

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Vana-Pääsküla Korterühistu

registrikood: 80036986

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 548

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10916

e-posti aadress: vana.paaskyla@gmail.com, sats.kristi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Vana-Pääsküla KÜ haldab Pärnu mnt. 548 hoonet ja territooriumi.

2015.aastal võeti vastu otsus renoveerida Pärnu mnt.548 hoone. Selleks telliti OÜ Weidenberg-ilt maja välispiirete rekonstrueerimisprojekt, kütte- ja ventilatsiooniprojekt, energiaarvutused ning Accurato Fassaadid OÜ-lt projekteerimise hanke teenus, ehitushanke teenus.

Vana-Pääsküla KÜ-l on 2016. aastal jätkuv majandustegevus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	8 694	8 422	
Nõuded ja ettemaksed	495	115	2
Kokku käibevara	9 189	8 537	
Kokku varad	9 189	8 537	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	5 606	3 160	3
Kokku lühiajalised kohustused	5 606	3 160	
Kokku kohustused	5 606	3 160	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	511	511	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	4 866	8 275	
Aruandeaasta tulem	-1 794	-3 409	
Kokku netovara	3 583	5 377	
Kokku kohustused ja netovara	9 189	8 537	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	14 999	15 183	
Kokku tulud	14 999	15 183	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-10 982	-14 564	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 811	-4 028	
Kokku kulud	-16 793	-18 592	
Põhitegevuse tulem	-1 794	-3 409	
Aruandeaasta tulem	-1 794	-3 409	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-1 794	-3 409
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-380	86
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 446	2 959
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	236
Kokku rahavood põhitegevusest	272	-128
Kokku rahavood	272	-128
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 422	8 550
Raha ja raha ekvivalentide muutus	272	-128
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 694	8 422

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	511	8 275	8 786
Aruandeaasta tulem		-3 409	-3 409
31.12.2014	511	4 866	5 377
Aruandeaasta tulem		-1 794	-1 794
31.12.2015	511	3 072	3 583

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vana-Pääsküla KÜ on loodud 1998 aastal Pärnu mnt.548 kortermaja hooldamiseks.

Aruandeaasta 01.01.2015-31.12.2015

Aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Vana-Pääsküla KÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Arvestuse alused.

Majandustehinguid kirjendatakse seotusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Väärtuste ja kohustuste hindamiseks on kasutatud parimaid hetkel teada olevaid indikaatoreid, muude asjaolude ilmnemisel võivad ka tulemused olla teistsugused.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	495	495
Ostjatelt laekumata arved	495	495
Kokku nõuded ja ettemaksed	495	495
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	115	115
Ostjatelt laekumata arved	115	115
Kokku nõuded ja ettemaksed	115	115

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 189	4 189
Saadud ettemaksed	1 417	1 417
Muud saadud ettemaksed	1 417	1 417
Kokku võlad ja ettemaksed	5 606	5 606
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 868	1 868
Saadud ettemaksed	1 292	1 292
Muud saadud ettemaksed	1 292	1 292
Kokku võlad ja ettemaksed	3 160	3 160

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	16	16

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2016

Vana-Pääsküla Korteriühistu (registrikood: 80036986) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTI SATS	Juhatuse liige	02.06.2016
LIINA RAUD	Juhatuse liige	08.06.2016

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	vana.paaskyla@gmail.com
E-posti aadress	sats.kristi@gmail.com