

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Hooneühistu Puuri Tee 3

registrikood: 80041415

tänava/talu nimi, Piiri 4-4
maja ja korteri number:

postisihtnumber: 63304

e-posti aadress: teasool@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Hooneühistu Puuri Tee 3 on asutatud 04.mail 1998 aastal. Vastavalt kehtivale hooneühistu seadusele toimus 2007 aastal ümbekujundamine hooneühistuks.

Vastavalt põhikirjale on ühistu eesmärgiks oma tegevuse kaudu ühistule kuuluva vara haldamine tulu mittesaamise eesmärgil.

Hooneühistu Puuri Tee 3 liikmete arv on 68.

2015 aastal laekus liikmetelt 121 eurot, jooksvateks hoolduskuludeks kulutati 316 eurot

Juhatuse liikmetele töötasu makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	828	1 032	2
Kokku käibevara	828	1 032	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	21 730	21 730	3
Kokku põhivara	21 730	21 730	
Kokku varad	22 558	22 762	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	274	283	4
Kokku lühiajalised kohustused	274	283	
Kokku kohustused	274	283	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	22 164	22 164	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	315	242	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-195	73	
Kokku omakapital	22 284	22 479	
Kokku kohustused ja omakapital	22 558	22 762	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	121	310	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-243	-165	7
Mitmesugused tegevuskulud	-73	-72	8
Kokku ärikasum (-kahjum)	-195	73	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-195	73	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-195	73	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-195	73
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-9	7
Kokku rahavood äritegevusest	-204	80
Kokku rahavood	-204	80
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 032	952
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-204	80
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	828	1 032

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	22 164	242	22 406
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	73	73
31.12.2014	22 164	315	22 479
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-195	-195
31.12.2015	22 164	120	22 284

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Puuri Tee 3 raamatupidamise aastaruanne 2015. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele. Arvestuspõhimõtted ning informatsiooni esitusviis on kooskõlas nõuete ja alusprintsipidega, mis on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimikonna juhendid. Majandusaasta aruande koostamisel on järgitud "RTJ 14 Mittetulundusühingud ja sihtasutused" nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglasel väärtusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Hooneühistu Puuri Tee 3 omab arvelduskontot SEB Pank AS-is.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Vastavalt 01.jaanuarist 2005a kehtima hakanud hooneühistu seadusele, üldkoosoleku otsusega 26.aprillil 2007a. moodustasime hooneühistu.Juhatus teostas kinnistu ümberhindamise, mille tulemusena sai kinnistu maksumuseks 340 000 krooni, mis on 21 730 eurot. Kinnistu koosseisu kuulub maa koos sellel paikneva garaazide kompleksiga. Graazide kompleks koosneb 68 garaaziboksist. Amortisatsiooni ei arvestata.

Tulud

Tulud ja kulud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Hooneühistu tuludeks on aasta jooksul liikmetelt laekunud hooldustasud.

Finantstuludena kajastatakse pangakontolt laekunud intresse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	58	104
Arvelduskontod	770	928
Kokku raha	828	1 032

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	21 730	21 730
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	21 730	21 730
31.12.2014		
Soetusmaksumus	21 730	21 730
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	21 730	21 730
Amortisatsioonikulu	0	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	21 730	21 730
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	21 730	21 730

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	12	12
Saadud ettemaksed	262	262
Muud saadud ettemaksed	262	262
Kokku võlad ja ettemaksed	274	274
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	21	21
Saadud ettemaksed	262	262
Muud saadud ettemaksed	262	262
Kokku võlad ja ettemaksed	283	283

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	22 164	22 164
Osade arv (tk)	68	68
Ühe liikme osakapitali suurus 325,95 eurot		

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	121	310
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	121	310
Kokku müügitulu	121	310
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Liikmetelt laekunud hooldustasud	121	310
Kokku müügitulu	121	310

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Energia	221	165
Elektrienergia	221	165
Muud teenused	22	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	243	165

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

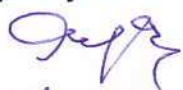
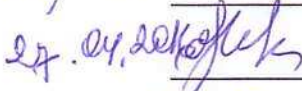
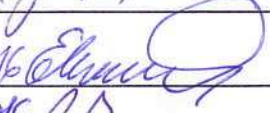
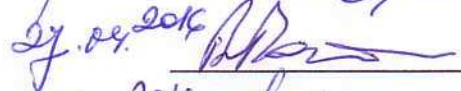
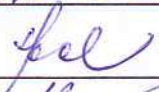
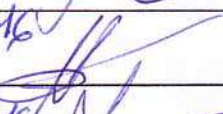
(eurodes)

	2015	2014
Riiklikud ja kohalikud maksud	70	71
Muud	3	1
Kokku mitmesugused tegevuskulud	73	72

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.04.2016

Hooneühistu Puuri Tee 3 (registrikood: 80041415) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Ago Lepp	Juhatuseliige	27.04.2016 
Einar Helmoja	Juhatuseliige	27.04.2016 
Enn Konsand	Juhatuseliige	27.04.2016 
Raimo Rosman	Juhatuseliige	27.04.2016 
Tea Sool	Juhatuseliige	27.04.2016 
Tõnu Petkolainen	Juhatuseliige	27.04.2016 
Viktor Jänesmäe	Juhatuseliige	27.04.2016 

Revidendi arvamus Hooneühistu Puuri Tee 3 2015.a. majandusaasta aruandele

Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud aruandeperioodi 01.01.2015-31.12.2015.a. kohta, ning sisaldab kõiki aruandeperioodi majandustehinguid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Kõik majandustehingud on dokumenteeritud ja kirjendatud raamatupidamise registrites.

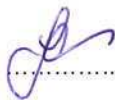
Tulud ja kulud ning majandustehingud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

2015.a. majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Puuri Tee 3 finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid seisuga 31.12.2015.a.

2015. a. majandusaasta finantstulemuseks oli 195 eurot kahjumit ja bilansimahuks 22 558 eurot.

Põlvas, 21.aprillil 2016a.

Revident Lembit Johanson



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	315
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-195
Kokku	120
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-195
Kokku	-195

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	315
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-195
Kokku	120
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	120
Kokku	120

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	121	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	teasool@hot.ee