

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu RAHU 16a

registrikood: 80371791

tänava/talu nimi, Rahu tn 16a-16

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 41533

telefon: +372 5269440

e-posti aadress: vikvas@vikvas.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Võlad tarnijatele	9
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

KU Rahu 16 a algab oma tegevus juunist 2014.a. Remonditööd ei ole tehtud. Töötab 1 inimene.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 258	96	2
Nõuded ja ettemaksed	3 705	4 181	
Kokku käibevara	4 963	4 277	
Kokku varad	4 963	4 277	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 699	2 972	4,5
Kokku lühiajalised kohustused	2 699	2 972	
Kokku kohustused	2 699	2 972	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 305	0	
Aruandeaasta tulem	959	1 305	
Kokku netovara	2 264	1 305	
Kokku kohustused ja netovara	4 963	4 277	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	20.06.2014 - 31.12.2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	30 162	13 954
Kokku tulud	30 162	13 954
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-580	-474
Tööjõukulud	-1 829	0
Muud kulud	-26 794	-12 175
Kokku kulud	-29 203	-12 649
Põhitegevuse tulem	959	1 305
Aruandeaasta tulem	959	1 305

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	20.06.2014 - 31.12.2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	959	1 305
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	476	-4 181
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-273	2 972
Kokku rahavood põhitegevusest	1 162	96
Kokku rahavood	1 162	96
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	96	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 162	96
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 258	96

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem	1 305	1 305
31.12.2014	1 305	1 305
Aruandeaasta tulem	959	959
31.12.2015	2 264	2 264

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Seoses muudatustega raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitlusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitlusviisiga.

Raha ja raha ekvivalendid

Seoses muudatustega raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitlusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitlusviisiga.

Nõuded ostjate vastu

Seoses muudatustega raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitlusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitlusviisiga. Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto resliseerimisväärtus.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Swedbank	1 258	96
Kokku raha	1 258	96

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 705	3 705
Ostjatelt laekumata arved	3 705	3 705
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 705	3 705
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 181	4 181
Ostjatelt laekumata arved	4 181	4 181
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 181	4 181

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku võlad tarnijatele	2 466	2 972

Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	100	0
Kokku võlad töövõtjatele	100	0

Töötab 1inimene.

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	20.06.2014 - 31.12.2014
Palgakulu	1 375	0
Sotsiaalmaksud	454	0
Kokku tööjõukulud	1 829	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	0

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	27	27
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	20.06.2014 - 31.12.2014
Arvestatud tasu	1 375	0
ei ole soodustused	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2016

Korteriühistu RAHU 16a (registrikood: 80371791) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIKTOR ORLOV	Juhatuse liige	14.06.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5269440
E-posti aadress	vikvas@vikvas.ee