

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** Virtex OÜ

**registrikood:** 11448057

**tänava/talu nimi,** Osmussaare tn 8  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 13811

**telefon:** +372 56503497

**e-posti aadress:** info@virtex.ee

**veebilehe aadress:** www.virtex.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Raha                                 | 10 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 11 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 12 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara                 | 12 |
| Lisa 6 Immateriaalne põhivara               | 13 |
| Lisa 7 Kapitalirent                         | 13 |
| Lisa 8 Laenukohustused                      | 14 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed                  | 14 |
| Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad   | 15 |
| Lisa 11 Osakapital                          | 15 |
| Lisa 12 Müügitulu                           | 15 |
| Lisa 13 Muud äritulud                       | 15 |
| Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 16 |
| Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud           | 16 |
| Lisa 16 Tööjõukulud                         | 16 |
| Lisa 17 Muud ärikulud                       | 17 |
| Lisa 18 Intressikulud                       | 17 |
| Lisa 19 Tulumaks                            | 17 |
| Lisa 20 Seotud osapooled                    | 17 |
| Aruande allkirjad                           | 18 |

## Tegevusaruanne

### Tegevusvaldkond

Virtex OÜ registreeriti äriregistris 15.11.2007.a. Seega 2015. aasta oli ettevõttele kaheksas tegevusaasta.

Virtex OÜ põhitegevusalaks on ehitus-insenerlik hoonete ning rajatiste projekteerimine ja tehnilised konsultatsioonid, s.h. tarindite projekteerimine, arhitektuurne projekteerimine, kütte-, ventilatsiooni-, jahutus-, veevarustus- ja kanalisatsioonisüsteemide, tugevoolu ning nõrkvoolu süsteemide projekteerimine ning energiatõhususe arvutus uutele hoonetele.

Virtex OÜ aruandeperioodi müügitulu oli 233 911 eurot ( 2014: 284 944 eurot ) ja puhaskasum 648 eurot ( 2014: 62 107 eurot).

Käibe ja kasumi langus seotud eelkõige vanade projektide venitamisega ning ettevõtte laienemisega ning investeeringutega.

### Investeeringud

Põhivarasse investeeris ettevõtte 2015. aastal 8 579 eurot

2015. aastal investeeris Virtex OÜ töökeskkonna tingimuste parandamisse , uuendati arvutustehnikat ning osteti juurde tarkvara litsentse. Võeti kasutusrendile uus sõiduk tööülesannete täitmiseks.

### Olulised sündmused 2015. a. majandusaastal ja aastaaruande koostamise perioodil

2015. aastal jätkas Virtex OÜ tegevust projekterimis valdkonnas, põhiliselt Eesti turul, kuid ka väljaspool Eestit.

2015 aastal lõpetati vana kontoripinna üüri lepingu ning sõlmiti uue üüri lepingu aadressil Osmussaare 8. Uus üürileping aitab kokku hoida keskmiselt 3000 kuni 4000 eurot aastas, samal ajal pakkudes parema töökeskkonna töötajatele

2016 aastal plaanib Virtex OÜ jätkata oma tegevust Eesti projekteerimis turul. Säilitada käivet 300 000.- eur tasemel. Eriti suurt tähelepanu pööratakse 2016 aastal oma meeskonna tugevdamisele.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015    | 31.12.2014    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevara                                    |               |               |
| Raha                                         | 30 119        | 39 498        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 24 726        | 29 038        |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>54 845</b> | <b>68 536</b> |
| Põhivara                                     |               |               |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 4 510         | 0             |
| Materiaalne põhivara                         | 9 766         | 6 439         |
| Immateriaalne põhivara                       | 4 690         | 7 415         |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>18 966</b> | <b>13 854</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>73 811</b> | <b>82 390</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |
| Kohustused                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |
| Laenukohustused                              | 370           | 1 192         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 28 383        | 16 136        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>28 753</b> | <b>17 328</b> |
| Pikaajalised kohustused                      |               |               |
| Laenukohustused                              | 122           | 139           |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>122</b>    | <b>139</b>    |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>28 875</b> | <b>17 467</b> |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256           | 256           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 41 476        | 4             |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 648           | 62 107        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>44 936</b> | <b>64 923</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>73 811</b> | <b>82 390</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015         | 2014          |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 233 910      | 284 944       |
| Muud äritulud                               | 1            | 628           |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -71 781      | -104 223      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -52 707      | -44 327       |
| Tööjõukulud                                 | -94 506      | -59 095       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -7 978       | -6 122        |
| Muud ärikulud                               | -1 034       | -972          |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>5 905</b> | <b>70 833</b> |
| Intressikulud                               | -98          | -145          |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>5 807</b> | <b>70 688</b> |
| Tulumaks                                    | -5 159       | -8 581        |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>648</b>   | <b>62 107</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2015           | 2014           |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                |                |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 5 905          | 70 833         |
| Korrigeerimised                                          |                |                |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 7 978          | 6 122          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>7 978</b>   | <b>6 122</b>   |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -199           | -18 628        |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 12 247         | 5 579          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>25 931</b>  | <b>63 906</b>  |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                |                |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -8 091         | -9 173         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-8 091</b>  | <b>-9 173</b>  |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                |                |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -1 327         | -2 424         |
| Makstud intressid                                        | -98            | -145           |
| Makstud dividendid                                       | -20 635        | -32 280        |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | -5 159         | -8 581         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-27 219</b> | <b>-43 430</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-9 379</b>  | <b>11 303</b>  |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 39 498         | 28 195         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-9 379</b>  | <b>11 303</b>  |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 30 119         | 39 498         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             | Kokku   |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |         |
| <b>31.12.2013</b>              | 2 556                       | 256                          | 32 284                      | 35 096  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 62 107                      | 62 107  |
| Makstud dividendid             |                             |                              | -32 280                     | -32 280 |
| <b>31.12.2014</b>              | 2 556                       | 256                          | 62 111                      | 64 923  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 648                         | 648     |
| Makstud dividendid             |                             |                              | -20 635                     | -20 635 |
| <b>31.12.2015</b>              | 2 556                       | 256                          | 42 124                      | 44 936  |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Virtex OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Finantsinvesteeringud

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid aktsiaid.

### Nõuded ja ettemaksed

Muud nõuded (viitlaekumised ja muud lühiajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglasel väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 €.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 €, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikkusest tööeas. Amortisatsioonimäärad on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 20%

Inventar, tööriistad 33%

Amortisatsiooni arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

#### Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara (tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast. Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust. Amortisatsioonimäärad immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

Tarkvara ja muu immateriaalne põhivara 20%

#### Tarkvara

Immateriaalse varana kajastatakse ostetud arvutitarkvara, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa. Arvutitarkvara arenduskulud kajastatakse immateriaalse varana, kui need on otseselt seotud selliste tarkvaraobjektide arendamisega, mis on eristatavad, ettevõtte poolt kontrollitavad ning mille kasutamisest saadakse tulevast majanduslikku kasu pikema aja kui ühe aasta jooksul. Arvutitarkvara jooksva hooldusega seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuludena. Arvutitarkvara kulud amortiseeritakse hinnangulise kasuliku eluea jooksul, mille pikkus on kuni 5 aastat.

#### Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi      | Kasulik eluiga |
|--------------------------|----------------|
| Masinaid ja seadmed      | 5              |
| Muu materiaalne põhivara | 3              |
| Arvutitarkvara           | 5              |

#### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirenti lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

#### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad, ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

#### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

### Seotud osapooled

Virex OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks tegev- ja kõrgemat juhtkonda.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2015    | 31.12.2014    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Sularaha kassas   | 22 205        | 11 788        |
| Arvelduskontod    | 7 914         | 27 710        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>30 119</b> | <b>39 498</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2015    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 14 633        | 14 633                            |                     |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 577           | 577                               |                     |
| Muud nõuded                       | 480           | 480                               |                     |
| Viitlaekumised                    | 480           | 480                               |                     |
| Ettemaksed                        | 13 546        | 9 036                             | 4 510               |
| Tulevaste perioodide kulud        | 11 574        | 7 064                             | 4 510               |
| Muud makstud ettemaksed           | 1 972         | 1 972                             |                     |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>29 236</b> | <b>24 726</b>                     | <b>4 510</b>        |

  

|                                   | 31.12.2014    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 23 628        | 23 628                            |                     |
| Ostjatelt laekumata arved         | 26 184        | 26 184                            |                     |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded   | -2 556        | -2 556                            |                     |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 2 540         | 2 540                             |                     |
| Ettemaksed                        | 2 870         | 2 870                             |                     |
| Tulevaste perioodide kulud        | 2 764         | 2 764                             |                     |
| Muud makstud ettemaksed           | 106           | 106                               |                     |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>29 038</b> | <b>29 038</b>                     |                     |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2015 |              | 31.12.2014 |              |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Ettevõtte tulumaks                            |            | 517          |            | 449          |
| Käibemaks                                     |            | 3 211        |            | 3 578        |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 1 570        |            | 945          |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 3 836        |            | 1 944        |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 221          |            | 126          |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 240          |            | 166          |
| Intress                                       |            | 91           |            |              |
| Ettemaksukonto jääk                           | 0          |              | 0          |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>0</b>   | <b>9 686</b> | <b>0</b>   | <b>7 208</b> |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                         |                       |                                | Kokku        |
|---------------------|-------------------------|-----------------------|--------------------------------|--------------|
|                     | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |              |
| <b>31.12.2013</b>   |                         |                       |                                |              |
| Soetusmaksumus      | 9 583                   | 9 583                 | 7 149                          | 16 732       |
| Akumuleeritud kulum | -4 792                  | -4 792                | -6 257                         | -11 049      |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>4 791</b>            | <b>4 791</b>          | <b>892</b>                     | <b>5 683</b> |
|                     |                         |                       |                                |              |
| Ostud ja parendused |                         |                       | 3 969                          | 3 969        |
| Amortisatsioonikulu | -1 917                  | -1 917                | -1 296                         | -3 213       |
|                     |                         |                       |                                |              |
| <b>31.12.2014</b>   |                         |                       |                                |              |
| Soetusmaksumus      | 9 583                   | 9 583                 | 11 118                         | 20 701       |
| Akumuleeritud kulum | -6 709                  | -6 709                | -7 553                         | -14 262      |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>2 874</b>            | <b>2 874</b>          | <b>3 565</b>                   | <b>6 439</b> |
|                     |                         |                       |                                |              |
| Ostud ja parendused |                         |                       | 8 579                          | 8 579        |
| Amortisatsioonikulu | -1 916                  | -1 916                | -3 336                         | -5 252       |
|                     |                         |                       |                                |              |
| <b>31.12.2015</b>   |                         |                       |                                |              |
| Soetusmaksumus      | 9 583                   | 9 583                 | 19 697                         | 29 280       |
| Akumuleeritud kulum | -8 625                  | -8 625                | -10 889                        | -19 514      |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>958</b>              | <b>958</b>            | <b>8 808</b>                   | <b>9 766</b> |

## Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

|                     | Arvutitarkvara | Kokku   |
|---------------------|----------------|---------|
| <b>31.12.2013</b>   |                |         |
| Soetusmaksumus      | 15 551         | 15 551  |
| Akumuleeritud kulum | -11 391        | -11 391 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 4 160          | 4 160   |
|                     |                |         |
| Ostud ja parendused | 6 164          | 6 164   |
| Amortisatsioonikulu | -2 909         | -2 909  |
|                     |                |         |
| <b>31.12.2014</b>   |                |         |
| Soetusmaksumus      | 21 715         | 21 715  |
| Akumuleeritud kulum | -14 300        | -14 300 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 7 415          | 7 415   |
|                     |                |         |
| Amortisatsioonikulu | -2 725         | -2 725  |
|                     |                |         |
| <b>31.12.2015</b>   |                |         |
| Soetusmaksumus      | 21 715         | 21 715  |
| Akumuleeritud kulum | -17 025        | -17 025 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 4 690          | 4 690   |

## Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2015 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |             |             |
| Leping 820303                        | 126        | 126                              |                     | EUR         | 23.10.2016  |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 126        | 126                              |                     |             |             |
|                                      |            |                                  |                     |             |             |
|                                      | 31.12.2014 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |             |             |
| Leping 820303                        | 279        | 140                              | 139                 | EUR         | 23.10.2016  |
| Leping L11104422                     | 1 052      | 1 052                            |                     | EUR         | 15.07.2015  |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 1 331      | 1 192                            | 139                 |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |            |              |
|------------------------------------------|------------|--------------|
|                                          | 31.12.2015 | 31.12.2014   |
| Masinad ja seadmed                       | 958        | 2 875        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>958</b> | <b>2 875</b> |

## Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 31.12.2015 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |             |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 126        | 126                               |                     |             |             |             |
| Muud laenukohustused                 |            |                                   |                     |             |             |             |
| Tele 2 järelmaks                     | 366        | 244                               | 122                 |             | EUR         | 30.06.2017  |
| <b>Muud laenukohustused kokku</b>    | 366        | 244                               | 122                 |             |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 492        | 370                               | 122                 |             |             |             |
|                                      |            |                                   |                     |             |             |             |
|                                      | 31.12.2014 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |             |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 1 331      | 1 192                             | 139                 |             |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 1 331      | 1 192                             | 139                 |             |             |             |

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 11 497        | 11 497         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 4 217         | 4 217          |         |
| Maksuvõlad                       | 9 686         | 9 686          | 4       |
| Muud võlad                       | 2 983         | 2 983          |         |
| Muud viitvõlad                   | 2 983         | 2 983          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>28 383</b> | <b>28 383</b>  |         |
|                                  |               |                |         |
|                                  | 31.12.2014    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Võlad tarnijatele                | 2 433         | 2 433          |         |
| Võlad töövõtjatele               | 3 906         | 3 906          |         |
| Maksuvõlad                       | 7 208         | 7 208          | 4       |
| Muud võlad                       | 2 589         | 2 589          |         |
| Muud viitvõlad                   | 2 589         | 2 589          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>16 136</b> | <b>16 136</b>  |         |

## Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2015    | 31.12.2014    |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |               |               |
| Võimalikud dividendid                       | 33 699        | 49 686        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 8 425         | 12 421        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>42 124</b> | <b>62 107</b> |

## Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

|                                                                     | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|---------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                          | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk)                                                      | 1          | 1          |
| Ettevõtte osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 2556 eurot. |            |            |

## Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

|                                                         | 2015           | 2014           |
|---------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes             |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                            |                |                |
| Eesti                                                   | 231 810        | 263 944        |
| Rootsi                                                  | 0              | 3 700          |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>              | <b>231 810</b> | <b>267 644</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike                     |                |                |
| Venemaa                                                 | 2 100          | 17 300         |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b>       | <b>2 100</b>   | <b>17 300</b>  |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                  | <b>233 910</b> | <b>284 944</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                           |                |                |
| Ehituslikinsener-tehnilineprojekteerimine ja nõustamine | 228 060        | 278 884        |
| Rendi- ja üüritulu                                      | 5 850          | 6 060          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                  | <b>233 910</b> | <b>284 944</b> |

## Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

|                            | 2015     | 2014       |
|----------------------------|----------|------------|
| Kindlustushüvitised        | 0        | 627        |
| Muud                       | 1        | 1          |
| <b>Kokku muud äritulud</b> | <b>1</b> | <b>628</b> |

## Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2015          | 2014           |
|--------------------------------------------------|---------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 164           | 1 328          |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 87            | 3 125          |
| Alltöövõtutööd                                   | 62 066        | 85 016         |
| Põhitegevusegaseotud teenused                    | 9 132         | 14 391         |
| Sertifikaadid                                    | 211           | 31             |
| Mõõteriistad, tööriistad                         | 121           | 332            |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>71 781</b> | <b>104 223</b> |

## Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                           | 2015          | 2014          |
|-------------------------------------------|---------------|---------------|
| Üür ja rent                               | 18 628        | 14 741        |
| Mitmesugused bürookulud                   | 3 987         | 5 053         |
| Lähetuskulud                              | 2 107         | 900           |
| Riiklikud ja kohalikud maksud             | 126           | 36            |
| Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest | 0             | 2 556         |
| Transpordikulud                           | 7 246         | 5 874         |
| Ostetud teenused                          | 3 584         | 3 446         |
| Sidekulud                                 | 1 231         | 1 102         |
| Turunduskulu                              | 2 233         | 3 416         |
| Vastutuskindlustus                        | 3 066         | 1 236         |
| Tarkvara arendus, IT tarvikud             | 10 112        | 5 720         |
| Muud                                      | 387           | 247           |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>52 707</b> | <b>44 327</b> |

## Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                      | 2015          | 2014          |
|------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                            | 70 429        | 43 647        |
| Sotsiaalmaksud                                       | 24 077        | 15 448        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>94 506</b> | <b>59 095</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale</b> | <b>8</b>      | <b>5</b>      |

## Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                | 2015         | 2014       |
|--------------------------------|--------------|------------|
| Kahjum valuutakursi muutustest | 18           | 20         |
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 731          | 226        |
| Liikmemaksud                   | 0            | 32         |
| Reklaam kingitused             | 0            | 622        |
| Muud                           | 285          | 72         |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>1 034</b> | <b>972</b> |

## Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

|                              | 2015       | 2014        |
|------------------------------|------------|-------------|
| Intressikulu kapitalirendilt | -98        | -145        |
| <b>Kokku intressikulud</b>   | <b>-98</b> | <b>-145</b> |

## Lisa 19 Tulumaks

(eurodes)

| Tulumaksukulu komponendid  | 2015              |              | 2014              |              |
|----------------------------|-------------------|--------------|-------------------|--------------|
|                            | Maksustatav summa | Tulumaks     | Maksustatav summa | Tulumaks     |
| Väljakuulutatud dividendid | 20 635            | 5 159        | 32 280            | 8 581        |
| Eesti                      | 20 635            | 5 159        | 32 280            | 8 581        |
| <b>Kokku</b>               | <b>20 635</b>     | <b>5 159</b> | <b>32 280</b>     | <b>8 581</b> |

## Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Nõuded     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 577        | 2 540      |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|
|                                                                               | 2015   | 2014  |
| Arvestatud tasu                                                               | 14 051 | 4 189 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2016

**Virtex OÜ (registrikood: 11448057) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KIRILL JERMILOV    | Juhatuse liige     | 06.06.2016           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 41 476        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 648           |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>42 124</b> |
| Jaotamine                                    |               |
| Dividendideks                                | 15 000        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>15 000</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine | 71121      | 228060          | 97.50%      | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi  | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Kirill Jermilov | 38012180247                               | Eesti             | 2556 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu           |
|-------------------|----------------|
| Mobiiltelefon     | +372 56503497  |
| E-posti aadress   | info@virtex.ee |
| Veebilehe aadress | www.virtex.ee  |