

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Landermark OÜ

registrikood: 12255627

tänavatalu nimi, Tartu mnt 43/1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10128

e-posti aadress: janno.kuusk@sirel.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Landermark asutati 2013. aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on investeerimistegevus.

Müügitulu aruandeperioodil oli 120 tuh. ning tegevuskulud 20,1 tuh EUR. Ettevõtte 2015.aasta kasum oli 26,6 tuh. EUR.

Ettevõtte tööjõukulud ning juhatuse tasud puudusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	14 667	3 761
Finantsinvesteeringud	60 000	118 000
Nõuded ja ettemaksed	65 048	1 700
Kokku käibevara	139 715	123 461
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	0	42 000
Kokku põhivara	0	42 000
Kokku varad	139 715	165 461
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	60 000	200
Võlad ja ettemaksed	396	115
Kokku lühiajalised kohustused	60 396	315
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	0	112 500
Kokku pikaajalised kohustused	0	112 500
Kokku kohustused	60 396	112 815
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 508	2 508
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 138	46 699
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 673	3 439
Kokku omakapital	79 319	52 646
Kokku kohustused ja omakapital	139 715	165 461

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	120 000	11 775
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-44 351	-1 116
Mitmesugused tegevuskulud	-20 114	-7 205
Muud ärikulud	0	-47
Kokku ärikasum (-kahjum)	55 535	3 407
Intressikulud	0	-20 500
Muud finantstulud ja -kulud	-28 862	20 532
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	26 673	3 439
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 673	3 439

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	55 535	3 407
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-63 348	-3 000
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-52 419	200
Kokku rahavood äritegevusest	-60 232	607
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-42 000
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	120 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	120 000	-42 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	42 500
Makstud intressid	-28 862	-20 500
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 508
Muud laekumised finantseerimistegevusest	-20 000	20 532
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-48 862	45 040
Kokku rahavood	10 906	3 647
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 761	114
Raha ja raha ekvivalentide muutus	10 906	3 647
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 667	3 761

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013		46 699	46 699
Aruandeaasta kasum (kahjum)		3 439	3 439
Muutused muudest omanike sissemaksetest	2 508		2 508
31.12.2014	2 508	50 138	52 646
Aruandeaasta kasum (kahjum)		26 673	26 673
31.12.2015	2 508	76 811	79 319

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Valuutatehingud puuduvad.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

Seotud osapooled

Tehingu seotud osapooltega puudusid.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Tööjõukulud puudusid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2016

Landermark OÜ (registrikood: 12255627) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO KUUSK	Juhatuse liige	15.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 138
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 673
Kokku	76 811
Jaotamine	
Dividendideks	38 405
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	38 406
Kokku	76 811

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	120000	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	janno.kuusk@sirel.com