

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Termoproff

registrikood: 11320050

tänav, maja number: Toominga tn. 6

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50112

telefon: +372 5036311

e-posti aadress: info@termoproff.ee

veebilehe aadress: www.termoproff.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Termoproff on 100% Eesti erakapitalil põhinev ettevõtte, mis asutati 2007. aastal. Peamine tegevusvaldkond on klientide abistamine küsimustes, mis on seotud energia kokkuhoiduga. Soovime pakkuda oma klientidele parima kvaliteediga teenuseid, mis aitavad leida vastuseid energia säästuga seoses tekkinud küsimustele ja lahendusi võimalikele probleemidele. Oma teenuseid pakume Eestis.

OÜ Termoproff peamised pakutavad teenused on:

- **Energiaaudit** - see on mõõtmistele ja kogutud andmetele tuginev analüüs, mis selgitab välja energiakasutuse sisekliima tagamisega hoones või selle eraldi kasutatavas osas, annab ülevaate hoone tehnilisest seisukorrast, energiakadudest ning võimalikest meetmetest energia kokkuhoiduks ja sisekliima parandamiseks hoones. Energiaauditi aruanne kajastab eelkõige hoone seisukorra kirjeldust, tarbitavate ressursside hinda ja kogust iseloomustavaid andmeid, nende analüüsi ja selle põhjal tehtud järeldusi.
- **Energiamärgis** - see on dokument, mille eesmärk on anda teada, kui palju sisekliima tagamisega hoone või hoone osa tarbib energiat võrreldes teiste samaväärsete hoonete keskmise energiatarbimisega. Energiamärgise alusel saab võrrelda, kas hoone kulutab rohkem või vähem energiat ruutmeetri hoone kütava pinna kohta, kui teised hooned.
- **Termograafia** ehk termopildistamine. Termopiltide tegemise põhieesmärk on tuvastada soojalekkeid ja kontrollida hoone välispiirete ning kõikvõimalike liitekohtade soojapidavust. Termokaamera (termoviisori) abil on võimalik tuvastada konstruktsioonisiseseid külmasildu, samuti kütetorustike ja-kaablite asukohti.
- **Alarõhutest – Blower-Door** e. rõhutest võimaldab määrata hoone õhupidavust, hinnata õhulekete suurust ja leida lekkekohad konstruktsioonis.

Tulud, kulud ja kasum

Müügitulu 2015. aastal oli 12528 eur. Kulused oli 5238 eur. 2015. aasta kasum oli 7291 eur.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeringuid põhivarasse ei tehtud. 2016.aastaks olulisi investeeringuid ei planeerita.

Personal

OÜ Termoproff juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele 2015. aastal tasusid ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Termoproff pikaajaline eesmärk on olla jätkusuutlik ja innovatiivne äriühing ning pakkuda oma klientidele kvaliteetset teenust. OÜ Termoproff põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata oma põhitegevusaladega ning säilitada ja kindlustada firma turupositsiooni. Juhatus prognoosib 2016. aastaks mõningast käibe kasvu, sest tänasel päeval mõtlevad inimesed aina rohkem sellele, kuidas hoida kokku küttekuludelt ja saavutada maksimaalset energiasäästu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	12 083	3 846
Nõuded ja ettemaksed	1 031	1 775
Kokku käibevara	13 114	5 621
Põhivara		
Materiaalne põhivara	151	412
Kokku põhivara	151	412
Kokku varad	13 265	6 033
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 652	2 711
Kokku lühiajalised kohustused	2 652	2 711
Kokku kohustused	2 652	2 711
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	510	613
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 291	-103
Kokku omakapital	10 613	3 322
Kokku kohustused ja omakapital	13 265	6 033

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	12 528	11 559
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 432	-10 581
Mitmesugused tegevuskulud	-545	-571
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-260	-510
Kokku ärikasum (-kahjum)	7 291	-103
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 291	-103
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 291	-103

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	7 291	-103
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	260	510
Muud korrigeerimised	0	500
Kokku korrigeerimised	260	1 010
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	744	2 266
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-58	-2 380
Kokku rahavood äritegevusest	8 237	793
Kokku rahavood	8 237	793
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 846	3 053
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 237	793
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 083	3 846

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	113	2 925
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-103	-103
Muud muutused omakapitalis			500	500
31.12.2014	2 556	256	510	3 322
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 291	7 291
31.12.2015	2 556	256	7 801	10 613

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Termoproff 2015.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- 1) masinad ja seadmed 5 aastat
- 2) muu inventar 4 aastat

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võetud laenud, võlad hankijatele, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või omab olulist mõju teise osapoole ärrilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- juhatuse liige
- juhatuse liikmega seotud lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad ettevõtted

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kassa	223	223
Arvelduskonto	11 860	3 623
Kokku raha	12 083	3 846

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 009	1 009
Ostjatelt laekumata arved	1 084	1 084
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-75	-75
Ettemaksed	22	22
Muud makstud ettemaksed	22	22
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 031	1 031
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 356	1 356
Ostjatelt laekumata arved	1 431	1 431
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-75	-75
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	397	397
Ettemaksed	22	22
Muud makstud ettemaksed	22	22
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 775	1 775

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	56	
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	598		500
Ettemaksukonto jääk		341	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	598	397	500

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2013				
Soetusmaksumus	3 780	28 526	32 306	32 306
Akumuleeritud kulum	-3 747	-27 638	-31 385	-31 385
Jääkmaksumus	33	888	921	921
Amortisatsioonikulu	-33	-476	-509	-509
31.12.2014				
Soetusmaksumus	0	22 050	22 050	22 050
Akumuleeritud kulum	0	-21 638	-21 638	-21 638
Jääkmaksumus	0	412	412	412
Amortisatsioonikulu		-261	-261	-261
31.12.2015				
Soetusmaksumus	0	24 121	24 121	24 121
Akumuleeritud kulum	0	-23 970	-23 970	-23 970
Jääkmaksumus	0	151	151	151

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	13	13
Maksuvõlad	598	598
Muud võlad	2 041	2 041
Dividendivõlad	2 000	2 000
Muud viitvõlad	41	41
Kokku võlad ja ettemaksed	2 652	2 652
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	16	16
Maksuvõlad	500	500
Muud võlad	2 195	2 195
Dividendivõlad	2 000	2 000
Muud viitvõlad	195	195
Kokku võlad ja ettemaksed	2 711	2 711

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	12 528	11 559
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	12 528	11 559
Kokku müügitulu	12 528	11 559
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Termograafia, energiaaudit ja energiamärgis	12 528	11 559
Kokku müügitulu	12 528	11 559

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Müügi eesmärgil ostetud teenused	4 432	10 581
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 432	10 581

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	161	237
Koolituskulud	24	139
Muud teenused	360	195
Kokku mitmesugused tegevuskulud	545	571

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2016

Osaühing Termoproff (registrikood: 11320050) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAINER KRÜNVALD	Juhatuse liige	13.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	510
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 291
Kokku	7 801
Jaotamine	
Dividendideks	6 000
Dividendide tulumaks	1 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	301
Kokku	7 801

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	510
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 291
Kokku	7 801
Jaotamine	
Dividendideks	6 000
Dividendide tulumaks	1 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	301
Kokku	7 801

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud insener-tehnilised tegevusalad	71129	12528	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rainer Krünvald	37504122730		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5036311
E-posti aadress	info@termoproff.ee
Veebilehe aadress	www.termoproff.ee