

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: FT Eesti OÜ

registrikood: 10682354

tänava/talu nimi, Mõisa tee 10

maja ja korteri number:

alevik: Erra alevik

vald: Sonda vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 43131

telefon: +372 53455861, +372 3358870

faks: +372 3358870

e-posti aadress: erraagro@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Kapitalirent	13
Lisa 7 Laenukohustused	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 9 Osakapital	15
Lisa 10 Müügitulu	16
Lisa 11 Muud äritulud	16
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 14 Tööjõukulud	17
Lisa 15 Muud ärikulud	17
Lisa 16 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19

Tegevusaruanne

FT EESTI OÜ asub Ida-Virumaal Sonda vallas Erra alevikus. Ettevõttes tegeleti 2015.a. peamiselt teravilja-, rapsi- ning lihavesikasvatusega.

Kõik lihaveise lehmikud kasvatame oma karja täienduseks, lisaks ostime karja kiiremaks suurendamiseks juurde lehmvasikaid. Pullid realiseerisime nii nuuma- kui ka tapapullidena.

2015 aasta lõpuks oli ettevõtte 103 ammlehma.

2015.a. majandusaastal töötas keskmiselt 5 töötajat. Töötajatele maksti tasusid koos sotsiaalmaksuga 71 tuhat euri.

Juhatuse liikmetele ei ole tasusid makstud.

OLULISEMAD FINANTSNÄITAJAD

Nimetus	Valem	Suhtarv 31.12.2015	Suhtarv 31.12.2014
Omakapitali tulukus (ROE)	Puhaskasum/keskmise omakapital	0,01	0,01
Varade tulukus (ROA)	Puhaskasum/Varade maksumus	0,01	0,01
Omakapitali kordaja (EM)	Varad/omakapital	1,84	1,66
Osakapitali tulukus (EPS)	Puhaskasum/osakapital	0,72	0,75
Likviidsussuhe	Käibevarad/Lühiajalised kohustused	1,59	2,78

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 189	8 094	
Nõuded ja ettemaksed	411 726	154 196	2
Varud	66 374	218 836	3
Bioloogilised varad	107 125	90 000	
Kokku käibevara	594 414	471 126	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	244 901	272 859	5
Bioloogilised varad	6 000	6 000	
Kokku põhivara	250 901	278 859	
Kokku varad	845 315	749 985	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	335 741	259 751	7
Võlad ja ettemaksed	37 995	9 899	8
Kokku lühiajalised kohustused	373 736	269 650	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	13 029	28 433	7
Kokku pikaajalised kohustused	13 029	28 433	
Kokku kohustused	386 765	298 083	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	9 267	9 267	9
Ülekurss	197 953	197 953	
Kohustuslik reservkapital	4 078	4 078	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	240 604	233 644	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 648	6 960	
Kokku omakapital	458 550	451 902	
Kokku kohustused ja omakapital	845 315	749 985	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	357 647	250 757	10
Muud äritulud	79 235	84 618	11
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-79 462	-41 754	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	17 125	81 162	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-251 288	-234 690	12
Mitmesugused tegevuskulud	-8 547	-3 955	13
Tööjõukulud	-71 398	-82 558	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-27 958	-39 837	
Muud ärikulud	-465	-358	15
Kokku ärikasum (-kahjum)	14 889	13 385	
Intressikulud	-8 241	-6 425	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 648	6 960	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 648	6 960	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	14 889	13 385
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	27 958	39 837
Muud korrigeerimised	-17 125	0
Kokku korrigeerimised	10 833	39 837
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-257 530	-60 273
Varude muutus	152 462	44 608
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	28 096	-11 824
Kokku rahavood äritegevusest	-51 250	25 733
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	98 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	98 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	339 700	153 533
Saadud laenude tagasimaksed	-264 905	-224 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-14 209	-42 005
Makstud intressid	-8 241	-6 425
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	52 345	-118 897
Kokku rahavood	1 095	4 836
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 094	3 258
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 095	4 836
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 189	8 094

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	9 267	197 953	4 078	233 644	444 942
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	6 960	6 960
31.12.2014	9 267	197 953	4 078	240 604	451 902
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	6 648	6 648
31.12.2015	9 267	197 953	4 078	247 252	458 550

Täpsem informatsioon osakapitali struktuuri kohta on toodud lisas nr. 9.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

FT Eesti OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil soetusmaksumuses, väljaarvatud finantsinstrumendid, mida kajastatakse õiglasel väärtuses vastavalt allpool toodud arvestuspõhimõtetele.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvarad ja -kohustused on kajastatud bilansis raamatupidamise seaduse lisas 1 ettenähtud kirjetel. Ettevõtte äritegevusega seotud finantsvaradelt nt. nõuded ostjate vastu, kohustused tarnijate ees jne. tekkinud kasumeid ja kahjumeid on kajastatud kasumiaruandes äritulude ja -ärikulude koosseisus. Finantseerimis- ja investeerimistegevusega seotud finantsvaradelt (näiteks antud ja võetud laenud) tekkinud kasumeid ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes finantstulude ja kulude koosseisus. Bilansis finantskohustusena kajastatud instrumentidelt arvestatud intresse ning muid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes tulu-või kuluna.

Bilansis omakapitalina kajastatud instrumentidega seotud väljaminekuid ja sissetulekuid kajastatakse bilansis omakapitali muutusena.

Ettevõtte poolt tagasiostetud omakapitaliinstrumentide (oma osad) kajastatakse omakapitali vähendusena ja ettevõtte poolt osade emiteerimisel või tagasiostmisel tehtud kulutusi kajastatakse omakapitali vähendusena kirjel "ülekurss" juhul, kui seal on positiivne jääk, vastasel juhul kirjel "jaotamata kasum", mitte kuluna kasumiaruandes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arveldusarvel ja kassas olevat sularaha.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringute kajastamisel on koostatud eelnevalt kahepoolsed lühilaenulepingud kuni 1 aastaks ja pikaajalised laenulepingud kuni 5 aastaks. Laenulepingutes on fikseeritud laenu tagasimakse kuupäevad.

Kapitalirendilepingud on vormistatud tähtajaga 2- 5 aastani. Maksegraafikute järgi on bilansis kajastatud lepingu alusel 1. aasta kohustused lühiajalistena ja ülejäänud pikaajaliste kohustustena.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõuded. Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetamismaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud võimaluse korral iga ostja puhul eraldi. Ebatõenäoliseid nõudeid aasta lõpul ei esinenud.

Varud

Varud võetakse algselt bilansis arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude soetusmaksumus sisaldab lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on mahaarvatud hinnalisandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, kui ka proportsionaalselt osa tootmise üldkuludest (tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja sedmete kulutusi, milleta varud ei oleks praeguses asukohas ega seisukorras).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt bilansis arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta. Varude allahindlusteks ja allahindluste tühistamiseks majandusaastal pole olnud põhjust. Kõik varud on aasta lõpu seisuga inventeeritud.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad on kajastatud põhivara rühmas ja on klassifitseeritud tarbitavateks varadeks, mis on lihavedelike (mida on võimalik muuta põllumajanduslikuks toodanguks ja edasi müüa). Veelekarja kohta peetakse arvestust erirühmadena, milleks on ammlehmad, lehmikud ja pullid. Bioloogilisi varusid kajastatakse bilansis õiglasel meetodil. Õiglase väärtuse meetodil kajastavate bioloogiliste varade ümberhindlusest tekkivaid kasumeid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust" ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest".

Põllumajandusliku toodangu õiglase väärtus selle esmasel arvelevõtmisel kajastatakse kasumiaruandes põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutusena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta või maksumusega alates 639 euri. Varad, mida ei klassifitseerita põhivara, alla, kuid mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639 eur

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	30 aastat
Masinaid ja seadmed	10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kapitalirendi tingimustel on soetatud põllutöömasinad.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse netomeetodit ning võetakse arvele tema soetusmaksumuses ning järgitakse tulude ja kulude printsiipi.

Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjade "Muud äritulud, muud ärikulud" koosseisus või vastaval eraldi kirjel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks.

Tulud

Teenuste osutamisest saadavat tulu kajastatakse teenuse osutamise järel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu

kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära.

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osa kogu osutatavast teenusest. Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real „Võlad ja ettemaksed” Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real „Nõuded ja ettemaksed”.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ FT Eesti aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	165 583	165 583	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	10 260	10 260	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 301	4 301	0	0	4
Muud nõuded	215 928	215 928	0	0	
Laenunõuded	215 928	215 928	0	0	
Ettemaksed	623	623	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	623	623	0	0	
Sihtfinantseerimise nõue	15 031	15 031	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	411 726	411 726	0	0	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	50	50	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	41 181	41 181	0	0	
Muud nõuded	112 580	112 580	0	0	
Laenunõuded	112 580	112 580	0	0	
Ettemaksed	385	385	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	385	385	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	154 196	154 196	0	0	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	30 085	94 676
Lõpetamata toodang	16 582	41 500
Valmistoodang	19 707	82 660
Kokku varud	66 374	218 836

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	5
Käibemaks	3 927	0	0	854
Üksikisiku tulumaks	0	1 576	0	401
Sotsiaalmaks	0	3 080	0	697
Kohustuslik kogumispension	0	195	0	24
Töötuskindlustusmaksed	0	171	0	54
Ettemaksukonto jääk	374		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 301	5 022	0	2 035

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013								
Soetusmaksumus	46 026	96 641	15 447	802	414 977	431 226	2 787	576 680
Akumuleeritud kulum	0	-24 234	-8 635	-802	-139 352	-148 789	-961	-173 984
Jääkmaksumus	46 026	72 407	6 812	0	275 625	282 437	1 826	402 696
Amortisatsioonikulu	0	-6 601	-1 429	0	-30 718	-32 147	-1 089	-39 837
Müügid	0	0	0	0	-90 000	-90 000	0	-90 000
31.12.2014								
Soetusmaksumus	46 026	96 641	15 447	802	314 977	331 226	2 787	476 680
Akumuleeritud kulum	0	-30 835	-10 064	-802	-160 070	-170 936	-2 050	-203 821
Jääkmaksumus	46 026	65 806	5 383	0	154 907	160 290	737	272 859
Amortisatsioonikulu	0	-6 601	-1 429	0	-19 191	-20 620	-737	-27 958
31.12.2015								
Soetusmaksumus	46 026	96 641	15 447	802	314 977	331 226	2 787	476 680
Akumuleeritud kulum	0	-37 436	-11 493	-802	-179 261	-191 556	-2 787	-231 779
Jääkmaksumus	46 026	59 205	3 954	0	135 716	139 670	0	244 901

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Masinad ja seadmed	0	98 000
Muud masinad ja seadmed	0	98 000
Kokku	0	98 000

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Taimekaitseprits	1 040	1 040	0	0	6 kuu Euribor+2,65%	eur	24.06.2016
Randaal	23 778	10 749	13 029	0	6 kuu Euribor+2,65	eur	15.12.2017
Traktorid	14 485	14 485	0	0	6 kuu Euribor+2,65	eur	15.08.2016
Kapitalirendikohustused kokku	39 303	26 274	13 029	0			

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Taimekaitseprits	3 052	2 012	1 040	0	6 kuu Euribor+2,65%	eur	24.06.2016
Randaal	28 999	9 137	19 862	0	6 kuu Euribor+2,65	eur	15.12.2017
Traktorid	21 461	13 930	7 531	0	6 kuu Euribor+2,65	eur	15.08.2016
Kapitalirendikohustused kokku	53 512	25 079	28 433	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	104 078	157 109
Kokku	104 078	157 109

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
SEB käibekapitali laen	300 000	300 000			eur	31.12.2016
Laen seotud osapooltelt	9 467	9 467			eur	31.12.2016
Lühiajalised laenud kokku	309 467	309 467				
Kapitalirendikohustused kokku	39 303	26 274	13 029	0		
Laenukohustused kokku	348 770	335 741	13 029	0		
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Laen	234 672	234 672	0	0	eur	31.12.2015
Pikaajalised laenud kokku	234 672	234 672	0	0		
Kapitalirendikohustused kokku	53 512	25 079	28 433	0		
Laenukohustused kokku	288 184	259 751	28 433	0		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	6 682	6 682	0	0
Võlad töövõtjatele	3 278	3 278	0	0
Maksuvõlad	5 022	5 022	0	0
Muud võlad	1 279	1 279	0	0
Muud viitvõlad	1 279	1 279	0	0
Seotud osapooltele	21 734	21 734	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	37 995	37 995	0	0

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 521	1 521	0	0
Võlad töövõtjatele	4 023	4 023	0	0
Maksuvõlad	2 035	2 035	0	0
Muud võlad	565	565	0	0
Muud viitvõlad	565	565	0	0
Seotud osapooltele	1 755	1 755	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	9 899	9 899	0	0

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	9 267	9 267

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) moodustas seisuga 31. detsember 2015.a. 247 tuhat euri (seisuga 31.12.2014.a. 241 tuhat euri). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksukulu 20/80). Seega on bilansipäeva seisuga omanikele võimalik dividendidena välja maksta 198 tuhat euri (seisuga 31.12.2014.a. 193 tuhat euri) ning dividendide väljamaksmisega kaasneb dividendide tulumaks summas 49 tuhat euri (seisuga 31.12.2014.a. 48 tuhat euri).

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	357 647	250 757
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	357 647	250 757
Kokku müügitulu	357 647	250 757
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravilja müügitulu	231 302	177 224
Rapsi müügitulu	108 851	33 338
Taimekasvatuse teenused	3 425	9 174
Veiste müügitulu	12 389	8 834
Materjalide müük	700	15 492
Põllumajandusteenused	0	1 232
Renditulu	980	360
Transporditeenused	0	5 103
Kokku müügitulu	357 647	250 757

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	8 000
Tulu sihtfinantseerimisest	78 735	76 618
Muud	500	0
Kokku muud äritulud	79 235	84 618

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	179 089	158 235
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	1 650
Energia	23 626	22 673
Elektrienergia	3 553	3 208
Kütus	20 073	19 465
Transpordikulud	26 788	34 030
Maarent	6 927	8 111
Loomakasvatuse teenused	6 814	531
Taimekasvatuse teenused	8 044	9 460
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	251 288	234 690

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	3 723	2 153
Koolituskulud	0	80
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 056	1 054
Kulud eraldiste moodustamiseks	713	-1 531
Kinnistuga seotud kulud	857	1 493
Inventarikulud	0	406
Transpordikulud	0	36
Muud	2 198	264
Kokku mitmesugused tegevuskulud	8 547	3 955

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	53 217	61 615
Sotsiaalmaksud	18 181	20 943
Kokku tööjõukulud	71 398	82 558
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	6

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Trahvid, viivised ja hüvitised	165	282
Riigilõiv	295	63
Muud	5	13
Kokku muud ärikulud	465	358

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 261	21 732	41 181	1 755

OÜ FT Eesti aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Juhatuse liikmetele ei ole makstud juhatuse liikme tasusid ega antud muid soodustusi.

Seotud osapooltele ei ole tehtud aruandeperioodil allahindlusi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2016

FT Eesti OÜ (registrikood: 10682354) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL OLT	Juhatuse liige	10.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	240 604
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 648
Kokku	247 252
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	247 252
Kokku	247 252

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	240 604
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 648
Kokku	247 252
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	247 252
Kokku	247 252

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	340153	95.11%	Jah
Muu veislaste ja pülvlikasvatus	01421	12389	3.46%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	4125	1.15%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	980	0.27%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erra Agro Osaühing	11523050	Eesti	72500 EEK
SAVALA MASINAÜHISTU	10160348	Eesti	72500 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3358870
Faks	+372 3358870
Mobiiltelefon	+372 53455861
E-posti aadress	erraagro@hotmail.ee