

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** L.M.SERVIS OÜ

**registrikood:** 10928252

**tänava/talu nimi,** Tammsaare 57

**maja ja korteri number:**

**linn:** Jõhvi linn

**vald:** Jõhvi vald

**maakond:** Ida-Viru maakond

**postisihthnumber:** 41533

**telefon:** +372 5097718, +372 3371298

**e-posti aadress:** lmservis@hotmail.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 9  |
| Lisa 3 Materiaalne põhivara             | 10 |
| Lisa 4 Laenukohustused                  | 11 |
| Lisa 5 Müügitulu                        | 12 |
| Lisa 6 Tööjõukulud                      | 12 |
| Lisa 7 Seotud osapooled                 | 12 |
| Aruande allkirjad                       | 13 |

## Tegevusaruanne

OÜ L.M.Servis põhitegevuseks on diiseltoitesüsteemide hooldus ning remont.

Samuti sõiduautode ,pakiautode ,veoautode hooldus ja remont.

Paremaks töö läbiviimiseks sai soetatud tööriistu ja abivahendeid ning olemasolevaid remonditud.

Firmas töötas põhitöökohaga 9 töölisi.

Juhatus on üheliikmeline. Juhatuse liikmele töötasu ei makstud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015     | 31.12.2014     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevara                                    |                |                |
| Raha                                         | 21 440         | 10 554         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 9 333          | 8 952          |
| Varud                                        | 18 107         | 18 249         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>48 880</b>  | <b>37 755</b>  |
| Põhivara                                     |                |                |
| Materiaalne põhivara                         | 396 908        | 425 371        |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>396 908</b> | <b>425 371</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>445 788</b> | <b>463 126</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |
| Kohustused                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |
| Laenukohustused                              | 49 758         | 54 093         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 22 012         | 17 581         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>71 770</b>  | <b>71 674</b>  |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |
| Laenukohustused                              | 187 452        | 237 247        |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>187 452</b> | <b>237 247</b> |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>259 222</b> | <b>308 921</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 151 393        | 131 531        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 32 361         | 19 862         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>186 566</b> | <b>154 205</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>445 788</b> | <b>463 126</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015          | 2014          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 301 598       | 277 605       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -102 786      | -97 633       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -26 805       | -24 674       |
| Tööjõukulud                                 | -101 408      | -94 275       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -32 913       | -32 503       |
| Muud ärikulud                               | -517          | -1 344        |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>37 169</b> | <b>27 176</b> |
| Intressikulud                               | -4 808        | -7 314        |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>32 361</b> | <b>19 862</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>32 361</b> | <b>19 862</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2015           | 2014           |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                |                |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 37 169         | 27 176         |
| Korrigeerimised                                          |                |                |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 32 913         | 32 503         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>32 913</b>  | <b>32 503</b>  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -381           | 2 303          |
| Varude muutus                                            | 142            | 206            |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 4 431          | 1 195          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>74 274</b>  | <b>63 383</b>  |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                |                |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -4 450         | 0              |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-4 450</b>  | <b>0</b>       |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                |                |
| Saadud laenuade tagasimaksed                             | -41 571        | -41 979        |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -12 559        | -11 903        |
| Makstud intressid                                        | -4 808         | -7 314         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-58 938</b> | <b>-61 196</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>10 886</b>  | <b>2 187</b>   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 10 554         | 8 367          |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>10 886</b>  | <b>2 187</b>   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 21 440         | 10 554         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             | Kokku   |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |         |
| <b>31.12.2013</b>              | 2 556                       | 256                          | 131 531                     | 134 343 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 19 862                      | 19 862  |
| <b>31.12.2014</b>              | 2 556                       | 256                          | 151 393                     | 154 205 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 32 361                      | 32 361  |
| <b>31.12.2015</b>              | 2 556                       | 256                          | 183 754                     | 186 566 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

L.M.Servis OÜ 2015.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

L.M.Servis OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

#### Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

#### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arved eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

#### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

#### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumus koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud otsestest kuludest.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel täielikult kulusse. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara parendustega seotud kulutused lisatakse põhivara maksumusele. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Masinaid ja seadmeid amortiseeritakse 20% aastas. Inventari 25% aastas

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 1000

**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Hooned              | 20             |
| Masinad ja seadmed  | 5              |

**Rendid**

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina kui kõik varaga seotud olulised riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

**Finantskohustused**

Lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste korrigeeritud soetusmaksumust arvestatakse sisemise intressimäära meetodil.

**Tulud**

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise momendil

## Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2015 |              | 31.12.2014 |              |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     |            | 3 030        |            | 2 327        |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 1 023        |            | 904          |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 3 998        |            | 3 742        |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 117          |            | 92           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 202          |            | 215          |
| Ettemaksukonto jääk                           | 374        |              | 76         |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>374</b> | <b>8 370</b> | <b>76</b>  | <b>7 280</b> |

## Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |        |          |                         |                               |                               |                       |                                | Kokku    |
|---------------------|--------|----------|-------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------|--------------------------------|----------|
|                     | Maa    | Ehitised | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvutisüsteemid | Muud<br>masinad ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |          |
| <b>31.12.2013</b>   |        |          |                         |                               |                               |                       |                                |          |
| Soetusmaksumus      | 32 020 | 358 394  | 20 457                  | 1 722                         | 146 221                       | 168 400               | 3 402                          | 562 216  |
| Akumuleeritud kulum |        | -29 341  | -17 692                 | -1 722                        | -53 046                       | -72 460               | -2 541                         | -104 342 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 32 020 | 329 053  | 2 765                   | 0                             | 93 175                        | 95 940                | 861                            | 457 874  |
|                     |        |          |                         |                               |                               |                       |                                |          |
| Amortisatsioonikulu |        | -17 920  | -809                    |                               | -13 522                       | -14 331               | -252                           | -32 503  |
|                     |        |          |                         |                               |                               |                       |                                |          |
| <b>31.12.2014</b>   |        |          |                         |                               |                               |                       |                                |          |
| Soetusmaksumus      | 32 020 | 358 394  | 20 457                  | 460                           | 145 861                       | 166 778               | 3 402                          | 560 594  |
| Akumuleeritud kulum |        | -47 261  | -18 501                 | -460                          | -66 208                       | -85 169               | -2 793                         | -135 223 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 32 020 | 311 133  | 1 956                   | 0                             | 79 653                        | 81 609                | 609                            | 425 371  |
|                     |        |          |                         |                               |                               |                       |                                |          |
| Ostud ja parendused |        |          |                         |                               | 4 450                         | 4 450                 |                                | 4 450    |
| Amortisatsioonikulu |        | -17 920  | -809                    |                               | -13 932                       | -14 741               | -252                           | -32 913  |
|                     |        |          |                         |                               |                               |                       |                                |          |
| <b>31.12.2015</b>   |        |          |                         |                               |                               |                       |                                |          |
| Soetusmaksumus      | 32 020 | 358 394  | 20 457                  | 460                           | 150 311                       | 171 228               | 3 402                          | 565 044  |
| Akumuleeritud kulum |        | -65 181  | -19 310                 | -460                          | -80 140                       | -99 910               | -3 045                         | -168 136 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 32 020 | 293 213  | 1 147                   | 0                             | 70 171                        | 71 318                | 357                            | 396 908  |

## Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 31.12.2015 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| SEB pank AS                          | 7 859      | 7 241                             | 618                 |             |
| SEB pank AS                          | 82 752     | 29 267                            | 53 485              |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 90 611     | 36 508                            | 54 103              |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 15 528     | 13 250                            | 2 278               |             |
| Muud laenukohustused                 |            |                                   |                     |             |
| Laen omanikult                       | 131 071    |                                   | 131 071             |             |
| <b>Muud laenukohustused kokku</b>    | 131 071    |                                   | 131 071             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 237 210    | 49 758                            | 187 452             |             |
|                                      |            |                                   |                     |             |
|                                      | 31.12.2014 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| SEB pank AS                          | 6 359      | 6 359                             |                     |             |
| SEB pank AS                          | 14 804     | 6 939                             | 7 865               |             |
| SEB pank AS                          | 111 019    | 28 236                            | 82 783              |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 132 182    | 41 534                            | 90 648              |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 28 087     | 12 559                            | 15 528              |             |
| Muud laenukohustused                 |            |                                   |                     |             |
| Laen omanikult                       | 131 071    |                                   |                     | 131 071     |
| <b>Muud laenukohustused kokku</b>    | 131 071    |                                   |                     | 131 071     |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 291 340    | 54 093                            | 106 176             | 131 071     |

### Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

|                      | 31.12.2015     | 31.12.2014     |
|----------------------|----------------|----------------|
| Ehitised             | 293 213        | 311 133        |
| Masinaid ja seadmeid | 70 171         | 79 653         |
| <b>Kokku</b>         | <b>363 384</b> | <b>390 786</b> |

## Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2015           | 2014           |
|---------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                |                |
| Eesti                                             | 301 598        | 276 996        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>301 598</b> | <b>276 996</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                |                |
| Venemaa                                           | 0              | 609            |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>0</b>       | <b>609</b>     |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>301 598</b> | <b>277 605</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                |                |
| Mootorsõidukite hooldus ja remont                 | 301 598        | 277 605        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>301 598</b> | <b>277 605</b> |

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2015           | 2014          |
|------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Palgakulu                                            | 75 580         | 70 196        |
| Sotsiaalmaksud                                       | 25 711         | 23 893        |
| Haigustasu                                           | 117            | 186           |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>101 408</b> | <b>94 275</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale</b> | <b>9</b>       | <b>9</b>      |

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                              | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                              | Kohustused | Kohustused |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 131 071    | 131 071    |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2016

**L.M.SERVIS OÜ (registrikood: 10928252) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MART MÄGAR         | Juhatuse liige     | 16.06.2016           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 151 393        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 32 361         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>183 754</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mootorsõidukite hooldus ja remont | 45201      | 301598          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                         | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------|
| Jaanus Lokotar | 36703275216                         | Eesti                                     | 1278 EUR                  |
| Mart Mägar     | 35404102219                         | Toila vald,<br>Ida-Viru maakond,<br>Eesti | 1278 EUR                  |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                |
|-----------------|---------------------|
| Telefon         | +372 3371298        |
| Mobiiltelefon   | +372 5097718        |
| E-posti aadress | lmservis@hotmail.ee |