

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing REEF SR

registrikood: 10356258

tänavanimi: Mai 57-46

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80022

telefon: +372 5064419

e-posti aadress: svenraidla@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Kapitalirent	11
Lisa 6 Kasutusrent	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Muud äritulud	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Muud ärikulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Osaühing Reef SR jätkas 2015.a. oma põhilistel tegevusaladel – metsanduse ja postiveoteenuste osutamise valdkonnas. Samuti tegeleti kinnisvaraarendusega Pärnus.

Tulud, kulud ja kasum

2015.aastal oli OÜ Reef SR müügitulu 579 159 eurot (2014.a. 493 089 eurot), mis on 17,46% võrra suurem kui 2014.aastal. Müügitulust 71,19% moodustas tulu metsamajandusest, 1,55% postiveo teenus Eestis ja 26,48% kinnisvaraarendusest. Ettevõtte teenis majandustegevusest kasumit kokku 35 784 eurot (2014.a. kasum 106 186 eurot).

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 5 620 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2016. aastal plaanitakse jätkata põhilistel tegevusaladel ja edukalt lõpetada kinnisvaraarenduse müük.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	51 354	29 447	
Nõuded ja ettemaksed	21 284	41 064	2
Varud	157 086	119 548	3
Kokku käibevara	229 724	190 059	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	141 570	169 978	4
Kokku põhivara	141 570	169 978	
Kokku varad	371 294	360 037	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	112 566	111 677	7
Võlad ja ettemaksed	87 217	55 469	8
Kokku lühiajalised kohustused	199 783	167 146	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	4 772	61 936	7
Kokku pikaajalised kohustused	4 772	61 936	
Kokku kohustused	204 555	229 082	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	128 399	22 213	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 784	106 186	
Kokku omakapital	166 739	130 955	
Kokku kohustused ja omakapital	371 294	360 037	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	579 159	493 089	11
Muud äritulud	12 278	3 155	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-220 627	-26 132	13
Mitmesugused tegevuskulud	-162 800	-190 754	
Tööjõukulud	-130 187	-131 433	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-32 413	-36 029	4
Muud ärikulud	-318	-175	15
Kokku ärikasum (-kahjum)	45 092	111 721	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1	0	
Intressikulud	-9 309	-5 535	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	35 784	106 186	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 784	106 186	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	45 092	111 721	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	32 413	36 029	4
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-10 719	0	
Kokku korrigeerimised	21 694	36 029	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	19 780	-32 698	
Varude muutus	-37 538	-49 042	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	31 748	4 795	
Laekunud intressid	1	0	
Makstud intressid	-9 309	-5 535	
Kokku rahavood äritegevusest	71 468	65 270	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-5 620	-3 046	4
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	12 334	0	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	6 714	-3 046	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	155 671	61 850	
Saadud laenude tagasimaksed	-176 747	-63 481	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-35 199	-35 739	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-56 275	-37 370	
Kokku rahavood	21 907	24 854	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	29 447	4 593	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	21 907	24 854	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	51 354	29 447	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	22 213	24 769
Aruandeaasta kasum (kahjum)		106 186	106 186
31.12.2014	2 556	128 399	130 955
Aruandeaasta kasum (kahjum)		35 784	35 784
31.12.2015	2 556	164 183	166 739

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ OÜ Reef SR 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ OÜ Reef SR kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse.

Varud

Varud (ka. arendatav kinnistu) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi ning tehingutasusid: notaritasud, riigilõivud ja muud kulutused, millela ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varudena kajastab ettevõtte üksikute hoonete või elamukruntide arendamiseks ja võõrandamiseks olevat kinnisvara.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastab ettevõtte arendustegevuse ootel ja määratlemata kasutuseesmärgiga kinnisvara. Tegevuse alustamisel elukeskkonna, üksikute hoonete või elamukruntide arendamiseks ja võõrandamiseks klassifitseeritakse kinnisvarainvesteering ümber varudeks.

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses, kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes. Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 128 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 128

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	kuni 10 aastat
Arvutid	kuni 3 aastat
Muud masinad ja seadmed	kuni 5 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Pikaajalistena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg arvestatuna bilansikuupäevast on hiljem kui üks aasta. Kõik ülejäänud kohustused on loetud lühiajalisteks. Materiaalselt fikseeritud teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on esitatud bilansis.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 (kuni 31.12.2014 21/79) netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	17 647	17 647
Ostjatelt laekumata arved	17 647	17 647
Ettemaksed	3 637	3 637
Tulevaste perioodide kulud	3 637	3 637
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 284	21 284
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	35 308	35 308
Ostjatelt laekumata arved	35 308	35 308
Ettemaksed	5 756	5 756
Tulevaste perioodide kulud	5 756	5 756
Kokku nõuded ja ettemaksed	41 064	41 064

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ettemaksed varude eest	0	7 000
Lõpetamata kinnisvara	157 086	112 548
Kokku varud	157 086	119 548

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2013					
Soetusmaksumus	334 577	1 871	6 103	342 551	342 551
Akumuleeritud kulum	-136 458	-1 013	-2 119	-139 590	-139 590
Jääkmaksumus	198 119	858	3 984	202 961	202 961
Ostud ja parendused	0	1 425	1 621	3 046	3 046
Amortisatsioonikulu	-33 352	-779	-1 898	-36 029	-36 029
31.12.2014					
Soetusmaksumus	316 682	2 304	6 469	325 455	325 455
Akumuleeritud kulum	-151 915	-800	-2 762	-155 477	-155 477
Jääkmaksumus	164 767	1 504	3 707	169 978	169 978
Ostud ja parendused	3 236	667	1 717	5 620	5 620
Muud ostud ja parendused	3 236	667	1 717	5 620	5 620
Amortisatsioonikulu	-29 615	-880	-1 918	-32 413	-32 413
Müügid	-1 615			-1 615	-1 615
31.12.2015					
Soetusmaksumus	310 065	2 971	8 186	321 222	321 222
Akumuleeritud kulum	-173 292	-1 680	-4 680	-179 652	-179 652
Jääkmaksumus	136 773	1 291	3 506	141 570	141 570

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Masinad ja seadmed	12 334	0
Transpordivahendid	12 334	0
Kokku	12 334	0

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Pohjola Finance	17 875	17 875	0	3 kuu EURIBOR +2,75%	EUR	2016
Kapitalirendikohustused kokku	17 875	17 875				

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising	15 699	15 699	0	6 kuu EURIBOR +4,29%	EUR	2015
Pohjola Finance	37 375	19 500	17 875	3 kuu EURIBOR +2,75%	EUR	2016
Kapitalirendikohustused kokku	53 074	35 199	17 875			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	132 404	160 811
Kokku	132 404	160 811

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014
Kasutusrendikulu	13 303	13 747
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2015	31.12.2014
12 kuu jooksul	10 386	12 647
1-5 aasta jooksul	10 418	20 804

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Omaniku laen	10 111	10 111			0%	EUR
Muud lühiajalised laenud	56 728	56 728			5%	EUR
Lühiajalised laenud kokku	66 839	66 839				
Pikaajalised laenud						
Pikaajalised pangalaenud	32 624	27 852	4 772		6 kuu EURIBOR +3,85%	EUR
Pikaajalised laenud kokku	32 624	27 852	4 772			
Kapitalirendikohustused kokku	17 875	17 875				
Laenukohustused kokku	117 338	112 566	4 772			

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Omaniku laen	16 561	16 561			0%	EUR
Muud lühiajalised laenud	54 787	54 787			5%	EUR
Lühiajalised laenud kokku	71 348	71 348				
Pikaajalised laenud						
Pikaajalised pangalaenud	49 191	5 130	44 061		6 kuu EURIBOR +3,85%	EUR
Pikaajalised laenud kokku	49 191	5 130	44 061			
Kapitalirendikohustused kokku	53 074	35 199	17 875			
Laenukohustused kokku	173 613	111 677	61 936			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Muud varad	134 032	89 494
Kokku	134 032	89 494

Pikaajaliste pangalaenude tagatiseks on panditud arendatav kinnisvara müügiks.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 927	6 927	
Võlad töövõtjatele	16 265	16 265	
Maksuvõlad	35 374	35 374	9
Muud võlad	28 651	28 651	
Intressivõlad	26 594	26 594	
Muud viitvõlad	2 057	2 057	
Kokku võlad ja ettemaksed	87 217	87 217	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 410	5 410	
Võlad töövõtjatele	16 381	16 381	
Maksuvõlad	7 106	7 106	9
Muud võlad	26 572	26 572	
Intressivõlad	23 758	23 758	
Muud viitvõlad	2 814	2 814	
Kokku võlad ja ettemaksed	55 469	55 469	

Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	30 997	1 686
Üksikisiku tulumaks	1 285	1 659
Sotsiaalmaks	2 729	3 262
Kohustuslik kogumispension	173	211
Töötuskindlustusmaksed	190	288
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	35 374	7 106

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	131 346	102 719
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	32 837	25 680
Kokku tingimuslikud kohustused	164 183	128 399

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	579 159	493 089
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	579 159	493 089
Kokku müügitulu	579 159	493 089
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Üldpostiteenus	9 000	9 000
Raieõiguse müük	52 489	7 290
Metsakasvatus	5 112	5 985
Metsa varumine	354 686	467 906
Korterite müük	153 333	0
Kauba vahendus	1 292	777
Kaubavedu maanteedel	810	1 000
Muud teenused	2 437	1 131
Kokku müügitulu	579 159	493 089

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum materiaalse põhivara müügist	10 834	0
Aruandeperioodil selgunud eelmiste aastate tulud	1 444	3 155
Kokku muud äritulud	12 278	3 155

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	48 969	3 308
Müügi eesmärgil ostetud kinnisvara	149 452	0
Energia	6	3
Elektrienergia	6	3
Alltöövõtutööd	21 258	21 188
Muud	942	1 633
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	220 627	26 132

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	97 567	98 130
Sotsiaalmaksud	32 620	33 303
Kokku tööjõukulud	130 187	131 433
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	11	10

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Kahjum materiaalse põhivara müügist	115	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	32	0
Muud	171	175
Kokku muud ärikulud	318	175

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 111	16 561
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	67 798	63 062

2015	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		10 950	17 400
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 500	8 900	7 000
2014		Saadud laenude tagasimaksed	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		8 600	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	12 780	12 780

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2016

Osaühing REEF SR (registrikood: 10356258) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN RAIDLA	Juhatuse liige	10.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	128 399
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 784
Kokku	164 183

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	354686	61.24%	Jah
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	153333	26.48%	Ei
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	52489	9.06%	Ei
Üldpostiteenistus	53101	9000	1.55%	Ei
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	5112	0.88%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	810	0.14%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sven Raidla	37503104226	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5064419
E-posti aadress	svenraidla@hotmail.ee