

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** Osaühing A&L; Arhitektuuribüroo

**registrikood:** 10743305

**tänava/talu nimi,** Mähe-Kaasiku tee 44  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postsihtnumber:** 11911

**telefon:** +372 6623399

**faks:** +372 6623400

**e-posti aadress:** al@arhitektuuriburoo.ee

**veebilehe aadress:** www.arhitektuuriburoo.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Raha                        | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed        | 9  |
| Lisa 4 Võlad ja ettemaksed         | 9  |
| Lisa 5 Tööjõukulud                 | 10 |
| Aruande allkirjad                  | 11 |

## Tegevusaruanne

A&L Arhitektuuribüroo OÜ põhitegevuseks on hoonete projekteerimine, detailplaneeringute koostamine ning projekteerimisalase konsultatsiooniteenuse pakkumine.

A&L Arhitektuuribüroo OÜ-s palgalisi töötajaid ei olnud ning juhatuse liikme tasu ei makstud.

Ettevõtte tegevus seisnes poolel olevate tööde lõpetamise koordineerimises.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015    | 31.12.2014    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevara                                    |               |               |
| Raha                                         | 1 949         | 1 383         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 7 717         | 7 954         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>9 666</b>  | <b>9 337</b>  |
| Põhivara                                     |               |               |
| Materiaalne põhivara                         | 4 299         | 4 551         |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>4 299</b>  | <b>4 551</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>13 965</b> | <b>13 888</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |
| Kohustused                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |
| Laenukohustused                              | 8 288         | 8 288         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 3 633         | 3 408         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>11 921</b> | <b>11 696</b> |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>11 921</b> | <b>11 696</b> |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256           | 256           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -620          | 941           |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -148          | -1 561        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 044</b>  | <b>2 192</b>  |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>13 965</b> | <b>13 888</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015        | 2014          |
|---------------------------------------------|-------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 1 103       | 5 757         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -418        | -3 543        |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -357        | -374          |
| Tööjõukulud                                 | 0           | -2 942        |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -476        | -459          |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-148</b> | <b>-1 561</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-148</b> | <b>-1 561</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-148</b> | <b>-1 561</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2015       | 2014       |
|-------------------------------------------------------|------------|------------|
| Rahavood äritegevusest                                |            |            |
| Ärikasum (kahjum)                                     | -148       | -1 561     |
| Korrigeerimised                                       |            |            |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 476        | 459        |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                          | <b>476</b> | <b>459</b> |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 238        | 239        |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 0          | 1 761      |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>566</b> | <b>898</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>566</b> | <b>898</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses            | 1 383      | 485        |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>566</b> | <b>898</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus              | 1 949      | 1 383      |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             | Kokku  |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |        |
| <b>31.12.2013</b>              | 2 556                       | 256                          | 941                         | 3 753  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | -1 561                      | -1 561 |
| <b>31.12.2014</b>              | 2 556                       | 256                          | -620                        | 2 192  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | -148                        | -148   |
| <b>31.12.2015</b>              | 2 556                       | 256                          | -768                        | 2 044  |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ A&L Arhitektuuribüroo 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

#### Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

#### Põhivara arvelevõtmise alampiir 100

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2015   | 31.12.2014   |
|-------------------|--------------|--------------|
| Kassa             | 11           | 6            |
| Swedbank          | 1 938        | 1 377        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>1 949</b> | <b>1 383</b> |



### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                   | 31.12.2015   | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 48           | 48             |
| Ostjatelt laekumata arved         | 48           | 48             |
| Muud nõuded                       | 7 669        | 7 669          |
| Viitlaekumised                    | 7 669        | 7 669          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>7 717</b> | <b>7 717</b>   |
|                                   |              |                |
|                                   | 31.12.2014   | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 285          | 285            |
| Muud nõuded                       | 7 669        | 7 669          |
| Viitlaekumised                    | 7 669        | 7 669          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>7 954</b> | <b>7 954</b>   |

### Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

|                                  | 31.12.2015   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 5            | 5              |
| Maksuvõlad                       | 108          | 108            |
| Muud võlad                       | 3 520        | 3 520          |
| Muud viitvõlad                   | 3 520        | 3 520          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>3 633</b> | <b>3 633</b>   |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2014   | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 103          | 103            |
| Võlad töövõtjatele               | 137          | 137            |
| Maksuvõlad                       | 148          | 148            |
| Muud võlad                       | 3 020        | 3 020          |
| Muud viitvõlad                   | 3 020        | 3 020          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>3 408</b> | <b>3 408</b>   |

## Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2015     | 2014         |
|------------------------------------------------|----------|--------------|
| Palgakulu                                      | 0        | 1 680        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 0        | 1 262        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>0</b> | <b>2 942</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 0        | 1            |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2016

**Osaühing A&L Arhitektuuribüroo (registrikood: 10743305) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| LEO TÕNURIST       | Juhatuse liige     | 16.06.2016           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015  |
|----------------------------------------------|-------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -620        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -148        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-768</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015  |
|----------------------------------------------|-------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -620        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -148        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-768</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                  | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Hoonestusprojektide arendus | 41101      | 1103            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Leo Tõnurist   | 36805310230                               |                   | 2556 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu                     |
|-------------------|--------------------------|
| Telefon           | +372 6623399             |
| Faks              | +372 6623400             |
| E-posti aadress   | al@arhitektuuriburoo.ee  |
| Veebilehe aadress | www.arhitektuuriburoo.ee |