

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: MITTETULUNDUSÜHING RANNA KINNISTUD

registrikood: 80164810

tänav nimi, Adruvahi tee

maja number: 1

küla: Kloogaranna küla

vald: Keila vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76708

telefon: +372 5045994

e-posti aadress: tiit@nuudi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud	10
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12
Vandeauditori aruanne	13

Tegevusaruanne

MTÜ Ranna Kinnistud asutati 18.03.2002 eesmärgiga välja ehitada Kloogaranna küla Ranna kinnistute elektriliinid, veetrassid ja teised rajatised, neid hooldada ja korraldada ühistegevust Ranna Kinnistul.

Ehitustööd lõpetati põhiosas 2008 aastal. 2015 majandusaastal toimusid jätkuvalt olemasolevate rajatiste ja heakorra hooldustööd, et väärtustada igati kogu MTÜ haldusala. MTÜ liikmed jätkavad oma kinnistutel ehitustegevusega. Eeltoodud tegevusega on plaanis jätkata ka 2016 majandusaastal.

MTÜ-l ei ole palgalisi töötajaid ja juhatuse liikmed tegutsevad vabatahtlikuse alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	18 152	15 810
Nõuded ja ettemaksed	1 479	3 753
Kokku käibevara	19 631	19 563
Põhivara		
Materiaalne põhivara	117 906	117 906
Kokku põhivara	117 906	117 906
Kokku varad	137 537	137 469
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	111 098	112 310
Kokku lühiajalised kohustused	111 098	112 310
Kokku kohustused	111 098	112 310
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	19 179	17 899
Eelmiste perioodide akumulieeritud tuleml	7 260	7 260
Kokku netovara	26 439	25 159
Kokku kohustused ja netovara	137 537	137 469

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	13 051	11 929
Muud tulud	0	758
Kokku tulud	13 051	12 687
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-13 051	-12 687
Kokku kulud	-13 051	-12 687
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 273	901
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 211	3 178
Kokku rahavood põhitegevusest	1 062	4 079
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud sihtkapital	1 280	2 560
Laekunud osakapital	0	-640
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 280	1 920
Kokku rahavood	2 342	5 999
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 810	9 811
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 342	5 999
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 152	15 810

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	15 979	7 260	23 239
Asutajate ja liikmete sissemaksed	2 560		2 560
Asutajate ja liikmete väljamaksed	-640		-640
31.12.2014	17 899	7 260	25 159
Asutajate ja liikmete sissemaksed	1 280		1 280
31.12.2015	19 179	7 260	26 439

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Ranna Kinnistud 2015. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele, Eesti Vabariigi seadustele ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditele. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Seadusest tulenevalt esitatakse 2015. aasta aruanne elektrooniliselt, vastavalt kehtestatud elektroonilise taksonoomia vormidele.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid liikmete vastu hinnatakse lähtudes maksetähtaja ületamisest, vastavalt kehtivale sisekorra eeskirjadele. Iga nõude laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt, arvestades teadaolevat informatsiooni liikme maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana vaadeldakse MTÜ Ranna Kinnistutele kuuluvat maad.

Finantskohustused

Kohustused on jaotatud lühi- ja pikaajalisteks. Pikaajalisteks loetakse kohustusi, mille maksetähtaeg ületab ühte aastat. Kõik ülejäänud kohustused on lühiajalised.

Tulud

Tulude ja kulude aruandes näidatakse vastavalt RTJ 14-le MTÜ tegutsemiseks tehtavaid kulutusi ja saadavaid tulusid. MTÜ liikmetele vahendatavaid töid ja teenuseid kajastatakse bilansis vastavatel vahekontodel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arvelduskonto	18 152	15 810
Kokku raha	18 152	15 810

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 479	1 479
Ostjatelt laekumata arved	2 035	2 035
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-556	-556
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 479	1 479
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 753	3 753
Ostjatelt laekumata arved	4 309	4 309
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-556	-556
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 753	3 753

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	117 906	117 906
Jääkmaksumus	117 906	117 906
31.12.2014		
Soetusmaksumus	117 906	117 906
Jääkmaksumus	117 906	117 906
31.12.2015		
Soetusmaksumus	117 906	117 906
Jääkmaksumus	117 906	117 906

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	240	240
Maksuvõlad	40	40
Muud võlad	229	229
Muud viitvõlad	229	229
Saadud ettemaksed	110 589	110 589
Tulevaste perioodide tulud	110 479	110 479
Muud saadud ettemaksed	110	110
Kokku võlad ja ettemaksed	111 098	111 098
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 212	2 212
Saadud ettemaksed	110 098	110 098
Tulevaste perioodide tulud	109 531	109 531
Muud saadud ettemaksed	567	567
Kokku võlad ja ettemaksed	112 310	112 310

Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2015	2014
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	12 402	11 566
Hooldustasud	649	363
Kokku liikmetelt saadud tasud	13 051	11 929

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Energia	1 164	1 443
Elektrienergia	1 164	1 443
Mitmesugused bürookulud	24	21
Raamatupidamis- ja auditeerimise kulud	271	206
Maamaks	602	601
Hooldustööd	9 694	9 656
Valve	450	358
Vesi ja kanalisatsioon	796	343
Muud	50	59
Kokku mitmesugused tegevuskulud	13 051	12 687

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

2015. majandusaastal ei olnud MTÜ-s Ranna Kinnistud palgalisi töötajaid. (Sama 2014. majandusaastal)

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	25	25
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	1 479	110	3 753	489

Juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasu ei makstud ja muid soodustusi neile ette nähtud ei olnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.05.2016

MITTETULUNDUSÜHING RANNA KINNISTUD (registrikood: 80164810) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAUPO KATKOSILT	Juhatuse liige	08.06.2016
TIIT NUUDI	Juhatuse liige	15.06.2016
IVAR TRUSS	Juhatuse liige	15.06.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5045994
E-posti aadress	tiit@nuudi.ee