemale toimimisele ning oma kulubaasi optimeerimisele. Paljude hangete puhul oli meie hind paremuselt teine - kokku oli selliseid hankeid 8,6 miljoni euro väärtuses. Tervikuna 2015.a. käive jäi oodatust väiksemaks ning vähenes võrreldes 2014.aastaga 30,6%. Kokkuvõtteks tööde väiksema realiseeritud mahu ning ebasoodsate talviste ilmastikuolude tõttu, mis ei võimaldanud teostada täiemahulisi ehitustöid, lõpetas ettevõtte majandusaasta kahjumiga 224,5 tuhat eurot.

Ettevõtte finantsnäitajatele viitab alljärgnev tabel:

Näitajad (tuh.eur.)	2015.a.	2014.a.	2013.a.
Müügitulud	7497	10802	9483
Puhaskasum(-kahjum)	-225	493	346
Varad	5459	6046	5621
Omakapital	2717	3024	2591
ROA (puhaskasum/varad)	-4%	8%	6%
ROE (puhaskasum/omakapital)	-8%	16%	13%

2015.majandusaastal renditati ja täiendati ettevõtte avatud karjääride tööd.

Majandusaastal lõpetati Kruusa kinnistul asuva kontori-töökoja ja pesula hoonete remonttöödega, et tagada töötajatele nõuetekohased ja mugavamad töötingimused. 2015.aastal lõpetati uue valvesüsteemi väljaehitamine võimaldamaks järgneval aastal üle minna Kruusa kinnistul territooriumi videovalvele.

2015.majandusaastal jätkati ettevõttes ISO 9001:2008 ja ISO 14001:2004 nõuetele vastavuse täitmist ja arendamist.

Järgmisel aastal jätkame samadel tegevusaladel, võimaluse korral suurendades teedehituse ja ehitusplatside ettevalmistuse mahtu.

2016.aastal keskendume kulude kokkuhoiule ja kaadri väljaõppele eesmärgiga tugevdada ettevõtte finantsseisu ja tõsta tööde kvaliteeti.

Nurme Teedeehitus OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 53 töötajat. 2015.aastal moodustasid palgakulud 899,4 tuh.eurot.

Osaühingu tegevust juhib kolmeliikmeline juhatus, neist kahele on makstud arundeaastal tasusid kokku 106,7 tuh.eurot.

Avo Rits juhatuse liige

Raivo Kuusemets juhatuse liige

Kaido Kivi juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 961	723 954	
Nõuded ja ettemaksed	936 869	935 968	2
Varud	691 724	565 256	4
Kokku käibevara	1 633 554	2 225 178	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	157 000	0	2
Kinnisvarainvesteeringud	391 518	391 518	6
Materiaalne põhivara	2 999 952	3 126 202	7
Immateriaalne põhivara	276 712	303 092	8
Kokku põhivara	3 825 182	3 820 812	
Kokku varad	5 458 736	6 045 990	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	686 700	530 406	10
Võlad ja ettemaksed	1 098 032	1 128 733	11
Kokku lühiajalised kohustused	1 784 732	1 659 139	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	956 779	1 363 094	10
Kokku pikaajalised kohustused	956 779	1 363 094	
Kokku kohustused	2 741 511	3 022 233	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	63 910	63 910	
Ülekurss	63 912	63 912	
Kohustuslik reservkapital	6 391	6 391	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 807 544	2 396 867	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-224 532	492 677	
Kokku omakapital	2 717 225	3 023 757	
Kokku kohustused ja omakapital	5 458 736	6 045 990	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	7 497 401	10 802 094	15
Muud äritulud	7 599	24 684	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 906 110	-8 284 688	17
Mitmesugused tegevuskulud	-95 449	-126 948	18
Tööjõukulud	-1 201 761	-1 202 950	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-240 903	-353 143	
Muud ärikulud	-191 978	-274 757	20
Kokku ärikasum (-kahjum)	-131 201	584 292	
Intressikulud	-78 525	-80 471	21
Muud finantstulud ja -kulud	5 694	4 489	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-204 032	508 310	
Tulumaks	-20 500	-15 633	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-224 532	492 677	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-131 201	584 292
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	240 903	353 143
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-6 801	-19 000
Kokku korrigeerimised	234 102	334 143
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-147 861	-1 513
Varude muutus	-126 468	95 280
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-30 701	475 917
Makstud intressid	-37 694	-27 780
Makstud ettevõtte tulumaks	-20 500	-15 633
Kokku rahavood äritegevusest	-260 323	1 444 706
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-68 473	-53 613
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	11 000	19 000
Antud laenud	-20 000	-114 000
Antud laenude tagasimaksed	9 960	14 320
Laekunud intressid	5 694	4 489
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-61 819	-129 804
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-143 230	-189 705
Arvelduskrediidi saldo muutus	228 242	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-173 808	-201 178
Makstud intressid	-40 831	-52 691
Makstud dividendid	-82 000	-60 000
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-185 224	-333 808
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-396 851	-837 382
Kokku rahavood	-718 993	477 520
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	723 954	246 434
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-718 993	477 520
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 961	723 954

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	63 910	63 912	6 391	2 456 867	2 591 080
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	63 910	63 912	6 391	2 456 867	2 591 080
Aruandeaasta kasum (kahjum)				492 677	492 677
Makstud dividendid				-60 000	-60 000
31.12.2014	63 910	63 912	6 391	2 889 544	3 023 757
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-224 532	-224 532
Makstud dividendid				-82 000	-82 000
31.12.2015	63 910	63 912	6 391	2 583 012	2 717 225

2014.aastaruande järgi väljakuulutatud dividendid 82000 eurot on välja makstud 2015.majandusaasta jooksul.

Seisuga 31.12.2015.a. on põhikirja kohaselt miinimumkapitali suurus 63910 eurot ja maksimumkapitali suurus 255640 eurot. Osanike häälte arv on võrdeline tema osaga osakapitalis ja osa iga üks eurot annab ühe hääle.

Ettevõtte tulumaks

Maksimaalselt võimalikud dividendid ja sellelt tasumisele kuuluv tulumaksu summa on ära toodud lisas "Tingimuslikud varad ja kohustused".

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Nurme Teedehitus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti finantsaruandluse standardid on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Kõik finantsvarad (nõuded ostjatele, muud nõuded, ettemaksed) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

2015.aastal klassifitseeriti ümber antud lühiajaline laen pikaajaliseks sõlmides uue laenulepingu ja laenu tagasimakse graafiku.

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes muudes tegevuskuludes.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Allahindlused kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, materjal ja teenused".

Lõpetamata töödena kajastatakse kinnisvara arenduseks tehtud kulutusi, mille kohta peetakse arvestust müüdavate kruntide lõikes.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele algselt tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 320 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kantakse kuludesse väheväärtusliku varana ja koguselist arvestust peetakse bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igal põhivara objektil eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas põhivara gruppidele on järgmised:

Maa	0 %
Ehitised ja rajatised	2 - 10 %
Masinad, seadmed ja transpordivahendid	5 - 25 %
Muu inventar	5 - 30 %

Immateriaalse põhivarana kajastatakse firmaväärtust soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Bilansipäeval viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Kui selgub, et firmaväärtuse kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Immateriaalse põhivarana kajastatakse alates 2014.aastast soetatud kruusamaardla kaevandamisluba, mida amortiseeritakse vastavalt väljakaevandatud mahtudele.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglase väärtus.

Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud- ja kulud".

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ja müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt on tulumaksu objektiks ettevõtte kasumi asemel väljamakstud dividendid. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud vastavas lisas.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Ettevõtte loeb seotud osapoolteks ettevõtte omanikke.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	807 983	807 983	
Ostjatelt laekumata arved	807 983	807 983	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	861	861	
Muud nõuded	275 220	118 220	157 000
Laenunõuded	243 220	86 220	157 000
Viitlaekumised	32 000	32 000	
Ettemaksed	9 805	9 805	
Tulevaste perioodide kulud	9 805	9 805	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 093 869	936 869	157 000

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	672 723	672 723	
Ostjatelt laekumata arved	672 723	672 723	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 871	4 871	
Muud nõuded	249 480	249 480	
Laenunõuded	233 180	233 180	
Viitlaekumised	16 300	16 300	
Ettemaksed	8 894	8 894	
Tulevaste perioodide kulud	8 894	8 894	
Kokku nõuded ja ettemaksed	935 968	935 968	

2015.aastal klassifitseeriti ümber Põlluviljad OÜ-le antud lühiajaline laen pikaajaliseks laenuks sõlmides uue laenulepingu ja laenu tagasimakse graafiku.

Muude laenuõuete real on näidatud ümberklassifitseeritud pikaajalise laenuõude lühiajaline järgmisel aruandeperioodil laekuv osa 11000 eur (2015.a. arvestatud intresse 3702,52 eur) ja seotud isikutele antud lühiajaline laen 75220 eur (2015.a. arvestatud intresse 1742,85 eur). Ümberklassifitseeritud pikaajalise laenuõude tasumine aastatel 2017 ja edasi 157000 eur on näidatud bilansis põhivarades muu pikaajalise nõudena.

Muude nõuete - viitlaekumiste real kajastatud ettevõtte põhitegevusega seotud riigihangete pakkumiste tagatised, mis on tagasi laekunud 2016.aasta algul.

Ettemaksena teenuste eest on kajastatud tulevaste perioodide kindlustuskulud.

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	807 983	672 723
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0
Kokku nõuded ostjate vastu	807 983	672 723

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	510 056	409 388
Lõpetamata toodang	155 868	155 868
Ettemaksed varude eest	25 800	0
Kokku varud	691 724	565 256

Tooraine ja materjalina on kajastatud kruus, liiv ja killustik 461093 eur (31.12.2014.a. 404065 eur); õlid-määrdeained 4109 eur (31.12.2014.a. 3807 eur); teedehitustarvikud 44854 eur (31.12.2014.a. 1516 eur) väärtuses.

Lõpetamata toodanguna kajastatakse kinnisvaraarenduseks ostetud maad ja proportsionaalset osa kruntide arenduskuludest seni müümata kinnistute osas summas 155868 eurot, mis on enamuses panditud laenukohustuste tagatiseks.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0		10 317
Käibemaks	809		4 845	
Üksikisiku tulumaks		21 680		24 087
Erisoodustuse tulumaks		64		68
Sotsiaalmaks		42 290		45 171
Kohustuslik kogumispension		2 153		2 446
Töötuskindlustusmaksed		2 546		3 430
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		58 969		83 016
Ettemaksukonto jääk	52		26	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	861	127 702	4 871	168 535

Muude maksude maksuvõlad real näidatud maavarade ressursitasu IV kvartal 2015.a.eest.

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	391 518	391 518
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	391 518	391 518
31.12.2014		
Soetusmaksumus	391 518	391 518
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	391 518	391 518
31.12.2015		
Soetusmaksumus	391 518	391 518
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	391 518	391 518

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 309	1 309

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud 2010.aastal ümberkantud hoonestamata kinnistud Pärnumaal, Audru vallas, mida hoitakse turuväärtuse kasvu eesmärgil soetamismaksumuses. Kuna kinnistud asuvad kohas kus aktiivne turg puudub, siis on usaldusväärse õiglase väärtuse leidmine keeruline ning mida madalam on õiglase väärtuse hinnangu usaldusväärsus, seda väiksem on sellest saadav kasu aruandes ja seda vähem on hindamiseks tehtud kulu õigustatud.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013					
Soetusmaksumus	1 224 993	456 846	2 971 838	41 448	4 695 125
Akumuleeritud kulum		-107 934	-1 521 278	-22 438	-1 651 650
Jääkmaksumus	1 224 993	348 912	1 450 560	19 010	3 043 475
Ostud ja parendused		9 629	279 138	5 496	294 263
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		9 629			9 629
Muud ostud ja parendused			279 138	5 496	284 634
Amortisatsioonikulu		-14 608	-181 181	-6 139	-201 928
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-9 387	-221	-9 608
Müügid			0		0
31.12.2014					
Soetusmaksumus	1 224 993	466 475	3 190 499	44 670	4 926 637
Akumuleeritud kulum		-122 542	-1 651 369	-26 524	-1 800 435
Jääkmaksumus	1 224 993	343 933	1 539 130	18 146	3 126 202
Ostud ja parendused	28 600	5 736	52 999	5 137	92 472
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	28 600				28 600
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		5 736			5 736
Muud ostud ja parendused			52 999	5 137	58 136
Amortisatsioonikulu		-14 960	-191 675	-7 861	-214 496
Allahindlused väärtuse languse tõttu				-27	-27
Müügid			-4 199		-4 199
31.12.2015					
Soetusmaksumus	1 253 593	472 211	3 193 613	49 382	4 968 799
Akumuleeritud kulum		-137 502	-1 797 358	-33 987	-1 968 847
Jääkmaksumus	1 253 593	334 709	1 396 255	15 395	2 999 952

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2015	2014
Masinad ja seadmed	11 000	19 000
Kokku	11 000	19 000

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Firmaväärtus	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	67 048	400 000	467 048
Akumuleeritud kulum	-22 349	0	-22 349
Jääkmaksumus	44 699	400 000	444 699
Amortisatsioonikulu	-22 349	-119 258	-141 607
31.12.2014			
Soetusmaksumus	67 048	400 000	467 048
Akumuleeritud kulum	-44 698	-119 258	-163 956
Jääkmaksumus	22 350	280 742	303 092
Amortisatsioonikulu	-22 350	-4 030	-26 380
31.12.2015			
Soetusmaksumus	0	400 000	400 000
Akumuleeritud kulum	0	-123 288	-123 288
Jääkmaksumus	0	276 712	276 712

Immateriaalse põhivarana on kajastatud firmaväärtus 67048 eurot, mis on seotud OÜ Valev Udras äritegevuse ostuga 28.02.2006.a. Vastavalt juhatuse otsusele amortiseeritakse firmaväärtus kolme aasta jooksul kuni omandatud firma pikaajalise laenulepingu nüüdisväärtuses arvestuse alusel tasumise lõppemisega 2015.aastal.

2013.aastal arvele võetud kaevandamisloa amortiseerimist on alustatud vastavalt juhatuse otsusele alates 2014.aastast peale loa ümbervormistamist vastavalt välja kaevandatud mahtudele.

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	380 413	146 120	234 293	

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	530 222	166 951	363 271	0

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	811 998	868 604
Kokku	811 998	868 604

Aruandeperioodi tagasimaksed moodustavad 178608 eurot (2014.a. 225309 eurot)

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	228 242	228 242					
Lühiajalised laenud kokku	228 242	228 242					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaenu * *	791 424	145 638	476 743	169 043	6 kuu Euribor+3,8-5%	EUR	2018-2022
Pikaajalised laenud kokku	791 424	145 638	476 743	169 043			
Kapitalirendikohustused kokku	380 413	146 120	234 293				
Muud laenukohustused							
Muu pikaajaline võlgnevus **	0	0					
Muu pikaajaline krediit ***	243 400	166 700	76 700			EUR	06.11.2017
Muud laenukohustused kokku	243 400	166 700	76 700				
Laenukohustused kokku	1 643 479	686 700	787 736	169 043			

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaenu * *	934 654	143 231	534 328	257 095	6 kuu Euribor+3,8-5%	EUR	2014-2022
Pikaajalised laenud kokku	934 654	143 231	534 328	257 095			
Kapitalirendikohustused kokku	530 222	166 951	363 271	0			
Muud laenukohustused							
Muu pikaajaline võlgnevus**	23 524	23 524			5%	EUR	28.02.2015
Muu pikaajaline krediit ***	405 100	196 700	208 400			EUR	06.11.2017
Muud laenukohustused kokku	428 624	220 224	208 400				
Laenukohustused kokku	1 893 500	530 406	1 105 999	257 095			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Maa	1 599 022	1 599 022
Ehitised	333 887	341 816
Masinate ja seadmed	811 998	868 604

Muud varad	155 868	155 868
Kokku	2 900 775	2 965 310

Swedbank AS arvelduskrediidi limiit on 300000 EUR tähtajaga 30.05.2016.a., intressimäär 4,0%. Seisuga 31.12.2015.a. arvelduskrediiti kasutatud 228242 eur;

*Pikaajalised pangalaenud Swedbankast on investeerimislaenud. Aruandeaastal laenude tagasimaksed 143230 eur (2014.a. 189705 eur);

**Muu pikaajaline võlgnevus seotud Valev Udras OÜ äritegevuse ostuga 2006.aastal ettevõtte tegevuse alustamisel. Kohustus tähtajaga 28.02.2015.a. on kajastatud nüüdisväärtuses diskontomääraga 5%. Aruandeaastal võlgnevus lõplikult tasutud summas 23524 eur (2014.a. 137108 eur) põhimakseid. Intressi arvestatud 147 eurot (2014.a. 4918 euot);

***Muu pikaajaline krediit on seotud kinnistu ostuga eraisikult Anelema külas dolomiidikarjääri rajamise eesmärgil lõpptähtajaga 06.11.2017.a. 03.11.2015.a. sõlmiti uus kokkulepe "notariaktis" märgitud maksepäeva muutuses. 2015.aastal on tasutud aastane osamakse 46700 eur (2014.a. tasutud 76700 eur);

Pikaajalise krediidina on näidatud veel Karjäärirde halduse OÜ osakute ost not.lepingu alusel kaevandamisõiguse omandamiseks Eassalu V kruusamaardlas tasumistähtajaga 30.06.2016.a. Aruandeaastal on tasutud krediiti 115000 eur (2014.a. 120000 eur). 29.12.2015.a. sõlmiti kokkulepe "notariaktis" fikseeritud ostuhinna tasumise tähtaegades.

Swedbank AS laenude tagatised:

- hüpoteegid kinnistutele Pärnumaal Audru vallas, Sauga vallas ja Halinga vallas;
- omanike käendused.

Muu pikaajalise krediidi tagatis:

- hüpoteek kinnistule Halinga vallas.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	853 175	853 175
Võlad töövõtjatele	117 155	117 155
Maksuvõlad	127 702	127 702
Muud võlad	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 098 032	1 098 032
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	831 909	831 909
Võlad töövõtjatele	108 062	108 062
Maksuvõlad	168 535	168 535
Muud võlad	20 227	20 227
Dividendivõlad	20 000	20 000
Muud viitvõlad	227	227
Kokku võlad ja ettemaksed	1 128 733	1 128 733

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Palgavõlgnevus	39 849	37 469
Puhkusekohustus	77 306	70 593
Kokku võlad töövõtjatele	117 155	108 062

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	2 066 410	2 311 635
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	516 603	577 909
Kokku tingimuslikud kohustused	2 583 013	2 889 544

Maksimaalselt võimalike dividendide summa arvestusel on eeldatud, et dividendide ja sellelt tasumisele kuuluva ettevõtte tulumaksu summa ei ületaks vaba jaotuskõlblikku omakapitali seisuga 31.12.2015.a.

Vastavalt osäühingu juhatuse otsusele kajastatakse aruandes eraldi karjääride korrastamiskohustuse täitmiseks osäühingus koostatud karjääride korrastamisprojektide alusel (s.o. üldjuhul 5 aastat enne kaevandamisõiguse lõppu), jooksvaid taastamiskulutusi tehakse ettevõttes majandusaasta kulude arvelt.

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	63 910	63 910
Osade arv (tk)	63 910	63 910

Vastavalt osäühingu põhikirjale osanike hääle arv on võrdeline tema osaga osakapitalis. Osa iga üks eurot annab ühe hääle.

Seisuga 31.12.2015.a. on põhikirja kohaselt miinimumkapitali suurus 63910 eurot ja maksimumkapitali suurus 255640 eurot.

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 482 019	10 802 094
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	15 382	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 497 401	10 802 094
Kokku müügitulu	7 497 401	10 802 094
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaubavedu maanteel	863 125	970 532
Teeehitustööd	4 433 422	6 801 737
Killustiku ja muu täitepinnase müük	1 265 351	1 338 763
Ehitusplatside ettevalmistus, kaeve- ja mullatööd	507 848	856 927
Tee korrashoiuteenused	112 689	65 672
Muude kaupade, teenuste müük	291 996	699 706
Mootorsõidukite hooldus ja remondi teenus	22 970	68 757
Kokku müügitulu	7 497 401	10 802 094

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum materiaalse põhivara müügist	6 801	19 000
Trahvid, viivised ja hüvitised	798	5 684
Kokku muud äritulud	7 599	24 684

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	-1 459 836	-2 401 000
Energia	-684 069	-886 536
Kütus	-684 069	-886 536
Alltöövõtutööd	-2 584 172	-2 442 995
Transpordikulud	-793 273	-2 132 400
Maarent	-702	-410
Autode hoolduskulud	-371 918	-398 110
Muud	-12 140	-23 237
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 906 110	-8 284 688

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Energia	-10 299	-13 408
Elektrienergia	-10 241	-10 102
Kütus	-58	-3 306
Mitmesugused bürookulud	-22 169	-25 466
Lähetuskulud	0	-275
Koolituskulud	-3 594	-548
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-5 350	-6 241
Muud teenused	-20 353	-23 838
Hoonete majandamiskulud	-29 581	-53 700
ISO sertifitseerimine-sihtfinantseerimisekulud	-2 299	-3 200
Ettevõtte vastutuskindlustus	-1 804	-272
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-95 449	-126 948

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	-899 398	-900 110
Sotsiaalmaksud	-302 363	-302 840
Kokku tööjõukulud	-1 201 761	-1 202 950
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	53	57

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Trahvid, viivised ja hüvitised	-877	-148
Riigilõiv, maamaks	-2 026	-1 987
Kingitused ja nende tulumaks	-677	-1 620
Ressursitasu maavarad	-181 142	-267 142
Tulumaks, sotsiaalmaks ettevõtlusega mitteseotud kuludelt	-4 040	-175
Ettevõtlusega mitteseotud erisoodustus	-2 700	0
Muud	-516	-3 685
Kokku muud ärikulud	-191 978	-274 757

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2015	2014
Intressikulu laenudelt	-28 115	-36 336
Intressikulu kapitalirendilt	-12 716	-16 355
Muud intressikulud	-37 694	-27 780
Kokku intressikulud	-78 525	-80 471

Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2015	2014
Muud intressitulud	5 694	4 489
Kokku muud finantstulud ja -kulud	5 694	4 489

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	115 164	6 821	126 341	17 558

2015	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 273	74	0	7 960
2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	52 617	134	0	14 320

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	106 733	84 762

Seotud osapooled on seotud osaühingu juhatuse liikmetega Sytembox OÜ.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2016

OÜ NURME TEEDEEHITUS (registrikood: 11188001) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO KUUSEMETS	Juhatuse liige	17.06.2016
AVO RITS	Juhatuse liige	17.06.2016
KAIDO KIVI	Juhatuse liige	16.06.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ NURME TEEDEEHITUS osanikele

Oleme auditeerinud OÜ NURME TEEDEEHITUS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 22, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmetite ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ NURME TEEDEEHITUS finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eve Antsu

Vandeaudiitori number 79

Allika Audiitor OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 132

Pärnu, Papiniidu 52-1

16.06.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ NURME TEEDEEHITUS (registrikood: 11188001) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE ANTSU	Vandeaudiitor	16.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 807 544
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-224 532
Kokku	2 583 012

Aruandeaasta kahjum katta eelmiste perioodide kasumiga.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 807 544
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-224 532
Kokku	2 583 012

Aruandeaasta kahjum kaetakse eelmiste perioodide kasumiga.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	4433422	59.13%	Jah
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	1265351	16.88%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	863125	11.51%	Ei
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	507848	6.77%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	291996	3.89%	Ei
Maismaaveondust teenindavad tegevusalad	5221	112689	1.50%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	22970	0.31%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Avo Rits	36408264228	Tahkuranna vald, Pärnu maakond, Eesti	31955 EUR
Raivo Kuusemets	36311104212	Tahkuranna vald, Pärnu maakond, Eesti	31955 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4475730
Faks	+372 4475731
Mobiiltelefon	+372 53305252
Mobiiltelefon	+372 5134800
E-posti aadress	info@nurmeteedeehitus.ee
Veebilehe aadress	www.nurmeteedeehitus.ee