

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Maailm

registrikood: 11200216

tänavatalu nimi, Põlde tn 26

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13516

telefon: +372 5011164

e-posti aadress: rubengff@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Tööjõukulud	15
Lisa 13 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Maailm OÜ on kantud Äriregistrisse 20.12.2005. a. Ettevõtte osakapital on 2556 eurot. 2015. majandusaasta oli Maailm OÜle kümnes tegevusaasta.

Aruandeaasta peamised tegevusvaldkonnad

OÜ Maailm tegevusvaldkondadeks oli 2015. aastal:

- Kinnisvarabüroode tegevus 98,71%
- Parfüümide ja kosmeetika hulgimüük 1,29%

2016. majandusaastal on plaanis äritegevusega jätkata samas mahus.

Investeeringud, uurimis- ja arendusprojektid

2015. aastal olulisi investeeringuobjekte ei olnud. Uurimis- ja arendusprojektide peale 2015. majandusaastal ei kulutatud ja ei kavatseda ka 2016. majandusaastal kulutada.

Tegevjuhtkonna tasud

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele 2015. majandusaastal tasu ei makstud. 2015. majandusaastal ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	18 568	26 201	2
Nõuded ja ettemaksed	16 926	20 435	3, 5
Varud	27 801	0	4
Kokku käibevara	63 295	46 636	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 036	1 036	
Finantsinvesteeringud	10 698	10 715	7
Nõuded ja ettemaksed	0	1 577	3
Materiaalne põhivara	13 407	15 196	8
Kokku põhivara	25 141	28 524	
Kokku varad	88 436	75 160	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	123	664	5, 9
Kokku lühiajalised kohustused	123	664	
Kokku kohustused	123	664	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	71 684	58 061	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 817	13 623	
Kokku omakapital	88 313	74 496	
Kokku kohustused ja omakapital	88 436	75 160	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	26 922	27 976	11
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-348	-480	
Brutokasum (-kahjum)	26 574	27 496	
Üldhalduskulud	-11 249	-14 226	
Muud äritulud	0	342	
Muud ärikulud	-5	-7	
Ärikasum (kahjum)	15 320	13 605	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-1 594	18	
Muud finantstulud ja -kulud	91	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 817	13 623	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 817	13 623	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	15 320	13 605	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 789	7 752	
Kokku korrigeerimised	1 789	7 752	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 509	-15 386	3
Varude muutus	-27 801	0	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-540	-4 948	9
Muud rahavood äritegevusest	-1	1	
Kokku rahavood äritegevusest	-7 724	1 024	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-14 028	8
Antud laenude tagasimaksed	0	5 250	
Laekunud intressid	91	3	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	91	-8 775	
Kokku rahavood	-7 633	-7 751	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	26 201	33 952	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 633	-7 751	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 568	26 201	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	58 060	60 872
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	13 623	13 623
Muud muutused omakapitalis	0	0	1	1
31.12.2014	2 556	256	71 684	74 496
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	13 817	13 817
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	0
31.12.2015	2 556	256	85 501	88 313

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Maailm (edaspidi: ettevõtte) 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvara kajastatakse vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 3 (RTJ 3).

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid kajastatakse vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 3 (RTJ 3).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad kajastatakse vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 11 (RTJ 11). Kasutatakse ostumeetodit. Edasine kajastamine soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud kajastatakse vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 4 (RTJ 4).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 7 (RTJ 7).

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 6 (RTJ 6). Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset ja immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed Transpordivahendid	10 aastat

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 12 (RTJ 12). Sihtfinantseerimine kajastatakse netomeetodil.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital on 10% osakapitalist. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal kantakse reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulu arvestatakse arvestatakse tulude ja kulude vastavuse printsiibi kohaselt — aruandeperioodi tuludest arvatakse maha nendesamade tulude tekkega seotud kulud. Väljaminekuid, millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud.

Maksustamine

Maksuarvestust peetakse vastavalt Eesti Vabariigi seadusandlusele.

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuiks, kui ühel osapoolel on valitsev või oluline mõju teise osapoole tehtavatele finants- ja tegevusotsustele. Nendeks on ettevõtte puhul osanikud ja juhatuse liikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arvelduskontod	18 568	26 201
Kokku raha	18 568	26 201

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	0	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	0	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	24	24	0	5
Muud nõuded	4 000	4 000	0	
Laenunõuded	4 000	4 000	0	
Nõuded aruandvate isikute vastu	12 902	12 902	0	
Ümardus	0	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 926	16 926	0	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 410	2 410	0	
Ostjatelt laekumata arved	2 410	2 410	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	431	431	0	5
Muud nõuded	5 777	4 200	1 577	
Laenunõuded	5 777	4 200	1 577	
Nõuded aruandvate isikute vastu	13 395	13 395	0	
Ümardus	-1	-1	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 012	20 435	1 577	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Müügiks ostetud kaubad	27 801	0
Kokku varud	27 801	0

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	8	0	0	0
Käibemaks	16	0	0	373
Ettemaksukonto jääk	0		431	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	24	0	431	373

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2015					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalise määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
11330806	Terracorp OÜ	Eesti	Oma kinnisvara haldamine	33.25	33.25

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2014	31.12.2015
Terracorp OÜ	1 036	1 036
Kokku	1 036	1 036

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2013	10 427	273	10 700
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	0	15	15
31.12.2014	10 427	288	10 715
Kajastatud õiglases väärtuses	10 427	288	10 715
			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2014	10 427	288	10 715
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	0	-17	-17
31.12.2015	10 427	271	10 698
Kajastatud õiglases väärtuses	10 427	271	10 698

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2013				
Soetusmaksumus	5 059	3 861	3 861	8 920
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	5 059	3 861	3 861	8 920
Ostud ja parendused	0	17 890	17 890	17 890
Amortisatsioonikulu	0	-7 752	-7 752	-7 752
Müügid	0	-3 861	-3 861	-3 861
Muud muutused	-1	0	0	-1
31.12.2014				
Soetusmaksumus	5 058	17 890	17 890	22 948
Akumuleeritud kulum	0	-7 752	-7 752	-7 752
Jääkmaksumus	5 058	10 138	10 138	15 196
Ostud ja parendused	0	0	0	0
Amortisatsioonikulu	0	-1 789	-1 789	-1 789
Müügid	0	0	0	0
Muud muutused	0	0	0	0
31.12.2015				
Soetusmaksumus	5 058	17 890	17 890	22 948
Akumuleeritud kulum	0	-9 541	-9 541	-9 541
Jääkmaksumus	5 058	8 349	8 349	13 407

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	122	122	
Maksuvõlad	0	0	5
Muud võlad	1	1	
Muud viitvõlad	1	1	
Kokku võlad ja ettemaksed	123	123	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	291	291	
Maksuvõlad	373	373	5
Muud võlad	0	0	
Muud viitvõlad	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	664	664	

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus 2556 eurot.		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	26 922	27 976
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	26 922	27 976
Kokku müügitulu	26 922	27 976
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvarabüroode tegevus (EMTAK 68311)	26 574	27 976
Parfüümide ja kosmeetika hulgimüük (EMTAK 46451)	348	0
Kokku müügitulu	26 922	27 976

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil ettevõttel palgalisi töötajaid ei olnud.

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Nõuded	Nõuded
Sidusettevõtjad	0	1 577

2015	Antud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	0
2014	Antud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	5 250

Aruandeperioodil tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasu ei arvestatud ega tehtud ka muid olulisi soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.2016

osaühing Maailm (registrikood: 11200216) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RUBEN GORNISCHEFF	Juhatuse liige	06.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	71 684
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 817
Kokku	85 501
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	85 501
Kokku	85 501

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte välja maksta.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	71 684
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 817
Kokku	85 501
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	85 501
Kokku	85 501

Osanike koosolek otsustas kasumit mitte välja maksta.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	26574	98.71%	Jah
Parfüümide ja kosmeetika hulgimüük	46451	348	1.29%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ruben Gornischeff	38011260234		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5011164
E-posti aadress	rubengff@gmail.com