

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: SkyPark OÜ

registrikood: 11605752

tänavanimi: Pärnu mnt

maja number: 139c

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11317

telefon: +372 5036932

e-posti aadress: alar@skypark.ee, info@skypark.ee

veebilehe aadress: www.skypark.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Osakapital	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

SkyPark OÜ avas 2009. aasta mais Tallinnas, Pärnu mnt 139E, laste ja noorte vaba aja keskuse "Batuudikeskus Skypark". Ettevõtte peamine tegevusala on pakkuda lastele ja noortele sportlikku vaba aja veetmise võimalust.

2015. aastat võib ettevõtte majandustegevust lugeda igati kordaläinuks, ettevõtte aruandeaasta müügitulu oli 300 036 eurot (2014: 215 002 eurot) ja kasum 100 331 eurot (2014: kahjum -3 730 eurot).

SkyPark OÜ juhatus on üheliikmeline.

Töötajatele arvestati tasu summas 4 304 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	57 119	31 956	
Nõuded ja ettemaksed	274 385	188 111	2,3
Varud	68 864	68 864	
Kokku käibevara	400 368	288 931	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4 388	7 443	4
Kokku põhivara	4 388	7 443	
Kokku varad	404 756	296 374	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	396	0	
Võlad ja ettemaksed	19 833	12 178	5,3
Kokku lühiajalised kohustused	20 229	12 178	
Kokku kohustused	20 229	12 178	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	281 384	285 114	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 331	-3 730	
Kokku omakapital	384 527	284 196	
Kokku kohustused ja omakapital	404 756	296 374	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	300 036	215 002	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-89 605	-153 988	8
Mitmesugused tegevuskulud	-98 849	-52 653	
Tööjõukulud	-5 784	-1 074	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 239	-10 737	4
Muud ärikulud	-219	-282	
Kokku ärikasum (-kahjum)	100 340	-3 732	
Muud finantstulud ja -kulud	-9	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	100 331	-3 730	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 331	-3 730	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	100 340	-3 732
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 239	10 720
Kokku korrigeerimised	5 239	10 720
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-95 574	-6 144
Varude muutus	0	-2 476
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7 655	-5 198
Laekunud intressid	1	2
Kokku rahavood äritegevusest	17 661	-6 828
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 184	-870
Antud laenud	-51 600	-34 000
Antud laenude tagasimaksed	60 900	50 100
Kokku rahavood investeerimistegevusest	7 116	15 230
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	12 170	21 500
Saadud laenude tagasimaksed	-11 700	-21 500
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-74	0
Makstud intressid	-20	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	376	0
Kokku rahavood	25 153	8 402
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	31 956	23 554
Raha ja raha ekvivalentide muutus	25 153	8 402
Valuutakursside muutuste mõju	10	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	57 119	31 956

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	285 114	287 926
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-3 730	-3 730
31.12.2014	2 556	256	281 384	284 196
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	100 331	100 331
31.12.2015	2 556	256	381 715	384 527

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SkyPark OÜ (edaspidi ka „Ettevõte“) 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule. Bilansikirje „Raha“ sisaldab kassa ja pangakontode saldosisid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused
Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel.

Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved

Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse nende nüüdisväärtuses.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real „Mitmesugused tegevuskulud“. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Antud laenud

Antud lühiajalised laenud kajastatakse real „Muud lühiajalised nõuded“. Laenuvõtjalt arvestatud intress kajastatakse laenuperioodi jooksul intressituluna kasumiaruande real „Muud finantstulud ja -kulud“ kasutades nõude lepingulist intressimäära, mis ei erine oluliselt nende sisemisest intressimäärast.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasest äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi võimaldamiseks viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 (kolmsada kaksikümmend) eurot.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kui materiaalse põhivara kaetav väärtus on püsivalt madalam jääkväärtusest, on vastav vara esitatud hinnatuna eeldatavas neto realiseerimismaksumuses.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsiooni hakatakse arvestama alates soetamise kuust. Põhivara amortisatsiooninormid arvuti ja sidetehnikale on 33,3% ning masinatele ja mööblile 33,3% aastas.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Vastav kohustus rendileandjale kajastatakse bilansis kapitalirendikohustusena. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Finantskulud kajastatakse tekkepõhiselt kasumiaruandes.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millal maksed tegelikult aset leiavad.

Finantskohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb seotuks allpool toodud osapooled:

- * Emaettevõtja
- * Tütarettevõtjad
- * Sidusettevõtjad
- * Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad
- * Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad
- * Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad
- * Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	97 278	97 278	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 359	1 359	3
Muud nõuded	169 207	169 207	
Ettemaksed	6 541	6 541	
Kokku nõuded ja ettemaksed	274 385	274 385	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 982	1 982	3
Muud nõuded	178 507	178 507	
Ettemaksed	7 622	7 622	
Kokku nõuded ja ettemaksed	188 111	188 111	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 330	0	0	406
Üksikisiku tulumaks	0	102	0	163
Sotsiaalmaks	0	175	0	257
Kohustuslik kogumispension	0	11	0	11
Töötuskindlustusmaksed	0	13	0	17
Ettemaksukonto jääk	29		1 982	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 359	301	1 982	854

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2013					
Soetusmaksumus	7 354	11 262	47 291	792	66 699
Akumuleeritud kulum	-6 273	-5 366	-39 092	0	-50 731
Jääkmaksumus	1 081	5 896	8 199	792	15 968
Ostud ja parendused	0	0	870	0	870
Amortisatsioonikulu	-1 081	-2 364	-5 950	0	-9 395
31.12.2014					
Soetusmaksumus	7 354	11 262	48 161	792	67 569
Akumuleeritud kulum	-7 354	-7 730	-45 042	0	-60 126
Jääkmaksumus	0	3 532	3 119	792	7 443
Ostud ja parendused	0	702	1 482		2 184
Amortisatsioonikulu	-792	-2 151	-2 296		-5 239
Ümberklassifitseerimised	792	0	0	-792	
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	792	0	0	-792	
31.12.2015					
Soetusmaksumus	8 146	11 964	49 643	0	69 753
Akumuleeritud kulum	-8 146	-9 881	-47 338	0	-65 365
Jääkmaksumus	0	2 083	2 305	0	4 388

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	19 328	19 328	
Võlad töövõtjatele	204	204	
Maksuvõlad	301	301	3
Muud võlad	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	19 833	19 833	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	9 496	9 496	
Võlad töövõtjatele	228	228	
Maksuvõlad	854	854	3
Muud võlad	1 600	1 600	
Kokku võlad ja ettemaksed	12 178	12 178	

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	226 584	200 443
Soome	2 712	8 024
Leedu	68 340	25 800
Poola	2 400	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	300 036	234 267
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	0	-19 265
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	-19 265
Kokku müügitulu	300 036	215 002
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lõbustus- ja vaba aja tegevused	183 796	198 675
Kauba müük	113 840	16 327
Muud teenused	2 400	0
Kokku müügitulu	300 036	215 002

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-60 274	-41 748
Energia	-15 542	-18 516
Elektrienergia	-10 893	-10 158
Soojusenergia	-4 649	-8 358
Muud	-13 789	-93 724
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-89 605	-153 988

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	-4 305	-780
Sotsiaalmaksud	-1 479	-294
Kokku tööjõukulud	-5 784	-1 074
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	169 207	392	178 507	6 271

2015	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 705	0	51 600	60 900	11 700	11 700

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	37 479	0	34 000	50 100	21 500	21 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	2 845	530

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2016

SkyPark OÜ (registrikood: 11605752) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR KAJARI	Juhatuse liige	16.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	281 384
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 331
Kokku	381 715
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	381 715
Kokku	381 715

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	281 384
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 331
Kokku	381 715
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	381 715
Kokku	381 715

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	300036	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eero Joon	36609090260	Eesti	8800 EEK
Priit Kajari	36807010244	Tallinn, Harju maakond, Eesti	31200 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5036932
E-posti aadress	info@skypark.ee
E-posti aadress	alar@skypark.ee
Veebilehe aadress	www.skypark.ee