

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.04.2015

aruandeaasta lõpp: 31.03.2016

ärinimi: Hooneühistu Ülemiste L32**registrikood:** 80028828

tänava/talu nimi, Lasnamäe tn.18-78

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11416

e-posti aadress: eini.lepa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Lisa 5 Täiendav lisa 1	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Hooneühistu Ülemiste L32 põhitegevuseks on vajalike tingimuste loomine oma liikmete sõiduatode ohutuks garažeerimiseks.

Kooskõlas 2007.aastal kinnitatud põhikirjaga (punkt 19 ja 23) kogutakse vajalikud liikmemaksud ühiskasutuses olevate kinnisaja osade korrashoidmiseks (sealhulgas maamaks ja kommunaalteenused).

Liikmetele dividende ei maksta kui tekib puhaskasum. See summa jääb hoone remondifondi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.03.2016	31.03.2015
Varad		
Käibevara		
Raha	814	609
Kokku käibevara	814	609
Kokku varad	814	609
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	609	515
Aruandeaasta kasum (kahjum)	205	94
Kokku omakapital	814	609
Kokku kohustused ja omakapital	814	609

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.04.2015 - 31.03.2016	01.04.2014 - 31.03.2015
Muud äritulud	430	309
Mitmesugused tegevuskulud	-225	-215
Kokku ärikasum (-kahjum)	205	94
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	205	94
Aruandeaasta kasum (kahjum)	205	94

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.04.2015 - 31.03.2016	01.04.2014 - 31.03.2015
Rahavood äritegevusest		
Kokku rahavood äritegevusest	205	94
Kokku rahavood	205	94
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	609	515
Raha ja raha ekvivalentide muutus	205	94
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	814	609

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku
	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.03.2014	515	515
Aruandeaasta kasum (kahjum)	94	94
Makstud dividendid	0	0
31.03.2015	609	609
Korrigeeritud saldo 31.03.2015	609	609
Aruandeaasta kasum (kahjum)	205	205
Makstud dividendid	0	0
31.03.2016	814	814

Eelmiste perioodide ja aruandeaasta kasumit ei jaotata, vaid see jääb hoone remondifondi.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ühistu Ülemiste L32 möödunud 2015/2016 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Raamatupidamise seaduse nõuetega.
Aruanne on esitatud eurodes.

Raha

Ühistu sularaha asub SEB pangas arvestuskontol.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.03.2016	31.03.2015
Kokku raha	814	609

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Ühistul ÜLEMISTE L32 on 10 liiget. Palgalised töötajad puuduvad. Vajalikud hooldustööd tehakse ühiskondlikel alustel.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.04.2015 - 31.03.2016	01.04.2014 - 31.03.2015
Juhatusel soodustusi pole	0	0

Ühistu kontserni ei kuulu ning puudub ka emaettevõte.

Vastavalt ühistu L32 põhikirjale on ühistu juhatus üheliikmeline ja ilma töötasuta, sest äriga ei tegeleta.

Ühistu põhitegevuseks on vajalike tingimuste loomine oma liikmete sõiduautode ohutuks garažeerimiseks ning territooriumi aastaringseks korrashoidmiseks.

Hooneühistu Ülemiste L32 revisioniaruanne

Revisioni käigus kontrollisin ühistu L32 2015/2016 majandusaasta bilanssi ja nende kulude ja tulude vastavust raamatupidamise dokumentidele ning heale raamatupidamistavale. Ühistusse kuulub 10 liiget, kes on garaažibokside ainuomanikud. Revisioni käigus kontrollisin ka ühistu 2015-nda aasta üldkoosoleku otsuste täitmist ja ühistu majanduskulude sihipärast kasutamist.

Revisioni tulemusena tegin kindlaks, et ühistu raamatupidamine vastab Eesti Vabariigis kehtivatele seadustele ning heale raamatupidamistavale.

Kokkuvõtteks: Puudusi ei leidnud .

Revident Ahto Mooses

.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2016

Hooneühistu Ülemiste L32 (registrikood: 80028828) 01.04.2015 - 31.03.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EINI LEPA	Juhatuse liige	07.06.2016
Resolutsioon:	Eini Lepa	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.03.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	609
Aruandeaasta kasum (kahjum)	205
Kokku	814
Jaotamine	
garaažihoone remondifondi suureneminendamine	
Kokku	814

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	eini.lepa@gmail.com