

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: korteriühistu Tartu tänav 15

registrikood: 80165554

tänav/talu nimi, Tartu 15

maja ja korteri number:

alevik: Võnnu alevik

vald: Võnnu vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 62401

telefon: +372 5286934

e-posti aadress: aivo.piiirsoo@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KÜ Tartu Tänav 15 registreeriti MTÜ registris 26. märtsil 2002.a. Põhitegevusalaks on korteriomandite eseme osaks oleva ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Aastal 2015 on KÜ Tartu tänav 15 endiselt võlgnikega hädas. Võlgnikud on küll vahetunud, kuid see ühistule abiks ei ole. Endiselt jäävad renoveerimistööd kaugesse tulevikku.

Juhatus koosneb kolmest liikmest ja 2015.aastal juhatuse liikmed tasu ei saanud. Palgalisi töötajaid korteriühistus 2015.aastal ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	5 481	5 740
Nõuded ja ettemaksed	4 223	5 528
Kokku käibevara	9 704	11 268
Kokku varad	9 704	11 268
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 936	3 030
Kokku lühiajalised kohustused	2 936	3 030
Kokku kohustused	2 936	3 030
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	284	284
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	7 954	7 073
Aruandeaasta tulem	-1 470	881
Kokku netovara	6 768	8 238
Kokku kohustused ja netovara	9 704	11 268

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 286	3 038
Kokku tulud	4 286	3 038
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-5 756	-2 157
Kokku kulud	-5 756	-2 157
Põhitegevuse tulem	-1 470	881
Aruandeaasta tulem	-1 470	881

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-1 470	881
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 305	44
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-94	444
Kokku rahavood põhitegevusest	-259	1 369
Kokku rahavood	-259	1 369
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 740	4 371
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-259	1 369
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 481	5 740

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	284	7 073	7 357
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	284	7 073	7 357
Aruandeaasta tulem		881	881
31.12.2014	284	7 954	8 238
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	284	7 954	8 238
Aruandeaasta tulem		-1 470	-1 470
31.12.2015	284	6 484	6 768

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

KÜ Tartu tänav 15 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Korteriomanike laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Finantskohustused

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajalise kohustusena. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Aruande allkirjad

KÜ Tartu tänav 15 (80165554) 01.01.2015-31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allirjastaja nimi

Allirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Aivo Piirsoo

juhatuse liige

Uno Mällo

juhatuse liige

Signe Noormets

juhatuse liige



Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5286934
E-posti aadress	aivo.piirsoo@gmail.com