

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Aarman Puit

registrikood: 10459886

tänavatalu nimi, Veerenni 54

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11313

telefon: +372 5065344, +372 3869711

faks: +372 3869711

e-posti aadress: aarmanpuit@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Muud nõuded	13
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 9 Materiaalne põhivara	14
Lisa 10 Bioloogilised varad	14
Lisa 11 Kapitalirent	15
Lisa 12 Kasutusrent	16
Lisa 13 Laenukohustused	16
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 15 Võlad tarnijatele	17
Lisa 16 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 17 Tingimuslikud kohustused ja varad	18
Lisa 18 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 19 Osakapital	18
Lisa 20 Müügitulu	19
Lisa 21 Muud äritulud	19
Lisa 22 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 23 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 24 Tööjõukulud	20
Lisa 25 Intressikulud	20
Lisa 26 Muud finantstulud ja -kulud	20
Lisa 27 Tulumaks	21
Lisa 28 Seotud osapooled	21
Aruande allkirjad	23
Vandeaudiitori aruanne	24

Tegevusaruanne

Äriühing alustas tegevust 1998. aastal. 2015. aastal andsid suurema osakaalu kompleksteenuse (raiateenus + väljavedu), metsamaterjali transporditeenus ja metsamaterjali müük vastavalt 0,53 % ja 0,47% . 2015 aasta käive ületas kõikide eelnevate aastate käibe.

Ettevõttesse võeti tööle 2015 aastal 8 uut töötajat, kellest kuus olid eelneva töökogemusega ning üks noor töötaja tuli otse koolipingist. Lahkus üks töötaja. Keskmiselt oli ettevõttes 35,6 töötajat, aastalõpu seisuga oli töötajate arv 42. Keskmise töötasu oli 2015 aastal oli 1089 eurot, dividende võttis omanik summas 15 000 eurot.

Aasta möödus väga edukalt. Täidetud ning suures mahus ka ületatud said kõik RMK lepingumahud, lisaks suutsime ka realiseerida ettevõtte enda kinnistuid.

2015 aastal osteti juurde neli uut kinnistut kogupindalaga 39,52 ha. Samuti sai sõlmitud viiskümmend viis kasvava metsa raieõiguse ning metsamaterjali müügilepingut. 2015 aastal tekkis uus lepingupartner TM Energy OÜ, kellelt osteti enamus kasvava metsa raieõigustest.

2015 aastal soetati põhivara kogumaksumuses 1 210 375 eurot.

Äriühing on viimased investeeringud põhivaradesse teinud kas liisingfinantseerimise või käibevahendite arvelt. Sellist skeemi ka jätkatakse, valiku tegemisel lähtutakse tasuvuse printsiibist ning käibevahendite seisust ettevõttes antud hetkel.

Alustati Rähkmäe kinnistule hoone rajamist, millest peaks saama väike lisateenistus metsamajandamise kõrvalt.

2016 aastal on plaanis osta üks metsahaagis Bodex PC4, metsaveok Volvo FH-540 koos haagisega Bodex PC4 ning roomikekskavaator Kobelco LC210 koos planeerimiskopa ja giljotiiniga, millega plaanime oma kinnistu kraave kaevata, RMK ning enda kinnistute metsasihte siluda ning teostada võsaraideid. Samuti peame ostma juurde ühe Toyota Hiluxi, et töötajatel oleks ligipääs lankidele.

2016. aasta põhieesmärkideks on püstitatud:

- RMK riigihangetel võidetud lepingute täitmine
- Uutel RMK riigihangetel osalemine, lepingute võitmine
- Olemasolevate ja uute raieõiguste realiseerimine
- Kinnistute ost
- Uute autojuhtide leidmine
- Rähkmäe ehitustööde lõpetamine
- Kogemustega ekskavaatorijuhi leidmine

Finantssuhtarvud	2015	2014
Müügitulu	5 115 217	4 400 536
Tulu kasv	16,2%	-29,8%
Puhaskasum	419 426	700 431
Kasumi kasv	-40,1%	14,5%
Puhasrentaablus	8,2%	15,9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,9	0,8
Kapitali rentaablus (ROA)	8,2%	16,9%
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	12,8%	24,5%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

-tulu kasv (%) = (müügitulu 2015 - müügitulu eelnev periood) / müügitulu eelnev periood * 100

-kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2015 - puhaskasum eelnev periood) / puhaskasum eelnev periood * 100

-puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

-lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

-kapitali rentaablus (ROA) (%) = puhaskasum / varad * 100

-omakapitali puhasrentaablus (ROE) (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	125 087	455 176	2
Nõuded ja ettemaksed	651 944	219 631	3
Varud	362 089	49 634	5
Kokku käibevara	1 139 120	724 441	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	424 508	42 963	8
Materiaalne põhivara	3 110 996	2 885 065	9
Bioloogilised varad	466 089	488 426	10
Kokku põhivara	4 001 593	3 416 454	
Kokku varad	5 140 713	4 140 895	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	970 985	604 592	13
Võlad ja ettemaksed	290 687	266 989	14
Kokku lühiajalised kohustused	1 261 672	871 581	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	590 727	400 426	13
Võlad ja ettemaksed	8 745	8 745	14
Kokku pikaajalised kohustused	599 472	409 171	
Kokku kohustused	1 861 144	1 280 752	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	8 947	8 947	19
Kohustuslik reservkapital	895	895	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 850 301	2 149 870	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	419 426	700 431	
Kokku omakapital	3 279 569	2 860 143	
Kokku kohustused ja omakapital	5 140 713	4 140 895	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	5 115 217	4 400 536	20
Muud äritulud	254 508	224 020	21
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 192 852	-2 531 261	22
Mitmesugused tegevuskulud	-248 133	-185 969	23
Tööjõukulud	-628 627	-540 225	24
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-866 879	-653 420	9
Muud ärikulud	-5 418	-6 453	
Kokku ärikasum (-kahjum)	427 816	707 228	
Intressikulud	-19 960	-16 744	25
Muud finantstulud ja -kulud	11 570	20 861	26
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	419 426	711 345	
Tulumaks	0	-10 914	27
Aruandeaasta kasum (kahjum)	419 426	700 431	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	427 816	707 228	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	866 879	653 420	9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-244 215	-123 224	21
Muud korrigeerimised	218 115	259 013	10
Kokku korrigeerimised	840 779	789 209	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-141 817	57 503	3
Varude muutus	-312 455	68 095	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	42 448	-5 404	14
Laekunud intressid	3 874	21 461	
Makstud intressid	-19 960	-16 744	25
Kokku rahavood äritegevusest	840 685	1 621 348	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-247 735	-507 022	9
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	217 800	180 000	9
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-195 778	-409 148	10
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-381 545	-6 880	8
Antud laenud	-322 800	-477 000	
Antud laenude tagasimaksed	155 000	647 024	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-775 058	-573 026	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	355 000	225 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-255 000	-225 000	
Arvelduskrediidi saldo muutus	345 743	0	13
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-822 709	-837 302	
Makstud dividendid	-15 000	-30 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-3 750	-9 835	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-395 716	-877 137	
Kokku rahavood	-330 089	171 185	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	455 176	283 991	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-330 089	171 185	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	125 087	455 176	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	8 947	895	2 199 870	2 209 712
Aruandeaasta kasum (kahjum)			700 431	700 431
Makstud dividendid			-50 000	-50 000
31.12.2014	8 947	895	2 850 301	2 860 143
Aruandeaasta kasum (kahjum)			419 426	419 426
31.12.2015	8 947	895	3 269 727	3 279 569

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud järgides Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses toodud põhimõtteid ja printsiipe. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Kõik aastaaruande on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldavad kassa ja pangakonto saldosisid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmise hinna meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmismahitudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on kajastatud õiglases väärtuses. Vara on hinnatud ettevõtte juhatuse poolt.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid arvestatakse õiglases väärtuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara on vara, mille soetusmaksumus ületab 3 tuhandet eurot ja mille kasutusaeg on üle ühe aasta. Põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, miinus akumulieeritud kulu. Põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil. Maad ei amortiseerita, samuti sellel kasvavat metsa. Maad ja sellel kasvavat metsa kajastatakse eraldi; maad põhivarana ja sellel kasvavat metsa bilansis bioloogilise varana. Raamatupidamisamortisatsiooni normi määrab juhatus lähtudes konkreetse vara kasulikust tööeest.

Ehitised 4,0%

Masinad ja seadmed 20%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3000**Rendid**

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljaminekuid,
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb perioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassass	405	1 205
Raha arvelduskontol	124 682	453 971
Kokku raha	125 087	455 176

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	312 179	312 179	4
Ostjatelt laekumata arved	526 878	526 878	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-214 699	-214 699	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	23 395	23 395	6
Muud nõuded	281 956	281 956	7
Laenunõuded	271 300	271 300	
Intressinõuded	10 656	10 656	
Ettemaksed	34 414	34 414	
Tulevaste perioodide kulud	34 414	34 414	
Kokku nõuded ja ettemaksed	651 944	651 944	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	88 261	88 261	4
Ostjatelt laekumata arved	175 491	175 491	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-87 230	-87 230	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	30	30	6
Muud nõuded	106 460	106 460	7
Laenunõuded	103 500	103 500	
Intressinõuded	2 960	2 960	
Ettemaksed	24 880	24 880	
Tulevaste perioodide kulud	24 880	24 880	
Kokku nõuded ja ettemaksed	219 631	219 631	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	526 878	175 491	
Nõuded müüdud kaupade ja teenuste eest	411 878	175 491	
Nõuded müüdud põhivara eest	115 000	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-214 699	-87 230	
Kokku nõuded ostjate vastu	312 179	88 261	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-87 230	-8 219	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-127 469	-87 230	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	8 219	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-214 699	-87 230	

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	3 650	2 960
Metsamaterjal	58 848	31 674
Kasvav mets	299 591	15 000
Kokku varud	362 089	49 634

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		33 815		37 565
Käibemaks	23 395		30	
Üksikisiku tulumaks		17 398		12 471
Sotsiaalmaks		33 857		23 744
Kohustuslik kogumispension		1 780		1 161
Töötuskindlustusmaksed		2 419		1 950
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	23 395	89 269	30	76 891

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Laenunõuded	271 300	271 300	5-24%	eur	2016	
Intressinõuded	10 656	10 656				
Kokku muud nõuded	281 956	281 956				3
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Laenunõuded	103 500	103 500	5-6%	eur	2015	
Intressinõuded	2 960	2 960				
Kokku muud nõuded	106 460	106 460				3

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2013	36 083
Ostud ja parendused	6 880
31.12.2014	42 963
Ostud ja parendused	381 545
31.12.2015	424 508

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 375	0

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2013						
Soetusmaksumus	100 577	53 263	3 416 015	140 463	140 463	3 710 318
Akumuleeritud kulum		-3 692	-1 842 687			-1 846 379
Jääkmaksumus	100 577	49 571	1 573 328	140 463	140 463	1 863 939
Ostud ja parendused	42 752	15 330	1 468 840	204 400	204 400	1 731 322
Amortisatsioonikulu		-331	-653 089			-653 420
Müügid			-56 776			-56 776
Ümberklassifitseerimised			140 463	-140 463	-140 463	
31.12.2014						
Soetusmaksumus	143 329	68 593	4 539 591	204 400	204 400	4 955 913
Akumuleeritud kulum		-4 023	-2 066 825			-2 070 848
Jääkmaksumus	143 329	64 570	2 472 766	204 400	204 400	2 885 065
Ostud ja parendused	14 222	15 698	1 005 975	145 500	145 500	1 181 395
Amortisatsioonikulu		-2 744	-864 135			-866 879
Müügid	-1 472		-87 113			-88 585
Ümberklassifitseerimised			204 400	-204 400	-204 400	
31.12.2015						
Soetusmaksumus	156 079	84 291	5 201 976	145 500	145 500	5 587 846
Akumuleeritud kulum		-6 767	-2 470 083			-2 476 850
Jääkmaksumus	156 079	77 524	2 731 893	145 500	145 500	3 110 996

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2015	2014
Maa	13 800	0
Masinad ja seadmed	319 000	210 000
Transpordivahendid	319 000	210 000
Kokku	332 800	210 000

Lisa 10 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivara		Kokku
	Mets	
31.12.2013	338 291	338 291
Soetused	409 148	409 148
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-262 060	-262 060
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	3 047	3 047
31.12.2014	488 426	488 426
Soetused	195 778	195 778
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-224 499	-224 499
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	6 384	6 384
31.12.2015	466 089	466 089

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Kapitalirendi võlg	1 115 969	525 242	590 727	euribor+1,26-1,315	euro	22.01.2018	13
Kapitalirendikohustused kokku	1 115 969	525 242	590 727				
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
kapitalirendi võlg	1 005 018	604 592	400 426	euribor+1,3-1,578	euro	20.06.2017	13
Kapitalirendikohustused kokku	1 005 018	604 592	400 426				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinaid ja seadmeid	1 773 704	1 916 369
Kokku	1 773 704	1 916 369

Lisa 12 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2015	2014
Kasutusrenditulu	0	90 000
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Masinad ja seadmed	0	196 213
Kokku	0	196 213

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014
Kasutusrendikulu	14 400	0

Lisa 13 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	345 743	345 743			3- kuu euribor+1,3%	EUR	
Muud laenud	100 000	100 000					
Lühiajalised laenud kokku	445 743	445 743					
Kapitalirendikohustused kokku	1 115 969	525 242	590 727				11
Laenukohustused kokku	1 561 712	970 985	590 727				
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustused kokku	1 005 018	604 592	400 426				
Laenukohustused kokku	1 005 018	604 592	400 426				

Pangast võetud arvelduskrediidi tagatiseks on seatud kommertspant pantija vallasvarale summas 400000 eurot panga kasuks.

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	38 138	38 138			15
Võlad töövõtjatele	27 528	27 528			16
Maksuvõlad	89 269	89 269			6
Muud võlad	135 259	135 259			
Dividendivõlad	135 259	135 259			
Maa järelmaks	9 238	493	2 467	6 278	
Kokku võlad ja ettemaksed	299 432	290 687	2 467	6 278	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	16 413	16 413			15
Võlad töövõtjatele	22 933	22 933			16
Maksuvõlad	76 891	76 891			6
Muud võlad	150 259	150 259			
Dividendivõlad	150 259	150 259			
Maa järelmaks	9 238	493	2 467	6 278	
Kokku võlad ja ettemaksed	275 734	266 989	2 467	6 278	

Järeelmaksuga ostetud kinnistule on seotud hüpodeek Eesti Vabariigi kasuks summas 37505 eurot. Kinnistu bilansiline maksumus on 11515 eurot, leping lõpeb aastal 2036.

Lisa 15 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Võlad kaupade ja teenuste eest	38 138	16 413	
Kokku võlad tarnijatele	38 138	16 413	14

Lisa 16 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Võlad töövõtjatele	27 528	22 933	
Kokku võlad töövõtjatele	27 528	22 933	14

Lisa 17 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	2 615 782	2 280 241
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	653 945	570 060
Kokku tingimuslikud kohustused	3 269 727	2 850 301

Lisa 18 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2013	Saadud	Tulu	31.12.2014
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Metsatoetus Prialt	0	936	-936	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	936	-936	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	936	-936	0
	31.12.2014	Saadud	Tulu	31.12.2015
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Metsatoetus Prialt	0	924	-924	0
Metsa toetus Erametsakeskusest	0	1 610	-1 610	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	2 534	-2 534	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	2 534	-2 534	0

Lisa 19 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	8 947	8 947
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 20 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 111 595	4 400 536
Rootsi	3 622	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 115 217	4 400 536
Kokku müügitulu	5 115 217	4 400 536
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsavarumine	4 200 456	3 300 462
Kaubavedu maanteel	889 180	1 036 646
Küttepude tootmine	0	632
Muud teenused	25 581	62 796
Kokku müügitulu	5 115 217	4 400 536

Lisa 21 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	244 215	123 224	9
Kasum bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest	6 384	3 047	10
Tulu sihtfinantseerimisest	2 534	936	18
Rendi- ja üüritulu	1 375	90 000	12,8
Muud	0	6 813	
Kokku muud äritulud	254 508	224 020	

Lisa 22 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	1 728 822	1 129 476
Energia	834 248	887 745
Kütus	834 248	887 745
Alltöövõtutööd	234 198	152 342
Varuosad	395 584	361 698
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 192 852	2 531 261

Lisa 23 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Energia	4 372	3 502	
Elektrienergia	4 372	3 502	
Mitmesugused bürookulud	13 811	22 406	
Koolituskulud	15 025	1 455	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	127 469	87 230	4
Sõidukite kindlustusmaksud	44 374	39 119	
Muud	43 082	32 257	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	248 133	185 969	

Lisa 24 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	470 490	402 240
Sotsiaalmaksud	158 137	137 985
Kokku tööjõukulud	628 627	540 225
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	36	32

Lisa 25 Intressikulud

(eurodes)

	2015	2014
Intressikulu laenudelt	2 867	2 661
Intressikulu kapitalirendilt	17 093	14 034
Muud intressikulud	0	49
Kokku intressikulud	19 960	16 744

Lisa 26 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2015	2014
Pangaintress	25	28
laenuintress	11 545	20 833
Kokku muud finantstulud ja -kulud	11 570	20 861

Lisa 27 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2014	
	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	50 000	10 914
Kokku	50 000	10 914

Lisa 28 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	100 000	0	110

2015	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 815	1 067	180 000	80 000

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	150	173	5 000	14 523	50 000	50 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		149 596		190 000		

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	34 850	22 283

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2016

Osaühing Aarman Puit (registrikood: 10459886) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARIN TISCHLER	Juhatuse liige	15.06.2016
AARNE TISCHLER	Juhatuse liige	15.06.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Aarman Puit osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Aarman Puit raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 22, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Aarman Puit finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Reet Lepikult

Vandeaudiitori number 56

OÜ Hüva Nõu

Audiitorettevõtja tegevusloa number 98

Kivioja, Ingliste, Rapla MK

15.06.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Aarman Puit (registrikood: 10459886) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REET LEPIKULT	Vandeaudiitor	15.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 850 301
Aruandeaasta kasum (kahjum)	419 426
Kokku	3 269 727
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	319 426
Kokku	419 426

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 850 301
Aruandeaasta kasum (kahjum)	419 426
Kokku	3 269 727
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	319 426
Kokku	419 426

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	4200456	82.12%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	889180	17.38%	Ei
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	25581	0.50%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aarne Tischler	37508074914	Anna küla, Paide vald, Järva maakond, Eesti	8947 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3869711
Faks	+372 3869711
Mobiiltelefon	+372 5065344
E-posti aadress	aarmanpuit@gmail.com