

# RANNU SEEME

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: osäühing Rannu Seeme

registrikood: 10152938

küla: Ervu küla

vald: Rannu vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61102

telefon: +372 5053400

faks: +372 7351722

e-posti aadress: [info@rannuseeme.ee](mailto:info@rannuseeme.ee)

## Sisukord

|                                                   |    |
|---------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                    | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                      | 5  |
| Bilanss                                           | 5  |
| Kasumiaruanne                                     | 6  |
| Rahavoogude aruanne                               | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                      | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                         | 9  |
| Lisa 2 Raha                                       | 11 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                       | 12 |
| Lisa 4 Varud                                      | 12 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad           | 13 |
| Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad           | 13 |
| Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud         | 14 |
| Lisa 8 Materiaalne põhivara                       | 15 |
| Lisa 9 Bioloogilised varad                        | 16 |
| Lisa 10 Kapitalirent                              | 16 |
| Lisa 11 Kasutusrent                               | 17 |
| Lisa 12 Laenukohustused                           | 18 |
| Lisa 13 Võlad ja ettemaksed                       | 19 |
| Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad         | 19 |
| Lisa 15 Sihtfinantseerimine                       | 20 |
| Lisa 16 Osakapital                                | 20 |
| Lisa 17 Müügitulu                                 | 21 |
| Lisa 18 Muud äritulud                             | 21 |
| Lisa 19 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu | 21 |
| Lisa 20 Üldhalduskulud                            | 22 |
| Lisa 21 Tööjõukulud                               | 22 |
| Lisa 22 Seotud osapooled                          | 22 |
| Aruande allkirjad                                 | 24 |
| Vandeaudiitori aruanne                            | 25 |

## Tegevusaruanne

OÜ Rannu Seeme on asutatud 1993 aastal. Põhitegevusalaks on taimekasvatus. Osaühing on registreeritud Põllumajandusameti Seemnete Osakonna Taimetervise registris ja omab pakendamisluba järgmistele tegevusvaldkondadele:

- teraviljakultuuride seemnete pakendamine
- söödakultuuride seemnete pakendamine
- õlikultuuride seemnete pakendamine

2015.a. kasvatati talinisu Ramiro, Fredis, Edvins ja Ada, otra KWS Irina, talirapsi Mercedes ja Thorin, talirüpsi Legato, tatart Aiva, hernest Avangarde ja Ingrid, sojauba Silesia ja põlduba Jõgeva ja Laura. Taliviljade osakaal üle 70%, heintaimi kasvatati üle 150 hektaril. Pearõhk on pandud seemnekasvatusele, eelistatakse Eestis aretatud teravilja- ja heintaimede sorte. 2016 aastal jätkatakse sama suunda, pearõhk on tehnoloogias täiustamisel ja selle tulemusena kulude vähendamisel.

Haritavat maad oli 2014.a. 1331,5 ha, 2015.a. 1492,13 ha, sellest suurem osa on renditud maa. 2015 aastal suurendati omandis olevate maade osatähtsust. 2016.a. on jätkuvalt plaanis suuremat tähelepanu pöörata maaparandusele, eriti vanade maaparandussüsteemide korrastamisele.

2015.a. müügi netokäive suurenes 68% võrreldes eelmise aastaga. 2016 aastal on loota veelgi müügikäibe suurenemist. Läbirääkimised praeguste ja tulevaste äripartneritega on kulgenud hästi ning me loodame meeldivat koostööd ka 2016 aastal.

2015.a. jätkati kulutuste tegemist materiaalsete põhivarade soetamiseks. Maade kinnistuid lisandus omandisse 346 190 euro väärtuses, masinate-seadmete kategooriasse lisandus uus kombain väärtusega 265 000 eurot.

2016.ndal aastal kavatakse võimaluse tekkides jätkata maade ostmist ja teha uusi kulutusi tootmisbaasi tugevdamiseks ning pidevalt silmas pidades turumuutusi, reageerida kiiresti toimuvatele muutustele. Planeeritav summa investeringuks – 150-210 tuh.eurot.

2015.a. keskmine töötajate arv oli 13. Töötasu üldsumma oli 359 230 eurot. Juhatusel liikmetele makstud tasu majandusaastal – 35 961 eurot. Juhatusel liikmetele muid soodustusi ei tehtud. Juhatusel liikmetele - nendega lepingu lõpetamise korral - hüvitist ei maksta. Garantiisid ja tingimuslikke kohustusi ei väljastatud.

OÜ Rannu Seeme peamised finantssuhtarvud:

|                                     | 2015.a. | 2014.a. |
|-------------------------------------|---------|---------|
| Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja | 3,48    | 2,25    |
| Likviidsuskordaja                   | 0,76    | 0,54    |
| Omakapitali võlasiduvus             | 0,43    | 0,62    |
| Puhasrentaablus %-des               | 20,87   | 1,13    |
| Soliidsuskordaja                    | 0,7     | 0,62    |

Suhtarvude arvutamise meetodika:

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused;

Likviidsuskordaja = käibevara – varud / lühiajalised kohustused;

Omakapitali võlasiduvus = kohustused / omakapital

Puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu x 100

Soliidsuskordaja = omakapital/varade maksumus

Omakapitali täidetuse nõue vastavalt Äriseadustikule on täidetud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015       | 31.12.2014       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevara                                    |                  |                  |         |
| Raha                                         | 211 112          | 193 704          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 118 561          | 182 972          | 3       |
| Varud                                        | 911 845          | 911 625          | 4       |
| Bioloogilised varad                          | 261 233          | 265 332          | 9       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>1 502 751</b> | <b>1 553 633</b> |         |
| Põhivara                                     |                  |                  |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 195 001          | 135 901          | 7       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 22 455           | 5 405            | 3       |
| Materiaalne põhivara                         | 2 072 350        | 1 831 979        | 8       |
| Bioloogilised varad                          | 2 480            | 2 480            | 9       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>2 292 286</b> | <b>1 975 765</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>3 795 037</b> | <b>3 529 398</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustused                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Laenukohustused                              | 304 088          | 231 735          | 10,12   |
| Võlad ja ettemaksed                          | 127 751          | 459 599          | 13      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>431 839</b>   | <b>691 334</b>   |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Laenukohustused                              | 716 867          | 653 367          | 10,12   |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 646            | 1 683            | 13      |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>718 513</b>   | <b>655 050</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>1 150 352</b> | <b>1 346 384</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 4 914            | 4 914            | 16      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 491              | 491              |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 2 177 609        | 2 162 741        | 14      |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 461 671          | 14 868           | 14      |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 644 685</b> | <b>2 183 014</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>3 795 037</b> | <b>3 529 398</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015           | 2014            | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|-----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 2 212 071      | 1 311 616       | 17      |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -1 989 470     | -1 542 038      | 19      |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>222 601</b> | <b>-230 422</b> |         |
| Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt     | -4 099         | 89 200          | 9       |
| Üldhalduskulud                              | -37 208        | -29 760         | 20      |
| Muud äritulud                               | 314 296        | 224 638         | 18      |
| Muud ärikulud                               | -249           | -137            |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>495 341</b> | <b>53 519</b>   |         |
| Intressikulud                               | -33 675        | -38 656         |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 5              | 5               |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>461 671</b> | <b>14 868</b>   |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>461 671</b> | <b>14 868</b>   |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2015            | 2014           | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|-----------------|----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                 |                |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 495 341         | 53 519         |         |
| Korrigeerimised                                          |                 |                |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 274 071         | 325 302        | 8       |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -64 402         | -14 183        | 8       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>209 669</b>  | <b>311 119</b> |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 67 209          | 47 661         | 3       |
| Varude muutus                                            | 3 879           | -502 431       | 4       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -331 922        | 263 342        | 13      |
| Makstud intressid                                        | -33 638         | -38 788        |         |
| Laekumised sihtfinantseerimisest                         | -245 465        | -210 455       | 15      |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>165 073</b>  | <b>-76 033</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                 |                |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -326 040        | -196 114       | 8       |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 141 000         | 17 700         | 8       |
| Laekumised sihtfinantseerimisest                         | 225 614         | 222 059        |         |
| Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel          | -59 100         | -11 250        | 7       |
| Laekunud intressid                                       | 8               | 7              |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-18 518</b>  | <b>32 402</b>  |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                 |                |         |
| Saadud laenud                                            | 209 700         | 251 500        | 12      |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -99 531         | -89 545        | 12      |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -239 316        | -190 332       | 10      |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-129 147</b> | <b>-28 377</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>17 408</b>   | <b>-72 008</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 193 704         | 265 712        | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>17 408</b>   | <b>-72 008</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 211 112         | 193 704        | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             | Kokku     |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |           |
| <b>31.12.2013</b>              | 4 914                       | 491                          | 2 162 741                   | 2 168 146 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | 14 868                      | 14 868    |
| <b>31.12.2014</b>              | 4 914                       | 491                          | 2 177 609                   | 2 183 014 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | 461 671                     | 461 671   |
| <b>31.12.2015</b>              | 4 914                       | 491                          | 2 639 280                   | 2 644 685 |

Põhikirja alusel on miinimumkapitali suuruseks 2 500 eurot ja maksimumkapitali suuruseks 10 000 eurot.



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Rannu Seeme aastaaruande periood on 01.01.2015 kuni 31.12.2015.

Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes, täpsusastmeks on üks euro.

Aruanne on koostatud lähtuvalt Eesti heast raamatupidamistavast.

### Raha

Raha kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil, välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena. Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustustes ja tingimuslikes kohustustes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes. Juhul, kui tütarettevõtte müüakse aruandeperioodi jooksul, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes müüdud tütarettevõtte tulusid ja kulusid kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna ja tütarettevõtte netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasa arvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütarettevõtte müügist. Juhul, kui tütarettevõtte osalisel müügil väheneb kontserni kontroll ettevõtte üle alla 50%, kuid mõju ettevõtte üle ei kao täielikult, lõpetatakse alates müügikuupäevast ettevõtte konsolideerimine ning kajastatakse järelejäänud osa tütarettevõtte varades, kohustustes ning firmaväärtuses kas sidusettevõtteks, ühisettevõtteks või muu finantsinvesteeringuna. Allesjääva investeeringu osa bilansilist väärtust müügikuupäeval loetakse tema uueks soetusmaksumuseks.

### Varud

Varud (v.a. bioloogilised varad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

### Bioloogilised varad

Põllumajandustoodang (bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang) ja bioloogilised varad (loomne või taimne elusorganism) nii käibevarades kui ka põhivarades on õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust. Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust" ning "Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest".

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kuludesse.

Materiaalne põhivara (v.a. bioloogilised varad) võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kuludesse ainult soetusmaksumuse ja

lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- ehitised ja rajatised 10%
- masinad ja seadmed 10 – 25%,

Maa on piiramata kasutuseaga ja seda ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 3 000€

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

### Finantskohustused

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühiajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused. Finantsvara ja –kohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandatele osapooltele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil. Väärtuspäev on päev, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle. Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena. Kui finantskohustuse tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, on tegemist lühiajalise kohustusega.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit alates aastast 2007.

### Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne, kui toetuse saaja on teinud kulutused, milleks sihtfinantseerimine oli ette nähtud, ning eksisteerib piisav kindlus, et sihtfinantseerimine leiab aset.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel rakendatakse brutomeetodit ning lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist, kus tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega.

Sihtfinantseerimise korral põhivara soetamiseks rakendatakse netomeetodit ja sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasulikkuea jooksul.

### Tulud

Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi. Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, otes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi, siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 (kuni 31.12.2014 21/79) netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

#### Seotud osapooled

OÜ Rannu Seeme aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke (kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                                       | 31.12.2015     | 31.12.2014     |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| Kassa                                 | 22 779         | 63 407         |
| AS SEB Pank                           | 137 835        | 130 288        |
| Nordea Bank Finland Plc Eesti Filiaal | 9              | 9              |
| Swedbank AS                           | 50 489         | 0              |
| <b>Kokku raha</b>                     | <b>211 112</b> | <b>193 704</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                        | 31.12.2015     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                        |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu                   | 35 281         | 35 281                            | 0                   | 0           |         |
| Ostjatelt laekumata arved              | 35 281         | 35 281                            | 0                   | 0           |         |
| Muud nõuded                            | 2              | 2                                 | 0                   | 0           |         |
| Intressinõuded                         | 2              | 2                                 | 0                   | 0           |         |
| Ettemaksed                             | 6 763          | 6 763                             | 0                   | 0           |         |
| Tulevaste perioodide kulud             | 6 763          | 6 763                             | 0                   | 0           |         |
| Nõuded sihtfinantseerimisest           | 76 515         | 76 515                            | 0                   | 0           | 15      |
| Muud pikaajalised nõuded ja ettemaksed | 22 455         | 0                                 | 22 455              | 0           |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>      | <b>141 016</b> | <b>118 561</b>                    | <b>22 455</b>       | <b>0</b>    |         |

  

|                                    | 31.12.2014     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 106 305        | 106 305                           | 0                   | 0           |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 106 305        | 106 305                           | 0                   | 0           |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 12 507         | 12 507                            | 0                   | 0           | 5       |
| Muud nõuded                        | 5              | 5                                 | 0                   | 0           |         |
| Intressinõuded                     | 5              | 5                                 | 0                   | 0           |         |
| Ettemaksed                         | 7 491          | 7 491                             | 0                   | 0           |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 7 491          | 7 491                             | 0                   | 0           |         |
| Nõuded sihtfinantseerimisest       | 56 664         | 56 664                            | 0                   | 0           | 15      |
| Muud pikaajalised nõuded           | 5 405          | 0                                 | 5 405               | 0           |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>188 377</b> | <b>182 972</b>                    | <b>5 405</b>        | <b>0</b>    |         |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2015     | 31.12.2014     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal   | 30 135         | 139 017        |
| Lõpetamata toodang     | 21 130         | 24 620         |
| Valmistoodang          | 860 478        | 747 888        |
| Ettemaksed varude eest | 102            | 100            |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>911 845</b> | <b>911 625</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2015 |               | 31.12.2014    |               |
|-----------------------------------------------|------------|---------------|---------------|---------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg     | Ettemaks      | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 0          | 3 219         | 0             | 13 601        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0          | 9 514         | 0             | 10 349        |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 0          | 0             | 0             | 2             |
| Sotsiaalmaks                                  | 0          | 12 454        | 0             | 11 268        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0          | 477           | 0             | 438           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0          | 762           | 0             | 803           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 0          |               | 12 507        |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>0</b>   | <b>26 426</b> | <b>12 507</b> | <b>36 461</b> |

## Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2015 |                        |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                 |            |
|--------------------------------------------------------------|------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|
| Sidusettevõtja registrikood                                  | Sidusettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Osalus määr (%) |            |
|                                                              |                        |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 31.12.2014      | 31.12.2015 |
| 12879575                                                     | Tulundusühistu Maheman | Eesti      | Tulundusühistu eesmärk on edendada igakülgset ühistu liikmete vahelist koostööd; edendada ühistu liikmete toodangu kasvatamist, töötlemist ja turustamist; edendada ühistu liikmete toodangule lisandväärtuse andmist; edendada liikmete piirkonnas turismialaste teenuste arendamist; edendada majutusteenuste pakkumist liikmete asumise piirkonnas; edendada kooolitus- ja seminariteenuste pakkumist; toetada läbi ühise majandustegevuse ühistu liikmete majanduslikke huve; esindada ühistu liikmete muid ühiseid huve igakülgset; edendada Lõuna-Eesti maaelu | 0               | 600        |

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon |            |            |            |
|----------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| Sidusettevõtja nimetus                                   | 31.12.2014 | Omandamine | 31.12.2015 |
| Tulundusühistu Maheman                                   | 0          | 600        | 600        |
| Kokku                                                    | 0          | 600        | 600        |

| Omandatud osalused     |                     |                    |                                  |
|------------------------|---------------------|--------------------|----------------------------------|
| Sidusettevõtja nimetus | Omandatud osaluse % | Omandamise kuupäev | Omandatud osaluse soetusmaksumus |
| Tulundusühistu Maheman | 20                  | 15.07.2015         | 600                              |

## Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

|                   |                | Kokku          |
|-------------------|----------------|----------------|
|                   | Aksiad ja osad |                |
| <b>31.12.2013</b> | 124 651        | 124 651        |
| Soetamine         | 11 250         | 11 250         |
| <b>31.12.2014</b> | <b>135 901</b> | <b>135 901</b> |
|                   |                |                |
|                   |                | Kokku          |
|                   | Aksiad ja osad |                |
| <b>31.12.2014</b> | 135 901        | 135 901        |
| Soetamine         | 59 100         | 59 100         |
| <b>31.12.2015</b> | <b>195 001</b> | <b>195 001</b> |

Osade jaotus seisuga 31.12.2015:

Erkalis OÜ 151 eurot  
 Kevili Investeeringud OÜ 191 250 eurot  
 Põllumeeste ühistu Kevili 3 000 eurot  
 TÜ Maheman 600 eurot

Osade jaotus seisuga 31.12.2014:

Erkalis OÜ 151 eurot  
 Kevili Investeeringud OÜ 132 750 eurot  
 Põllumeeste ühistu Kevili 3 000 eurot

## Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                                           | Maa       | Ehitised | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Ettemaksed | Lõpetamata projektid ja ettemaksed | Kokku      |
|-------------------------------------------|-----------|----------|-------------------------|--------------------|------------|------------------------------------|------------|
|                                           |           |          |                         |                    |            |                                    |            |
| <b>31.12.2013</b>                         |           |          |                         |                    |            |                                    |            |
| Soetusmaksumus                            | 892 372   | 1 465    | 2 229 656               | 2 229 656          | 0          |                                    | 3 123 493  |
| Akumuleeritud kulum                       | 0         | -1 291   | -1 157 518              | -1 157 518         | 0          |                                    | -1 158 809 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | 892 372   | 174      | 1 072 138               | 1 072 138          | 0          |                                    | 1 964 684  |
|                                           |           |          |                         |                    |            |                                    |            |
| Ostud ja parendused                       | 148 598   | 0        | 47 516                  | 47 516             | 0          |                                    | 196 114    |
| Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost | 148 598   | 0        |                         |                    |            |                                    | 148 598    |
| Muud ostud ja parendused                  |           |          | 47 516                  | 47 516             | 0          |                                    | 47 516     |
| Amortisatsioonikulu                       | 0         | -72      | -325 230                | -325 230           | 0          |                                    | -325 302   |
| Müügid                                    | -3 517    | 0        | 0                       | 0                  | 0          |                                    | -3 517     |
|                                           |           |          |                         |                    |            |                                    |            |
| <b>31.12.2014</b>                         |           |          |                         |                    |            |                                    |            |
| Soetusmaksumus                            | 1 037 453 | 1 465    | 2 277 172               | 2 277 172          | 0          |                                    | 3 316 090  |
| Akumuleeritud kulum                       | 0         | -1 363   | -1 482 748              | -1 482 748         | 0          |                                    | -1 484 111 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | 1 037 453 | 102      | 794 424                 | 794 424            | 0          |                                    | 1 831 979  |
|                                           |           |          |                         |                    |            |                                    |            |
| Ostud ja parendused                       | 301 040   | 0        | 265 000                 | 265 000            | 25 000     | 25 000                             | 591 040    |
| Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost | 301 040   | 0        |                         |                    | 25 000     | 25 000                             | 326 040    |
| Muud ostud ja parendused                  |           |          | 265 000                 | 265 000            | 0          |                                    | 265 000    |
| Amortisatsioonikulu                       | 0         | -72      | -273 999                | -273 999           | 0          |                                    | -274 071   |
| Müügid                                    | 0         | 0        | -76 598                 | -76 598            | 0          |                                    | -76 598    |
|                                           |           |          |                         |                    |            |                                    |            |
| <b>31.12.2015</b>                         |           |          |                         |                    |            |                                    |            |
| Soetusmaksumus                            | 1 338 493 | 1 465    | 2 249 837               | 2 249 837          | 25 000     | 25 000                             | 3 614 795  |
| Akumuleeritud kulum                       | 0         | -1 435   | -1 541 010              | -1 541 010         | 0          |                                    | -1 542 445 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | 1 338 493 | 30       | 708 827                 | 708 827            | 25 000     | 25 000                             | 2 072 350  |

### Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

|                         | 2015           | 2014          |
|-------------------------|----------------|---------------|
| Maa                     | 0              | 17 700        |
| Masinad ja seadmed      | 141 000        | 0             |
| Muud masinad ja seadmed | 141 000        | 0             |
| <b>Kokku</b>            | <b>141 000</b> | <b>17 700</b> |

## Lisa 9 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

| Käibevara                                                        |       |          | Kokku    |
|------------------------------------------------------------------|-------|----------|----------|
|                                                                  | Mets  | Vili     |          |
| <b>31.12.2013</b>                                                | 0     | 176 132  | 176 132  |
| Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine | 0     | -176 132 | -176 132 |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine                      | 0     | 265 332  | 265 332  |
| <b>31.12.2014</b>                                                | 0     | 265 332  | 265 332  |
| Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine | 0     | -265 332 | -265 332 |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine                      | 0     | 261 233  | 261 233  |
| <b>31.12.2015</b>                                                | 0     | 261 233  | 261 233  |
|                                                                  |       |          |          |
| Põhivara                                                         |       |          | Kokku    |
|                                                                  | Mets  | Vili     |          |
| <b>31.12.2013</b>                                                | 2 480 | 0        | 2 480    |
| <b>31.12.2014</b>                                                | 2 480 | 0        | 2 480    |
| <b>31.12.2015</b>                                                | 2 480 | 0        | 2 480    |

## Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2015 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Alusvaluuta |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |             |
| Masinaid ja seadmed                  | 439 081    | 199 425                          | 239 656             | 0           | EUR         |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 439 081    | 199 425                          | 239 656             | 0           |             |
|                                      |            |                                  |                     |             |             |
|                                      | 31.12.2014 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Alusvaluuta |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |             |
| Masinaid ja seadmed                  | 413 397    | 130 530                          | 282 867             | 0           | EUR         |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 413 397    | 130 530                          | 282 867             | 0           |             |

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus



|                    | 31.12.2015     | 31.12.2014     |
|--------------------|----------------|----------------|
| Masinad ja seadmed | 553 599        | 352 984        |
| <b>Kokku</b>       | <b>553 599</b> | <b>352 984</b> |

## Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                  | 2015   | 2014   | Lisa nr |
|------------------|--------|--------|---------|
| Kasutusrendikulu | 38 865 | 39 934 | 19      |

## Lisa 12 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 31.12.2015 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Alusvaluuta | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |             |         |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |             |         |
| GOLD krediitkaart                    | 5          | 5                                |                     |             | EUR         |         |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 5          | 5                                |                     |             |             |         |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |             |         |
| AS SEB PANK                          | 459 134    | 99 733                           | 359 401             | 0           | EUR         |         |
| SWEDBANK AS                          | 122 735    | 4 925                            | 26 665              | 91 145      | EUR         |         |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 581 869    | 104 658                          | 386 066             | 91 145      |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 439 081    | 199 425                          | 239 656             | 0           |             | 10      |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 1 020 955  | 304 088                          | 625 722             | 91 145      |             |         |

  

|                                      | 31.12.2014 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Alusvaluuta | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |             |         |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |             |         |
| GOLD krediitkaart                    | 5          | 5                                |                     |             | EUR         |         |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 5          | 5                                |                     |             |             |         |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |             |         |
| AS SEB PANK                          | 471 700    | 101 200                          | 358 500             | 12 000      | EUR         |         |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 471 700    | 101 200                          | 358 500             | 12 000      |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 413 397    | 130 530                          | 282 867             | 0           |             | 10      |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 885 102    | 231 735                          | 641 367             | 12 000      |             |         |

### Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

|              | 31.12.2015       | 31.12.2014     |
|--------------|------------------|----------------|
| Maa          | 1 383 643        | 402 388        |
| <b>Kokku</b> | <b>1 383 643</b> | <b>402 388</b> |

## Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2015     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |              | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|---------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta  |         |
| Võlad tarnijatele                | 92 063         | 92 063                            | 0                   | 0            |         |
| Võlad töövõtjatele               | 9 262          | 9 262                             | 0                   | 0            |         |
| Maksuvõlad                       | 26 426         | 26 426                            | 0                   | 0            | 5       |
| Muud võlad                       | 1 646          | 0                                 | 222                 | 1 424        |         |
| Muud viitvõlad                   | 1 646          | 0                                 | 222                 | 1 424        |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>129 397</b> | <b>127 751</b>                    | <b>222</b>          | <b>1 424</b> |         |

  

|                                  | 31.12.2014     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |              | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|---------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta  |         |
| Võlad tarnijatele                | 339 721        | 339 721                           | 0                   | 0            |         |
| Võlad töövõtjatele               | 8 537          | 8 537                             | 0                   | 0            |         |
| Maksuvõlad                       | 36 461         | 36 461                            | 0                   | 0            | 5       |
| Muud võlad                       | 1 683          | 0                                 | 209                 | 1 474        |         |
| Muud viitvõlad                   | 1 683          | 0                                 | 209                 | 1 474        |         |
| Saadud ettemaksed                | 74 880         | 74 880                            | 0                   | 0            |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 74 880         | 74 880                            | 0                   | 0            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>461 282</b> | <b>459 599</b>                    | <b>209</b>          | <b>1 474</b> |         |

Võlad tarnijatele koosseisus on maa hüpoteegid - lühiajaline osa -

31.12.2015 - 119 EUR

31.12.2014 - 129 EUR

Muud võlad koosseisus on maa hüpoteegid - pikaajaline osa -

31.12.2015 - 1 646 EUR

31.12.2014 - 1 683 EUR

Maade hüpoteekide tegelik väärtus 31.12.2015 seisuga on 2 891 eurot (2014 vastavalt 3 030 eurot). Pikaajaline osa on ümberhinnatud nüüdiseväärtusesse, diskontomäär 6%, 2015 intressikuluna kajastatud 37 EUR (2014 intressikulu 35 EUR).

## Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2015       | 31.12.2014       |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |                  |                  |
| Võimalikud dividendid                       | 2 111 424        | 1 742 087        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 527 856          | 435 522          |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>2 639 280</b> | <b>2 177 609</b> |

## Lisa 15 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

### Varad bruto soetusmaksumuses

|                                                      | 31.12.2013 | Saadud  | Tagastatud | Tulu     | 31.12.2014 |
|------------------------------------------------------|------------|---------|------------|----------|------------|
| Sihtfinantseerimine<br>tegevuskuludeks               |            |         |            |          |            |
| PRIA toetused                                        | -68 268    | 222 059 | 0          | -210 455 | -56 664    |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine<br/>tegevuskuludeks</b> | -68 268    | 222 059 | 0          | -210 455 | -56 664    |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                     | -68 268    | 222 059 | 0          | -210 455 | -56 664    |
|                                                      |            |         |            |          |            |
|                                                      | 31.12.2014 | Saadud  | Tagastatud | Tulu     | 31.12.2015 |
| Sihtfinantseerimine<br>tegevuskuludeks               |            |         |            |          |            |
| PRIA toetused                                        | -56 664    | 225 614 | 0          | -245 465 | -76 515    |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine<br/>tegevuskuludeks</b> | -56 664    | 225 614 | 0          | -245 465 | -76 515    |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                     | -56 664    | 225 614 | 0          | -245 465 | -76 515    |

## Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

|                                                                                                                                                | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                                                                                                     | 4 914      | 4 914      |
| Osade arv (tk)                                                                                                                                 | 3          | 3          |
| 2015 a. - 1 osa - 2 016 EUR<br>1 osa - 2 079 EUR<br>1 osa - 819 EUR<br><br>2014 a. - 1 osa - 2 016 EUR<br>1 osa - 2 079 EUR<br>1 osa - 819 EUR |            |            |

## Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

|                                                                                         | 2015             | 2014             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes                                             |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                                                            |                  |                  |
| Eesti                                                                                   | 2 196 291        | 1 300 277        |
| Soome                                                                                   | 15 780           | 11 339           |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>                                              | <b>2 212 071</b> | <b>1 311 616</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                                                  | <b>2 212 071</b> | <b>1 311 616</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                                                           |                  |                  |
| Teravilja-, kaunvilja- ja õlitaimeseemnete kasvatuse - A01111                           | 2 185 631        | 1 246 122        |
| Söödakultuuri- ja heintaimakasvatuse jm. üheaastaste põllukultuuride kasvatuse - A01199 | 14 225           | 47 884           |
| Taimakasvatuse abitegevused - A01611                                                    | 12 215           | 17 610           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                                                  | <b>2 212 071</b> | <b>1 311 616</b> |

## Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

|                                    | 2015           | 2014           | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Kasum materiaalse põhivara müügist | 64 402         | 14 183         |         |
| Tulu sihtfinantseerimisest         | 245 465        | 210 455        | 15      |
| Muud                               | 4 429          | 0              |         |
| <b>Kokku muud äritulud</b>         | <b>314 296</b> | <b>224 638</b> |         |

## Lisa 19 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

|                                                        | 2015              | 2014              | Lisa nr |
|--------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Tooraine ja materjal                                   | -1 313 451        | -1 098 128        |         |
| Energia                                                | -1 267            | -1 221            |         |
| Elektrienergia                                         | -1 267            | -1 221            |         |
| Transpordikulud                                        | -115 176          | -126 853          |         |
| Maarent                                                | -38 865           | -39 934           | 11      |
| Riiklikud ja kohalikud maksud                          | 0                 | -1 475            |         |
| Tööjõukulud                                            | -359 230          | -316 244          | 21      |
| Amortisatsioonikulu                                    | -274 071          | -325 302          | 8       |
| Toodetud põllumajandustoodang                          | 1 997 067         | 1 597 151         |         |
| Müüdnud põllumajandustoodangu maksumus                 | -1 856 446        | -1 206 791        |         |
| Põllumajandustoodang sisekäibeks                       | -28 031           | -23 241           |         |
| <b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b> | <b>-1 989 470</b> | <b>-1 542 038</b> |         |

## Lisa 20 Üldhalduskulud

(eurodes)

|                                      | 2015           | 2014           |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Mitmesugused bürookulud              | -8 624         | -6 319         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud        | -6 730         | -26            |
| Muud                                 | -1 217         | -2 849         |
| Raamatupidamise ja perioodikakulud   | -10 898        | -10 581        |
| Juriidilised kulud                   | -4 363         | -6 333         |
| Personali täiendõpe ja töötervishoid | -5 376         | -3 652         |
| <b>Kokku üldhalduskulud</b>          | <b>-37 208</b> | <b>-29 760</b> |

## Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2015           | 2014           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 269 023        | 236 715        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 90 207         | 79 529         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>359 230</b> | <b>316 244</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 13             | 12             |

## Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2015 |            | 31.12.2014 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 31 200     | 0          | 96 200     | 0          |

| 2015                                                                                                                             | Ostud | Müügid |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0     | 15 000 |
|                                                                                                                                  |       |        |
| 2014                                                                                                                             | Ostud | Müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0     | 0      |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2015   | 2014   |
| Arvestatud tasu                                                               | 35 961 | 39 021 |

Tehingud seotud isikutega on tehtud ostu-müügi hetkel ümbruskonnas kehtinud turuhindades, summad ilma käibemaksuta.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2016

**osaühing Rannu Seeme (registrikood: 10152938) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MADIS AJAOTS       | Juhatuse liige     | 10.06.2016           |
| ENN AJAOTS         | Juhatuse liige     | 10.06.2016           |
| MEELIS AJAOTS      | Juhatuse liige     | 10.06.2016           |



# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Rannu Seeme osanikele

Oleme auditeerinud osaühing Rannu Seeme raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 23, on kaasatud käesolevale aruandele.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamiseks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

## Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing Rannu Seeme finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/  
Maarika Lihtsa

Vandeaudiitori number 621  
Grant Thorton Baltic OÜ  
Audiitorettevõtja tegevusloa number 3  
Ahtri 6a Tallinn 10151  
10.06.2016

## Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Rannu Seeme (registrikood: 10152938) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MAARIKA LIHTSA     | Vandeaudiitor      | 10.06.2016           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2015       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 2 177 609        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 461 671          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 639 280</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 2 639 280        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 639 280</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2015       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 2 177 609        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 461 671          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 639 280</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 2 639 280        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 639 280</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                 | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus      | 01111      | 2185631         | 98.80%      | Jah            |
| Söödakultuuri- ja heintaimkasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus | 01199      | 14225           | 0.64%       | Ei             |
| Taimkasvatuse abitegevused                                                 | 01611      | 12215           | 0.55%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                              | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------|
| Enn Ajaots     | 34303112717                         | Rannu vald, Tartu maakond, Eesti               | 2079 EUR                  |
| Madis Ajaots   | 36604222715                         | Kulli küla, Rannu vald, Tartu maakond, Eesti   | 819 EUR                   |
| Meelis Ajaots  | 36805082778                         | Rannu alevik, Rannu vald, Tartu maakond, Eesti | 2016 EUR                  |

## Sidevahendid

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Liik            | Sisu               |
| Faks            | +372 7351722       |
| Mobiiltelefon   | +372 5053400       |
| E-posti aadress | info@rannuseeme.ee |