

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** Windrox Grupp OÜ

**registrikood:** 11966473

**tänava/talu nimi,** Pärnu mnt. 160B  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 11317

**telefon:** +372 6142115

**e-posti aadress:** rainer@windrox.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed             | 10 |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 10 |
| Lisa 4 Materiaalne põhivara             | 11 |
| Lisa 5 Kapitalirent                     | 11 |
| Lisa 6 Laenukohustused                  | 12 |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed              | 13 |
| Lisa 8 Müügitulu                        | 13 |
| Lisa 9 Tööjõukulud                      | 13 |
| Lisa 10 Seotud osapooled                | 13 |
| Aruande allkirjad                       | 15 |

## Tegevusaruanne

Windrox Grupp OÜ tegevusaladeks äritegevust abistavate teenuste pakkumine - kontorirent, IT-teenused, haldus, inimressurss ja muud teenused. Seoses kinnistu omandamisega Tartus, tegeleb firma ka kinnisvara hoolduse ja äiruumide rendileandmisega

Firmas töötas 2015.majandusaastal keskmiselt 7 töötajat.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015     | 31.12.2014     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 18 015         | 52 095         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 302 237        | 225 509        | 2,3     |
| Varud                                        | 69 000         | 0              |         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>389 252</b> | <b>277 604</b> |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Materiaalne põhivara                         | 606 349        | 23 593         | 4       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>606 349</b> | <b>23 593</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>995 601</b> | <b>301 197</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 152 664        | 60 000         | 5,6     |
| Võlad ja ettemaksed                          | 174 150        | 40 984         | 3,7     |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>326 814</b> | <b>100 984</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 396 986        | 0              | 5,6     |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>396 986</b> | <b>0</b>       |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>723 800</b> | <b>100 984</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 179 401        | 124 326        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 89 588         | 73 075         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>271 801</b> | <b>200 213</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>995 601</b> | <b>301 197</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015          | 2014          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 544 070       | 559 517       | 8       |
| Muud äritulud                               | 10 371        | 41            |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -212 122      | -217 654      |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -81 708       | -99 698       |         |
| Tööjõukulud                                 | -144 698      | -162 040      | 9       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -16 815       | -4 503        | 4       |
| Muud ärikulud                               | -116          | -1 932        |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>98 982</b> | <b>73 731</b> |         |
| Intressikulud                               | -4 894        | -656          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>94 088</b> | <b>73 075</b> |         |
| Tulumaks                                    | -4 500        | 0             |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>89 588</b> | <b>73 075</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2015            | 2014           | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|-----------------|----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                 |                |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 98 982          | 73 731         |         |
| Korrigeerimised                                          |                 |                |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 16 815          | 4 503          | 4       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>16 815</b>   | <b>4 503</b>   |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -76 728         | -86 565        | 2       |
| Varude muutus                                            | -69 000         | 0              |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 133 166         | 12 250         | 7       |
| Makstud intressid                                        | -4 894          | -656           |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>98 341</b>   | <b>3 263</b>   |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                 |                |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -601 550        | -24 101        | 4       |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 1 979           | 2 459          | 4       |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-599 571</b> | <b>-21 642</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                 |                |         |
| Saadud laenud                                            | 489 650         | 60 000         | 6       |
| Makstud dividendid                                       | -18 000         | 0              |         |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | -4 500          | 0              |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>467 150</b>  | <b>60 000</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-34 080</b>  | <b>41 621</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 52 095          | 10 474         |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-34 080</b>  | <b>41 621</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 18 015          | 52 095         |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             | Kokku   |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |         |
| <b>31.12.2013</b>              | 2 556                       | 256                          | 124 326                     | 127 138 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 73 075                      | 73 075  |
| <b>31.12.2014</b>              | 2 556                       | 256                          | 197 401                     | 200 213 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 89 588                      | 89 588  |
| Makstud dividendid             |                             |                              | -18 000                     | -18 000 |
| <b>31.12.2015</b>              | 2 556                       | 256                          | 268 989                     | 271 801 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

##### Üldine informatsioon

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja -meetodid

Windrox Grupp OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

##### Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

##### Rahavood

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudmeetodil. Investeerimis ja finantseerimistegevuse rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

##### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud soodustused ja dotatsioonid.

##### Varude maksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse fifo meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

##### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Ettevõttes kasutusel amortisatsiooninorm erinevatele materiaalse põhivara objektidele:

Ehitised 2-5% aastas

Masinad ja seadmed 10-30% aastas

Windrox Grupp OÜ 2015. a. majandusaasta aruanne

Arvutustehnika 20-30% aastas

Muu materiaalne põhivara 20-30% aastas.

Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara amortiseeritakse 10 aasta jooksul

##### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

##### Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses juhul, kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik

omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Aruandeaastal on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 2016: 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapoolteks on tegev- ja kõrgem juhtkond, prokurist ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Tulu kajastatakse tekkepõhiselt.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2015     | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 220 991        | 220 991        |
| Ostjatelt laekumata arved          | 220 991        | 220 991        |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 24 802         | 24 802         |
| Muud nõuded                        | 55 444         | 55 444         |
| Laenunõuded                        | 55 000         | 55 000         |
| Viitlaekumised                     | 444            | 444            |
| Ettemaksed                         | 1 000          | 1 000          |
| Tulevaste perioodide kulud         | 1 000          | 1 000          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>302 237</b> | <b>302 237</b> |
|                                    |                |                |
|                                    | 31.12.2014     | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 189 266        | 189 266        |
| Ostjatelt laekumata arved          | 189 266        | 189 266        |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 5 866          | 5 866          |
| Muud nõuded                        | 30 377         | 30 377         |
| Viitlaekumised                     | 30 377         | 30 377         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>225 509</b> | <b>225 509</b> |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2015    |              | 31.12.2014   |               |
|-----------------------------------------------|---------------|--------------|--------------|---------------|
|                                               | Ettemaks      | Maksuvõlg    | Ettemaks     | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 24 802        | 0            | 5 866        | 0             |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0             | 3 168        | 0            | 4 157         |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 0             | 0            | 0            | 10            |
| Sotsiaalmaks                                  | 0             | 5 752        | 0            | 7 348         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0             | 248          | 0            | 342           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0             | 418          | 0            | 614           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>24 802</b> | <b>9 586</b> | <b>5 866</b> | <b>12 471</b> |

## Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |          |                         |                       |                                | Kokku   |
|---------------------|----------|-------------------------|-----------------------|--------------------------------|---------|
|                     | Ehitised | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |         |
| <b>31.12.2013</b>   |          |                         |                       |                                |         |
| Soetusmaksumus      |          | 6 977                   | 6 977                 |                                | 6 977   |
| Akumuleeritud kulum |          | -523                    | -523                  |                                | -523    |
| <b>Jääkmaksumus</b> |          | 6 454                   | 6 454                 |                                | 6 454   |
|                     |          |                         |                       |                                |         |
| Ostud ja parendused |          | 3 483                   | 3 483                 | 20 618                         | 24 101  |
| Amortisatsioonikulu |          | -1 449                  | -1 449                | -3 054                         | -4 503  |
| Müügid              |          | -2 459                  | -2 459                |                                | -2 459  |
|                     |          |                         |                       |                                |         |
| <b>31.12.2014</b>   |          |                         |                       |                                |         |
| Soetusmaksumus      |          | 7 650                   | 7 650                 | 20 618                         | 28 268  |
| Akumuleeritud kulum |          | -1 621                  | -1 621                | -3 054                         | -4 675  |
| <b>Jääkmaksumus</b> |          | 6 029                   | 6 029                 | 17 564                         | 23 593  |
|                     |          |                         |                       |                                |         |
| Ostud ja parendused | 600 000  | 0                       | 0                     | 1 550                          | 601 550 |
| Amortisatsioonikulu | -10 000  | -1 322                  | -1 322                | -5 493                         | -16 815 |
| Müügid              | 0        | -1 979                  | -1 979                | 0                              | -1 979  |
|                     |          |                         |                       |                                |         |
| <b>31.12.2015</b>   |          |                         |                       |                                |         |
| Soetusmaksumus      | 600 000  | 3 483                   | 3 483                 | 22 168                         | 625 651 |
| Akumuleeritud kulum | -10 000  | -755                    | -755                  | -8 547                         | -19 302 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 590 000  | 2 728                   | 2 728                 | 13 621                         | 606 349 |

### Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

|                    | 2015         | 2014         |
|--------------------|--------------|--------------|
| Masinad ja seadmed | 1 979        | 2 500        |
| Transpordivahendid | 1 979        | 2 500        |
| <b>Kokku</b>       | <b>1 979</b> | <b>2 500</b> |

## Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2015    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|--------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                      |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| AS SEB Liising                       | 46 136        | 5 344                             | 40 792              |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | <b>46 136</b> | <b>5 344</b>                      | <b>40 792</b>       |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |               |  |
|------------------------------------------|---------------|--|
|                                          | 31.12.2015    |  |
| Masinad ja seadmed                       | 69 000        |  |
| <b>Kokku</b>                             | <b>69 000</b> |  |

## Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 31.12.2015     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |                |                                   |                     |             |
| Nordea Bank AB Eesti filiaal         | 47 320         | 47 320                            |                     |             |
| AS Ecomatic                          | 40 000         | 40 000                            |                     |             |
| Windrox Kapital OÜ                   | 10 000         | 10 000                            |                     |             |
| Windrox Alakatot OY                  | 50 000         | 50 000                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | <b>147 320</b> | <b>147 320</b>                    |                     |             |
| Pikaajalised laenud                  |                |                                   |                     |             |
| Nordea Bank AB Eesti filiaal         | 289 528        | 0                                 | 289 528             |             |
| Windrox Kapital OÜ                   | 66 666         | 0                                 | 66 666              |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | <b>356 194</b> | <b>0</b>                          | <b>356 194</b>      |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | <b>46 136</b>  | <b>5 344</b>                      | <b>40 792</b>       |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | <b>549 650</b> | <b>152 664</b>                    | <b>396 986</b>      |             |
|                                      |                |                                   |                     |             |
|                                      | 31.12.2014     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                      |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |                |                                   |                     |             |
| Ecomatic AS                          | 60 000         | 60 000                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | <b>60 000</b>  | <b>60 000</b>                     |                     |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | <b>60 000</b>  | <b>60 000</b>                     |                     |             |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2015     | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 143 357        | 143 357        |
| Võlad töövõtjatele               | 21 207         | 21 207         |
| Maksuvõlad                       | 9 586          | 9 586          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>174 150</b> | <b>174 150</b> |
|                                  |                |                |
|                                  | 31.12.2014     | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 7 423          | 7 423          |
| Võlad töövõtjatele               | 21 090         | 21 090         |
| Maksuvõlad                       | 12 471         | 12 471         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>40 984</b>  | <b>40 984</b>  |

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2015           | 2014           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Soome                                       | 495 900        | 403 284        |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud          | 48 170         | 156 233        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>544 070</b> | <b>559 517</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>544 070</b> | <b>559 517</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>544 070</b> | <b>559 517</b> |

## Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                               | 2015           | 2014           |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                     | 108 174        | 123 671        |
| Sotsiaalmaksud                                | 36 524         | 38 369         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                      | <b>144 698</b> | <b>162 040</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale | 7              | 7              |

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                   | 31.12.2014 |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                   | Nõuded     | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 10 000     | 10 000     |

| 2015                                                                                                                                                     | Saadud laenud |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad                        | 126 667       |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 40 000        |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2015   | 2014   |
| Arvestatud tasu                                                               | 15 560 | 15 801 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2016

**Windrox Grupp OÜ (registrikood: 11966473) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| RAINER VIRVE       | Juhatuse liige     | 08.06.2016           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 179 401        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 89 588         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>268 989</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| Dividendideks                                | 100 000        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>100 000</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused | 82991      | 527441          | 96.94%      | Jah            |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus   | 68201      | 16629           | 3.06%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Rainer Virve   | 37605190215                               |                   | 2556 EUR                     |

## Sidevahendid

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Liik            | Sisu              |
| Telefon         | +372 6142115      |
| E-posti aadress | rainer@windrox.ee |