

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing ROSENTOR

registrikood: 10310523

tänava ja Veldi tee 1

maja number:

küla: Veneküla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75303

telefon: +372 6766160

faks: +372 6766490

e-posti aadress: rosentor@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Võlad tarnijatele	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Tulumaks	16
Lisa 17 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

Rosentor OÜ tegutseb alates 1996.a. Ettevõtte põhitegevuseks on elektrimootorite staatorite mähkimine allhankena. 2015.a. jätkas ettevõtte tööd Rootsi Kuningriigis asuvatele ABB kontserni ettevõtetele ja Soome Vabariigis asuvale HTT Group OY-le. Väheemas mahus tehti töid Xylem Water Solutions AB-le Rootsis .

2015.a. tehti muudatusi ABB kontserni töös, mille tagajärjel vähenesid tellimused Rootsi ABB-st.

Tellijatena lisandusid ABB kontserni ettevõtted Soomes ja Poolas.

Olulisi suuri uusi investeeringuid esialgu plaanis ei ole.

2015.a. keskmine töötajate arv oli 178 (2014.a. 168), palgakulu 2 374 722 € (2014.a. 2 332 181 €).

Keskmine kuupalk oli 1112 €. (2014.a.1157 €) Võrreldes eelmise aastaga oli keskmine palk natuke väiksem, mille põhjuseks oli 2015.a. IV kv. tellimuste mahu langus.

Tegevjuhi aastapalk oli 10 900 €.

	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2013
Koguvara	6302816	5976050	6178289
Omakapital	4283804	2484290	3162351
Müügitulu	9673840	10358647	9663403
Maksueelne kasum	1799514	1191436	1318491
Altmann z-seis	7,07	2,48	3,85
Maksevõime tase	1,79	0,87	1,04
Likviidsussuhe	1,49	0,69	0,84
Varade tootlus	1,53	1,73	1,56
Müügitulukus	0,19	0,12	0,14
Võlad omakap.suhtes	0,47	0,95	0,69

Altmanni z-seis: $6,56 * ((\text{käibevara-lühiajalised kohustused}) / \text{koguvara}) + 3,26 * (\text{säilitatud tulu} / \text{koguvara}) + 6,72 * (\text{maksueelne kasum} / \text{koguvara}) + 1,05 * (\text{omakapital} / \text{kohustused})$

Maksevõime tase: $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

Likviidsussuhe: $\text{kõrge likviidsusega vara} / \text{lühiajalised kohustused}$

Varade tootlus: $\text{müügitulu} / \text{koguvara}$

Müügitulukus: $\text{maksueelne kasum} / \text{müügitulu}$

Võlad omakapitali suhtes: $\text{kohustused} / \text{omakapital}$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 026 398	273 528	
Nõuded ja ettemaksed	1 967 664	2 132 600	2
Varud	584 203	600 550	4
Kokku käibevara	3 578 265	3 006 678	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	204 932	237 953	6
Materiaalne põhivara	2 519 619	2 731 419	7
Kokku põhivara	2 724 551	2 969 372	
Kokku varad	6 302 816	5 976 050	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	4 996	10 543	
Võlad ja ettemaksed	1 999 216	3 461 421	8
Kokku lühiajalised kohustused	2 004 212	3 471 964	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	14 800	19 796	
Kokku pikaajalised kohustused	14 800	19 796	
Kokku kohustused	2 019 012	3 491 760	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 120	5 120	11
Ülekurss	141	141	
Kohustuslik reservkapital	512	512	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 478 517	1 656 578	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 799 514	821 939	
Kokku omakapital	4 283 804	2 484 290	
Kokku kohustused ja omakapital	6 302 816	5 976 050	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	9 673 840	10 358 847	12
Muud äritulud	350 556	83 203	13
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	8 040	-30 195	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 671 605	-5 749 185	14
Mitmesugused tegevuskulud	-157 709	-160 520	
Tööjõukulud	-3 178 462	-3 145 109	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-209 489	-208 046	6,7
Muud ärikulud	-24 726	-26 880	
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 790 445	1 122 115	
Muud finantstulud ja -kulud	9 069	69 321	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 799 514	1 191 436	
Tulumaks	0	-369 497	16
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 799 514	821 939	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 790 445	1 122 115	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	209 489	208 046	6,7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-336 643	-7 500	6,7
Muud korrigeerimised	0	-104 749	
Kokku korrigeerimised	-127 154	95 797	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	164 936	138 806	2,3
Varude muutus	16 347	-1 550	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-73 142	26 620	8,9
Muud rahavood äritegevusest	0	5 660	
Kokku rahavood äritegevusest	1 771 432	1 387 448	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-12 324	-8 780	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	295 611	7 500	7
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	88 688	0	6
Laekunud intressid	13	99 865	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	371 988	98 585	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-10 543	-3 621	
Makstud intressid	-513	-121	
Makstud dividendid	-1 111 250	-1 063 250	
Makstud ettevõtte tulumaks	-277 813	-282 636	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 400 119	-1 349 628	
Kokku rahavood	743 301	136 405	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	273 528	167 545	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	743 301	136 405	
Valuutakursside muutuste mõju	9 569	-30 422	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 026 398	273 528	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	5 120	141	512	3 156 578	3 162 351
Aruandeaasta kasum (kahjum)				821 939	821 939
Makstud dividendid				-1 500 000	-1 500 000
31.12.2014	5 120	141	512	2 478 517	2 484 290
Aruandeaasta kasum (kahjum)				1 799 514	1 799 514
31.12.2015	5 120	141	512	4 278 031	4 283 804

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti head raamatupidamistava. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseuroni.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning rahaturufondide summat. Arvelduskontodel välisvaluutades olevad summad kajastatakse bilansipäeva Euroopa Keskpanga kursiga.

Rahavoogude aruandes on kajastatud ühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades kaudmeetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ning investeerimis- või finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega. Investeerimistegevusest ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuete kajastamisel on korrigeeritud ebatõenäoliste nõuete summat ja vähendatud aruandeperioodi vastavat kulu.

Varud

Varudena kajastatakse põhitootmiseks tarvilike materjalide ja komplekteeritavate toodete jääki. Varude arvestamine toimub FIFO meetodil. Varude jäägid korrigeeritakse ja võetakse arvele bilansipäeva seisuga inventuuri alusel.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvarobjekt, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu saamiseks või väärtuse kasvu ootuses.

Kinnisvarainvesteeringu maksumus on soetusväärtuses. Bilansiline jääkmaksumus on on netosumma, milles vara on bilansis kajastatud, võttes arvesse akumulereitud kulumit ja võimalikke allahindlusi.

Kinnisvarainvesteeringuid, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse alates 1.1.2013 õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringuid, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse ka edaspidi soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 700 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla nimetatud väärtuse, kantakse täielikult kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi lähtuvalt selle kasulikust tööeast.

Aasta amortisatsioonimäärad on põhivaragruppidele järgmised:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
hooned ja rajatised	14

masinad ja seadmed	6
transpordivahendid	5
inventar	4

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt seotud kulutusi s.t. finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus on lühiajaline, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldisena kajastatakse bilansis tõenaolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansipäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulusid ja kulusid ei saldeerita omavahel kasumiaruandes, välja arvatud juhul, kui tulud ja kulud on tekkinud ühest ja samast või suurest hulgast sarnastest tehingutest, mis ei ole eraldi võetuna olulised, näiteks kasumid/kahjumid valuutakursi muutustest.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende. Alates 2015.a. on tulumaksumäär 20/80 ehk 25 %.

Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millest tekiks edasilükatud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab. Dividendide väljamaksmisega suurim võimalik tulumaksukohustuse summa on esitatud lisades.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes real "Tulumaks".

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinu asjaoludest.

Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansisi ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades juhul, kui nad on olulised.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 934 887	1 934 887	
Ostjatelt laekumata arved	1 934 887	1 934 887	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	26 810	26 810	5
Muud nõuded	5 709	5 709	
Ettemaksed	258	258	
Muud makstud ettemaksed	258	258	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 967 664	1 967 664	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 090 836	2 090 836	
Ostjatelt laekumata arved	2 090 836	2 090 836	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	40 476	40 476	5
Ettemaksed	1 288	1 288	
Muud makstud ettemaksed	1 288	1 288	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 132 600	2 132 600	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	1 934 887	2 090 836
Rootsi	790 222	1 511 789
Soome	1 004 186	577 614
Eesti	307	1 433
Poola	140 172	0
Kokku nõuded ostjate vastu	1 934 887	2 090 836

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	150 362	174 749
Lõpetamata toodang	200 635	192 595
Muud varud müügiks	233 206	233 206
Kokku varud	584 203	600 550

Varusid ei ole alla hinnatud.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		32 079		1 669
Käibemaks	7 967		6 586	
Üksikisiku tulumaks		53 345		62 938
Sotsiaalmaks		108 193		121 160
Kohustuslik kogumispension		5 061		5 880
Töötuskindlustusmaksed		7 541		9 799
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		0		77
Ettemaksukonto jääk	18 843		33 890	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	26 810	206 219	40 476	201 523

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	17 324	312 384	329 708
Akumuleeritud kulum		-78 179	-78 179
Jääkmaksumus	17 324	234 205	251 529
Amortisatsioonikulu		-13 576	-13 576
31.12.2014			
Soetusmaksumus	17 324	312 384	329 708
Akumuleeritud kulum		-91 755	-91 755
Jääkmaksumus	17 324	220 629	237 953
Müügid		-19 976	-19 976
Amortisatsioonikulu		-13 045	-13 045
31.12.2015			
Soetusmaksumus	17 324	277 215	294 539
Akumuleeritud kulum		-89 607	-89 607
Jääkmaksumus	17 324	187 608	204 932

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	525	18 754
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	8 551	6 842
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	88 688	0

Kinnisvarainvesteeringud on kajastatud soetusväärtuses, mida iga aasta korrigeeritakse kulumiga. Aruandeaastal müüdi üks kinnisvarainvesteeringuna soetatud korter.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2013							
Soetusmaksumus	103 347	3 575 774	142 895	180 860	323 755	22 334	4 025 210
Akumuleeritud kulum		-806 445	-141 606	-167 439	-309 045	-20 911	-1 136 401
Jääkmaksumus	103 347	2 769 329	1 289	13 421	14 710	1 423	2 888 809
Ostud ja parendused				34 455	34 455	2 625	37 080
Muud ostud ja parendused				34 455	34 455	2 625	37 080
Amortisatsioonikulu		-185 292	-499	-7 334	-7 833	-1 345	-194 470
31.12.2014							
Soetusmaksumus	103 347	3 575 774	89 924	215 315	305 239	24 959	4 009 319
Akumuleeritud kulum		-991 737	-89 134	-174 773	-263 907	-22 256	-1 277 900
Jääkmaksumus	103 347	2 584 037	790	40 542	41 332	2 703	2 731 419
Ostud ja parendused				10 300	10 300	2 024	12 324
Amortisatsioonikulu		-185 292	-499	-9 909	-10 408	-744	-196 444
Müügid	-5 856	-21 824					-27 680
31.12.2015							
Soetusmaksumus	97 491	3 539 400	63 006	234 698	297 704	15 082	3 949 677
Akumuleeritud kulum		-1 162 479	-62 715	-193 765	-256 480	-11 099	-1 430 058
Jääkmaksumus	97 491	2 376 921	291	40 933	41 224	3 983	2 519 619

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Maa	288 111	0
Masinad ja seadmed	7 500	7 500
Transpordivahendid	7 500	7 500
Kokku	295 611	7 500

Aruandeaastal toimus ettevõttele kuuluva kinnistu osaline sundvõõrandamine riigile teedeehituseks, mille eest saadi kompensatsiooni 288 111 €.

Lisaks müüdi täielikult amortiseerunud sõiduauto.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	601 637	601 637	9
Võlad töövõtjatele	265 012	265 012	
Maksuvõlad	206 219	206 219	5
Muud võlad	926 348	926 348	
Dividendivõlad	920 627	920 627	
Muud viitvõlad	5 721	5 721	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 999 216	1 999 216	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	675 896	675 896	9
Võlad töövõtjatele	271 350	271 350	
Maksuvõlad	201 523	201 523	5
Muud võlad	2 312 652	2 312 652	
Dividendivõlad	2 309 689	2 309 689	
Muud viitvõlad	2 963	2 963	
Ettevõtte tulumaks dividendidelt	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 461 421	3 461 421	

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Eesti	84 699	53 590
välisriigid	516 938	622 306
Kokku võlad tarnijatele	601 637	675 896

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	3 422 425	1 982 813
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	855 606	495 704
Kokku tingimuslikud kohustused	4 278 031	2 478 517

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	5 120	5 120
Osade arv (tk)	5	5
Osade suurused olid järgmised: 3 osa igaüks 1280 € 1 osa 1024 € 1 osa 256 € Käesoleval ajal üks 1280 € osa jaguneb kolme omaniku vahel solidaarselt.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Rootsi	6 485 135	8 334 647
Soome	3 004 321	1 994 591
Eesti	8 135	29 609
Poola	176 249	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 673 840	10 358 847
Kokku müügitulu	9 673 840	10 358 847
Müügitulu tegevusalade lõikes		
elektrimootorite mähkimine	9 665 704	10 329 238
üüritulu	525	18 754
muud	7 611	10 855
Kokku müügitulu	9 673 840	10 358 847

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	68 712	0
Kasum materiaalse põhivara müügist	7 500	7 500
maa võõrandamine riigile	260 431	0
Muud	13 913	75 703
Kokku muud äritulud	350 556	83 203

Ärituluna on kajastatud:

- kasum kinnisvara investeeringuna kajastatud korteri müügist.
- 2015.a. sundvõõrandati teedeehituse jaoks osa Varivere kinnistutest. Kinnistud olid bilansis kajastatud soetusmaksumuses. Bilansiline

kasum oli 260431 €

- müüdi täielikult amortiseerunud auto.

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	4 288 181	5 481 046
Energia	122 706	96 125
Elektrienergia	59 239	53 097
Kütus	63 467	43 028
Alltöövõtutööd	132 636	74 957
Transpordikulud	3 599	736
remondi ja hoolduskulud	116 862	96 321
Muud	7 621	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 671 605	5 749 185

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	2 374 722	2 332 181
Sotsiaalmaksud	802 712	793 083
puhkusekohustuse muutus	-14 049	7 880
haigushüvitiste kulu	15 077	11 965
Kokku tööjõukulud	3 178 462	3 145 109
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	176	168

Lisa 16 Tulumaks (eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2015		2014	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	1 500 000	398 734
Eesti	0	0	1 500 000	398 734
Kokku	0	0	1 500 000	398 734

2014.a. eest dividende välja ei kuulutatud.

2015.a. maksti välja varem väljakuulutatud dividende summas 1 111 250 € ja ettevõtte tulumaksu 277 813 e.

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	10 900	13 200

Mingeid garantiisid ja soodustusi juhtkonnale ette nähtud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2016

Osaühing ROSENTOR (registrikood: 10310523) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEV SUURKASK	Juhatuse liige	06.06.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing ROSENTOR osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing ROSENTOR raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaarandeid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmete ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing ROSENTOR finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ann Närep

Vandeaudiitori number 310

Ann Närep Audiitorühing OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 102

J. Poska 4-28, 10147 Tallinn

07.06.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing ROSENTOR (registrikood: 10310523) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANN NÄREP	Vandeaudiitor	07.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 478 517
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 799 514
Kokku	4 278 031
Jaotamine	
Dividendideks	930 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 348 031
Kokku	4 278 031

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrimootorite, -generaatorite ja trafode tootmine	27111	9665704	99.92%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Olev Suurkask	35011080340	Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1280 EUR
Olav Suurkask	38406020391	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1280 EUR
Vallo Suurkask	37709200258	Pringi küla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	1280 EUR
Vilja Suurkask	45602150213	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1280 EUR
Indrek Suurkask	37807300268		1280 EUR
Olav Suurkask	38406020391		256 EUR
Vallo Suurkask	37709200258		1024 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6766160
Faks	+372 6766490
E-posti aadress	rosentor@hotmail.ee