

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: osäühing KUPJUR

registrikood: 10270692

tänava/talu nimi, Kaare 2

maja ja korteri number:

alevik: Äksi alevik

vald: Tartu vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 60543

telefon: +372 5151487

e-posti aadress: rein160@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Kasutusrent	11
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Muud äritulud	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Intressikulud	14
Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Osaühing KUPJUR põhitegevus oli 2015.aastal teravilja ja rapsi kasvatus. Aasta müügi netokäive oli 327 262 eurot.

2015.aastal võeti üle FIE Rein Jurs tegevus. Seoses sellega suurenes põhivara 320 125 euro võrra.

2016.aasta põhitegevus on teravilja ja rapsi kasvatus.

2015.aastal muud põhivara ei soetatud.

Uurimis-ja arendustegevusega seotud kulutusi ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	82 659	15 886	
Nõuded ja ettemaksed	23 224	23 612	2
Varud	45 595	0	
Bioloogilised varad	37 427	0	
Kokku käibevara	188 905	39 498	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	95 619	5 178	3
Materiaalne põhivara	469 674	194 895	4
Kokku põhivara	565 293	200 073	
Kokku varad	754 198	239 571	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	83 269	1 680	2,6
Kokku lühiajalised kohustused	83 269	1 680	
Kokku kohustused	83 269	1 680	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Ülekurss	17 001	17 001	
Kohustuslik reservkapital	554	554	
Muud reservid	432 616	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	217 780	233 306	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	422	-15 526	
Kokku omakapital	670 929	237 891	
Kokku kohustused ja omakapital	754 198	239 571	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	327 262	2 472	8
Muud äritulud	44 647	6	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-281 230	-9 571	10
Mitmesugused tegevuskulud	-3 373	-406	11
Tööjõukulud	-58 145	0	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-44 994	-19 502	4
Muud ärikulud	0	-3 067	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-15 833	-30 068	
Intressikulud	-3 329	0	13
Muud finantstulud ja -kulud	19 584	14 542	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	422	-15 526	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	422	-15 526	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-15 833	-30 068
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	44 994	19 502
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	3 015
Kokku korrigeerimised	44 994	22 517
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	388	-7 982
Varude muutus	-83 022	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	81 589	1 680
Makstud intressid	-3 329	0
Muud rahavood äritegevusest	22 402	0
Kokku rahavood äritegevusest	47 189	-13 853
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-10 100
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	4 167
Laekunud dividendid	19 584	14 858
Kokku rahavood investeerimistegevusest	19 584	8 925
Kokku rahavood	66 773	-4 928
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 886	20 814
Raha ja raha ekvivalentide muutus	66 773	-4 928
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	82 659	15 886

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	17 000	554		233 306	253 416
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	17 000	554		233 306	253 416
Aruandeaasta kasum (kahjum)					-15 526	-15 526
Muud muutused omakapitalis		1				1
31.12.2014	2 556	17 001	554		217 780	237 891
Aruandeaasta kasum (kahjum)					422	422
Muud muutused omakapitalis				432 616		432 616
31.12.2015	2 556	17 001	554	432 616	218 202	670 929

Täpsem informatsioon osakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 7.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing KUPJUR 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 2015.aastast on kasutusel kasumiaruanne skeem 1. Uus esitusviis võimaldab objektiivsemalt kajastada raamatupidamiskohustuslase majandustulemust. Seoses üleminekuga ühelt kasumiaruande skeemilt teisele on tagasiulatavalt korrigeeritud ka aruandes esitatud eelmise perioodi võrdlusandmeid, viies need vastavusse uue esitusviisiga.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa ja pangakonto saldosid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringis-ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Finantsinvesteeringud

Pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse kajastatakse soetusmaksumuses (soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse), kuna nende õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav ning nendega ei toimu aktiivset kauplemist.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi-ja pikaajalised nõuded (sh. laenukohustused, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varudena kajastatakse hetkel laos olevaid materjale. Need on seemned, väetised, taimekaitsevahendid, kütus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja mittetagastatavatest maksudest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a.tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekkimisel. Jooksev remont on kajastatud perioodikuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	10 aastat
Traktorid	5-10 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt nende kasulikust elueast.

Maad ei amortiseerita.

Rendid

Rendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, s.t.müüdnud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamise seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele ning tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intrassitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10.kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata

tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	10 903		108	
Üksikisiku tulumaks		2 085		
Sotsiaalmaks		1 769		
Kohustuslik kogumispension		51		
Töötuskindlustusmaksed		129		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 903	4 034	108	0

Maksuvõlad ja ettemaksud koosnevad arvestatud maksudest, mille maksetähtaeg pole veel saabunud.

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2013	5 494	5 494
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-315	-315
31.12.2014	5 179	5 179
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	5 179	5 179
	Kokku	
	Aktsiad ja osad	Muud
31.12.2014	5 179	5 179
Soetamine		90 214
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	226	226
31.12.2015	5 405	90 214
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	5 405	90 214

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2013						
Soetusmaksumus	123 354		112 311	35 443	147 754	271 108
Akumuleeritud kulum	0		-43 935	-15 695	-59 630	-59 630
Jääkmaksumus	123 354		68 376	19 748	88 124	211 478
Ostud ja parendused	10 100					10 100
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	10 100					10 100
Amortisatsioonikulu			-12 867	-6 387	-19 254	-19 254
Müügid			-7 429		-7 429	-7 429
31.12.2014						
Soetusmaksumus	133 454		104 882	35 443	140 325	273 779
Akumuleeritud kulum	0		-56 802	-22 082	-78 884	-78 884
Jääkmaksumus	133 454		48 080	13 361	61 441	194 895
Lisandumised äriühenduste kaudu	143 057	71 721	19 429	85 918	105 347	320 125
Amortisatsioonikulu		-7 172	-17 001	-20 513	-37 514	-44 686
Ümberklassifitseerimised				-660	-660	-660
31.12.2015						
Soetusmaksumus	276 511	71 721	124 311	120 701	245 012	593 244
Akumuleeritud kulum		-7 172	-73 803	-42 595	-116 398	-123 570
Jääkmaksumus	276 511	64 549	50 508	78 106	128 614	469 674

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Masinad ja seadmed	0	4 167
Transpordivahendid	0	4 167
Kokku	0	4 167

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014
Kasutusrendikulu	17 617	0

Ettevõtte on võtnud kasutusrendile põllumaad. Aruandeperioodi rendikulu on arvestatud koos tulumaksuga.

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	2 150	0
Kokku võlad töövõtjatele	2 150	0

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.detsember 2015.a. moodustas 218 202 eurot (31.detsember 2014.a.233 306 eurot). Dividendide väljamaksmisel omanikule kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Juhul, kui välja makstakse kogu jaotamata kasum bilansipäeva seisuga, kaasneks dividendide tulumaks summas 43 640 eurot.		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	327 262	2 472
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	327 262	2 472
Kokku müügitulu	327 262	2 472
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teenustööde eest saadud tulu	13 344	2 472
Teravilja ja rapsi müük	292 971	0
Materjalide müük	16 805	0
Muu müügitulu	4 142	0
Kokku müügitulu	327 262	2 472

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Saadud toetused	44 526	0
Muud	121	6
Kokku muud äritulud	44 647	6

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	43 592	9 571
Energia	13 260	0
Kütus	13 260	0
Alltöövõtutööd	26 640	0
Maarent	17 617	0
Seemned	81 443	0
Väetised	52 605	0
Taimekaitsevahendid	46 073	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	281 230	9 571

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	461	406
Koolituskulud	899	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	269	0
Liikmemaksud	276	0
Riigilõivud	971	0
Muud	497	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 373	406

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	43 524	0
Sotsiaalmaksud	14 621	0
Kokku tööjõukulud	58 145	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	0

Lisa 13 Intressikulud

(eurodes)

	2015	2014
Intressikulu laenudelt	3 329	0
Kokku intressikulud	3 329	0

Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2015	2014
Dividenditulud	19 582	14 542
Intressitulud	2	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	19 584	14 542

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Tehinguid seotud osapooltega 2015.aastal ei tehtud.

Raamatupidamiskohustuslane ei ole 2015.aastal tegev-ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2016

osaühing KUPJUR (registrikood: 10270692) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN JURS	Juhatuse liige	15.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	217 780
Aruandeaasta kasum (kahjum)	422
Kokku	218 202
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	218 202
Kokku	218 202

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	217 780
Aruandeaasta kasum (kahjum)	422
Kokku	218 202
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	218 202
Kokku	218 202

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	292971	89.52%	Jah
Taimikasvatuse abitegevused	01611	13344	4.08%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rein Jurs	34101162736	Tartu vald, Tartu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5151487
E-posti aadress	rein160@hotmail.ee