

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Aktsiaselts Matek

registrikood: 10377272

tänavanimi: Pärnu mnt 158

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11317

telefon: +372 6220077

faks: +372 6220078

e-posti aadress: matek@matek.ee

veebilehe aadress: www.matek.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 11 Eraldised	16
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 14 Aktsiakapital	17
Lisa 15 Müügitulu	17
Lisa 16 Muud äritulud	17
Lisa 17 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	18
Lisa 18 Turustuskulud	18
Lisa 19 Üldhalduskulud	18
Lisa 20 Tööjõukulud	18
Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud	19
Lisa 22 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	20
Vandeaudiitori aruanne	21

Üldinfo

AS Matek tegeleb puitmajade ja – konstruktsioonide projekteerimise, tootmise turustamise ning ehitamisega. Mateki toodeteks on nii tasapinnalised kui ruumelemendina tehasehisel valmistatud kortermajad, sotsiaalobjektid ning terviklikud elukeskkonnad. Valdav enamus Mateki toodetest valmistatakse paindlikult lähtuvalt kliendi arhitektuursetest visioonidest, seega oleme erilahenduste pakkuja. Mateki Tallinna kontorist korraldatakse ettevõtte juhtimist, müüki, eelarvestamist, projekteerimist ning projektijuhtimist. Tootmine ning raamatupidamine ja kuluarvestus toimub Pärnus asuvas tehases. Tehase toodetud elemendid transporditakse kas veoautode või laevadega sihtturgudel paiknevatele ehitusplatsidele, kus siis Mateki montaažimeeskond hooned püstitab. Mateki põhiturgudeks on Skandinaaviamaad, eelkõige Norra ja Rootsi kuhu oleme aastate jooksul tarninud enam kui 6500 erinevat ehitist.

Äritegevus

2015 aasta oli Matekile planeeritud kasvuga aasta. Vastavalt valitud strateegiale oleme keskendunud keskmiste ja suuremate projektide realiseerimisele ning sellega seoses oli teostatud projektide arv eelnevate aastatega võrreldes väike, samas keskmise projekti suurus olulisemalt suurem eelnevate aastatega võrreldes.

2015 aastal lõpetasime Mateki ajaloo suurimat ruumelement kortermajade projekti Trondheimis, teostasime väljakutseid esitavaid element kortermaju Oslo piirkonnas. Aasta suurimaks väljakutseks oli Leedu pandipakendi ringlussüsteemi tarbeks 177 pakenditagastusmaja tootmine, mida tuli teha lühikese aja jooksul. Antud projekt andis Matekile esmakordse kogemuse suuremahulise standardse töö teostamisel ning selle põhjal erinevate protsesside optimeerimiseks.

Lisaks eeltoodule teostati mitmeid väiksemaid projekte eelkõige püsiklientidele.

Mateki käive geograafiliselt jagunes:

Norra	61 %
Eesti	30 %
Rootsi	7 %
Soome	1 %
Saksamaa	1 %

Põhiosa käibest moodustasid kortermajade projekteerimine, tootmine ja ehitus.

Ettevõttes töötas 2015 a. keskmiselt 102 töötajat keskmise brutopalgaga 1150 eurot. Sotsiaalmaksu tasuti 476 tuhat eurot..

Ettevõtte põhitegevust iseloomustavad suhtarvud ning nende arvutamise metoodika olid järgmised:

Puhaskasumi marginaal:	14 %
Omakapitali tootlus aastas:	140 %
Omakapitali määra:	61 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja:	2,6
Käive töötaja kohta:	97 tuhat eurot

Puhaskasumi marginaal – puhaskasum / müügitulu
Omakapitali tootlus aastas – puhaskasum/ omakapital aasta alguses
Omakapitali määra – omakapital/ koguaktiivid
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja – käibevarad/lühiajalised kohustused
Käive töötaja kohta – müügitulu/keskmine töötajate arv

Investeeringud

2015 aastal tehti AS Matek põhivarainvesteeringuid kogusummas 126 tuhat eurot. Investeeringud transpordivahenditesse, tootmistehnoloogiasse ning IT süsteemidesse.

Osanikud

Mateki 100 % aktsiate omanik on OÜ Matek Invest.

Nõukogu ja juhatus

AS Matek juhatus on 1- liikmeline. Juhataja on ettevõttes põhitöökohaga tööl ning tema brutotöötasu 2015 aastal oli 28,8 tuhat eurot. AS Matek nõukogu on 3- liikmeline ning nõukogule 2015 aastal töötasu ei makstud.

2016 aasta väljavaated

2016 aastal prognoosime äritegevuse stabiilset kasvu. Euroopa pagulaskriis ning sellega seotud vajadus elamispindade järele ning Norra ja Rootsi turul jätkuv kinnisvarahindade kasv loovad head eeldused äritegevuse kasvule. Puidust ruumelementide ehituslahendused on muutunud nii Skandinaavias kui ka mujal Euroopas järjest tavapärasemaks ning on oodata olulist nõudluse kasvu antud ehituslahenduse vastu. Samas tuleb riskina ära märkida Norra ja Rootsi turul valuutakursi risk ning Norra turul ka toornafta madalast hinnast tulenev ebakindlus, mis on teatud Norra piirkondades (nt. Stavanger) kinnisvaraarendustegevuse praktiliselt peatanud. Lisaks on tugevnenud ka konkurents Lätist, Leedust ja Poolast.

Hinnates võimalusi ja ohte, prognoosime siiski 2016 aastat pigem positiivsena, planeerime kasvatada müügimahte ning laiendada ka müügigeograafiat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 314 578	1 005 156	2
Nõuded ja ettemaksed	491 324	521 748	3
Varud	634 252	1 936 449	4
Kokku käibevara	3 440 154	3 463 353	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	16 000	16 000	
Materiaalne põhivara	380 141	398 125	6
Immateriaalne põhivara	25 403	40 100	7
Kokku põhivara	421 544	454 225	
Kokku varad	3 861 698	3 917 578	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	38 078	25 129	
Võlad ja ettemaksed	1 075 036	2 614 351	9
Eraldised	190 979	143 331	11
Sihtfinantseerimine	29 309	35 064	13
Kokku lühiajalised kohustused	1 333 402	2 817 875	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	103 753	77 935	
Võlad ja ettemaksed	50 900	34 300	9
Kokku pikaajalised kohustused	154 653	112 235	
Kokku kohustused	1 488 055	2 930 110	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	960 000	960 000	
Kohustuslik reservkapital	102 259	102 259	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-74 791	-422 332	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 386 175	347 541	
Kokku omakapital	2 373 643	987 468	
Kokku kohustused ja omakapital	3 861 698	3 917 578	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	9 843 404	8 010 288	15
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-7 440 327	-6 191 674	17
Brutokasum (-kahjum)	2 403 077	1 818 614	
Turustuskulud	-758 430	-809 606	18
Üldhalduskulud	-339 539	-536 783	19
Muud äritulud	83 459	36 880	16
Muud ärikulud	0	-7 352	
Äri kasum (kahjum)	1 388 567	501 753	
Intressikulud	-3 764	-31 951	
Muud finantstulud ja -kulud	1 372	-122 261	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 386 175	347 541	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 386 175	347 541	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 388 567	501 753	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	159 162	209 789	6,7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-16 500	-15 928	6
Muud korrigeerimised	59 558	37 129	
Kokku korrigeerimised	202 220	230 990	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	231 738	-180 274	
Varude muutus	1 302 197	-620 688	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 579 705	1 322 570	
Makstud intressid	-3 764	-31 951	
Laekumised sihtfinantseerimisest	39 325	8 093	
Kokku rahavood äritegevusest	1 580 578	1 230 493	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-36 750	-91 340	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	16 500	23 308	6
Antud laenud	-200 000	-300 000	
Antud laenude tagasimaksed	0	22 000	
Laekunud intressid	58	3 049	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-220 192	-342 983	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-88 888	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-50 964	-51 832	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-1 100 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-50 964	-1 240 720	
Kokku rahavood	1 309 422	-353 210	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 005 156	1 358 366	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 309 422	-353 210	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 314 578	1 005 156	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	960 000	102 259	3 915 649	4 977 908
Aruandeaasta kasum (kahjum)			347 541	347 541
Muud muutused omakapitalis			-4 337 981	-4 337 981
31.12.2014	960 000	102 259	-74 791	987 468
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 386 175	1 386 175
31.12.2015	960 000	102 259	1 311 384	2 373 643

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Matek põhitegevuseks on kokkupanavate puitehitiste ja nende elementide tootmine ning monteerimine.

AS Matek 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Varad ja kohustused on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks. Lühiajaliste varadena on näidatud varad, mis eeldatavasti realiseeritakse järgmisel majandusaastal. Lühiajaliste kohustustena on näidatud kohustused, mille maksetähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast. Ülejäänud varad ja kohustused on näidatud pikaajalistena.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, mis on tehtud parimate teadmiste kohaselt. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud kulude funktsioonist lähtudes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha ja lühi- ning pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühiajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeermis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa

Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varde viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud on kajastatud bilansis sõltuvalt sellest kumb on madalam- kas soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse ja immateriaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	5-10 aastat
muu materiaalne põhivara	4-5 aastat
immateriaalne põhivara	3-4 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepingud, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud lepingud on kajastatud kasutusrendina.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse tõenäolisi tegevusest tingitud või juriidilisi kohustusi, mis tulenevad enne bilansipäeva toimunud sündmustest.

Eraldise moodustamine või olemasoleva eraldise suurendamine kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna.

Garantiieraldise arvutamisel lähtutakse eelmiste perioodide kogemustest tegelike garantiikulude osas.

Tingimuslike kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Tingimuslike kohustusi ei kajastata bilansis- nende olemasolul on nende sisu avaldatud aastaaruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse saadud summa selle laekumisel tulevaste perioodide tuluna bilansikirjel "Sihtfinantseerimine". Saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sellega seotud tingimused on täidetud.

Tulud

Tulu toodangu ja kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel lähtuvalt teeuse valmidusastmest bilansipäeval. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning suurus usaldusväärselt määratav.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

AS Matek emaettevõtte OÜ Matek Invest;

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

Osaühingu juhatuse ja nõukogu liikmed, nende lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arvelduskontod	2 313 483	1 004 697
Kassa	1 095	459
Kokku raha	2 314 578	1 005 156

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	283 343	283 343	
Ostjatelt laekumata arved	291 454	291 454	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-8 111	-8 111	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 487	2 487	5
Muud nõuded	205 494	205 494	
Laenunõuded	200 000	200 000	
Intressinõuded	1 233	1 233	
Viitlaekumised	4 261	4 261	
Kokku nõuded ja ettemaksed	491 324	491 324	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	375 237	375 237	
Ostjatelt laekumata arved	472 941	472 941	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-97 704	-97 704	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	113 383	113 383	5
Muud nõuded	1 558	1 558	
Ettemaksed	4 599	4 599	
Tulevaste perioodide kulud	4 599	4 599	
Ekspordi arendamise toetus	26 971	26 971	
Kokku nõuded ja ettemaksed	521 748	521 748	

Antud laenu alusvaluuta EUR ja intress 2% aastas.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	385 924	457 008
Lõpetamata toodang	248 328	1 470 039
Ettemaksed varude eest	0	9 402
Kokku varud	634 252	1 936 449
	2015	2014
Varude allahindlus ja mahakandmine	531	3 051

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		78		96
Käibemaks		121 208	49 515	
Üksikisiku tulumaks		32 436		26 648
Sotsiaalmaks		90 733		80 068
Kohustuslik kogumispension		3 375		2 648
Töötuskindlustusmaksed		4 304		4 964
Ettemaksukonto jääk	2 487		63 868	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 487	252 134	113 383	114 424

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2013						
Soetusmaksumus	361 324	2 841 337	1 235 160	1 235 160	87 081	4 524 902
Akumuleeritud kulum		-134 418	-688 559	-688 559	-56 330	-879 307
Jääkmaksumus	361 324	2 706 919	546 601	546 601	30 751	3 645 595
Ostud ja parendused			38 849	38 849	6 960	45 809
Muud ostud ja parendused			38 849	38 849	6 960	45 809
Amortisatsioonikulu		-58 370	-112 183	-112 183	-15 153	-185 706
Müügid			-7 380	-7 380		-7 380
Muud muutused	-361 324	-2 648 549	-90 320	-90 320		-3 100 193
31.12.2014						
Soetusmaksumus	0	0	1 035 967	1 035 967	83 908	1 119 875
Akumuleeritud kulum	0	0	-660 400	-660 400	-61 350	-721 750
Jääkmaksumus	0	0	375 567	375 567	22 558	398 125
Ostud ja parendused			97 291	97 291	3 142	100 433
Amortisatsioonikulu			-105 805	-105 805	-12 612	-118 417
31.12.2015						
Soetusmaksumus	0	0	1 018 380	1 018 380	84 241	1 102 621
Akumuleeritud kulum	0	0	-651 327	-651 327	-71 153	-722 480
Jääkmaksumus	0	0	367 053	367 053	13 088	380 141

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2015	2014
Masinad ja seadmed	16 500	23 308
Transpordivahendid	15 000	23 308
Muud masinad ja seadmed	1 500	0
Kokku	16 500	23 308

Muude muutustena 2014.aastal summas 3 100 193 eurot on kajastatud põhiva väljaminek seoses ettevõtte jagunemisega.

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	117 861	117 861
Akumuleeritud kulum	-99 208	-99 208
Jääkmaksumus	18 653	18 653
Ostud ja parendused	45 530	45 530
Amortisatsioonikulu	-24 083	-24 083
31.12.2014		
Soetusmaksumus	163 391	163 391
Akumuleeritud kulum	-123 291	-123 291
Jääkmaksumus	40 100	40 100
Ostud ja parendused	26 048	26 048
Amortisatsioonikulu	-40 745	-40 745
31.12.2015		
Soetusmaksumus	187 771	187 771
Akumuleeritud kulum	-162 368	-162 368
Jääkmaksumus	25 403	25 403

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Autoliising	141 831	38 078	103 753	2,3+euribor	EUR	2020
Kapitalirendikohustused kokku	141 831	38 078	103 753			
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Autoliising	103 064	25 129	77 935	2,5+euribor	EUR	2018
Kapitalirendikohustused kokku	103 064	25 129	77 935			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Muu materiaalne põhivara	164 628	94 202
Kokku	164 628	94 202

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	397 943	347 043	50 900	
Võlad töövõtjatele	134 093	134 093		10
Maksuvõlad	252 134	252 134	0	5
Muud võlad	2 690	2 690	0	
Saadud ettemaksed	339 076	339 076	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 125 936	1 075 036	50 900	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	558 421	524 121	34 300	
Võlad töövõtjatele	146 731	146 731	0	10
Maksuvõlad	114 424	114 424	0	5
Muud võlad	2 726	2 726	0	
Saadud ettemaksed	1 826 349	1 826 349	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 648 651	2 614 351	34 300	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	92 408	98 847
Puhkusetasude kohustus	41 685	47 884
Kokku võlad töövõtjatele	134 093	146 731

Lisa 11 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2013	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2014
Garantiieraldis	116 465	59 439	-32 573	143 331
Kokku eraldised	116 465	59 439	-32 573	143 331
	31.12.2014	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2015
Garantiieraldis	143 331	73 752	-26 104	190 979
Kokku eraldised	143 331	73 752	-26 104	190 979

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 049 107	0
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	262 277	0
Garantiid Nordea Pank	225 027	1 403 206
Kokku tingimuslikud kohustused	1 536 411	1 403 206

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2013	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2014
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	27 064	8 000	0	0	35 064
Kokku sihtfinantseerimine	27 064	8 000	0	0	35 064
	31.12.2014	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2015
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	35 064	29 309	16 955	18 109	29 309
Kokku sihtfinantseerimine	35 064	29 309	16 955	18 109	29 309

Aruandeaastal laekus EU Teadusuuringute ja Innovatsiooni Raamprogrammi Horison 2020 raames toetus 29 309 aurot.

Projekti algus 12.2014, taotletav summa kokku 103 600 eurot ja kestvus 4 aastat.

Varasemad EAS-i toetuste projektid lõppesid 2015.

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Aktsiakapital	960 000	960 000
Aktsiate arv (tk)	1 600 000	1 600 000
Aktsiate nimiväärtus	0.60	0.60

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 936 640	446 276
Soome	130 119	631 186
Rootsi	684 183	1 890 431
Saksamaa	105 190	159 557
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 856 132	3 127 450
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	5 987 272	4 882 838
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	5 987 272	4 882 838
Kokku müügitulu	9 843 404	8 010 288
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kokkupandavate puitehitiste müük	8 324 100	7 012 419
Puitehitiste monteerimine ja ehitus	1 272 940	871 359
Muud tulud	246 364	126 510
Kokku müügitulu	9 843 404	8 010 288

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum materiaalse põhivara müügist	16 500	15 928
Tulu sihtfinantseerimisest	18 109	0
Kasum valuutakursi muutustest	3 607	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	36 966	768
Muud	8 277	20 184
Kokku muud äritulud	83 459	36 880

Lisa 17 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	3 383 510	3 126 258
Alltöövõtutööd	1 395 274	977 254
Üür ja rent	281 172	92 400
Lähetuskulud	249 045	165 278
Kulud eraldiste moodustamiseks	73 752	59 439
Tööjõukulud	1 683 567	1 460 399
Amortisatsioonikulu	130 413	181 324
Muud kulud	243 594	129 322
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	7 440 327	6 191 674

Lisa 18 Turustuskulud (eurodes)

	2015	2014
Transpordikulud	427 470	516 063
Tööjõukulud	238 333	203 577
Amortisatsioonikulu	14 769	14 595
Muud	77 858	75 371
Kokku turustuskulud	758 430	809 606

Lisa 19 Üldhalduskulud (eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	42 711	41 335
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	8 111	97 704
Tööjõukulud	127 293	132 069
Amortisatsioonikulu	13 980	13 869
Muud	147 444	251 806
Kokku üldhalduskulud	339 539	536 783

Lisa 20 Tööjõukulud (eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	1 407 792	1 408 891
Sotsiaalmaksud	475 670	473 664
Kokku tööjõukulud	1 883 462	1 882 555
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	102	108

Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2015	2014
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-86 583
Intressitulu	1 372	24 935
Arvestuslik kulu intressimäära Swap lepingult	0	-60 613
Kokku muud finantstulud ja -kulud	1 372	-122 261

Lisa 22 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	OÜ Matek Invest
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	OÜ Investar
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	483 265	38 457	259 200	38 457

2015	Ostud	Müügid	Antud laenud
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	312 991	260 321	200 000
2014	Ostud	Müügid	Antud laenud
Emaettevõtja	35 791		0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	234 774	2 350	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	28 800	28 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.05.2016

Aktsiaselts Matek (registrikood: 10377272) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN MATS	Juhatuse liige	13.05.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Matek aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Matek raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts Matek finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Ruusalu

Vandeaudiitori number 261

PKF Estonia OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 12

Pärnu mnt 141, Tallinn

17.05.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Matek (registrikood: 10377272) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RUUSALU	Vandeaudiitor	17.05.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-74 791
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 386 175
Kokku	1 311 384
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 386 175
Kokku	1 386 175

Summerida majandusaastajooksul teenitud kasum eelmiste perioodide jaotamata kasumile

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-74 791
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 386 175
Kokku	1 311 384
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 386 175
Kokku	1 386 175

Summerida aastakasum eelmiste perioodide jaotamata kasumiga.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	8324100	84.57%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1272940	12.93%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6220077
Faks	+372 6220078
E-posti aadress	matek@matek.ee
Veebilehe aadress	www.matek.ee