

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ ADIFAR

registrikood: 11317467

tänavanimi, maja number: Kesk 12

alevik: Kobela alevik

vald: Antsla vald

maakond: Võru maakond

postisihthumber: 66405

telefon: +372 5179213

e-posti aadress: kurmetster@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 4 Muud finantstulud ja -kulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2015.a. ettevõtte müügitegevuseks oli 60 euro eest teenuse osutamine.

Ettevõtte soetas kinnisvarainvesteeringuid 11,7 tuhande euro eest tulevikus tulu teenimise eesmärgil.

Töötajaid aruandeaastal ei olnud, juhatuse liikmetele tasusid ei makstud ja soodustusi ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 357	11 234	
Nõuded ja ettemaksed	794	4 334	2
Kokku käibevara	3 151	15 568	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	11 668	0	3
Kokku põhivara	11 668	0	
Kokku varad	14 819	15 568	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 756	12 652	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-749	104	
Kokku omakapital	14 819	15 568	
Kokku kohustused ja omakapital	14 819	15 568	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	60	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-935	-63	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-875	-63	
Muud finantstulud ja -kulud	126	167	5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-749	104	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-749	104	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-875	-63
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-280	0
Kokku rahavood äritegevusest	-1 155	-63
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-11 668	0
Antud laenud	0	-6 000
Antud laenude tagasimaksed	3 820	2 202
Laekunud intressid	126	167
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-7 722	-3 631
Kokku rahavood	-8 877	-3 694
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 234	14 928
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 877	-3 694
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 357	11 234

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	12 652	15 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)			104	104
31.12.2014	2 556	256	12 756	15 568
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-749	-749
31.12.2015	2 556	256	12 007	14 819

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Adifar 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Kõiki nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone (või osa hoonest), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida ta ei kasuta muus majandustegevuses (kaupade tootmisel või teenuste osutamisel (v.a renditeenused) või halduseesmärkidel).

Kinnisvaraobjekti soetamisega otseselt seotud kulutusteks loetakse ka notaritasud, riigilõivud, ilma milleta ei oleks ostutehing saanud aset leida.

Kui kinnisvarainvesteeringuobjekti õiglast väärtust ei ole enam võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastab ettevõtte seda objekti soetusmaksumuse meetodil kuni õiglast väärtust on taas võimalik usaldusväärselt hinnata. Objekti bilansiline väärtus ümberklassifitseerimise hetkel saab tema soetusmaksumuseks. Ettevõtte kajastab soetatud kinnisvarainvesteeringud soetusmaksumuses.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

OÜ Adifar aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke ;

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	35	35
Muud nõuded	479	479
Laenunõuded	479	479
Ettemaksed	280	280
Muud makstud ettemaksed	280	280
Kokku nõuded ja ettemaksed	794	794
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	35	35
Muud nõuded	4 299	4 299
Laenunõuded	4 299	4 299
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 334	4 334

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
Ostud ja parendused	11 668	11 668
31.12.2015		
Soetusmaksumus	11 668	11 668
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	11 668	11 668

Lisa 4 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2015	2014
Laenuintressi tulu	126	167
Kokku muud finantstulud ja -kulud	126	167

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	479	4 299

2015	Antud laenude tagasimaksed	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		3 820
2014	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 000	2 201

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2016

OÜ ADIFAR (registrikood: 11317467) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KURMET MÜÜRSEPP	Juhatuse liige	09.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 756
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-749
Kokku	12 007

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 756
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-749
Kokku	12 007

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	60	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kurmet Mürsepp	36808126516		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5179213
E-posti aadress	kurmetster@gmail.com