

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu 26. JUULI 3 Narva

registrikood: 80180737

tänavatänu nimi, 26. Juuli 3-43

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20207

e-posti aadress: 26juuli3@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 6 Muud tulud	9
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

KÜ 26 Juuli 3 Narva põhitegevus on mittetulundusühing.

Maja 26.Juuli 3 Narva omandab 90. korterit, kus elab 188 inimest.

Üldpind majas on 4635.6 m².

Lepingute sõlmimise alusel töötab 5 inimest.

Juhatuse liikmetele töötasu ei ole maksud.

2015 aruandeaastal põhitegevuse tulud olid 29 086 euro ja kulud olid 35 874 euro.

2015 aastal oli tehtud jooksvaid remondi töid, oli tehtud uus kanalisatsioon ja teede remondi tööd.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	15 331	20 843	2
Nõuded ja ettemaksed	9 362	11 940	
Kokku käibevara	24 693	32 783	
Kokku varad	24 693	32 783	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	6 443	7 745	3.4
Kokku lühiajalised kohustused	6 443	7 745	
Kokku kohustused	6 443	7 745	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 927	2 927	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	22 111	19 242	
Aruandeaasta tulem	-6 788	2 869	
Kokku netovara	18 250	25 038	
Kokku kohustused ja netovara	24 693	32 783	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	27 886	48 767	5
Tulu ettevõtlusest	0	99	
Muud tulud	1 198	995	6
Kokku tulud	29 084	49 861	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-21 590	
Mitmesugused tegevuskulud	-26 821	-17 240	7
Tööjõukulud	-9 053	-8 164	8,9
Kokku kulud	-35 874	-46 994	
Põhitegevuse tulem	-6 790	2 867	
Muud finantstulud ja -kulud	2	2	
Aruandeaasta tulem	-6 788	2 869	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-6 790	2 867
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 578	-1 577
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 302	1 676
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	8 060
Muud rahavood põhitegevusest	0	-21 590
Kokku rahavood põhitegevusest	-5 514	-10 564
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	2	2
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2	2
Kokku rahavood	-5 512	-10 562
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	20 843	31 405
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 512	-10 562
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 331	20 843

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	2 927	19 242	22 169
Aruandeaasta tulem		2 869	2 869
31.12.2014	2 927	22 111	25 038
Aruandeaasta tulem		-6 788	-6 788
31.12.2015	2 927	15 323	18 250

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ 26.Juuli 3 Narva 2015 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostanud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

KÜ 26.Juuli 3 majandusaasta algus on 01.01.2015 ja lõpp 31.12.2015.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostanud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha pangakontodel.

Tulud

Tulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ14 lisas toodud tulude aruande skeemist.

Tulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Kulud

Kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ14 lisas toodud kulude aruande skeemist.

Kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arvelduskontod	15 331	20 843
Kokku raha	15 331	20 843

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		64	43
Sotsiaalmaks		159	116
Kohustuslik kogumispension		9	5
Töötuskindlustusmaksed		10	10
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	242	242	174

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 201	6 201
Maksuvõlad	242	242
Kokku võlad ja ettemaksed	6 443	6 443
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 571	7 571
Maksuvõlad	174	174
Kokku võlad ja ettemaksed	7 745	7 745

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2015	2014
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	27 886	27 177
Sihotstarbelised tasud		
Remonditasud	0	21 590
Kokku liikmetelt saadud tasud	27 886	48 767

Lisa 6 Muud tulud

(eurodes)

	2015	2014
Trahvid, viivised ja hüvitised	762	382
Netotulu vahendustegevusest	129	418
Muud	307	195
Kokku muud tulud	1 198	995

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Elama hoolduskulud	26 778	17 185
Panga kulud	43	55
Kokku mitmesugused tegevuskulud	26 821	17 240

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	7 088	6 705
Sotsiaalmaksud	1 901	1 392
Töökindlustusmaksud	57	67
Kokku tööjõukulud	9 046	8 164
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	89	89
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	3 374	3 351

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2016

Korteriühistu 26. JUULI 3 Narva (registrikood: 80180737) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDRA BALABOŠKINA	Juhatuse liige	14.06.2016

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	26juuli3@mail.ee