

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu ORU VIRMALISE 11

registrikood: 80250610

tänavatänu nimi, Virmalise 11

maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 31221

telefon: +372 56624290, +372 3379590

e-posti aadress: juliaoveris@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KÜ ORU VIRMALISE 11 on korteriomanike mittetulundusühing. Tema tegevuse eesmärgis on Kohtla-Järve linnas. Virmalise 11 asuva elamu ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühistu huvide esindamine; samuti ühistu liikmetele seoses eluruumi kasutamisega teenuste osutamine.

KÜ-l on oma pangakonto.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	17 296	11 103
Nõuded ja ettemaksed	11 318	10 685
Kokku käibevara	28 614	21 788
Kokku varad	28 614	21 788
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	4 274	11 804
Kokku lühiajalised kohustused	4 274	11 804
Kokku kohustused	4 274	11 804
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	856	856
Reservid	14 836	4 459
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	0	3 597
Aruandeaasta tulem	8 648	1 072
Kokku netovara	24 340	9 984
Kokku kohustused ja netovara	28 614	21 788

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	42 735	42 704
Muud tulud	5 709	344
Kokku tulud	48 444	43 048
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-35 515	-37 784
Tööjõukulud	-4 281	-4 192
Kokku kulud	-39 796	-41 976
Põhitegevuse tulem	8 648	1 072
Aruandeaasta tulem	8 648	1 072

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	8 648	1 072
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-634	-260
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-7 530	372
Kokku rahavood põhitegevusest	484	1 184
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	5 709	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	5 709	0
Kokku rahavood	6 193	1 184
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 103	9 919
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 193	1 184
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 296	11 103

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	856	4 459	3 597	8 912
Aruandeaasta tulem			1 072	1 072
31.12.2014	856	4 459	4 669	9 984
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	856	4 459	4 669	9 984
Aruandeaasta tulem			8 648	8 648
Muutused reservides		10 377	-4 669	5 708
31.12.2015	856	14 836	8 648	24 340

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja raamatupidamisaruande esimeseks arvestuslikuks perioodiks on 01.01.2015.a.-31.12.2015.a.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	3 209	3 141
Sotsiaalmaksud	1 059	1 036
Pensionikulu	13	15
Kokku tööjõukulud	4 281	4 192
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	50	50
Juriidilisest isikust liikmete arv	5	5
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	1 620	1 620

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerimine oma vastutust esitatud raamatupidamise majandusaastaruande koostamise eest ja kinnitamine, et :

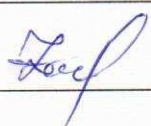
1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ ORU VIRMALISE 11 finantsseisundit ja majandustulemust.

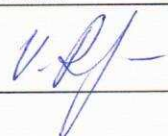
JUHATUSE ALLKIRJAD 2015 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

KÜ ORU VIRMALISE 11 juhatus on koostanud 2015 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 01.05 2016.a. üldkoosoleku poolt ja millele on alla kirjutanud kõik korteriühistu juhatuse liikmed.

Nimi	Kuupäev	Allkiri
Leena Šijan Juhatuseliige	01.05.2016	

Nimi	Kuupäev	Allkiri
Mark Grabar Juhatuseliige	01.05.2016	

Nimi	Kuupäev	Allkiri
Anna Zemljanova Juhatuseliige	01.05.2016	

Nimi	Kuupäev	Allkiri
Veera Rõssajeva Juhatuseliige	01.05.2016	

Nimi	Kuupäev	Allkiri
Vitali Melašetš Juhatuseliige	01.05.2016	

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3379590
Mobiiltelefon	+372 56624290
E-posti aadress	juliavoveris@gmail.com