

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** Tech Investments OÜ

**registrikood:** 12464511

**tänav a nimi, maja number:** Kolde pst 23

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10319

**telefon:** +372 5092839

**e-posti aadress:** henrik.aavik@gmail.com

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed             | 9  |
| Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad | 9  |
| Lisa 4 Osakapital                       | 9  |
| Lisa 5 Tööjõukulud                      | 9  |
| Lisa 6 Seotud osapooled                 | 10 |
| Aruande allkirjad                       | 11 |

## Tegevusaruanne

Tech Investments OÜ on Eesti kapitalil põhinev äriühing, mis on asutatud 2013. aastal mille peamiseks tegevusalaks on investeerimistegevus.

Äriühingul müügitulu 2014. aastal puudus. Järgmiseks majandusaastaks olulisi muutusi ei planeerita.

Tech Investments OÜ juhatus oli 2014. aastal 1-liikmeline, kellele majandusaastal tasu ei arvestatud. Äriühingul töötajaid majandusaastal ei olnud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014    | 31.12.2013    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevara                                    |               |               |         |
| Raha                                         | 14            | 14            |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 40 999        | 39 962        | 2       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>41 013</b> | <b>39 976</b> |         |
| Põhivara                                     |               |               |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 2 500         | 2 500         | 3       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>2 500</b>  | <b>2 500</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>43 513</b> | <b>42 476</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustused                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |         |
| Laenukohustused                              | 42 400        | 42 400        |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>42 400</b> | <b>42 400</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>42 400</b> | <b>42 400</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500         | 4       |
| Sissemaksmata osakapital                     | -2 500        | -2 500        |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 15            | 0             |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 61            | 0             |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 037         | 76            |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 113</b>  | <b>76</b>     |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>43 513</b> | <b>42 476</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2014         | 26.04.2013 -<br>31.12.2013 |
|---------------------------------------------|--------------|----------------------------|
| Mitmesugused tegevuskulud                   | 0            | -386                       |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>0</b>     | <b>-386</b>                |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 1 037        | 462                        |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>1 037</b> | <b>76</b>                  |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>1 037</b> | <b>76</b>                  |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                | 2014     | 26.04.2013 -<br>31.12.2013 |
|------------------------------------------------|----------|----------------------------|
| Rahavood äritegevusest                         |          |                            |
| Ärikasum (kahjum)                              | 0        | -386                       |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>            | <b>0</b> | <b>-386</b>                |
| Rahavood investeerimistegevusest               |          |                            |
| Tasutud tütarettevõtjate soetamisel            | 0        | -2 500                     |
| Antud laenud                                   | 0        | -39 500                    |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>  | <b>0</b> | <b>-42 000</b>             |
| Rahavood finantseerimistegevusest              |          |                            |
| Saadud laenud                                  | 0        | 42 400                     |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b> | <b>0</b> | <b>42 400</b>              |
| <b>Kokku rahavood</b>                          | <b>0</b> | <b>14</b>                  |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses     | 14       | 0                          |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>       | <b>0</b> | <b>14</b>                  |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus       | 14       | 14                         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             |                             | Kokku |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Sissemaksmata<br>osakapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |       |
| <b>26.04.2013</b>              | 2 500                       | 0                            | -2 500                      | 0                           | 0     |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              |                             | 76                          | 76    |
| <b>31.12.2013</b>              | 2 500                       | 0                            | -2 500                      | 76                          | 76    |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              |                             | 1 037                       | 1 037 |
| Muutused reservides            |                             | 15                           |                             | -15                         | 0     |
| <b>31.12.2014</b>              | 2 500                       | 15                           | -2 500                      | 1 098                       | 1 113 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Tech Investments OÜ 2014.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuses miinus võimalikud allahindlused.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse investeering algselt tema soetusmaksumuses (ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud tehingu puhul omandatud netovara bilansilises väärtuses), ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Tütar- ja sidusettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel finantstuluna, kui ettevõtteil tekib õigus neile dividendidele, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütar- või sidusettevõtte oli teeninud välja enne selle tütarvõi sidusettevõtte soetamist ettevõtte poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt, kuni 31.12.2014 kehtis maksumäär 21/79. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2014    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|-----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 13 330        | 13 330                           |                     |             | 6       |
| Muud nõuded                       | 27 669        | 27 669                           |                     |             |         |
| Laenunõuded                       | 26 700        | 26 700                           |                     |             |         |
| Intressinõuded                    | 969           | 969                              |                     |             |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>40 999</b> | <b>40 999</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

  

|                                   | 31.12.2013    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|-----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 12 937        | 12 937                           |                     |             | 6       |
| Muud nõuded                       | 27 025        | 27 025                           |                     |             |         |
| Laenunõuded                       | 26 700        | 26 700                           |                     |             |         |
| Intressinõuded                    | 325           | 325                              |                     |             |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>39 962</b> | <b>39 962</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

## Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                        |            |                  |                   |            |
|--------------------------------------------------------|------------------------|------------|------------------|-------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala   | Osaluse määra (%) |            |
|                                                        |                        |            |                  | 31.12.2013        | 31.12.2014 |
| 12467625                                               | APPLAUD OÜ             | Eesti      | programmeerimine | 100               | 100        |

## Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 500      | 2 500      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Tech Investments OÜ-l palgalisi töötajaid 2014. aastal ei olnud, mistõttu tööjõukulud majandusaastal puudusid.

## Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                 | 31.12.2014 |            | 31.12.2013 |            |
|-----------------|------------|------------|------------|------------|
|                 | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Tütarettevõtjad | 13 330     | 0          | 12 937     | 0          |

| 2014                    | Antud laenud |
|-------------------------|--------------|
| Tütarettevõtjad         | 0            |
|                         |              |
| 26.04.2013 - 31.12.2013 | Antud laenud |
| Tütarettevõtjad         | 12 800       |

Tech Investments OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud),
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda,
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tech Investments OÜ emaettevõtjaks on Eesti eraisik.

Aruandeperioodil ei ole seotud osapooltele tasusid arvestatud ega muid soodustusi antud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2016

**Tech Investments OÜ (registrikood: 12464511) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| HENRIK AAVIK       | Juhatuse liige     | 16.06.2016           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2014   |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 61           |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 1 037        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 098</b> |
| Jaotamine                                                              |              |
| Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)                 | 52           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 046        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 098</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2014   |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 61           |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 1 037        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 098</b> |
| Jaotamine                                                              |              |
| Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)                 | 52           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 046        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 098</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Henrik Aavik   | 37308260261                               | Eesti             | 2500 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                   |
|-----------------|------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5092839           |
| E-posti aadress | henrik.aavik@gmail.com |