

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** Osaühing ELKARIN

**registrikood:** 10019928

**tänava/talu nimi,** Vabaduse 23

**maja ja korteri number:**

**linn:** Kiviõli linn

**maakond:** Ida-Viru maakond

**postisihthnumber:** 43125

**telefon:** +372 3359085, +372 5067925

**faks:** +372 3374032

**e-posti aadress:** elkarin@elkarin.ee

**veebilehe aadress:** www.elkarin.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 5  |
| Bilanss                                     | 5  |
| Kasumiaruanne                               | 6  |
| Rahavoogude aruanne                         | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 9  |
| Lisa 2 Raha                                 | 11 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 12 |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                 | 13 |
| Lisa 5 Varud                                | 13 |
| Lisa 6 Materiaalne põhivara                 | 14 |
| Lisa 7 Kapitalirent                         | 14 |
| Lisa 8 Laenukohustused                      | 16 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed                  | 17 |
| Lisa 10 Võlad töövõtjatele                  | 17 |
| Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 18 |
| Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad   | 18 |
| Lisa 13 Osakapital                          | 18 |
| Lisa 14 Müügitulu                           | 19 |
| Lisa 15 Muud äritulud                       | 19 |
| Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 20 |
| Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud           | 20 |
| Lisa 18 Tööjõukulud                         | 20 |
| Lisa 19 Muud ärikulud                       | 21 |
| Lisa 20 Seotud osapooled                    | 21 |
| Lisa 21 Sündmused pärast bilansipäeva       | 22 |
| Lisa 22 Tegevuse jätkuvus                   | 22 |
| Aruande allkirjad                           | 23 |
| Vandeaudiitori aruanne                      | 24 |

## Tegevusaruanne

Elkarin OÜ alustas tegevust 1996.a.

Äritegevus oli 2015.aastal stabiilne. Elkarin OÜ majandustegevusele ja -tulemustele avaldasid 2015.aastal olulist mõju järgmised asjaolud: konkurentsi tihenemine, riigihangetes osalemisel nõuete karmistumine ja konkurentide poolt alapakkumiste esitamine.

Elkarin OÜ põhitegevusala oli 2015.aruandeaastal teede ehitus.

Peamiseks lepingupartneriks teede ehitusel on RMK.

Müügitulu vähenes 2015.aastal 3 % võrreldes 2014.aastaga. Kogu müügitulu 2015.aruandeaastal saadi geograafiliste piirkondade kaupa liigitades Eestis, peamiselt Virumaal.

2015.aastal soetati uut põhivara 58 tuhande euro eest, sellest kapitalirendiga 48 tuhande euro eest.

2016.a on lepingutega kaetud müügitulu prognoos 1,1 miljon eurot.

| Peamised finantssuhtarvud:                  | 2015    | 2014    |
|---------------------------------------------|---------|---------|
| Müügitulu eurot                             | 1165893 | 1207047 |
| Bilansimaht eurot                           | 676400  | 594500  |
| Töötajate keskmine arv                      | 24      | 28      |
| Keskmine kuupalk eurot/kuus                 | 892     | 739     |
| Maksevõime tase(korda)                      |         |         |
| (käibevara : lühiajalised kohustused)       | 0,57    | 0,44    |
| Likviidsuskordaja (korda)                   |         |         |
| (käibevara-varud : lühiajalised kohustused) | 0,33    | 0,30    |
| Rahaliste vahendite tase(korda)             |         |         |
| (raha/lühiajalised kohustused)              | 0,09    | 0,1     |
| Omakapitali puhasrentaablus (ROE) %         |         |         |
| (puhaskasum : keskmine omakapital)*100      | 0,09    | 12,76   |
| Vara puhasrentaablus (ROA) %                |         |         |
| (puhaskasum : keskmine vara)*100            | 0,09    | 4,23    |
| Müügitulu puhasrentaablus                   |         |         |
| (puhaskasum:müügitulu)*100                  | 0,07    | 2,40    |
| Vara käibesagedus ( korda aastas)           |         |         |
| (müügitulu : keskmine vara)                 | 1,2     | 1,76    |
| Soliidsuskordaja (korda)                    |         |         |
| (omakapital : varad kokku)                  | 0,27    | 0,41    |

Elkarin OÜ omab ISO 9001:2008 nõuetele vastavat kvaliteetjuhtimissüsteemi sertifikaati. Sertifikaat kehtib üld- ja teedeehituse, teede hoolduse ja remondi ning puistematerjalide- ja jäätmeveoteenuste osas alates 03.juuli 2009 kuni 30.juuni 2018.

Osaühingu juhatus koosneb 4 liikmest, seejuures osaühingu juhatuse liige tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina.

Juhatuse esimees Eldur Lainjärv

3.mai 2016

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015     | 31.12.2014     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 37 438         | 31 352         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 96 946         | 73 395         | 3       |
| Varud                                        | 98 448         | 50 010         | 5       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>232 832</b> | <b>154 757</b> |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Materiaalne põhivara                         | 443 568        | 439 743        | 6       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>443 568</b> | <b>439 743</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>676 400</b> | <b>594 500</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 26 805         | 14 526         | 8       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 379 535        | 337 197        | 9       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>406 340</b> | <b>351 723</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 27 747         | 1 330          | 8       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>27 747</b>  | <b>1 330</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>434 087</b> | <b>353 053</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 9 889          | 9 889          | 13      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 991            | 991            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 230 567        | 201 596        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 866            | 28 971         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>242 313</b> | <b>241 447</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>676 400</b> | <b>594 500</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015         | 2014          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 1 165 893    | 1 207 047     | 14      |
| Muud äritulud                               | 8            | 144           | 15      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -644 536     | -645 252      | 16      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -113 283     | -90 975       | 17      |
| Tööjõukulud                                 | -336 510     | -326 426      | 18      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -54 486      | -88 072       | 6       |
| Muud ärikulud                               | -14 492      | -26 787       | 19      |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>2 594</b> | <b>29 679</b> |         |
| Intressikulud                               | -2 904       | -1 647        |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 1 176        | 939           |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>866</b>   | <b>28 971</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>866</b>   | <b>28 971</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2015          | 2014           | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |               |                |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 2 594         | 29 679         |         |
| Korrigeerimised                                          |               |                |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 54 486        | 88 072         | 6       |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | 0             | 367            |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>54 486</b> | <b>88 439</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -23 551       | 49 875         |         |
| Varude muutus                                            | -48 438       | 25 141         |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 42 338        | -121 729       |         |
| Makstud intressid                                        | -2 904        | -1 647         |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>24 525</b> | <b>69 758</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |               |                |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -10 016       | -9 081         | 6       |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 0             | 5 000          |         |
| Antud laenud                                             | -73 835       | -60 691        | 20      |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 73 835        | 60 691         | 20      |
| Laekunud intressid                                       | 1 176         | 939            |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-8 840</b> | <b>-3 142</b>  |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |               |                |         |
| Saadud laenud                                            | 50 000        | 0              | 8       |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -40 239       | 0              | 8       |
| Arvelduskrediidi saldo muutus                            | 0             | -50 000        |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -19 360       | -38 353        | 7       |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-9 599</b> | <b>-88 353</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>6 086</b>  | <b>-21 737</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 31 352        | 53 089         | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>6 086</b>  | <b>-21 737</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 37 438        | 31 352         | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             | Kokku   |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |         |
| <b>31.12.2013</b>              | 9 889                       | 991                          | 201 596                     | 212 476 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | 28 971                      | 28 971  |
| <b>31.12.2014</b>              | 9 889                       | 991                          | 230 567                     | 241 447 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | 866                         | 866     |
| <b>31.12.2015</b>              | 9 889                       | 991                          | 231 433                     | 242 313 |

Lisainformatsioon Lisa 12 ja 13.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Aruandekohustuslane OÜ Elkarin.

Aruandeperiood -aasta- 01.01.2015-31.12.2015.

2015.majandusaasta aruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Põhinõuded on kehtestatud Eesti

Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud tekkepõhisest arvestusprintsipist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete muutmine kajastatakse tagasiulatuvalt, kui uus arvestuspõhimõte kajastab infot objektiivsemalt.

Hinnangute muutmine kajastatakse hinnangu muutmise perioodis ja edasiulatuvalt.

### Raha

Bilansis ja rahavoogude aruandes on kajastatud rahana kassas olevat sularaha ja pangas arvelduskontode jääke eurodes.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete laekumisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

### Varud

Varude all kajastatakse tooraine ja materjal, lõpetamata toodang ja teenused, müügiks ostetud kaup, ettemaksed varude eest.

Varude kuluks kandmine toimub kaalutud keskmise meetodi alusel.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Piiramata kasutuseaga objekte - maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel müügiotol põhivaraks. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir 320.-**

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- ehitised ja rajatised, tootmishooned 3% aastas
- masinad ja seadmed 5-40% aastas
- tööriistad ja inventar 8-25% aastas
- arvutustehnika 10-25% aastas.

**Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis varana bilansilises väärtuses ja lühiajalise ja pikaajalise kohustusena. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on rendisuhte kehtivuse periood. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või osaühingul pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekis jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

**Tulud**

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Kauba müügi puhul on kauba müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Teenuse müügi korral kajastatakse müügitulu üks kord perioodi - kuu jooksul.

Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

**Kulud**

Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks

debitoride võimalikud makseraskused, mis võivad kaasa tuua osaühingule nõuete mittetähtaegse täitmise ja ebatõenäoliste nõuete kasvu.

Osaühingu tegevus sõltub olulistest hankijatest, kes võivad sattuda raskustesse ning seega olla võimetud tarnima kaupu või pakkuma teenuseid kokkulepitud tähtaegadel ja tingimustel.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul.

Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees. Aegunud puhkusetasu väljavõtmata puhkusepäevade eest ei kajastata bilansis.

Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada osaühingu jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

**Maksustamine**

Maksuvõlad on kajastatud tekkepõhiselt.

Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide

väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10.kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärasest lähtuvalt ei teki ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi.

#### Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema-, tütar- ja sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikus ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata finantsseisundi aruandes, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2015    | 31.12.2014    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Kassa             | 37 183        | 25 544        |
| Pank              | 255           | 5 808         |
| <b>Kokku raha</b> | <b>37 438</b> | <b>31 352</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 88 940        | 88 940         | 4       |
| Ostjatelt laekumata arved          | 94 801        | 94 801         |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -5 861        | -5 861         |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 5 397         | 5 397          | 11      |
| Muud nõuded                        | 162           | 162            |         |
| Viitlaekumised                     | 162           | 162            |         |
| Ettemaksed                         | 2 447         | 2 447          |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 2 447         | 2 447          |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>96 946</b> | <b>96 946</b>  |         |
|                                    |               |                |         |
|                                    | 31.12.2014    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Nõuded ostjate vastu               | 70 431        | 70 431         | 4       |
| Ostjatelt laekumata arved          | 82 059        | 82 059         |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -11 628       | -11 628        |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 275           | 275            | 11      |
| Ettemaksed                         | 2 286         | 2 286          |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 2 286         | 2 286          |         |
| Muud lühiajalised nõuded           | 403           | 403            |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>73 395</b> | <b>73 395</b>  |         |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                                        | 31.12.2015    | 31.12.2014     | Lisa nr |
|--------------------------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| <b>Ostjatelt laekumata arved</b>                       | <b>94 801</b> | <b>82 059</b>  |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded                        | -5 861        | -11 628        |         |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>                      | <b>88 940</b> | <b>70 431</b>  | 3       |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded                        |               |                |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses       | -11 628       | -13 374        |         |
| Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded  | 79            | 125            |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded           | -124          | -138           |         |
| Lootusetuks tunnistatud nõuded                         | 5 812         | 1 759          |         |
| <b>Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks</b> | <b>-5 861</b> | <b>-11 628</b> |         |

## Lisa 5 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2015    | 31.12.2014    |
|------------------------|---------------|---------------|
| Tooraine ja materjal   | 61 054        | 12 538        |
| Lõpetamata toodang     | 36 235        | 36 235        |
| Müügiks ostetud kaubad | 1 071         | 944           |
| Ettemaksed varude eest | 88            | 293           |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>98 448</b> | <b>50 010</b> |

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                          |        |          |                      |                         |                    |                          | Kokku     |
|--------------------------|--------|----------|----------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------|-----------|
|                          | Maa    | Ehitised |                      |                         | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara |           |
|                          |        |          | Transpordi- vahendid | Muud masinad ja seadmed |                    |                          |           |
| 31.12.2013               |        |          |                      |                         |                    |                          |           |
| Soetusmaksumus           | 36 727 | 82 414   | 826 861              | 78 028                  | 904 889            | 38 138                   | 1 062 168 |
| Akumuleeritud kulum      | 0      | -28 244  | -459 297             | -30 647                 | -489 944           | -19 879                  | -538 067  |
| Jääkmaksumus             | 36 727 | 54 170   | 367 564              | 47 381                  | 414 945            | 18 259                   | 524 101   |
|                          |        |          |                      |                         |                    |                          |           |
| Ostud ja parendused      | 0      | 0        | 9 081                | 0                       | 9 081              | 0                        | 9 081     |
| Amortisatsioonikulu      | 0      | -2 341   | -73 522              | -8 466                  | -81 988            | -3 743                   | -88 072   |
| Müügid                   | 0      | 0        | -5 367               | 0                       | -5 367             | 0                        | -5 367    |
|                          |        |          |                      |                         |                    |                          |           |
| 31.12.2014               |        |          |                      |                         |                    |                          |           |
| Soetusmaksumus           | 36 727 | 82 414   | 828 942              | 78 028                  | 906 970            | 38 138                   | 1 064 249 |
| Akumuleeritud kulum      | 0      | -30 585  | -531 186             | -39 113                 | -570 299           | -23 622                  | -624 506  |
| Jääkmaksumus             | 36 727 | 51 829   | 297 756              | 38 915                  | 336 671            | 14 516                   | 439 743   |
|                          |        |          |                      |                         |                    |                          |           |
| Ostud ja parendused      | 0      | 0        | 51 535               | 4 200                   | 55 735             | 2 576                    | 58 311    |
| Muud ostud ja parendused |        |          | 51 535               | 4 200                   | 55 735             | 2 576                    | 58 311    |
| Amortisatsioonikulu      | 0      | -2 342   | -39 984              | -8 393                  | -48 377            | -3 767                   | -54 486   |
|                          |        |          |                      |                         |                    |                          |           |
| 31.12.2015               |        |          |                      |                         |                    |                          |           |
| Soetusmaksumus           | 36 727 | 82 414   | 880 477              | 82 228                  | 962 705            | 40 714                   | 1 122 560 |
| Akumuleeritud kulum      | 0      | -32 927  | -571 170             | -47 506                 | -618 676           | -27 389                  | -678 992  |
| Jääkmaksumus             | 36 727 | 49 487   | 309 307              | 34 722                  | 344 029            | 13 325                   | 443 568   |

### Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

|                    | 2015     | 2014         |
|--------------------|----------|--------------|
| Masinad ja seadmed | 0        | 5 000        |
| Transpordivahendid | 0        | 5 000        |
| <b>Kokku</b>       | <b>0</b> | <b>5 000</b> |

## Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2015 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär       | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                    |             |             |         |
| SEB Liising AS(7)                    | 40 800     | 13 053                            | 27 747              | 0           | 3,75+3 kuu Euribor | EUR         | 20.12.2018  |         |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 40 800     | 13 053                            | 27 747              | 0           |                    |             |             | 8       |

  

|                                      | 31.12.2014 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär       | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                    |             |             |         |
| SEB Liising AS(5)                    | 4 822      | 4 822                             | 0                   | 0           | 2,95+3 kuu Euribor | EUR         | 24.06.2015  |         |
| SEB Liising AS(6)                    | 5 713      | 5 713                             | 0                   | 0           | 2,95+3 kuu Euribor | EUR         | 24.06.2015  |         |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 10 535     | 10 535                            | 0                   | 0           |                    |             |             | 8       |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |               |               |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                          | 31.12.2015    | 31.12.2014    |
| Masinad ja seadmed                       | 48 094        | 52 896        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>48 094</b> | <b>52 896</b> |

2015.a lõppesid kaks kapitalirendilepingut ja sõlmiti üks uus kapitalirendileping, mille pikkuseks on 36 kuud.

## Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 31.12.2015 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär           | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|------------------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                        |             |             |         |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |                        |             |             |         |
| laen pangalt                         | 9 761      | 9 761                            |                     |             | 3 kuu<br>EURIBOR+4,45% | EUR         | 11.02.2016  |         |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 9 761      | 9 761                            |                     |             |                        |             |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 40 800     | 13 053                           | 27 747              | 0           |                        |             |             | 7       |
| Muud laenukohustused                 |            |                                  |                     |             |                        |             |             |         |
| Ida-Viru Maavalitsus(2)              | 3 991      | 3 991                            | 0                   | 0           | 10,0%                  | EEK         | 10.03.2016  |         |
| <b>Muud laenukohustused kokku</b>    | 3 991      | 3 991                            | 0                   | 0           |                        |             |             |         |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 54 552     | 26 805                           | 27 747              | 0           |                        |             |             |         |

  

|                                      | 31.12.2014 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 10 535     | 10 535                           | 0                   | 0           |              |             |             | 7       |
| Muud laenukohustused                 |            |                                  |                     |             |              |             |             |         |
| Ida-Viru Maavalitsus(2)              | 5 321      | 3 991                            | 1 330               | 0           | 10,0%        | EEK         | 10.03.2016  |         |
| <b>Muud laenukohustused kokku</b>    | 5 321      | 3 991                            | 1 330               | 0           |              |             |             |         |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 15 856     | 14 526                           | 1 330               | 0           |              |             |             |         |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus |               |               |
|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                                       | 31.12.2015    | 31.12.2014    |
| Maa                                                   | 33 558        | 33 558        |
| Ehitised                                              | 44 475        | 46 555        |
| <b>Kokku</b>                                          | <b>78 033</b> | <b>80 113</b> |

Hüpoteek maa järelmaksu osas on kustutatud märtsis 2016.a.

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2015     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 321 920        | 321 920        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 32 231         | 32 231         | 10      |
| Maksuvõlad                       | 18 740         | 18 740         | 11      |
| Muud võlad                       | 6 383          | 6 383          |         |
| Muud viitvõlad                   | 6 383          | 6 383          |         |
| Saadud ettemaksed                | 261            | 261            |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 261            | 261            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>379 535</b> | <b>379 535</b> |         |

  

|                                  | 31.12.2014     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 216 679        | 216 679        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 33 099         | 33 099         | 10      |
| Maksuvõlad                       | 83 795         | 83 795         | 11      |
| Muud võlad                       | 3 371          | 3 371          |         |
| Muud viitvõlad                   | 3 371          | 3 371          |         |
| Saadud ettemaksed                | 253            | 253            |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 253            | 253            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>337 197</b> | <b>337 197</b> |         |

## Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2015    | 31.12.2014    |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Detsembrikuu töötasu            | 13 845        | 15 538        |
| Puhkusetasu reserv              | 18 386        | 17 561        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>32 231</b> | <b>33 099</b> |

## Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2015   |               | 31.12.2014 |               |
|-----------------------------------------------|--------------|---------------|------------|---------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg     | Ettemaks   | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 5 348        |               |            | 41 097        |
| Üksikisiku tulumaks                           |              | 6 063         |            | 11 430        |
| Erisoodustuse tulumaks                        |              |               |            | 62            |
| Sotsiaalmaks                                  |              | 11 397        |            | 21 460        |
| Kohustuslik kogumispension                    |              | 622           |            | 671           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |              | 658           |            | 1 398         |
| Intress                                       |              |               |            | 7 677         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 49           |               | 275        |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>5 397</b> | <b>18 740</b> | <b>275</b> | <b>83 795</b> |

## Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                                             | 31.12.2015     | 31.12.2014     |
|-------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>                             |                |                |
| Potentsiaalne tulumaksu kohustus dividendide väljamaksmisel | 46 287         | 46 113         |
| Võimalikud omanikele makstavad maksimaalsed dividendid      | 185 146        | 184 454        |
| Ehitusgarantiid                                             | 101 815        | 46 051         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>                       | <b>333 248</b> | <b>276 618</b> |

Ehitusgarantiid on tähtajaga kuni 30.11.2016. Kuna varasematel aastatel pole olnud ehitusgarantiidest tingitud kohustusi seega tõenäosus kohustusteks on alla 50%. Seetõttu ei ole moodustatud eraldi ega ehitusgarantiisid kohustustes kajastatud.

## Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

|                                                                              | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                                   | 9 889      | 9 889      |
| Osade arv (tk)                                                               | 4          | 4          |
| Ühe osa suurus on 5104.- ja kolme osa suurus on iga osa eraldi 1595.- eurot. |            |            |

## Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2015             | 2014             |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                  |
| Eesti                                       | 1 165 893        | 1 207 047        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>1 165 893</b> | <b>1 207 047</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 165 893</b> | <b>1 207 047</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                  |
| Teede ja kiirteede ehitus                   | 480 052          | 497 384          |
| Hüdrotehniline ehitamine                    | 207 415          | 157 447          |
| Maaparandustööd                             | 124 684          | 0                |
| Muu puhastustegevus                         | 121 174          | 130 242          |
| Kaubavedu maanteel                          | 64 912           | 100 200          |
| Lilled, taimede, seemnete jaemüük           | 61 790           | 65 212           |
| Vee-, gaasi- ja kanal.trasside ehitus       | 23 149           | 84 556           |
| Tavajäätmete kogumine                       | 22 543           | 35 953           |
| Enda kinnisvara üürileandmine või käitus    | 15 571           | 19 708           |
| Muud kaeve- ja mullatööd                    | 12 725           | 44 727           |
| Muude tegevusalade müügitulu kokku          | 31 878           | 71 618           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 165 893</b> | <b>1 207 047</b> |

## Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

|                                | 2015     | 2014       |
|--------------------------------|----------|------------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 0        | 42         |
| Muud                           | 8        | 102        |
| <b>Kokku muud äritulud</b>     | <b>8</b> | <b>144</b> |

## Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2015           | 2014           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 276 449        | 245 307        |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 45 848         | 45 359         |
| Energia                                          | 188 214        | 224 926        |
| Elektrienergia                                   | 12 635         | 15 389         |
| Kütus                                            | 175 579        | 209 537        |
| Transpordikulud                                  | 15 932         | 6 621          |
| Ostutööd ja teenused                             | 98 713         | 100 517        |
| Olmejäätmed                                      | 16 322         | 20 436         |
| Muud                                             | 3 058          | 2 086          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>644 536</b> | <b>645 252</b> |

## Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2015           | 2014          |
|----------------------------------------|----------------|---------------|
| Üür ja rent                            | 16 425         | 5 747         |
| Energia                                | 10 434         | 13 734        |
| Soojusenergia                          | 3 756          | 4 009         |
| Kütus                                  | 6 678          | 9 725         |
| Mitmesugused bürookulud                | 9 443          | 10 580        |
| Lähetuskulud                           | 2 680          | 1 118         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 4 132          | 5 918         |
| Muud                                   | 70 169         | 53 878        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>113 283</b> | <b>90 975</b> |

## Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                       | 2015           | 2014           |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                             | 256 784        | 248 254        |
| Sotsiaalmaksud                                        | 79 726         | 78 172         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>336 510</b> | <b>326 426</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>24</b>      | <b>28</b>      |

## Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                     | 2015          | 2014          |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| Kahjum materiaalse põhivara müügist | 0             | 367           |
| Trahvid, viivised ja hüvitised      | 6 533         | 14 586        |
| Muud                                | 7 959         | 11 834        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>          | <b>14 492</b> | <b>26 787</b> |

## Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2015 |            | 31.12.2014 |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 824      | 5 738      | 1 583      | 9 544      |

| 2015                                                                                                                                                    | Ostud | Müügid | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|--------------|----------------------------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 904 | 6 800  | 73 835       | 73 835                     |

| 2014                                                                                                                                                    | Ostud  | Müügid | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------------|----------------------------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | -1 772 | 11 370 | 60 691       | 60 691                     |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2015   | 2014   |
| Arvestatud tasu                                                               | 44 589 | 44 958 |

Seotud osapoolte vahel on toimunud teenuste ostud ja kaupade ja teenuste müügid.

## Lisa 21 Sündmused pärast bilansipäeva

Bilansipäeva järgselt on võidetud kaks riigihanget ning sõlmitud 3-aastased lepingud haljastute hoolduseks ning teede ja tänavate korrashoiuks Kiviõli linnas.

## Lisa 22 Tegevuse jätkuvus

Seisuga 31.12.2015 ületavad lühiajalised kohustused käibevarasid.

Ettevõtte juhtkonna poolt prognoositud rahavoogude alusel on ettevõtte suuteline katma lühiajalisi kohustusi.

2015.aastal on lõppenud olulises osas kapitalirendi kohustused.

2016.a lepingutega kaetud müük on 1,1 miljonit eurot.

Vajadusel on ettevõtte omanikud nõus panustama lisakapitaliga.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2016

**Osaühing ELKARIN (registrikood: 10019928) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| ELDUR LAINJÄRV     | Juhatuse liige     | 10.06.2016           |
| Resolutsioon:      | Kinnitan.          |                      |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing ELKARIN osanikele.

Oleme üle vaadanud Osaühing ELKARIN raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 22.

### Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

### Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

### Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Seisuga 31.12.2015 on varud bilansis kajastatud summas 98 448 eurot. Juhtkond on kajastanud varude koosseisus „Lõpetamata toodang“ summas 36 235 eurot. Nimetatud kirjel kajastatud summa on lõpetamata ehitusobjektile kulunud materjal. Andmed näitavad, et sellel kirjel olev materjal on kajastatud juba 2014. aasta bilansis ja tegevust nendel objektidel ei ole toimunud. Samuti puudub kindlus, et tegevus pooleliolevatel objektidel jätkub. Seega, minu hinnangul oleks tulnud lõpetamata toodang alla hinnata summas 36 235 euro võrra ja kasum ning omakapital oleks vähenenud 36 235 euro võrra.

### Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolu mõju, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et Osaühing ELKARIN raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades Osaühing ELKARIN finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kaja Loog

Vandeaudiitori number 257

OÜ Audiitorbüroo PROFITIUS

Audiitorettevõtja tegevusloa number 127

Mõisatalli 16, Vahi alevik Tartu vald Tartu maakond

10.06.2016

## Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing ELKARIN (registrikood: 10019928) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KAJA LOOG          | Vandeaudiitor      | 10.06.2016           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 230 567        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 866            |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>231 433</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 230 567        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 866            |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>231 433</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Teede ja kiirteede ehitus                                            | 42111      | 480052          | 41.17%      | Jah            |
| Vesiehitus                                                           | 42911      | 207415          | 17.79%      | Ei             |
| Maakuivendus- ja maaparandustööd, k.a metsa- ja põllumaade kuivendus | 43122      | 124684          | 10.69%      | Ei             |
| Muu puhastustegevus                                                  | 81291      | 121174          | 10.39%      | Ei             |
| Kaubavedu maanteel                                                   | 49411      | 64912           | 5.57%       | Ei             |
| Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük           | 47761      | 61790           | 5.30%       | Ei             |
| Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus                       | 42211      | 23149           | 1.99%       | Ei             |
| Tavajäätmete kogumine                                                | 38111      | 22543           | 1.93%       | Ei             |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus                 | 68201      | 15571           | 1.34%       | Ei             |
| Muud kaeve- ja mullatööd                                             | 43129      | 12725           | 1.09%       | Ei             |
| Isolatsioonitööd                                                     | 43291      | 10680           | 0.92%       | Ei             |
| Mujal liigitamata rajatiste ehitus                                   | 42991      | 5525            | 0.47%       | Ei             |
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus                                    | 41201      | 4287            | 0.37%       | Ei             |
| Katusetööd                                                           | 43911      | 4165            | 0.36%       | Ei             |
| Kanalisatsioon ja heitveekäitlus                                     | 37001      | 2717            | 0.23%       | Ei             |
| Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine            | 71121      | 2600            | 0.22%       | Ei             |
| Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük                      | 46732      | 1354            | 0.12%       | Ei             |
| Mootorsõidukite hooldus ja remont                                    | 45201      | 550             | 0.05%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi  | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                     | Osaluse suurus ja valuuta |
|-----------------|-------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------|
| Eldur Lainjärv  | 35403302215                         | Kiviõli linn, Ida-Viru maakond, Eesti | 5104 EUR                  |
| Erki Lainjärv   | 38307082210                         | Eesti                                 | 1595 EUR                  |
| Janek Lainjärv  | 37604156513                         | Eesti                                 | 1595 EUR                  |
| Kaarin Lainjärv | 45503042238                         | Eesti                                 | 1595 EUR                  |

## Sidevahendid

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Liik              | Sisu               |
| Telefon           | +372 3359085       |
| Faks              | +372 3374032       |
| Mobiiltelefon     | +372 5067925       |
| E-posti aadress   | elkarin@elkarin.ee |
| Veebilehe aadress | www.elkarin.ee     |