

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ Oisu Biogaas

registrikood: 11515434

tänava/talu nimi, Regati pst 1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11911

telefon: +372 6409090

faks: +372 6409093

e-posti aadress: info@4energia.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Koondkasumiaruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Varud	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Materiaalne põhivara	13
Lisa 6 Kapitalirent	14
Lisa 7 Laenukohustused	15
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 10 Tuletisinstrumentid	17
Lisa 11 Osakapital	18
Lisa 12 Müügitulu	18
Lisa 13 Muud äritulud	18
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 16 Tööjõukulud	19
Lisa 17 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	22
Vandeaudiitori aruanne	23

Tegevusaruanne

Oisu Biogaas OÜ kanti äriühinguna Äriregistrisse 08.07.2008. Ettevõtte põhitegevusalaks on elektrienergia tootmine biomassist.

Oisu Biogaas OÜ osanikud on 40%-lise osalusega Eestis registreeritud äriühing 4E Biofond OÜ ja 60%-lise osalusega Eestis registreeritud äriühing Estonia OÜ.

16.11.2009 rahuldas Keskkonnainvesteeringute Keskus Oisu Biogaas OÜ taotluse Euroopa Regionaalarengu Fondist toetuse saamiseks projektile "Oisu biogaasi koostootmisjaama rajamine" summas 889 216 eurot. Projekt lõppes ning viimased väljamaksed laekusid jaanuaris 2014.

Biogaasijaam	Aasta	Elektritoodang, MWh	Soojatoodang, MWh	Panus CO2 vähendamisesse, tCO2 ekvivalenti	Tulu elektrienergia müügist, EUR	Tulu sooja müügist, EUR
Oisu	2013	4 504	506	24 031	471 810	17 883
	2014	7 104	1 821	33 579	278 785	60 117
	2015	8 203	2 054	35 199	268 647	48 153

Äriühingu investeeringuid on finantseeritud osakapitali investeeringute, omanike laenude ning Swedbank AS laenu kaudu.

Aruandeaastal oli äriühingul üks töötaja. Töötajatele arvestati aruandeaastal töötasu summas 35 830 eurot (2014. a 48 937 eurot).

Oisu Biogaas OÜ-l on viis juhatuse liiget. Juhatuse liikme tasu aruandeaastal ei olnud.

Suhtarvud:	2015	2014
Varade tootlus (ROA):	- 0,01	-0,06
Omakapitali tootlus (ROE):	-0,03	-0,35
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja:	0,29	0,31
Võõrkapitali ja omakapitali suhe (D/E):	3,86	4,26

Varade tootlus (ROA)= puhaskasum/varad

Omakapitali tootlus (ROE)= puhaskasum/omakapital

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja= käibevara/lühiajalised kohustused

Võõrkapitali ja omakapitali suhe (D/E):=võõrkapital/omakapital

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	661	16 033	
Nõuded ja ettemaksed	94 597	134 948	2
Varud	62 343	44 463	3
Kokku käibevara	157 601	195 444	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	210 000	210 000	2
Materiaalne põhivara	3 172 459	3 412 220	5
Kokku põhivara	3 382 459	3 622 220	
Kokku varad	3 540 060	3 817 664	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	490 212	356 023	7
Võlad ja ettemaksed	57 835	123 349	8
Kokku lühiajalised kohustused	548 047	479 372	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 275 182	2 635 554	7
Kokku pikaajalised kohustused	2 275 182	2 635 554	
Kokku kohustused	2 823 229	3 114 926	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	32 000	32 000	11
Muud reservid	-171 528	-206 410	
Muu omakapital	1 563 349	1 563 349	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-686 201	-439 517	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 789	-246 684	
Kokku omakapital	716 831	702 738	
Kokku kohustused ja omakapital	3 540 060	3 817 664	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	316 800	338 902	12
Muud äritulud	482 721	405 149	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-325 495	-320 369	14
Mitmesugused tegevuskulud	-44 504	-51 023	15
Tööjõukulud	-35 830	-48 937	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-263 231	-262 882	5
Kokku ärikasum (-kahjum)	130 461	60 840	
Intressikulud	-151 408	-308 210	
Muud finantstulud ja -kulud	158	686	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-20 789	-246 684	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 789	-246 684	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	130 461	60 840	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	263 231	262 882	5
Kokku korrigeerimised	263 231	262 882	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	39 669	-27 839	
Varude muutus	-17 880	-44 463	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-65 365	18 014	
Kokku rahavood äritegevusest	350 116	269 434	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-23 470	-8 495	5
Laekunud intressid	840	4	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	0	-210 000	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-22 630	-218 491	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	210 000	17
Saadud laenude tagasimaksed	-303 480	-293 526	7
Arvelduskrediidi saldo muutus	119 537	0	7
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-5 199	-5 025	6
Makstud intressid	-153 716	-169 123	
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	156 082	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-342 858	-101 592	
Kokku rahavood	-15 372	-50 649	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 033	66 682	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-15 372	-50 649	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	661	16 033	

Koondkasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 789	-246 684
Muu koondkasum (-kahjum):		
Riskimaandamisinstrumentide ümberhindluse kasumid (kahjumid)	34 882	-95 778
Kokku muu koondkasum (-kahjum)	34 882	-95 778
Kokku aruandeaasta koondkasum (-kahjum)	14 093	-342 462

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Muu omakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	32 000	-110 632	0	-439 516	-518 148
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-246 684	-246 684
Muutused reservides	0	-95 778	0	0	-95 778
Muud muutused omakapitalis	0	0	1 563 349	-1	1 563 348
31.12.2014	32 000	-206 410	1 563 349	-686 201	702 738
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-20 789	-20 789
Muutused reservides	0	34 882	0	0	34 882
31.12.2015	32 000	-171 528	1 563 349	-706 990	716 831

Täpsem informatsioon osakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisades 10 ja 11.

Vastavalt osaühingu põhikirjale võivad omanikud moodustada muid omakapitali reserve katmaks kahjumit või muul osanike poolt vajalikuks peetud eesmärgil. Ettevõtte omakapitali Äriseadustiku nõuetega vastavusse viimiseks kanti Biofond OÜ poolt antud laen ja intressid summas 1 563 349 eurot 2014. aastal muu omakapitali reserviks.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Oisu Biogaas OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse meetodist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutaks on kõik valuutad peale euro.

Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Finantsinvesteeringud

Tuletisinstrumentid

Ettevõtte kasutab tuletisinstrumentidest intressimäära swap-i katmaks intressimääraga seotud riske. Selliseid tuletisinstrumente kajastatakse algselt tema õiglases väärtuses lepingu sõlmimise kuupäeval ja hiljem hinnatakse ümber vastavalt instrumendi õiglase väärtuse muutusele. Tuletisinstrumentid on jaotatud lühi- ja pikaajaliseks vastavalt tuletisinstrumenti eeldatavale tuleviku neto rahavoole. Kui õiglane väärtus on positiivne, kajastatakse tuletisinstrument varana, kui aga negatiivne, siis kohustusena.

Rahavoogude riskimaandamisinstrumendi kasumi või kahjumi seda osa, mis peegeldab riski efektiivset maandamist kajastatakse otse omakapitali muutuste aruande kaudu, ebaefektiivne osa kajastatakse kasumiaruandes. Omakapitalis akumuleerunud summad liigitatakse ümber kasumiaruandes kajastatavaks perioodidel, mil rahavoogude riskimaandamisinstrument mõjutab kasumit, s.o perioodil, mil kajastatakse intressituluseid ja -kulusid. Kasum või kahjum, mis on seotud muutuva intressimääraga liisingust maandava swap-lepingu efektiivse osaga, kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Intressitulu ja -kulu". Juhul, kui otse omakapitalis kajastatud kasu või kahjumit või selle osa ei teenita tagasi tulevaste perioodide jooksul, liigitatakse rahavoogude riskimaandamisinstrument ümber kasumiaruandes kajastatavaks selles summas, mida eeldatavasti ei hüvitata.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenukohustused, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude hindamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Iga aruandeperioodi lõpus vaadatakse varude nimekiri üle ning tehakse kindlaks varud, mille neto realiseerimismaksumus võib olla langenud madalamale nende soetusmaksumusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõplikul eemaldamisel kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised - 20-30 aastat

Transpordivahendid - 20 aastat

Maad ei amortiseerita.

Biogaasijaama rajamise ajal kapitaliseeritakse kõik projektiga seotud otsesed kulud (projekteerimis-, ehitus-, tootmiskulud) ning juhtimiskulud ka juhul, kui nende soetusmaksumus on väiksem kui 639 eurot.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluva tasu nominaalväärtuses. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui kaheteist kuud pärast bilansikuupäeva.

Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on kaheteist kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldi juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldise hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul väiksem kui mitterealiseerumise tõenäosus, on avalikustatud tingimuslike kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimine, kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netosoetusmaksumuses- s.o vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt ettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5% eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Vastavalt ettevõtte põhikirjale võivad omanikud moodustada muid omakapitali reserve katmaks kahjumit või muul osanike poolt vajalikuks peetud eesmärgil.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Väljamakstud dividendide osas on maksumääraks 20/80 (2014: 21/79) netodividendidel. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Seotud osapooled

Oisu Biogaas OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (sh omanikke kontrollivaid või nende üle olulist mõju omavaid isikuid);
- b. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Bilansipäevajärgsed sündmused:

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	61 231	61 231	0	0
Ostjatelt laekumata arved	61 231	61 231	0	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	29 004	29 004	0	0
Ettemaksed	4 362	4 362	0	0
Tulevaste perioodide kulud	4 362	4 362	0	0
Tagatisdeposiit	210 000	0	0	210 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	304 597	94 597	0	210 000

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	99 319	99 319	0	0
Ostjatelt laekumata arved	99 319	99 319	0	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	31 518	31 518	0	0
Muud nõuded	682	682	0	0
Intressinõuded	682	682	0	0
Ettemaksed	3 429	3 429	0	0
Tulevaste perioodide kulud	3 429	3 429	0	0
Tagatisdeposiit	210 000	0	0	210 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	344 948	134 948	0	210 000

Täpsem informatsioon tehingute kohta seotud osapooltega on toodud lisas nr 17.

Tagatisdeposiit on avatud Swedbank AS-s pangalaenude katteks, tagatisdeposiidi intress on 0,34% ja tähtaeg 31.08.2022.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	45 343	41 063
Varuosad ja hooldusmaterjalid	45 343	41 063
Lõpetamata toodang	17 000	3 400
Aktiivsüsi	17 000	3 400
Kokku varud	62 343	44 463

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	2 371	0	9 825
Üksikisiku tulumaks	0	815	0	1 193
Sotsiaalmaks	0	1 516	0	2 041
Kohustuslik kogumispension	0	138	0	132
Töötuskindlustusmaksed	0	110	0	150
Aktsiisimaks	0	261	0	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	132	0	371
Ettemaksukonto jääk	0		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	5 343	0	13 712

Täiendav informatsioon lisas 8.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Ehitised					Kokku
		Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2013						
Soetusmaksumus	4 007 415	29 000	29 000	0	0	4 036 415
Akumuleeritud kulum	-207 926	-5 800	-5 800	0	0	-213 726
Jääkmaksumus	3 799 489	23 200	23 200	0	0	3 822 689
Amortisatsioonikulu	-257 082	-5 800	-5 800	0	0	-262 882
Muud muutused	-147 587	0	0	0	0	-147 587
31.12.2014						
Soetusmaksumus	3 859 829	29 000	29 000	0	0	3 888 829
Akumuleeritud kulum	-465 009	-11 600	-11 600	0	0	-476 609
Jääkmaksumus	3 394 820	17 400	17 400	0	0	3 412 220
Ostud ja parendused	23 470	0	0	0	0	23 470
Amortisatsioonikulu	-257 432	-5 799	-5 799	0	0	-263 231
31.12.2015						
Soetusmaksumus	3 883 299	29 000	29 000	0	0	3 912 299
Akumuleeritud kulum	-722 441	-17 399	-17 399	0	0	-739 840
Jääkmaksumus	3 160 858	11 601	11 601	0	0	3 172 459

2014. aasta muud muutused real on kajastatud läbi sihtfinantseerimise laekunud summa 156 082 eurot ning tasutud ostud ja parendused summas 8 495 eurot.

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Liisingleping 01162100L	11 419	5 380	6 039	0	3,42%	EUR	30.01.2018
Kapitalirendikohustused kokku	11 419	5 380	6 039	0			
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Liisingleping 01162100L	16 618	5 199	11 419	0	3,42%	EUR	30.01.2018
Kapitalirendikohustused kokku	16 618	5 199	11 419	0			

Kapitalirendi korras on soetatud teleskoopitõstuk.

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen Swedbank AS	2 465 070	313 546	1 735 736	415 788	6 kuu euribor + 3,5 %	EUR	31.08.2022
Pikaajalised laenud kokku	2 465 070	313 546	1 735 736	415 788			
Kapitalirendikohustused kokku	11 419	5 380	6 039	0			
Muud laenukohustused							
Tuletisintrumendid (SWAP)	169 368	51 749	116 906	713	2,2%	EUR	25.06.2022
Arvelduskrediit	119 537	119 537	0	0	2,04%	EUR	31.12.2016
Muud laenukohustused kokku	288 905	171 286	116 906	713			
Laenukohustused kokku	2 765 394	490 212	1 858 681	416 501			
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen Swedbank AS	2 768 549	303 480	1 678 583	786 486	6 kuu euribor + 3%	EUR	31.08.2022
Pikaajalised laenud kokku	2 768 549	303 480	1 678 583	786 486			
Kapitalirendikohustused kokku	16 618	5 199	11 419	0			
Muud laenukohustused							
Tuletisintrumendid (SWAP)	206 410	47 344	108 316	50 750	2,2%	EUR	25.06.2022
Muud laenukohustused kokku	206 410	47 344	108 316	50 750			
Laenukohustused kokku	2 991 577	356 023	1 798 318	837 236			

Pangalaenu tagatiseks on seatud kommertspant summas 500 000 eurot, panditud ärimaa summas 5 232 000 eurot, tagatisdeposiit summas 210 000 eurot ning rendiõigus.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	15 626	15 626	0	0	
Võlad töövõtjatele	800	800	0	0	
Maksuvõlad	5 343	5 343	0	0	8
Muud võlad	3 509	3 509	0	0	
Intressivõlad	2 144	2 144	0	0	
Muud viitvõlad	1 365	1 365	0	0	
Võlad seotud osapoolte ees	32 557	32 557	0	0	17
Kokku võlad ja ettemaksed	57 835	57 835	0	0	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	86 339	86 339	0	0	
Võlad töövõtjatele	1 689	1 689	0	0	
Maksuvõlad	13 712	13 712	0	0	8
Muud võlad	3 625	3 625	0	0	
Intressivõlad	2 295	2 295	0	0	
Muud viitvõlad	1 330	1 330	0	0	
Võlad seotud osapoolte ees	17 984	17 984	0	0	17
Kokku võlad ja ettemaksed	123 349	123 349	0	0	

Täpsem informatsioon tehingute kohta seotud osapooltega on toodud lisas nr 17.

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2013	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2014
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Elering AS 2014	0	405 149	0	-405 149	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	405 149	0	-405 149	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	405 149	0	-405 149	0

	31.12.2014	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2015
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Elering AS 2015	0	473 370	0	-473 370	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	473 370	0	-473 370	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	473 370	0	-473 370	0

Elering AS maksab toetust Oisu Biogaas OÜ'le toodetud ja võrku antud elektrienergia eest vastvalt elektrituruseaduse § 59 ja elektrituruseaduse § 108 lõike 3 alusel alates märtsist 2013.

Varad neto soetusmaksumuses

	2015		2014	
	Saadud	Tagastatud	Saadud	Tagastatud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	0	0	156 082	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	0	0	156 082	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	0	156 082	0

2009 a. rahuldab Sihtasutus Keskkonnainvesteeringute Keskus Oisu Biogaas OÜ taotluse Oisu Biogaasi projekti rahastamiseks. KIKi otsuse nr 1-25/61 kohaselt on projekti "Oisu Biogaasi koostootmisjaama rajamine" toetuse maksimaalne summa 889 tuh. eurot. Lisaks muudele lepingus sätestatud toetuse saaja kohustustele peab Oisu Biogaas OÜ säilitama ja sihipäraselt kasutama projekti raames soetatud vara vähemalt kuni 31.12.2025.

Lisa 10 Tuletisinstrumendid

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Varad	Kohustused	Varad	Kohustused
Tuletisinstrumendid	0	169 368	0	206 410
Tuletisinstrumendid kokku	0	169 368	0	206 410

Tuletisinstrumendid on seotud pikaajaliste laenukohustusega Swedbank AS ees. Ujuva intressimääraga laenulepingust tuleneva intressiriski maandamiseks on kasutatud swapi.

18.01.2012 on sõlmitud Interest rate swap leping tähtajaga 25.06.2022. Swapi fikseeritud intressimääraks on 2,20%. Swedbank AS poolt makstava ujuva intressimäärana kasutatakse 6 kuu euribori. Läbiviidud riskimaandamise efektiivsuse testi tulemusel on swapi ebaefektiivne osa summas 2 160 eurot kantud läbi kasumiaruande.

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	32 000	32 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtused seisuga 31.12.2015 on järgmised: 4E Biofond OÜ 12 800 EUR ESTONIA OÜ 19 200 EUR Osade nimiväärtused seisuga 31.12.2014 on järgmised: 4E Biofond OÜ 12 800 EUR ESTONIA OÜ 19 200 EUR		

Seisuga 31.12.2015 ja 31.12.2014 puudub ettevõttel vaba omakapital ja seega ka potentsiaalne tulumaksukohustus.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	316 800	338 902
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	316 800	338 902
Kokku müügitulu	316 800	338 902
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektrienergia müük	268 647	278 785
Sooja tootmine	48 153	60 117
Kokku müügitulu	316 800	338 902

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Sihtfinantseerimine	473 370	405 149
Muud	9 351	0
Kokku muud äritulud	482 721	405 149

Real muud äritulud summas 9 351 eurot on kajastatud Maksu - ja Tolliametile enammakstud soojuste tootmiseks tarbitud kütuseaktsiisi (2013. aastal) tagastustalutusega seotud menetsuskulude hüvitamine Rahandusministeeriumi poolt. Täiendav informatsioon on toodud lisas nr 9.

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2015	2014
Energia	12 160	18 334
Elektrienergia	12 160	18 334
Biogaasijaama hoolduskulud	306 320	285 760
Kindlustuskulud	14 861	13 660
Valvekulud	475	406
Sidekulud	1 594	1 602
Aktsiisimaksud	-10 885	607
Muud	970	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	325 495	320 369

Märtsis 2015 tegi Maksu- ja Tolliamet otsuse tagastada Oisu Biogaas OÜ-le 2013. aastal soojuste tootmiseks tarbitud biogaasilt makstud kütuseaktsiis, seetõttu on aktsiisikulu konto kasumiaruandes vastupidise märgiga.

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	11	37
Juhtimisteenus	0	15 059
Raamatupidamisteenus	5 155	5 105
Juriidiline ja tehniline konsultatsioon	23 728	11 412
Sidekulud	223	500
Masinate hoolduskulud	12 489	16 932
Muud	2 898	1 978
Kokku mitmesugused tegevuskulud	44 504	51 023

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	26 809	36 522
Sotsiaalmaksud	9 021	12 415
Kokku tööjõukulud	35 830	48 937
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	2

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaaettevõtja nimetus	Estonia OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	98	1 001	214	2 618
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	28 906	31 556	31 304	15 366

2015	Ostud	Müügid	
Emaettevõtja	79 654	12 129	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	126 572	275 510	
2014	Ostud	Müügid	Saadud laenud
Emaettevõtja	76 132	134	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	210 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 715	276 799	0

2015 a. Oisu Biogaas OÜ on ostnud mitmesugused teenused emaaettevõtjalt summas 79 654 eurot (2014: 76 132 eurot) ja müünud soojusenergiat summas 12 129 eurot. Kohustused emaaettevõtte ees koosnevad tasumata arvetest. Nõuded emaaettevõtte vastu koosnevad laekumata arvetest.

Ettevõtte igapäevast juhtimist korraldab juhtimislepingu alusel Nelja Energia AS.

Kohustused seotud osapoolte ees koosnevad maksmata arvetest Nelja Energia AS-le summas 9 150 eurot (2014: 15 246 eurot), Nordic Power Management OÜ-le summas 920 eurot (2014: 120 eurot), Oisu Bioteenused OÜ-le summas 8 850 eurot ja Vinni Biogaas OÜ-le summas 12 636 eurot. Nõuded seotud osapoolte vastu koosnevad nõuetest Nordic Power Management OÜ vastu summas 28 906 eurot (2014: 31 304 eurot).

2015 a. on Oisu Biogaas OÜ müünud elektrienergiat Nordic Power Management OÜ-le summas 268 698 eurot (2014: 276 799 eurot), samuti on Oisu Biogaas OÜ ostnud 2015 a. Nordic Power Management OÜ-lt elektrienergiat summas 10 266 eurot (2014: 2 715 eurot). Oisu Biogaas OÜ on ostnud laomaterjali Vinni Biogaas OÜ-lt summas 10 530 eurot ja müünud Vinni Biogaas OÜ-le laomaterjale summas 6

812 eurot. Samuti on Oisu Biogaas OÜ ostnud 2015 a. Oisu Bioteenused OÜ-lt transporditeenust summas 74 087 eurot ning Nelja Energia AS-lt raamatupidamisteenust ja muid edastatavaid kulusid summas 31 689 eurot.

Seotud osapoolte vastu olevate kohustuse osas ei ole 2015 ega ka 2014 aastal tehtud allahindlusi.

Aruandeperioodil ega võrdlusperioodil ei ole juhatuse liikmetele arvestatud tasusid ning antud muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.03.2016

OÜ Oisu Biogaas (registrikood: 11515434) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLE KIIGSKE	Juhatuse liige	22.03.2016
ANDRUS LUND	Juhatuse liige	22.03.2016
ANDRUS ZAVADSKIS	Juhatuse liige	22.03.2016
AIN AASA	Juhatuse liige	22.03.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Oisu Biogaas osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Oisu Biogaas raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Oisu Biogaas finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/allkirjastatud digitaalselt/

Ivar Kiigemägi

Vandeaudiitori number 527

Ernst & Young Baltic AS

Audiitorettevõtja tegevusloa number 58

Rävala pst 4, 10143 Tallinn

Riina Alt

Vandeaudiitori number 618

23.03.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Oisu Biogaas (registrikood: 11515434) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR KIIGEMÄGI	Vandeaudiitor	23.03.2016
RIINA ALT	Vandeaudiitor	23.03.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-686 201
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 789
Kokku	-706 990
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-706 990
Kokku	-706 990

1. Kinnitada Ühingu 2015. majandusaasta aruanne bilansimahuga 3 607 412 eurot ja kahjumiga -140 104 eurot;
2. Kinnitada Ühingu 2015. a puhaskahjum summas -140 104 eurot, mis ei kuulu osanike vahel jagamisele. Kahjum kaetakse tulevaste majandusperioodide arvelt. Jaotamata kasumisse eraldatakse -140 104 eurot. Puuduvad eraldised reservkapitali ja teistesse seadusega või põhikirjaga ette nähtud reservidesse.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu elektrienergia tootmine (sh biomassist)	35119	316800	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6409090
Faks	+372 6409093
E-posti aadress	info@4energia.ee