

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 08.05.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Nehatu Tehnopak OÜ

registrikood: 12847776

tänavä nimi, Kimsi tee 18

maja number:

küla: Pringi küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74011

telefon: +372 5019086

e-posti aadress: info@nehatu.ee

veebilehe aadress: www.nehatu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12
Vandeaudiitori aruanne	13

Tegevusaruanne

Nehatu Tehnopark OÜ on aastal 2015 loodud ettevõtte, mille eesmärgiks on investeerimine lao- ja tootmispindadesse.

Töötajaid ettevõtetel ei olnud.

Juhatusel liikmetele töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	08.05.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	50 495	0	
Nõuded ja ettemaksed	1 509 152	0	2
Kokku käibevara	1 559 647	0	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 583	0	4
Kokku põhivara	2 583	0	
Kokku varad	1 562 230	0	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 550 000	0	5
Võlad ja ettemaksed	12 928	0	6
Kokku lühiajalised kohustused	1 562 928	0	
Kokku kohustused	1 562 928	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	2 500	7
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 698	0	
Kokku omakapital	-698	0	
Kokku kohustused ja omakapital	1 562 230	0	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	08.05.2015 - 31.12.2015	08.05.2015 - 08.05.2015	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-2 971	0	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-417	0	4
Kokku ärikasum (-kahjum)	-3 388	0	
Intressikulud	-12 868	0	
Muud finantstulud ja -kulud	12 558	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 698	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 698	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	08.05.2015 - 31.12.2015	08.05.2015 - 08.05.2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-3 388	0	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	417	0	4
Kokku korrigeerimised	417	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-594	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	60	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-3 505	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	-1 496 000	0	10
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 496 000	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 550 000	0	10
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 550 000	0	
Kokku rahavood	50 495	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	50 495	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	50 495	0	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
08.05.2015	2 500	-2 500	0	0
08.05.2015	2 500	-2 500	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-3 698	-3 698
Emiteeritud osakapital	500	0	0	500
Muutused muudest omanike sissemaksetest	0	2 500	0	2 500
31.12.2015	3 000	0	-3 698	-698

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumi ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumit väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80

netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- emaeettevõtja (ning emaeettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad äriühingud (nt emaeettevõtja ülejäänud tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	595	595	4
Muud nõuded	1 508 557	1 508 557	10
Laenuõuded	1 496 000	1 496 000	
Intressinõuded	12 557	12 557	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 509 152	1 509 152	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	08.05.2015
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	10	0
Ettemaksukonto jääk	585	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	595	0

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
08.05.2015			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	3 000	3 000	3 000
Amortisatsioonikulu	-417	-417	-417
31.12.2015			
Soetusmaksumus	3 000	3 000	3 000
Akumuleeritud kulum	-417	-417	-417
Jääkmaksumus	2 583	2 583	2 583

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omanike laenud	1 550 000	1 550 000			3,75	EUR	10
Lühiajalised laenud kokku	1 550 000	1 550 000					
Laenukohustused kokku	1 550 000	1 550 000					

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	60	60
Muud võlad	12 868	12 868
Intressivõlad	12 868	12 868
Kokku võlad ja ettemaksed	12 928	12 928

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	08.05.2015
Osakapital	3 000	2 500
Osade arv (tk)	3	1
1.osa nimiväärtusega 1 000 EUR (1) 2.osa nimiväärtusega 1 000 EUR (2) 3.osa nimiväärtusega 1 000 EUR (3)		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

Majandusaastal müügitulu puudus.

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

Tööjõu kulusid majandusaastal ei olnud.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	
	Nõuded	Kohustused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 508 557	1 562 868

08.05.2015 - 31.12.2015	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	1 496 000	0	1 550 000	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2016

Nehatu Tehnopark OÜ (registrikood: 12847776) 08.05.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO LASTIK	Juhatuse liige	13.06.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Nehatu Tehnopark OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Nehatu Tehnopark OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 11.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Nehatu Tehnopark OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Sergei Tšistjakov

Vandeaudiitori number: 481

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 62

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn

14.06.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Nehatu Tehnopark OÜ (registrikood: 12847776) 08.05.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI TŠISTJAKOV	Vandeaudiitor	14.06.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 698
Kokku	-3 698
Katmine	
Kokku	-3 698

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Langsom Investeeringud	12378347	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1000 EUR
Osaühing Westrex Trade	10613815	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1000 EUR
Osaühing Canderos Trade	10726778	Eesti	1000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5019086
E-posti aadress	info@nehatu.ee
Veebilehe aadress	www.nehatu.ee