

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: JUNDEMA OÜ

registrikood: 11381761

tänava/talu nimi, Aruserva 21

maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postsihtnumber: 30722

telefon: +372 56905968

e-posti aadress: juliatupikov@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Muud ärikulud	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

JUNDEMA OÜ alustas oma tegevust 2007.a. juulis ja põhitegevusalaks on kinnisvarabüroode tegevus, kanalisatsioon ja heitveekäitlus.

JUNDEMA OÜ juhatuse liikmele- Yulia Tupikova le töötasu ei makstud.

Aasta 2014 realisatsioon - 48080,00EURO

2015.a. Kasum -672,00EURO

OÜ Jundema põhitegevus 2015.a. oli sanitaartechniliste teenuste osutamine klientidele. Sel aastal ostsime spetsiaalse aparaadi, millega saime puhastada torustikke ka hoonesiseselt. Seos sellega kasvas meie käive umbes 3%.

Töölisi on meie firmas kolm, kuid suvekuudel seoses töömahu suurenemisega töötas meil ajutiselt veel kaks inimest.

Aruande perioodi väljamakstud töötasu - 10920,00euro.

2013.a. võtsime Swedpangast investeerimisläenu: 80000,00eurot; 2014.aastal - 10000,00eurot, millega alustame turismiteenuse pakkumisega Peipsi järve ääres 2015.aastal. Selleks käib puhkemaja ehitus ja plaanis on hakata turistidele pakkuma peale majutuse ka ekskursioonide ja transporditeenust.

2015.a. jätkame oma põhitegevusega ning eesmärgiks on säilitada senine käive. Uue suuna-turismi käivitamisel on lootused suused, eriti silmas pidades Peterburi turiste. Esimese aasta käibe kasvuks prognoosime 5%.

Aasta lõpetati kasumiga, mis osakapital tasakalus ja vastab äriseadustikule § 136

Tulevikus kavatseb firma uuendada vananenud seadmeid ja jätkata tegevust oma tegevusvaldkondades.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	1 016	1 484
Nõuded ja ettemaksed	2 674	2 530
Kokku käibevara	3 690	4 014
Põhivara		
Materiaalne põhivara	116 459	120 463
Kokku põhivara	116 459	120 463
Kokku varad	120 149	124 477
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	28 764	21 793
Võlad ja ettemaksed	2 852	3 917
Kokku lühiajalised kohustused	31 616	25 710
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	73 351	84 257
Kokku pikaajalised kohustused	73 351	84 257
Kokku kohustused	104 967	109 967
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 698	14 995
Aruandeaasta kasum (kahjum)	672	-3 297
Kokku omakapital	15 182	14 510
Kokku kohustused ja omakapital	120 149	124 477

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	48 080	52 819
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-806	-817
Mitmesugused tegevuskulud	-22 423	-26 749
Tööjõukulud	-14 611	-17 125
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 553	-6 750
Muud ärikulud	-3 015	-4 675
Kokku ärikasum (-kahjum)	672	-3 297
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	672	-3 297
Aruandeaasta kasum (kahjum)	672	-3 297

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	672	-3 297
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 004	-5 305
Kokku korrigeerimised	4 004	-5 305
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-144	1 199
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 065	-1 044
Kokku rahavood äritegevusest	3 467	-8 447
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	30 000	26 600
Saadud laenude tagasimaksed	-33 935	-17 309
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 935	9 291
Kokku rahavood	-468	844
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 484	640
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-468	844
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 016	1 484

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	14 995	17 807
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 297	-3 297
31.12.2014	2 556	256	11 698	14 510
Aruandeaasta kasum (kahjum)			672	672
31.12.2015	2 556	256	12 370	15 182

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

JUNDEMA OÜ 2015 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamisetava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. JUNDEMA OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud euro ja raamatupidamise aruande esimeseks arvestuslikuks perioodiks on 01.01.2015 -31.12.2015.a.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
SWEDbank	988	538
Kassa	27	826
SAMPOPank	1	120
Kokku raha	1 016	1 484

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 674	2 674
Ostjatelt laekumata arved	2 674	2 674
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 674	2 674
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 988	1 988
Ostjatelt laekumata arved	1 988	1 988
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	374	374
Ettemaksed	168	168
Tulevaste perioodide kulud	168	168
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 530	2 530

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	2 674	1 988
ISS Eesti OÜ	114	279
Stako Diler OÜ	132	66
SCHENKER AS	72	0
COPS MAX OÜ	0	77
B R AUTOMOBILE OÜ	0	60
VR-KODA AS	72	0
Balti Teenused OÜ	216	0
AGIO EHITUS OÜ	624	0
Ida-Virumaa Keskhaigla	108	0
LV-Tech OÜ	72	0
Lonstrong OÜ	60	0
Consumat OÜ	234	0
2WTEAM OÜ	144	0
Käitsevägi Kirde Kaitsepiirkond	0	144
Lemmikäinen Eesti AS	0	276
Eesti Energia Tehnologiatööstus AS	312	156
Iisaku Vallavalitsus	0	96
N V AS	0	72
RMK	0	282
Pühtitsa Jumalaema Uinumise S naisklooster	384	480
Jurna Irina -eraisik	-50	0
KÜ Jõhvi Kutse 9	72	0
Recapital OÜ	108	0
Kokku nõuded ostjate vastu	2 674	1 988

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		514		183
Üksikisiku tulumaks		135		125
Sotsiaalmaks		386		351
Kohustuslik kogumispension		16		14
Töötuskindlustusmaksed		28		32
Ettemaksukonto jääk	0		374	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		1 079	374	705

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013				
Soetusmaksumus	79 880	73 618		153 498
Akumuleeritud kulum	0	-38 340		-38 340
Jääkmaksumus	79 880	35 278		115 158
Ostud ja parendused	5 336		6 719	12 055
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	5 336			5 336
Muud ostud ja parendused			6 719	6 719
Amortisatsioonikulu		-6 750		-6 750
31.12.2014				
Soetusmaksumus	85 216	73 618	6 719	165 553
Akumuleeritud kulum	0	-45 090	0	-45 090
Jääkmaksumus	85 216	28 528	6 719	120 463
Ostud ja parendused		2 500		2 500
Muud ostud ja parendused		2 500		2 500
Amortisatsioonikulu	-1 532	-5 021		-6 553
Muud muutused	48	1		49
31.12.2015				
Soetusmaksumus	85 264	76 119	6 719	168 102
Akumuleeritud kulum	-1 532	-50 111	0	-51 643
Jääkmaksumus	83 732	26 008	6 719	116 459

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Liisinguleping Liisinguleping SWEDpank nr.01161210L	2 097	2 097					
Laenuleping SWEDbank nr.13-028122-JI	8 067	8 067					
Eraisik	18 600	18 600					
Lühiajalised laenud kokku	28 764	28 764					
Pikaajalised laenud							
Liisinguleping Liisinguleping SWEDpank nr.01161210L	10 196		10 196				
Laenuleping SWEDbank nr.13-028122-JI	63 155		29 795	33 360	5,926	EURO	18,04,2023
Pikaajalised laenud kokku	73 351		39 991	33 360			
Laenukohustused kokku	102 115	28 764	39 991	33 360			
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Liisinguleping Liisinguleping SWEDpank nr.01161210L	2 233	2 233					
Laenuleping SWEDbank nr.13-028122-JI	7 610	7 610			5,926	EURO	
Eraisik	11 950	11 950					
Lühiajalised laenud kokku	21 793	21 793					
Pikaajalised laenud							
Liisinguleping SWEDpank nr.01161210L	12 294		12 294				
Laenuleping SWEDbank nr.13-028122-JI	71 963		45 473	26 490	5,926	EURO	18.04.2023
Pikaajalised laenud kokku	84 257		57 767	26 490			
Laenukohustused kokku	106 050	21 793	57 767	26 490			

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	1 773	1 773
Maksuvõlad	1 079	1 079
Kokku võlad ja ettemaksed	2 852	2 852
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 212	3 212
Maksuvõlad	705	705
Kokku võlad ja ettemaksed	3 917	3 917

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Estviro OÜ	115	115
IVSELANA OÜ	0	77
Sevenoil Est OÜ	1 411	2 763
EMT.AS	36	188
Kamin ja Pliit OÜ	62	0
Järve Biopuhastus OÜ	0	69
Põhjarannik PR	41	0
Elme Messer Gaas AS	9	0
Ehitus Servis OÜ	58	0
Auto Jõhvi AS	41	0
Kokku võlad tarnijatele	1 773	3 212

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	48 080	52 819
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	48 080	52 819
Kokku müügitulu	48 080	52 819
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kanaliseerimine ja heitveekäitlus EMTAK: 37001	47 672	52 819
Puhkuse-ja muu lühiajaline majutus EMTAK:552	408	0
Kokku müügitulu	48 080	52 819

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	-806	-817
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-806	-817

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	-29	-471
Raamatupidamisteenus	-1 152	-1 152
Reklaamikulud	-1 241	-970
Väikevahendikulud	-140	-78
Pangateenused	-55	-54
Muud kulud	-53	-792
Autokütus, hooldus ja remont	-17 044	-22 164
Juriidilised kulud	-106	-214
Mobilitelefoni kõned	-242	-448
Maja kindlustus kulud	-108	-406
Maja muud kulud	-2 253	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-22 423	-26 749

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	-10 920	-12 780
Sotsiaalmaksud	-3 604	-4 217
Pensionikulu	-87	-128
Kokku tööjõukulud	-14 611	-17 125
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	3

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Kogunenud intressi	-3 050	-4 675
Intressi tulud	35	0
Kokku muud ärikulud	-3 015	-4 675

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2016

JUNDEMA OÜ (registrikood: 11381761) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
YULIA TUPIKOVA	Juhatuse liige	15.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 698
Aruandeaasta kasum (kahjum)	672
Kokku	12 370

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	47672	99.15%	Jah
Puhkeküla ja puhkelaager	55203	408	0.85%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Yulia Tupikova	47112020267		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56905968
E-posti aadress	juliatupikov@mail.ru