

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015
aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korteriühistu Akadeemia Kodu

registrikood: 80371354

tänavanimi, maja number: Akadeemia tn 5
linn: Pärnu linn
maakond: Pärnu maakond
postisihtnumber: 80011

telefon: +372 55650291

e-posti aadress: haldus@tonisson.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Akadeemia Kodu liikmeid 21, neist 17 füüsilist ja 3 juriidilist isikut.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	34 914	15 264
Nõuded ja ettemaksed	4 485	6 619
Kokku käibevara	39 399	21 883
Kokku varad	39 399	21 883
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	3 352	3 589
Kokku lühiajalised kohustused	3 352	3 589
Kokku kohustused	3 352	3 589
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Reservid	33 254	15 662
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	132	0
Aruandeaasta tulem	161	132
Kokku netovara	36 047	18 294
Kokku kohustused ja netovara	39 399	21 883

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	04.06.2014 - 31.12.2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	33 905	18 201
Kokku tulud	33 905	18 201
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-4 564	-1 784
Mitmesugused tegevuskulud	-29 180	-16 285
Kokku kulud	-33 744	-18 069
Põhitegevuse tulem	161	132
Aruandeaasta tulem	161	132

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	04.06.2014 - 31.12.2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	161	132
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 134	-6 619
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-237	3 589
Muud rahavood põhitegevusest	17 592	18 162
Kokku rahavood põhitegevusest	19 650	15 264
Kokku rahavood	19 650	15 264
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 264	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	19 650	15 264
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	34 914	15 264

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem			132	132
Asutajate ja liikmete sissemaksed	2 500			2 500
Muutused reservides		15 662		15 662
31.12.2014	2 500	15 662	132	18 294
Aruandeaasta tulem			161	161
Muutused reservides		17 592		17 592
31.12.2015	2 500	33 254	293	36 047

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Akadeemia Kodu 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamises kajastatavaid majandustehinguid peetakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt ning kirjendatakse soetusmaksumuses nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Tulud

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse vastavalt nende tekkimise perioodile. Kui seda pole võimalik täpselt kindlaks määratleda, siis vastavalt nende kohta esitatud dokumentatsioonile.

Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	04.06.2014 - 31.12.2014
Energia	16 329	7 697
Elektrienergia	2 079	1 103
Soojusenergia	14 250	6 594
Vesi- ja kanalisatsioon	3 991	2 743
Prügivedu	526	395
Koristusteenus	927	618
Haldusteenus	4 522	3 015
Raamatupidamisteenus	714	417
Kindlustusmaksed	477	239
Territooriumi hooldus	1 666	1 111
Muud	28	50
Kokku mitmesugused tegevuskulud	29 180	16 285

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	17	17
Juriidilisest isikust liikmete arv	3	3

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2016

Korteriühistu Akadeemia Kodu (registrikood: 80371354) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DELIA TAMM	Juhatuse liige	13.06.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 55650291
E-posti aadress	haldus@tonisson.ee