

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Armella OÜ

registrikood: 11139965

tänava/talu nimi, Narva mnt 169-2
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 51009

telefon: +372 5048176

faks: +372 7768667

e-posti aadress: info@armella.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Võlad tarnijatele	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Tööjõukulud	14
Lisa 11 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15
Vandeaudiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

Armella OÜ on kantud äriregistrisse 12.09.2005. Ettevõtte põhitegevusaladeks on metsavarumine ning põllumajandustegevus.

Aruandeaasta müügitulu oli 121 852 eurot (2014: 270 041 eurot), kasumiks kujunes 4 470 eurot (2014: 42 739 eurot).

2015. aastal maksti juhatuse liikmele 4 680 eurot (2014: 4 260 eurot), muid soodustusi ei tehtud.

Aruandeaastal investeeriti põhivarasse 287 998 eurot.

Armella OÜ on jätkuvalt tegutsev ja 2016. aastal jätkatakse samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 242	284	2
Nõuded ja ettemaksed	11 732	85 373	3
Varud	30 000	24 500	
Kokku käibevara	44 974	110 157	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	392 361	187 969	5
Kokku põhivara	392 361	187 969	
Kokku varad	437 335	298 126	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	81 186	0	6
Võlad ja ettemaksed	51 714	49 079	7
Kokku lühiajalised kohustused	132 900	49 079	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	99 889	48 971	6
Kokku pikaajalised kohustused	99 889	48 971	
Kokku kohustused	232 789	98 050	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	197 264	154 525	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 470	42 739	
Kokku omakapital	204 546	200 076	
Kokku kohustused ja omakapital	437 335	298 126	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	121 852	270 041	9
Muud äritulud	32 366	1 950	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-80 875	-189 706	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 298	-5 252	
Tööjõukulud	-17 427	-8 240	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-28 606	-24 018	5
Muud ärikulud	-14 782	-168	
Kokku ärikasum (-kahjum)	9 230	44 607	
Intressikulud	-4 760	-1 868	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 470	42 739	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 470	42 739	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	9 230	44 607	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	28 606	24 018	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	5 000	-1 950	
Kokku korrigeerimised	33 606	22 068	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	31 020	-33 605	
Varude muutus	-5 500	-24 500	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 635	33 798	
Makstud intressid	-4 760	-1 868	
Kokku rahavood äritegevusest	66 231	40 500	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-271 998	-76 500	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	34 000	30 000	
Antud laenud	-21 301	0	
Antud laenude tagasimaksed	63 922	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-195 377	-46 500	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	305 641	30 500	
Saadud laenude tagasimaksed	-98 767	-28 500	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-74 775	-3 360	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	132 099	-1 360	
Kokku rahavood	2 953	-7 360	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	284	7 644	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 953	-7 360	
Valuutakursside muutuste mõju	5	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 242	284	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	154 525	157 337
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	42 739	42 739
31.12.2014	2 556	256	197 264	200 076
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	4 470	4 470
31.12.2015	2 556	256	201 734	204 546

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Armella OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiipidest.

Armella OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1.

Armella OÜ arvestus- ja esitusvaluutaks on Euro.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Intressitulu nõuetelt on kajastatud kasumiaruande real „Finantstulud ja –kulud“.

Varud

Varude all kajastatakse vara, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude tootmiskulutused sisaldavad otseseid toodetega seotud kulutusi (materjalide ja soetatud teenuste maksumus).

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab turuväärtuse kasvu või renditulu teenimise eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses, mis baseerub iga aastasel sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel kasum, kahjum kinnisvarainvesteeringu ümberhindlusest (muud ärikulud, -tulud). Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatel kinnisvarainvesteeringutel ei arvestata amortisatsiooni.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 650 euro, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes. Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Ettevõtte juhtkond on bilansipäeval hinnanud vara väärtuse võimalikku langust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Vara allahindlus on kajastatud kasumiaruandes.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5 aastat
Masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal kantakse reservi 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist. Reservkapitali saab kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei teha väljamakseid omanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, OÜ-l Armella puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Armella OÜ seotud osapoolteks on:

a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju Armella OÜ ärilistele otsustele;

b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kassa ja pangakontod	3 242	284
Kokku raha	3 242	284

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 823	10 823
Ostjatelt laekumata arved	10 823	10 823
Muud nõuded	157	157
Laenunõuded	157	157
Ettemaksed	752	752
Tulevaste perioodide kulud	575	575
Muud makstud ettemaksed	177	177
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 732	11 732
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	42 752	42 752
Ostjatelt laekumata arved	42 752	42 752
Muud nõuded	42 621	42 621
Laenunõuded	42 621	42 621
Ettemaksed	0	0
Tulevaste perioodide kulud	0	0
Muud makstud ettemaksed	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	85 373	85 373

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	3	0
Käibemaks	2 046	6 947
Üksikisiku tulumaks	681	128
Sotsiaalmaks	1 757	363
Kohustuslik kogumispension	80	22
Töötuskindlustusmaksed	127	31
Intress	0	2
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 694	7 493

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013						
Soetusmaksumus	76 694	38 667	50 000	88 667	6 711	172 072
Akumuleeritud kulum	0	-2 474	-4 748	-7 222	-1 312	-8 534
Jääkmaksumus	76 694	36 193	45 252	81 445	5 399	163 538
Ostud ja parendused	43 500	0	33 000	33 000	0	76 500
Amortisatsioonikulu	0	-7 729	-14 945	-22 674	-1 344	-24 018
Müügid	0	0	-28 051	-28 051	0	-28 051
31.12.2014						
Soetusmaksumus	120 194	38 667	50 000	88 667	6 711	215 572
Akumuleeritud kulum	0	-10 203	-14 744	-24 947	-2 656	-27 603
Jääkmaksumus	120 194	28 464	35 256	63 720	4 055	187 969
Ostud ja parendused	97 245	4 183	186 570	190 753	0	287 998
Amortisatsioonikulu	0	-8 030	-19 232	-27 262	-1 344	-28 606
Müügid	-55 000	0	0	0	0	-55 000
31.12.2015						
Soetusmaksumus	162 439	42 850	236 570	279 420	6 711	448 570
Akumuleeritud kulum	0	-18 233	-33 976	-52 209	-4 000	-56 209
Jääkmaksumus	162 439	24 617	202 594	227 211	2 711	392 361

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	45 000	45 000		
Lühiajalised laenud kokku	45 000	45 000		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen	0	0	0	
Pikaajalised laenud kokku	0	0	0	
Kapitalirendikohustused kokku	136 075	36 186	99 889	
Laenukohustused kokku	181 075	81 186	99 889	
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	0	0		
Lühiajalised laenud kokku	0	0		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen	28 326	0	28 326	
Pikaajalised laenud kokku	28 326	0	28 326	
Kapitalirendikohustused kokku	20 645	0	20 645	
Laenukohustused kokku	48 971	0	48 971	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	46 002	46 002
Võlad töövõtjatele	1 018	1 018
Maksuvõlad	4 694	4 694
Kokku võlad ja ettemaksed	51 714	51 714
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	41 281	41 281
Võlad töövõtjatele	305	305
Maksuvõlad	7 493	7 493
Kokku võlad ja ettemaksed	49 079	49 079

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Võlad tarnijatele	46 002	41 281
Kokku võlad tarnijatele	46 002	41 281

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	121 852	264 000
Läti	0	6 041
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	121 852	270 041
Kokku müügitulu	121 852	270 041
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulud põllumajandustegevusest	422	966
Tulud metsamaterjali müügist	41 587	238 888
Tulud teenuste müügist	79 843	30 187
Kokku müügitulu	121 852	270 041

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	12 995	6 071
Sotsiaalmaksud	4 328	2 109
Töötuskindlustuse kulu	104	60
Kokku tööjõukulud	17 427	8 240
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	26 326

2015	Ostud	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	21 301	63 922	53 240	81 566
2014	Ostud	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 144	25 066	28 944	30 000	28 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	4 680	4 260

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2016

Armella OÜ (registrikood: 11139965) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KASPAR KIISSEL	Juhatuse liige	30.05.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	197 264
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 470
Kokku	201 734
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	201 734
Kokku	201 734

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	0220	116467	95.58%	Jah
Segapõllumajandus	01501	422	0.35%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heiki Plado	37309174211	Laatre alevik, Tõlliste vald, Valga maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7768667
Mobiiltelefon	+372 5048176
E-posti aadress	info@armella.ee