

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 07.10.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Lucifer OÜ

registrikood: 12731559

tänava/talu nimi, Västriku tn 9
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11311

telefon: +372 58528628

e-posti aadress: semiserv@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	9
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Lucifer OÜ on asutatud 07.10.2014.

Põhitegevuseks 2015a. oli kinnisvaraalne konsultatsioon.

Märtsis 2015 soetati tütarettevõtte Cramotex OÜ.

Juhatusel liikmele ei ole 2015.a. tasusid makstud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	07.10.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	6 312	0
Kokku käibevara	6 312	0
Põhivara		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 508	0
Kokku põhivara	2 508	0
Kokku varad	8 820	0
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 820	0
Kokku omakapital	8 820	0
Kokku kohustused ja omakapital	8 820	0

Kasumiaruanne

(eurodes)

	07.10.2014 - 31.12.2015	07.10.2014 - 07.10.2014
Müügitulu	2 366	0
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-391	0
Brutokasum (-kahjum)	1 975	0
Üldhalduskulud	-339	0
Muud äritulud	7 184	0
Ärikasum (kahjum)	8 820	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 820	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 820	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	07.10.2014 - 31.12.2015	07.10.2014 - 07.10.2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	8 820	0
Kokku rahavood äritegevusest	8 820	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-2 508	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 508	0
Kokku rahavood	6 312	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 312	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 312	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
07.10.2014	2 500	-2 500	0	0
Korrigeeritud saldo 07.10.2014	2 500	-2 500	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	8 820	8 820
31.12.2015	2 500	-2 500	8 820	8 820

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühiajalised ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetamismaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse seisundisse. Varudes kajastatakse arendatav kinnisvara nende arenduse perioodidel. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmist meetodit. Varude hindamisel kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Kaubad, toore, materjal.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetamismaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetamismaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetamismaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressi tulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kus kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimisel varana. Kulud, mis ei osale majandusliku kasu tekkimisel, kajastatakse kuludes nende tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapool on osahinguga juhatus ning tema abikaasa/elukaaslane, otse- või kaudselt sugulased ning nendega seotud ettevõtted, samuti samasse kontserni kuuluv isik.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	07.10.2014
Kassa	6 309	0
Pangakonto	3	0
Kokku raha	6 312	0

Lisa 3 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2015	07.10.2014
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	2 508	0
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 508	0

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				07.10.2014	31.12.2015
12825639	Cramotex Ü	Eesti	Tänavakivide paigaldus	0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:							
Tütarettevõtja nimetus	07.10.2014	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2015
12825639	0	2 508	0	0	0	0	2 508
Kokku	0	2 508	0	0	0	0	2 508

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Cramotex OÜ	100	31.03.2015	2 508

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	07.10.2014
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

31.12.2015.a. seisuga on osakapitali sissemakse tegemata.

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	07.10.2014 - 31.12.2015	07.10.2014 - 07.10.2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 366	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 366	0
Kokku müügitulu	2 366	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara konsultatsioon	2 366	0
Kokku müügitulu	2 366	0

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

2015.aa palatööjõudu ei kasutatud.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatuse liikmele 2015.a. hüvitisi ega töötasu ei ole makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.06.2016

Lucifer OÜ (registrikood: 12731559) 07.10.2014 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO PIJON	Juhatuse liige	09.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 820
Kokku	8 820
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 820
Kokku	8 820

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 820
Kokku	8 820
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 820
Kokku	8 820

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	2366	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Pijon	37812076521	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58528628
E-posti aadress	semiserv@hotmail.ee