

9

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

registrikood: 80076827

linn: Tapa linn

vald: Tapa vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 45108

e-posti aadress: akornilova@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Ülesõidu 5 asutati 25.10.1998.a. ja kanti registrisse 18.03.1999.a.

Korteriühistu tegevuse on elamu haldamine ja majandamise korraldamine, põhiteenuste vahendamise ja osutamine omanikele, elektri, vee ja kanalisatsiooni, prügiveo, soojusenergia vahendus omanikele.

2015 aastal oli remonditööd:

äärekivi paigaldus	- 3119 eur
välisustelt vana värvi maha lihvimine ja värvimine	- 1230 eur
kanalisatsioonisüsteemide remont	- 1082 eur
varikatuste vihmaveerennid ja paigaldus	- 396 eur
välisustele roostevaba plekkide montaaž ja	
sulgurite reguleerimine	- 331 eur

Kokku	6158 eur
-------	----------

2015 aastal oli töölepinguga töötavad isikud kolm, kellele arvestati palka koos maksudega 6104 eurot aastas.

Juhatus kinnitab KÜ Ülesõidu 5 2015.a. majandusaasta aruanne.

Aruanne on koostanud 22 mai 2016.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	6 799	10 930
Nõuded ja ettemaksed	17 633	13 402
Kokku käibevara	24 432	24 332
Kokku varad	24 432	24 332
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	9 045	7 192
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	6 089	5 978
Kokku lühiajalised kohustused	15 134	13 170
Kokku kohustused	15 134	13 170
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	5 376	5 786
Aruandeaasta tulem	3 922	5 376
Kokku netovara	9 298	11 162
Kokku kohustused ja netovara	24 432	24 332

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	14 382	14 572
Kokku tulud	14 382	14 572
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-4 356	-3 156
Tööjõukulud	-6 104	-6 040
Kokku kulud	-10 460	-9 196
Põhitegevuse tulem	3 922	5 376
Aruandeaasta tulem	3 922	5 376

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	35 709	34 521
Muud põhitegevuse tulude laekumised	1 918	3 870
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-45 680	-43 791
Muud rahavood põhitegevusest	3 922	5 376
Kokku rahavood põhitegevusest	-4 131	-24
Kokku rahavood	-4 131	-24
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 930	10 954
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 131	-24
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 799	10 930

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Akumuleeritud tulem	Kokku netovara
31.12.2013	7 590	7 590
Aruandeaasta tulem	5 376	5 376
Muud muutused netovaras	-1 804	-1 804
31.12.2014	11 162	11 162
Aruandeaasta tulem	3 922	3 922
Muud muutused netovaras	-5 786	-5 786
31.12.2015	9 298	9 298

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Ülesõidu 5 2015 aasta raamatupidamiseaastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	4 551	4 479
Sotsiaalmaksud	1 487	1 487
Pensionikulu	29	29
Töötuskindlustusmaksud	37	45
Kokku tööjõukulud	6 104	6 040
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	5	5
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	2 534	2 508

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2016, 19:

KORTERIÜHISTU ÜLESÕIDU 5 (registrikood: 80076827) 01.01.2015 - 31.12.2015
majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Antonina Kornilova	Juhatuseliige	<u>22.05.2016</u> <i>Kornilova</i>
Boriss Kornilov	Juhatuseliige	<u>22.05.2016</u> <i>Kornilov</i>
Eve Neemela	Juhatuseliige	<u>22.05.2016</u> <i>Neemela</i>
Galina Zolotova	Juhatuseliige	<u>22.05.2016</u> <i>Zolotova</i>
Tamara Kulikova	Juhatuseliige	<u>22.05.2016</u> <i>Kulikova</i>

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	akornilova@hotmail.ee